

**DECYZJA**

Na podstawie artykułu 90 ustęp 1 w związku z art. 83 ust. 1 pkt 1 i art. 83a ust. 2a, art. 83c ust. 1, art. 83d ust. 1, 5 ustawy z 16 kwietnia 2004 roku *o ochronie przyrody* (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r, poz. 1098), rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 6 lipca 2017r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (M.P. z 2017r., poz. 1330) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2021r., pozycja 735) po rozpatrzeniu wniosku pełnomocnika Gminy Grójec- pani Izabeli Warszawskiej o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew rosnących na działkach gminnych o numerach ewidencyjnych 4026/1 i 3164/13 w obrębie geodezyjnym miasta Grójec.

**ORZEKAM**

- I. **Zezwalam Gminie Grójec** na usunięcie drzew rosnących na działkach gminnych o numerach ewidencyjnych: 4026/1 i 3164/13 w Grójcu.

Lp.	Gatunek drzewa i umiejscowienie	Obwód pnia na wys. 130 w cm	Propozycja nasadzeń, nr ewid. działki	Stawki opłat za usuwane drzewo w [zł]	Stawki opłat za usuwane drzewo w [zł]
1.	Lipa szerokolistna Działka 3164/13	93	Lipa szerokolistna Działka 4026/1	25	93[cm]x25[zł]= 2 325 zł
2.	Topola osika Działka 3164/13	135	Topola biała Działka 4026/1	15	135[cm]x15[zł]= 2 025 zł
3.	Topola osika Działka 3164/13	148	Topola biała Działka 4026/1	15	148[cm]x15[zł]= 2 220 zł
4.	Topola osika Działka 3164/13	152	Topola biała Działka 4026/1	15	152[cm]x15[zł]= 2 280 zł
5.	Topola osika Działka 3164/13	167	Topola biała Działka 4026/1	15	167[cm]x15[zł]= 2 505 zł
6.	Topola osika Działka 3164/13	118	Topola biała Działka 4026/1	15	118[cm]x15[zł]= 1 770 zł
7.	Topola osika Działka 3164/13	145	Grab pospolity Działka 4026/1	15	145[cm]x15[zł]= 2 175 zł
8.	Brzoza brodawkowata Działka 3164/13	85	Grab pospolity Działka 4026/1	25	85[cm]x15[zł]= 2 125 zł
9.	Topola osika Działka 3164/13	146	2 x Grab pospolity Działka 4026/1	15	146[cm]x15[zł]= 2 190 zł
10.	Brzoza brodawkowata Działka 3164/13	102	2 x Grab pospolity Działka 4026/1	30	102[cm]x15[zł]= 3 060 zł
11.	Jesion wyniosły Działka 3164/13	91	2 x Grab pospolity Działka 4026/1	25	91[cm]x15[zł]= 2 275 zł
12.	Topola osika Działka 3164/13	130	2 x Grab pospolity Działka 4026/1	15	130[cm]x15[zł]= 1 950 zł
13.	Topola osika Działka 3164/13	132	2 x Grab pospolity Działka 4026/1	15	132[cm]x15[zł]= 1 950 zł

14.	Topola osika Działka 3164/13	200	2 x Grab pospolity Działka 4026/1	15	200[cm]x15[zł]= 1 980 zł
15.	Topola osika Działka 3164/13	180	2 x Grab pospolity Działka 4026/1	15	180[cm]x15[zł]= 3 000zł
16.	Lipa szerokolistna Działka 3164/13	85	2 x Grab pospolity Działka 4026/1	25	85[cm]x25[zł]= 2 700 zł
17.	Lipa szerokolistna Działka 3164/13	73	2 x Grab pospolity Działka 4026/1	25	73 [cm]x25[zł]= 2 125 zł
18.	Lipa szerokolistna Działka 3164/13	90	2 x Grab pospolity Działka 4026/1	25	90[cm]x25[zł]= 1 825 zł
19.	Klon jawor Działka 3164/13	84	2 x Grab pospolity Działka 4026/1	25	84[cm]x25[zł]= 2 250 zł
20.	Czeremcha zwyczajna Działka 3164/13	81	2 x Grab pospolity Działka 4026/1	25	81[cm]x25[zł]= 2 100 zł
21.	Lipa szerokolistna Działka 3164/13	62	2 x Grab pospolity Działka 4026/1	25	62[cm]x25[zł]= 2 025 zł
22.	Lipa szerokolistna	89	2 x Grab pospolity Działka 4026/1	25	89[cm]x25[zł]= 2 225 zł
23.	Klon jawor Działka 3164/13	96	2 x Grab pospolity Działka 4026/1	25	96[cm]x25[zł]= 2 400 zł
24.	Klon jawor Działka 3164/13	114	2x Grab pospolity Działka 4026/1	30	114[cm]x30[zł]= 3 420 zł
25.	Lipa szerokolistna Działka 3164/13	50	2 x Grab pospolity Działka 4026/1	25	50[cm]x25[zł]= 1 250 zł
26.	Lipa szerokolistna	73	2 x Grab pospolity Działka 4026/1	25	73[cm]x25[zł]= 1 825 zł
27.	Klon jawor Działka 3164/13	89	Klon zwyczajny Działka 4026/1	25	89[cm]x25[zł]= 2 225 zł
28.	Lipa szerokolistna Działka 3164/13	76	Lipa szerokolistna Działka 4026/1	25	76[cm]x25[zł]= 1 900 zł
29.	Klon jawor Działka 3164/13	76	Klon zwyczajny Działka 4026/1	25	76[cm]x25[zł]= 1 900 zł
30.	Lipa szerokolistna Działka 3164/13	87	Lipa szerokolistna Działka 4026/1	25	87[cm]x25[zł]= 2 175 zł
31.	Lipa szerokolistna Działka 3164/13	77	Lipa szerokolistna Działka 4026/1	25	77[cm]x25[zł]= 1 925 zł
32.	Brzoza brodawkowata Działka 3164/13	115	Brzoza brodawkowata Działka 4026/1	30	115[cm]x30[zł]= 3 450 zł
33.	Lipa szerokolistna Działka 4026/1	140	Lipa szerokolistna Działka 4026/1	30	140[cm]x30[zł]= 4 200 zł
34.	Lipa szerokolistna Działka 4026/1	142	Lipa szerokolistna Działka 4026/1	30	142[cm]x30[zł]= 4 260 zł
35	Razem				79 610 zł



- II. Ustalam opłatę za usunięcie wymienionych w pkt I drzew w wysokości **79 610,00 złotych** (słownie: siedemdziesiąt dziewięć tysięcy sześćset dziesięć złotych 00/100).
- III. Uzależniam wydanie zezwolenia na usunięcie drzew, od wykonania nasadzenia zastępczego ustalonego według nazwy gatunkowej w tabeli pkt I w ilości 52 szt na działce o numerze ewidencyjnym 4026/1, obręb Grójec **w terminie do 30 października 2023 roku.**
- Do sadzenia należy zastosować duże, rozrośnięte egzemplarze drzew. Obwód pnia drzewa mierzony na wysokości 130 cm, powinien wynosić minimum 14 cm.
- Zastąpienie usuniętych drzew innymi drzewami winno być skuteczne, to znaczy, nowe nasadzenia należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej:
- doły do sadzenia wypełnić świeżą, żyzną glebą;
  - nowo posadzone drzewa zabezpieczyć przed przewróceniem, poprzez przywiązanie do palików;
  - do czasu ukorzenienia się w nowym miejscu (3 lata) drzewom, należy zapewnić regularne podlewanie (szczególnie w okresie letnich upałów) oraz nawożenie.
- IV. Odraczam termin uiszczenia ustalonej w pkt. II opłaty na okres 3 lat, licząc od dnia upływu terminu na wykonanie nasadzenia zastępczego, tj. 30 października 2026 roku. W przypadku niewywiązania się z obowiązku wykonania orzeczonych w pkt I nasadzeń zastępczych lub w przypadku niezachowania żywotności przed upływem 3 lat od dnia posadzenia, należność należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego Grójcu.
- V. Usunięcia drzew należy dokonać jedynie w przypadku przystąpienia do realizacji inwestycji „Budowa żłobka samorządowego wraz z niezbędną infrastrukturą zlokalizowanego w Grójcu przy ul. Okrężnej 1, dz. 4026/1, 3165/8, 3164/13 obręb Grójec”.
- VI. Ustalam termin usunięcia powyższych drzew **w terminie do 31 grudnia 2022 roku.**
- VII. Wszelkie prace związane z wycinką drzew należy prowadzić pod nadzorem ornitologa z racji, że jest to teren parku miejskiego.
- VIII. Przed wycinką należy sprawdzić czy drzewa nie zostały zasiedlone przez gatunki chronione. W przypadku występowania gatunków chronionych w obrębie drzew należy uzyskać zezwolenie na czynności podlegające zakazom w stosunku do tych gatunków.
- IX. Zobowiązuję Gminę Grójec do niezwłocznego powiadomienia Starosty Grójeckiego o usunięciu wskazanych niniejszą decyzją drzew.
- X. Zobowiązuję Gminę Grójec do powiadomienia na piśmie Starosty Grójeckiego o wykonaniu nasadzenia zastępczego w terminie 14 dni po jego realizacji w celu dokonania odbioru nasadzenia zastępczego.

## UZASADNIENIE

W dniu 24 czerwca 2021 roku do tut. Starostwa wpłynął wniosek pani Izabeli Warszawskiej pełnomocnika Gminy Grójec o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew rosnących na terenie działek gminnych o numerach ewidencyjnych: 4026/1 i 3164/13 w obrębie miasta Grójec.

Organem właściwym na podstawie art. 90 ust. 1 ustawy z 16 kwietnia 2004 roku *o ochronie przyrody* (tekst jedn. Dz. U. z 2021r., poz. 1098) jest Starosta Grójecki. Wniosek po wniesionych wyjaśnieniach spełnia wymagania formalne niezbędne do wydania niniejszej decyzji określone w art. 83b cytowanej ustawy.

W wyniku przeprowadzonych oględzin oraz wyjaśnień strony, wnioskowane do usunięcia drzewa kolidują z inwestycją pod nazwą: „Budowa żłobka samorządowego wraz z niezbędną infrastrukturą zlokalizowanego w Grójcu przy ul. Okrężnej 1, dz. 4026/1, 3165/8, 3164/13 obręb Grójec”. Przedmiotem inwestycji jest budowa niskiego jednokondygnacyjnego, parterowego



budynku żłobka samorządowego oraz łącznika pomiędzy istniejącym przedszkolem i projektowanym żłobkiem.

W dniu 30.06.2021 r., Starosta Grójecki wezwał pełnomocnika Gminy Grójec do złożenia wyjaśnień w zakresie wnioskowanych do usunięcia drzew o zgodność z zakresem planowanej inwestycji.

Strona postępowania pismem z dnia 06.07.2021 r., (data wpływu do tut. Starostwa) wniosła do akt sprawy niezbędne wyjaśnienia, z których wynika, że drzewa na etapie inwestycji winny być usunięte.

Wizja terenowa na gruncie potwierdziła lokalizację wskazanych we wniosku drzew. Stwierdzono 8 gniazd ptasich- w typie gołąb grzywacz, którego okres lęgowy trwa od marca, a przy czterech lęgach do września, sporadycznie do października. Gołąb grzywacz nie jest objęty ochroną ścisłą lecz posiada status ptaka łownego. W związku z powyższym przed przystąpieniem do wycinki drzew należy wykonać kontrolę przez uprawnioną osobę-ornitologa- w celu stwierdzenia, że w gniazdach nie ma piskląt, a wycinka nie wpłynie negatywnie na płożenie ptaków w trakcie okresu lęgowego. Płożenie zwierząt reguluje ustawa z dnia 13 października 1995 roku Prawo Łowieckie i może być konieczne uzyskanie zgody marszałka województwa na płożenie zwierząt łownych. Wizualnie w ich obrębie nie stwierdzono występowania dzikich gatunków roślin, zwierząt i grzybów podlegających prawnej ochronie gatunkowej.

Z racji lokalizacji inwestycji na terenie parku miejskiego oraz występowania gniazd grzywacza należało orzec jak w pkt VII i VIII niniejszej decyzji.

Przedmiotowa decyzja jest decyzją warunkową, ponieważ wskazaną przyczyną usunięcia drzew jest realizacja inwestycji wymagającej uzyskania pozwolenia na budowę zgodnie z art. 83d ust. 5 ustawy o ochronie przyrody, zezwolenie na usunięcie drzew może zostać wykonane pod warunkiem uzyskania pozwolenia na budowę i przystąpienia do realizacji zadania.

Podjmując decyzję uznaniową organ administracji stosownie do art. 7 K.p.a. ma obowiązek kierowania się słusznym interesem strony, jeżeli nie stoi temu na przeszkodzie interes społeczny ani nie przekracza to możliwości organu administracji publicznej, wynikających z przyznanych mu uprawnień i środków prawnych. Uwzględnienie wniosku o usunięcie drzew może nastąpić w sytuacji, gdy potrzeba ich usunięcia jest rzeczywista i właściwie umotywowana przez stronę, a więc w sytuacji gdy nastąpiło wyważenie interesu społecznego i ważnego interesu strony.

Organ administracji działając w granicach uznania administracyjnego, rozważył zasadność wniosku, a przyczyna zawarta we wniosku o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew, została przez Starostę Grójeckiego uznana za ważną. Z uregulowań art. 83 ustawy o ochronie przyrody wynika, że zezwolenie jest wyjątkiem od reguły zachowania drzew, jako podlegającego ochronie prawnej elementu przyrody.

Organ dokonał analizy terenu działki o numerze ewidencyjnym 4026/1, obręb Grójec na podstawie posiadanych dokumentów i wizji lokalnej w terenie, z których wynika, że wnioskodawca posiada działkę z dostateczną ilością terenu do wykonania nasadzeń kompensacyjnych.

Mając na uwadze ochronę zieleni i potrzebę uzyskania kompensacji przyrodniczej – w zamian za usunięcie wskazanych drzew, zobowiązano wnioskodawcę do posadzenia na działce o numerze ewidencyjnym 4026/1 i we wskazanym terminie określoną w decyzji ilość drzew. Jeżeli posadzone drzewa zachowają żywotność po upływie 3 lat od daty ich posadzenia, lub jej nie zachowują z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność wyliczona w punkcie II decyzji zostanie umorzona przez organ wydający niniejszą decyzję. W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych wnioskodawca został zobligowany do uiszczenia opłaty na konto Starostwa Powiatowego w Grójcu do dnia 30.10.2026 roku.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.



### Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji Stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za pośrednictwem Starosty Grójeckiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Starosty Grójeckiego. Z dniem doręczenia tut. Organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze Stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
2. Zgodnie z art. 83d ust 5 ustawy o ochronie przyrody jeżeli przyczyna usunięcia drzewa lub krzewu jest realizacja inwestycji wymagającej uzyskania pozwolenia na rozbiórkę lub pozwolenia na budowę, zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu może zostać wykonane pod warunkiem uzyskania pozwolenia na rozbiórkę lub pozwolenia na budowę, które kolidują z drzewami lub krzewami, będącymi przedmiotem zezwolenia.  
Usunięcia drzew może nastąpić tylko w momencie przystąpienia do realizacji inwestycji.
3. Zgodnie z art. 52 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 roku, poz. 55) w okresie lęgowym ptaków tj. od 1 marca do 15 października obowiązuje zakaz niszczenia – między innymi – siedlisk, ostoi, jaj i postaci młodocianych wszystkich gatunków chronionych zwierząt, jak również ich płoszenia i niepokojenia. Art. 131 pkt 14 ustawy o ochronie przyrody stanowi, że „kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza nakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową” podlega karze aresztu lub grzywny.  
Niniejsza decyzja nie zwalnia wnioskodawcy od obowiązku uzyskania odrębnej decyzji w zakresie odstąpienia od zakazów dotyczących ochrony gatunkowej.
4. Usunięcie drzew może nastąpić po terminie, po którym wym. decyzja stała się ostateczna.
5. Niespełnienie warunku usunięcia drzewa w terminie ustalonym w niniejszej decyzji będzie skutkowało jej uchyleniem w trybie art. 162 § 2 Kpa. Usunięcie roślin po terminie określonym w orzeczeniu niniejszej decyzji skutkować będzie jak usunięcie drzew bez wymaganego zezwolenia.
6. Na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz. U. z 2021 roku, poz. 694) niniejsze zezwolenie jest zwolnione z opłaty skarbowej.

#### Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

sporządziła: Marta Królikowska



Z up. STAROSTY GRÓJECKIEGO

*Teresa Ostatek*  
NACZELNIK WYDZIAŁU ROLNICTWA,  
LEŚNICTWA I OCHRONY ŚRODOWISKA

Starostwo Powiatowe w Grójcu  
05-600 Grójec  
ul. Józefa Piłsudskiego 80

Stwierdzam że decyzja  
niniejsza jest ostateczna z dne. 10.08.2021.  
Grójec dn. 14.08.2021.  
...Zast. Naczelnika Wydziału Rolnictwa,  
Leśnictwa i Ochrony Środowiska  
podpis  
*Magdalena Małecka*  
Magdalena Małecka

1. Introduction