




NAZWA OPRACOWANIA: PROJEKT BUDOWY DROGI GMINNEJ W MSC. CHUDOWOLA, GMINA GRÓJEC, POWIAT GRÓJECKI		
NAZWA INWESTYCJI: BUDOWA DROGI GMINNEJ W MSC. CHUDOWOLA, GMINA GRÓJEC, POWIAT GRÓJECKI		
ADRES: DROGA GMINNA NR 161684W W MSC. CHUDOWOLA, GMINA GRÓJEC, POWIAT GRÓJECKI		
STADIUM: PROJEKT BUDOWLANY TOM I - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
BRANŻA: PZT	KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: DROGI - KATEGORIA XXV	
INWESTOR: BURMISTRZ GMINY I MIASTA GRÓJEC UL. JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 47, 05-600 GRÓJEC		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:  BIURO INŻYNIERSKIE <small>Łukasz Widalski</small> BIURO INŻYNIERSKIE ŁUKASZ WIDALSKI, SZCZĘSNA, UL. TRUSKAWKOWA 5, 05-600 GRÓJEC, TEL. 512 425 611, EMAIL: BIUROINZYNIERSKIE@OP.PL, WWW.BILW.PL		
PROJEKTANT BRANŻY DROGOWEJ: MGR INŻ. ŁUKASZ WIDALSKI	NR UPR. MAZ/0143/POOD/12 W SPECJALNOŚCI DROGOWEJ	
SPRAWDZAJĄCY BRANŻY DROGOWEJ: MGR INŻ. MICHAŁ BODYCH	NR UPR. MAZ/0393/POOD/11 W SPECJALNOŚCI DROGOWEJ	
DATA OPRACOWANIA: CZERWIEC 2023 R.	NR EGZEMPLARZA 2	NR TOMU: I

Niniejszy załącznik stanowi integralną część decyzji Starosty Grójeckiego o pozwoleniu na budowę z dnia 4 września 2023 r. nr 547/2023 nr rejestru 614.6140.462.2023/BA

Z up. STAROSTY GRÓJECKIEGO

Ewa Kapis-Pyza
NACZELNIK WYDZIAŁU
BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY

Wykaz działek ewidencyjnych

I. Działki przeznaczone pod inwestycję drogową:

(numery ewidencyjne działek w nawiasie oznaczają numery działek jakie powstaną po wydaniu decyzji zatwierdzającej projekty podziałów nieruchomości. Tłustym drukiem zaznaczono działki po podziale przeznaczone pod projektowany pas drogowy)

Jednostka ewidencyjna: 140605_5

obręb: 0002 Chudowola

działki: 54, 30 (30/1, **30/2**), 31 (31/1, **31/2**), 32 (32/1, **32/2**), 36 (36/1, **36/2**), 37 (37/1, **37/2**), 38 (38/1, **38/2**), 39 (39/1, **39/2**), 40/2 (40/3, **40/4**), 43 (43/1, **43/2**), 44 (44/1, **44/2**), 45 (45/1, **45/2**), 55/1 (55/6, **55/5**), 55/4 (55/8, **55/7**), 56 (**56/1**, 56/2), 57 (**57/1**, 57/2), 58 (**58/1**, 58/2), 59 (**59/1**, 59/2), 60/1 (60/4, **60/3**), 60/2 (60/6, **60/5**), 64 (**64/1**, 64/2), 65 (65/2, **65/1**), 66 (**66/1**, 66/2), 67 (**67/1**, 67/2), 68 (**68/1**, 68/2), 69 (**69/1**, 69/2), 70 (**70/1**, 70/2)

II. Działki, na których następuje obowiązek budowy lub przebudowy innych dróg publicznych:

brak

III. Nieruchomości lub ich części z których korzystanie będzie ograniczone:

brak

Wykaz opracowań:

- **TOM I - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**
- **TOM II - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY - branża: drogowa**
- **TOM III – INFORMACJA BIOZ**
- **TOM IV – PROJEKT TECHNICZNY**



Spis zawartości opracowania

I. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO	5
II. KOPIE UPRAWNIEŃ I ZAŚWIADCZEŃ PIIB PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO	7
III. CZĘŚĆ OPISOWA.....	14
A.CZĘŚĆ INFORMACYJNO - OGÓLNA	15
1. Nazwa obiektu budowlanego.....	15
2. Nazwa inwestora	15
3. Nazwa jednostki projektującej.....	15
4. Skład zespołu projektowego.....	15
5. Podstawy techniczne oraz materiały do projektowania.....	15
5.1 Podstawa opracowania	15
5.2 Wykaz działek objętych inwestycją.....	16
5.3 Mapy	16
5.4 Dane o zieleni.....	16
B. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	18
1. Przedmiot inwestycji.....	18
2. Opis istniejącego stanu zagospodarowania działki i przewidywane zmiany.....	18
3. Opis projektowanego zagospodarowania terenu	18
3.1 Układ drogowy.....	18
3.2 Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu.....	19
4. Dane o zabytkach i strefach ochronnych na podstawie MPZP	19
5. Analizy i opis ochrony środowiska, dane charakteryzujące inwestycję.....	19
6. Wpływ na obszary górnicze.....	19
7. Obowiązujące przepisy w zakresie projektowania inwestycji	20
8. Oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko.....	20
IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	23
Rys 01 – Plan orientacyjny.....	24
Rys 02 - Plan zagospodarowania terenu [1:500].....	25

Szczęсна, czerwiec 2023 r.

OŚWIADCZENIE

My niżej podpisani oświadczamy, że projekt: „Budowa drogi gminnej w msc. Chudowola, gmina Grójec, powiat grójecki” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć (Art. 34 ust. 3d pkt. 3 Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane z późn. zmianami).

Funkcja	Nazwisko i imię	Podpis
Projektant branży drogowej:	mgr inż. Łukasz Widalski upr. MAZ/0143/POOD/12	
Sprawdzający branży drogowej:	mgr inż. Michał Borych upr. MAZ/0393/POOD/11	

II. KOPIE UPRAWNIEŃ I ZAŚWIADCZEŃ PIIB PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO





sygn. akt. MAZ/7131/192/12/D

Warszawa, dnia 02 lipca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.),

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:
nadaje**

**Panu Łukaszowi Widalskiemu
magistrowi inżynierowi
urodzonemu dnia 9 marca 1984 roku w Grójcu, synowi Tadeusza**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0143/POOD/12**

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej**

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:
sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:
projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:
1/ droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
2/ droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Łukasz Widalski

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek
- 2/ mgr inż. Irena Churska
- 3/ mgr inż. Krzysztof Booss



Otrzymują:

1. Pan Łukasz Widalski
ul. Borowej Góry 1 m. 54
01-354 Warszawa
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Łukasz Widalski



P O L S K A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-L1S-GSB-HK6 *

Pan ŁUKASZ WIDALSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/0465/12
adres zamieszkania ul. TRUSKAWKOWA 5, SZCZĘSNA, 05-600 GRÓJEC
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-08-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-07-13 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

- § 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



 BIURO INŻYNIERSKIE



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Łukasz Widalski



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



sygn. akt. MAZ/7131/ 613 /11 /D

Warszawa, dnia 20 grudnia 2011 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.),

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:**
nadaje

**Panu Michałowi Bodych
magistrowi inżynierowi
urodzonemu dnia 11 listopada 1983 roku w Warszawie, synowi Grzegorza**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr MAZ/0393/POOD/11

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej**

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy – Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:

projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

- 1/ droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
- 2/ droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Lukasz Widalski



12



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-IMA-VHE-DLD *

Pan MICHAŁ BODYCH o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/0629/14
adres zamieszkania ul. KORKOWA 37 / 171, 04-502 WARSZAWA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-11-17 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

- § 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
- § 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.plib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Łukasz Widalski



III. CZĘŚĆ OPISOWA

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Łukasz Widalski



A.CZĘŚĆ INFORMACYJNO - OGÓLNA

1. Nazwa obiektu budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest „Budowa drogi gminnej w msc. Chudowola, gmina Grójec, powiat grójecki”.

2. Nazwa inwestora

Burmistrz Gminy i Miasta Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 47, 05-600 Grójec.

3. Nazwa jednostki projektującej

Biuro Inżynierskie Łukasz Widalski, ul. Truskawkowa 5, Szczesna. 05-600 Grójec tel. 512 425 611.

4. Skład zespołu projektowego

Projekt został wykonany przez:

Projektant branży drogowej - Łukasz Widalski, nr upr. MAZ/0143/POOD/12

Sprawdzający branży drogowej – Michał Bodych, nr upr. MAZ/0393/POOD/11

5. Podstawy techniczne oraz materiały do projektowania

5.1 Podstawa opracowania

- umowa pomiędzy Burmistrzem Gminy i Miasta Grójec a Biurem Inżynierskim Łukasz Widalski,
- mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- inwentaryzacja własna,
- rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie – Dz. U. Nr 43 z dnia 14.05.1999 r.,
- ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami) oraz przepisami z nią związanymi;
- rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego;
- ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych z późniejszymi zmianami;
- wszystkie obowiązujące przepisy przy realizacji tego typu inwestycji.

5.2 Wykaz działek objętych inwestycją

Wykaz działek ewidencyjnych objętych inwestycją zamieszczono na str. 2 niniejszego opisu.

5.3 Mapy

Projekt został wykonany na mapach do celów projektowych w skali 1:500, identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej GK.6640.355.2023.

5.4 Dane o zieleni

W obrębie inwestycji brak zieleni szczególnie chronionej.

6. Określenie obszaru oddziaływania inwestycji

Zgodnie z art. 34 ust. 3 pkt 5 ustawy Prawo budowlane wskazujemy, że obszar oddziaływania inwestycji pokrywa się z liniami rozgraniczającymi określonymi jako granice inwestycji:

Jednostka ewidencyjna: 140605_5

obręb: 0002 Chudowola

działki: 54, 30 (30/2), 31 (31/2), 32 (32/2), 36 (36/2), 37 (37/2), 38 (38/2), 39 (39/2), 40/2 (40/4), 43 (43/2), 44 (44/2), 45 (45/2), 55/1 (55/5), 55/4 (55/7), 56 (56/1), 57 (57/1), 58 (58/1), 59 (59/1), 60/1 (60/3), 60/2 (60/5), 64 (64/1), 65 (65/1), 66 (66/1), 67 (67/1), 68 (68/1), 69 (69/1), 70 (70/1)

Występujące oddziaływania na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia będą miały zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego terenu lokalizacji. Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i odwracalne, a powstałe na etapie eksploatacji będą miały charakter ciągły, odpowiadający klasie drogi dla której zgodnie z obowiązującymi przepisami oddziaływanie na środowisko ma akceptowalny, normatywny charakter.

Przepisy uzasadniające przyjętą zasadę określenia obszaru oddziaływania obiektu przedmiotowej inwestycji:

L.p.	Podstawa formalno-prawna	Przepis/ograniczenia
1.	Ustawa z dn. 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r poz. 1333 z późn. zmianami) m.in. art. 5	⇒ brak ograniczeń w lokalizowaniu w sąsiedztwie innych przylegających obiektów ⇒ inwestycja umożliwia dostęp do dróg publicznych dla działek przylegających ⇒ inwestycja zapewnia warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób, ⇒ inwestycja zapewnia ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby, ⇒ inwestycja zapewnia prawidłowe odprowadzenie wód powierzchniowych zapewniając ochronę terenów bezpośrednio przyległych ⇒ inwestycja zapewnia płynność ruchu na projektowanym odcinku drogi poprzez zapewnienie prawidłowych rozwiązań komunikacyjnych

2.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430) m.in. §77, §133	⇒ inwestycja zapewnia wymagana bezpieczeństwa ruchu drogowego
3.	Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 460) m.in. art. 35, art. 38, art. 39, art. 42, art. 43	⇒ inwestycja nie powoduje zagrożenia i utrudnień ruchu drogowego ⇒ inwestycja nie powoduje niszczenia lub uszkodzenia drogi i jej urządzeń ⇒ inwestycja umożliwia prawidłowe funkcjonowanie drogi
4.	Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007 r. Nr 120, poz. 826 z późn. zmianami)	⇒ w rejonie inwestycji znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej oraz terenu użytkowane rolniczo, budowa w przyjętej skali nie będzie generować poziomu hałasu przekraczające wartości normatywne
5.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401)	⇒ obszar oddziaływania obiektu uwzględnia zapisy dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy ⇒ na etapie budowy wykonawca zobowiązany jest do wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
6.	Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2013.687 ze zm.) m.in. art. 12, art. 13 ust. 3	⇒ inwestycja obejmuje podziały nieruchomości i niezbędne do przejęcia na rzecz odpowiedniej jednostki samorządu terytorialnego części nieruchomości, na których konieczne jest wykonanie robót budowlanych i obiektów wymaganych zgodnie z odrębnymi przepisami

B. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest „Budowa drogi gminnej w msc. Chudowola, gmina Grójec, powiat grójecki”.

2. Opis istniejącego stanu zagospodarowania działki i przewidywane zmiany

Omawianym obiektem budowlanym jest droga gminna, której lokalizacja została pokazana na rysunku nr 1 - „Plan orientacyjny”.

Obszar terenu objętego niniejszym opracowaniem oraz jego zagospodarowanie przedstawiono na rysunku nr 2 - „Projekt zagospodarowania terenu”.

Inwestycja znajduje się w miejscowości Chudowola w gminie Grójec. W stanie istniejącym droga posiada nawierzchnię gruntową ulepszoną o zmiennej szerokości (~4,0m). Droga nie posiada poboczy ani chodników.

Otoczenie przebudowywanej drogi stanowi zabudowania mieszkalna oraz obszary użytkowane rolniczo, głównie sady.

Charakterystyka istniejącej drogi:

- ⇒ Kategoria drogi – gminna
- ⇒ Klasa drogi – dojazdowa [D]
- ⇒ Przekrój drogowy
- ⇒ Liczba pasów ruchu 1x2
- ⇒ Szerokość jezdni ~4m
- ⇒ Rodzaj nawierzchni – gruntowa ulepszona
- ⇒ Brak chodników

Na terenie objętym inwestycją znajduje się m. in. sieć wodociągowa, gazowa, teletechniczna i elektryczna. Ponadto w trakcie robót ziemnych mogą wystąpić nieujawnione, dodatkowe sieci uzbrojenia podziemnego, które w trakcie robót powinny być odpowiednio zabezpieczone.

W ramach inwestycji należy rozebrać oraz odtworzyć na granicy projektowanego pasa drogowego ogrodzenia posesji dla działek ewidencyjnych nr 34 i 35.

3. Opis projektowanego zagospodarowania terenu

3.1 Układ drogowy

Zaprojektowano drogę o jezdni bitumicznej (nawierzchnia twarda ulepszona), jednojezdniową, dwukierunkową o szerokości jezdni 4,0m z mijanką o długości 25m i szerokości jezdni 5,0 z obustronnymi poboczami o szerokości 0,75m utwardzonymi kruszywem łamanym z pochyleniem poprzecznym 8%. Zaprojektowano spadek jezdni daszkowy o nachyleniu poprzecznym 2%. Zaprojektowano zjazdy o nawierzchni bitumicznej.

Założenia projektowe

- Kategoria drogi – gminna
- Klasa drogi – D, (22miejskie)
- Kategoria ruchu – KR1,
- Szerokość jezdni – 4,0 (5,0m na długości mijanki)
- Rodzaj nawierzchni – projektowana naw. bitumiczna (nawierzchnia twarda ulepszona),
- Zjazdy – o nawierzchni bitumicznej,
- Prędkość projektowa Vp – 40 km/h,
- Dopuszczalny nacisk na oś – 115 kN,
- Pobocze – gruntowe o szerokości 0,75 m.

06.2023r.
mgr inż. Łukasz Wiśniewski
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
MAZ/0143/000D/12
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

Zgodnie z § 14.1. p.3 Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, zaprojektowano jedną jezdnię o jednym pasie ruchu, przeznaczonym do ruchu w obu kierunkach.

3.2 Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu

Zestawienie powierzchni i długości:

- długość rozbudowywanej drogi ~384m
- szerokość jezdni – 4,0 m (z poszerzeniem na łuku),
- szerokość poboczy – 0,75m,
- powierzchnia jezdni bitumicznej – 1566m²
- powierzchnia zjazdów – 97m²

4. Dane o zabytkach i strefach ochronnych na podstawie MPZP

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków.

5. Analizy i opis ochrony środowiska, dane charakteryzujące inwestycję

Projektowana inwestycja nie ma cech zagrażających dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników oraz ich otoczenia. Charakter projektowanego zagospodarowania działki nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska.

- roboty drogowe będą prowadzone głównie w technologii zmechanizowanej i ręcznej. W miejscach zbliżeń do istniejącej infrastruktury technicznej prace będą wykonywane ręcznie pod ścisłym nadzorem kierownika budowy.
- nie przewiduje się wariantowych rozwiązań przedsięwzięcia.
- pracujący sprzęt na placach będzie miał własne środki napędowe i nie wymaga zasilania zewnętrznego. Stosowane materiały kamienne jak kruszywo łamane, pospółka pochodzą ze źródeł kopalnianych spoza terenu budowy. Woda do celów technologicznych będzie dowożona w beczkowozach.

6. Wpływ na obszary górnicze

Nie dotyczy.

7. Obowiązujące przepisy w zakresie projektowania inwestycji

1. Ustawa z dn. 27.03.03 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
2. Ustawa z dn. 07.07.94 r. - Prawo budowlane.
3. Ustawa z dn. 21.03.85 r. o drogach publicznych.
4. Rozporządzenie z dn. 02.03.99 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
5. Rozporządzenie z dn. 12.04.02 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
6. Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych z późniejszymi zmianami

8. Oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko

FAZA BUDOWY

Hałas

Hałas, który będzie powstawał podczas prac budowlanych, będzie wyłącznie związany z pracą maszyn oraz ruchem pojazdów ciężarowych. Na rozmiar uciążliwości akustycznej będzie mieć wpływ czas realizacji procesu inwestycyjnego i jednoczesność pracy wielu maszyn i urządzeń. Praktycznie nie ma możliwości stosowania zabezpieczeń akustycznych w fazie budowy. Jedyna możliwość ograniczania emisji hałasu w czasie budowy polega na stosowaniu nowoczesnych maszyn o niskiej emisji hałasu do środowiska.

Jest to uciążliwość przemijająca, jednakże wskazane jest wykonywanie robót budowlanych w rejonie zabudowy mieszkaniowej w porze dziennej (6⁰⁰ – 22⁰⁰).

Powietrze

Uciążliwość dla powietrza atmosferycznego w fazie budowy obiektu stanowić będzie pył powstający podczas pracy maszyn i urządzeń wykonujących roboty ziemne. Wymienione uciążliwości o charakterze nieorganicznych mogą być okresowo dokuczliwe ale biorąc pod uwagę przejściowość prac budowlanych należy uznać, że ten etap nie spowoduje trwałych, negatywnych zmian w środowisku wywołanych zanieczyszczeniem powietrza.

Wody powierzchniowe

W czasie budowy wpływ wykonywanych robót na jakość i ilość odprowadzanych ścieków oraz wody gruntowe może być wyraźny tylko w obszarze placu budowy. Prace wykonywane na placu budowy nie będą powodować powstawania istotnych ilości ścieków. Lokalnie niewielkie place zaplecza budowy będą służyć głównie jako miejsca postojowe maszyn. Na placu tym należy zwracać uwagę na składowanie podręcznych zapasów paliwa, tankowanie maszyn budowlanych oraz sposób prowadzenia napraw awaryjnych maszyn i pojazdów. Podczas tych czynności mogą występować wycieki paliwa, olejów i innych płynów eksploatacyjnych, które mogą zanieczyścić wodę i glebę.

Środowisko gruntowo - wodne

Na terenie budowy będą miały miejsce bezpośrednie mechaniczne przekształcenia środowiska gruntowo-wodnego, powierzchni terenu, gleby i szaty roślinnej. Przy przebudowie ulicy wystąpią zmiany środowiska gruntowo - wodnego:

1. czasowego zakłócenia swobodnego spływu wód opadowych,
2. wzmożonego ruchu ciężkiego sprzętu budowlanego.

Zanieczyszczenie wód i gleb w czasie wykonywania robót ziemnych może nastąpić głównie w wyniku:

1. wycieku substancji z niewłaściwie ulokowanych i zabezpieczonych zbiorników oraz źle konserwowanych lub wadliwie stosowanych maszyn, urządzeń i samochodów,
2. przenikania szkodliwych substancji do gleb, wód powierzchniowych i podziemnych na skutek niewłaściwego składowania materiałów budowlanych lub podczas wykonywania robót a także na skutek pozostawienia lub zakopania w gruncie materiałów niebezpiecznych lub opakowań.

Są to sytuacje awaryjne, które przy odpowiednim nadzorze oraz dbałości i porządku na placu budowy nie powinny się wydarzyć.

Odpady

W fazie budowy omawianego przedsięwzięcia będą powstawać odpady. Źródłem odpadów będą:

- roboty ziemne,
- ułożenie nawierzchni.

Niektóre uciążliwości i niekorzystne oddziaływania inwestycji w fazie budowy mogą być ograniczone a ich charakter będzie w większości tymczasowy. Uwarunkowane jest to odpowiednim prowadzeniem robót. Roboty budowlane aby spełniać wymagania związane z ochroną środowiska powinny być poprzedzone szczegółowym planem i harmonogramem robót uwzględniającym zabezpieczenia, w którym zapewni się:

1. odpowiednią organizację placu budowy aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia zbiorników, materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami nie doszło do skażeń, zanieczyszczeń i zniszczeń w środowisku,
2. sprawny sprzęt i środki transportu, przy czym ważna jest tutaj zarówno jakość sprzętu, jego prawidłowa eksploatacja i konserwacja, jak i dodatkowe wyposażenie w urządzenia zmniejszające niekorzystne oddziaływanie na środowisko,
3. stały nadzór nad wykonawcami robót i ich pracownikami.

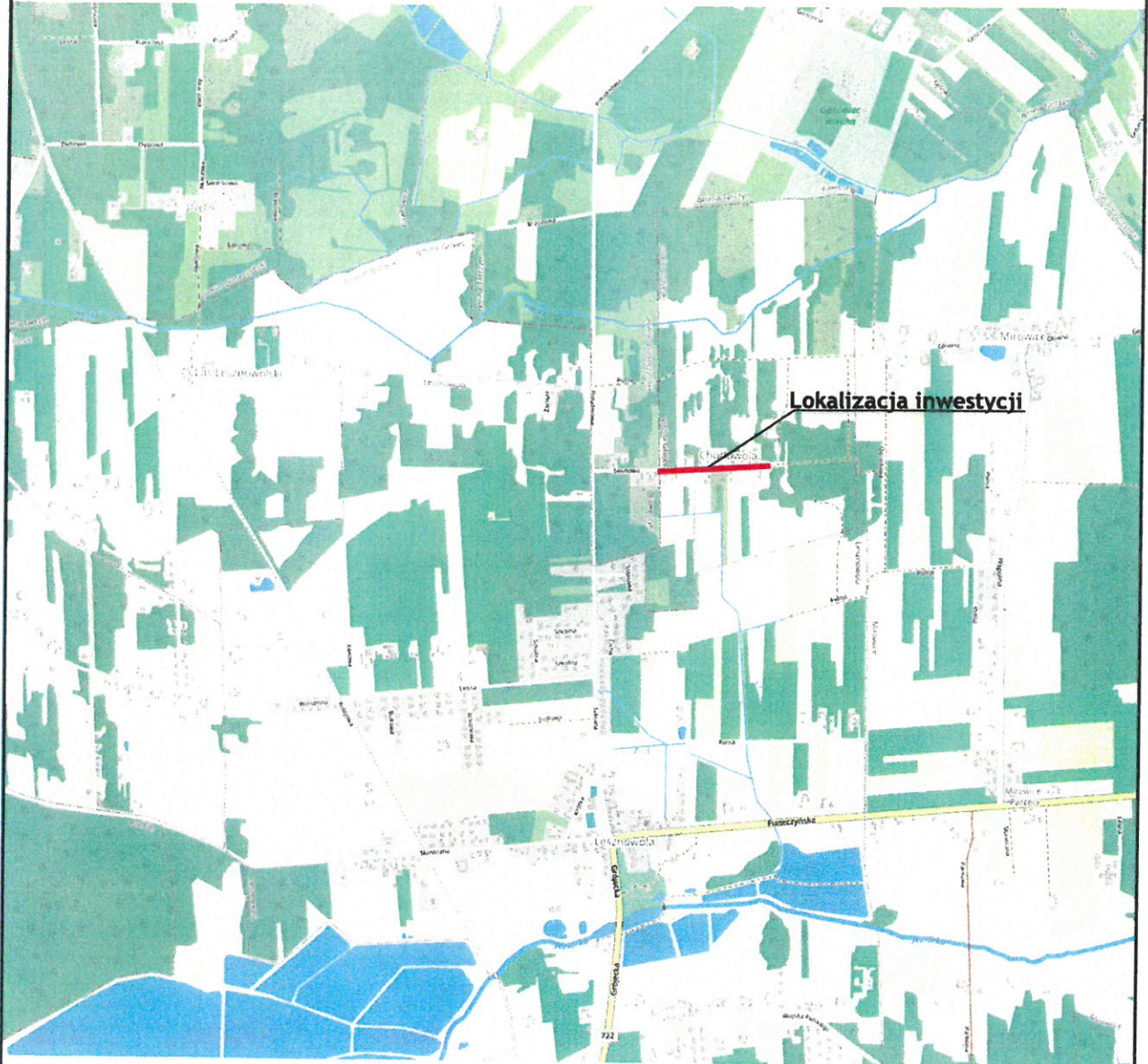
Prace budowlane powinny być prowadzone przez pojazdy sprawne technicznie (bez wycieków paliwa), które po zakończeniu pracy lub w przypadku awarii należy odprowadzić na miejsce postoju o szczelnej nawierzchni uniemożliwiającej przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych do środowiska gruntowo - wodnego. W całym cyklu organizacji budowy, należy zwrócić uwagę na właściwy transport materiałów i odpowiednie ich magazynowanie. W przypadkach sytuacji awaryjnych na terenie budowy należy postępować zgodnie z odpowiednimi zarządzeniami i instrukcjami.

Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania budowy i realizacji robót Wykonawca będzie:

- 1) utrzymywać teren budowy i wykopy w stanie bez wody stojącej,
- 2) podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla środowiska, osób lub dóbr publicznych i innych a wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji, zanieczyszczenia lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania,
- 3) stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wzgląd na:
 - lokalizację baz, składowisk, ukopów i dróg dojazdowych,
 - środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
 - zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi,
 - zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
 - możliwością powstania pożaru.
- 4) w przypadku prowadzenia robót w sąsiedztwie drzew należy unikać ich mechanicznego uszkodzenia. Wykonawcę uznaje się za wytwórcę odpadów powstających w czasie budowy. Usunięcie odpadów, ich wykorzystanie lub unieszkodliwienie są obowiązkiem Wykonawcy. Zamawiający nie będzie z tego tytułu ponosił żadnych kosztów w tym z tytułu opłat za gospodarcze korzystanie ze środowiska.

IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA



JEDNOSTKA PROJEKTOWA



BIURO INŻYNIERSKIE
Łukasz Widalski

ul. Truskawkowa 5, Szczesna, 05-600 Grójec
tel. 512 425 611, email: biuroinzynierskie@op.pl
www.bilw.pl

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO

**BUDOWA DROGI GMINNEJ W M. CHUDOWOLA, GMINA
GRÓJEC, POWIAT GRÓJECKI**

INWESTOR

**Burmistrz Miasta i Gminy Grójec
ul. Józefa Piłsudskiego 47, 05-600 Grójec**

BRANŻA

TOM I - PZT

FAZA PROJEKTU

Projekt budowlany

PROJEKTOWAŁ

mgr inż. Łukasz Widalski

NUMER UPRAWNIENIA

**MAZ/0143/POOD/12
w specjal. drogowej**

PODPIS

SPRAWDZIŁ

mgr inż. Michał Bodych

NUMER UPRAWNIENIA

**MAZ/0393/POOD/11
w specjal. drogowej**

PODPIS

TYTUŁ RYSUNKU

PLAN ORIENTACYJNY

DATA

06.2023

SKALA

1:20 000

ARKUSZ

1/1

NUMER RYSUNKU

01