



Woźnicki, Zdanowicz
A R C H I T E K C I

**Rozbiórka obiektów gospodarczych na terenie
Grójeckiego Ośrodka Sportu, przy ul. Laskowej 17 w Grójcu**

ul. Laskowa 17, 05-600 Grójec,
Identyfikator działki 140605_4.0001.275, dz. ew. nr 275, obręb 0001 Grójec

**Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych
oraz sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia**

INWESTOR:

Gmina Grójec
ul. J. Piłsudskiego 47
05-600 Grójec

PROJEKT:

Woźnicki Zdanowicz architekci
Al. Niepodległości 157 lok.6
02-555 Warszawa

AUTOR:

imię i nazwisko	specjalność, nr uprawnień	podpis
mgr inż. arch. Bartosz Zdanowicz	specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń nr upr.: MA/089/04	

Warszawa
9 listopada 2022r.

1. Zakres robót rozbiórkowych

Rozbiórce podlega cały budynek gospodarczy wraz z sąsiadującą wiatą garażową. Budynek gospodarczy i wiatę zlokalizowane w południowo- zachodnim narożniku działki o numerze ewidencyjnym 275. Rozbiórce podlegają wszystkie elementy budynku gospodarczego i wiaty garażowej, w tym fundamenty i posadzki wewnętrzne.

Budynek gospodarczy parterowy, niepodpiwniczony, w konstrukcji tradycyjnej murowanej, nieotynkowany. Dach jednospadowy o niewielkim nachyleniu, w konstrukcji drewnianej, kryty papą. Powierzchnia zabudowy budynku gospodarczego 140,4m². Budynek na planie prostokąta o wymiarach 27x5m i wysokości 3m.

Wiatę garażową, dwustanowiskową, w konstrukcji stalowej, z profili zamkniętych. Jeden bok pełny z blachy. Dach jednospadowy, kryty papą. Wiatę na planie prostokąta o wymiarach 5,4x6,3m. Wysokość wiaty 3m.

Obiekty w odległości 5m od granicy zachodniej oraz ponad 6m od granicy południowej.

2. Sposób prowadzenia robót rozbiórkowych

Rozbiórka będzie prowadzona ręcznie oraz z użyciem małych pojazdów. Kolejność prac następująca:

- Demontaż wrót, okien, drzwi, obróbek blacharskich, pokrycia dachu, elementów inst. elektrycznych itp.
- Rozbiórka ręczna konstrukcji dachu.
- Rozbiórka ścian murowanych garażu - ręcznie i przy użyciu młotów pneumatycznych.
- Rozbiórka konstrukcji stalowej wiaty garażowej.
- Rozkucie posadzki i ław fundamentowych.

Gruz i inne elementy z rozbiórki będą wywiezione i w razie potrzeby zutylizowane.

3. Sposób zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia

Nie przewiduje się specjalnych środków zabezpieczających.

Na terenie przewidzianych prac budowlanych nie występują elementy mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Nie przewiduje się występowania żadnych szczególnych zagrożeń w trakcie prowadzenia robót. Nie przewiduje się prowadzenia robót szczególnie niebezpiecznych. Roboty nie będą prowadzone w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

Prace rozbiórkowe nie wymagają stawiania rusztowań ani osłon chodników i przejazdów. Prace nie grożą upadkiem z wysokości ponad 3,0m.

Całość robót rozbiórkowych może być wykonana z terenu działki własnej inwestora.

Zaplecze prac oraz tymczasowe składowanie materiałów z rozbiórki wyłącznie na terenie własnym działki.

4. Załączniki

- Rys. R-01 Szkic sytuacyjny

skala 1:500

KONIEC

imię i nazwisko	specjalność, nr uprawnień	podpis
mgr inż. arch. Bartosz Zdanowicz	specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń nr upr.: MA/089/04	