

**Ogłoszenie o zmianie umowy**  
**Roboty budowlane**  
**Przebudowa i budowa obiektów budowlanych na terenie stadionu miejskiego w Grójcu – etap I**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Grójec
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 670223310
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** ul. Józefa Piłsudskiego 47
- 1.4.2.) Miejscowość:** Grójec
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 05-600
- 1.4.4.) Województwo:** mazowieckie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL913 - Warszawski zachodni
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 048 664 30 91 wew. 65
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** iwona.kowalska@grojecmiasto.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.grojecmiasto.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-41e7a123-6cea-11ee-a60c-9ec5599dddc1
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00415124
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2024-07-16

**SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA**

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00448350
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**  
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**  
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**  
Przebudowa i budowa obiektów budowlanych na terenie stadionu miejskiego w Grójcu – etap I
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**
- Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego zadania obejmującego przebudowę stadionu miejskiego w Grójcu przy ul. Laskowej 17. Celem przedsięwzięcia jest budowa nowoczesnej infrastruktury sportowej.
- Etap I inwestycji obejmuje:

**1) Przebudowę areny sportowej, w tym:**

- Przebudowę lekkoatletycznej areny sportowej z boiskiem piłkarskim;
- Montaż kasy biletowej (gotowy obiekt systemowy);
- Montaż trybuny dla gości (gotowy obiekt systemowy);
- Przebudowę trybuny istniejącej (dobudowa schodów);
- Chodnik wokół areny sportowej;
- Budowę oświetlenia boiska i części terenu;
- Montaż nagłośnienia i monitoringu;
- Montaż systemu nawadniania boiska trawiastego;
- Budowę parkingu dla autokarów;
- Montaż ogrodzenia zewnętrznego i wewnętrznego;
- Wycinka drzew i nasadzenia zastępcze.
- Budowę pozostałej infrastruktury technicznej.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca uzyskał dla wybudowanego obiektu certyfikat w Polskim Związku Lekkiej Atletyki. Wszelkie formalności i związane z tym koszty ponosi Wykonawca.

Szczegółowy zakres robót zawierają:

- Przedmiar – załącznik nr 8 do SWZ,
- Dokumentacja projektowa i techniczna – załącznik nr 9 do SWZ.

**3.8.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**3.9.) Dodatkowy kod CPV:**

- 45212221-1 - Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych
- 45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych
- 45236119-7 - Naprawa boisk sportowych
- 45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45111300-1 - Roboty rozbiórkowe
- 45111240-2 - Roboty w zakresie odwadniania gruntu
- 45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni
- 45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego
- 45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
- 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 45232400-6 - Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych
- 45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
- 37410000-5 - Sprzęt sportowy do uprawiania sportów na wolnym powietrzu
- 45233161-5 - Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych
- 45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania
- 45340000-2 - Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego

**SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ**

**4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej:** 2023-11-30

**4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:**  
12 miesiące

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** EVERSPOORT S.A.

**4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 525-235-29-59

**4.3.4.) Miejscowość:** Warszawa

**4.3.6.) Województwo:** mazowieckie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 6577586,14 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP:** 2023/BZP 00524842/01

#### **SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ**

**5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej):** 2024-03-22

**5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:**  
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

**5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:**

Z uwagi na to, iż Zamawiający w dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego pod nr WI.271.28.2023.KOI przewidział możliwość udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych robót w zakresie nie przekraczającym 15% zakresu zamówienia podstawowego, gdy zaistnieje potrzeba rozszerzenia zamówienia podstawowego i zostaną zapewnione środki finansowe na ten cel, zleca dotychczasowemu Wykonawcy z uwagi na zły stan techniczny systemu odwodnieniowego boiska piłkarskiego wykonanie zamówienia uzupełniającego polegającego na przeniesieniu zbieraczy instalacji odwodnieniowej na płytę boiska piłkarskiego zgodnie z załączonym kosztorysem ofertowym.

**5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:**

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie uzupełniające polegające na przeniesieniu zbieraczy instalacji odwodnieniowej na płytę boiska piłkarskiego, na zasadach i warunkach opisanych w SWZ oraz umowie zawartej w postępowaniu udzielenie zamówienia publicznego nr WI.271.28.2023.KOI o maksymalnej wartości szacunkowej nie przekraczającej łącznie 15 % wartości pierwotnej umowy tj. kwoty 345.528,46 zł (słownie: trzysta czterdzieści pięć tysięcy pięćset dwadzieścia osiem złotych 46/100) netto + 23% VAT = 425.000,00 zł (słownie: czterysta dwadzieścia pięć tysięcy 00/100) brutto.

**5.5.) Wartość zmiany umowy**

**5.5.1.) Wartość zmiany:** 425000,00

**5.5.2.) Kod waluty:** PLN

**5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej:** Tak

**5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy:** Nie