

Usługi w zakresie kosztorysowania, projektowania i nadzoru
robót Budowlano-montażowych *KRZYSZTOF ROLAND*
05-600 Grójec Al. Niepodległości 34
NIP 797 108 48 94

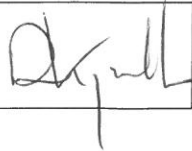
DOKUMENTACJA PRZETARGOWA

Prace remontowe pomieszczeń świetlicy przy Ochotniczej Straży Pożarnej
w Gościeńcach

Gościeńczyce 20 , 05-600 Grójec

INWESTOR :

GMINA GRÓJEC
Ul. Piłsudskiego 42, 05-600 Grójec

Opracował	Nr. upr. budowlanych	Data	Podpis
mgr inż. Roman Krajewski	BUA-III-8386/1/90	2024-03	

SPIS TREŚCI

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Przedmiar robót
3. Kosztorys Ofertowy

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem opracowania są prace remontowe pomieszczeń świetlicy w budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Gościeńczycach, mające na celu wymianę uszkodzonych elementów pomieszczeń / stolarki drzwiowej, część posadzek , instalacji elektrycznej / odnowienie pomieszczeń, uzupełnienia tynków , wymiana kasetonów sufitu podwieszanego ..

Do prac wchodzących w remont pomieszczeń wchodzi :

1. Prace rozbiórkowe

- rozebranie podłóg drewnianych
- rozebranie posadzek z płytek terakotowych
- częściowe rozebranie ścianek działowych
- wykucie ościeżnic drewnianych wewnątrz budynku
- rozebranie wykładziny ściennej z płytek ceramicznych.

2. Prace remontowe

- uzupełnienia ścianek działowych
- zamurowanie otworów w ściankach /zmniejszenie otworów drzwiowych/
- uzupełnienie sklepień z ułożeniem nadproży stalowych
- uzupełnienie tynków cementowo-wapiennych
- wykonanie podkładów betonowych pod posadzki
- izolacja pozioma z folii polietylenowej, pod posadzkowej
- warstwa wyrównawcza pod posadzki
- warstwa niwelacyjna pod posadzki
- posadzki z płytek gresowych o wymiarach min. 40x40cm
- licowanie ścian płytkami na kleju

3. Stolarka drzwiowa

- wymiana drzwi wewnętrznych jednoskrzydłowych fabrycznie wykończonych
- montaż drzwi przesuwnych dwuskrzydłowych fabrycznie wykończonych

4. Prace malarskie , sufit podwieszany

- przygotowanie ścian pod nowe warstwy malarskie - zmycie, zmatowienie,
- przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności
- warstwy szpachlowe
- gładzie gipsowe

- umycie istniejącego stelaża sufitu podwieszanego
- wymiana płyt sufitu podwieszanego z włókien mineralny
- malowanie powierzchni ścian i sufitów

5. Prace elektryczne

- wymiana przewodów kabelkowych z wkuciem i uzupełnieniem ścian
- montaż puszek z tworzywa sztucznego
- montaż opraw oświetleniowych – kinkietów ściennych 6szt
- wymiana opraw oświetleniowych w sufitach podwieszonych na lampy typu LED z zasilaczem
- badania i pomiary po wykonaniu prac elektrycznych

Szczegółowy zakres prac znajduje się w przedmiarze prac załączonym do dokumentacji przetargowej. Kolorystyka stolarki drzwiowej, okładzin ściennych i posadzek w uzgodnieniu z użytkownikiem pomieszczeń.