



LEGENDA:

- GRANICA DZIAŁEK
- OBZAR OPRACOWANIA
- BUDYNEK PROJEKTOWANY
- ISTNIEJĄCE PRZEDSZKOLE
- GŁÓWNE WEJŚCIE DO BUDYNKU
- WEJŚCIA DO BUDYNKU
- WJAZD NA DZIAŁKĘ
- WEJŚCIE NA DZIAŁKĘ (FURKA)
- OGRODZENIE
- BRAMA WJAZDOWA MIN. SZER. W ŚWIELE PRZEJAZDU 3,5M
- DRZEWA W KOLIZJI Z INWESTYJCJĄ - DO LIKWIDACJI
- POWIERZCHNIE UTWARDZONE - KOSTKA BRUKOWA
- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA
- PROJEKTOWANA UPORZĄDKOWANA ZIELEN NISKA DO WYS. MAX 60 CM
- PROJEKTOWANY PLAC ZABAW - NAWIERZCHNIA Z MATY GUMOWEJ
- ZADAŚZENIA
- PROJEKTOWANA STREFA EDUKACYJNA - NAWIERZCHNIA Z MATY GUMOWEJ
- ŚCIANY ODDZIELENIA POŻAROWEGO W PROJEKTOWANYM ŻŁOBUKU
- DOJŚCIE DO DROGI POŻAROWEJ
- DROGA POŻAROWA SZER. 4m
- ISTNIEJĄCE HYDRANTY ZEWNĘTRZNE DN80, KTÓRE MUSZĄ BYĆ O WYDAJNOŚCI 10 dm3/s I CIŚNIENIU 0,2MPa
- W5 OPIS INSTALACJI WODY
- PROJEKTOWANA ZEWNĘTRZNA INSTALACJA WODY PE63x8,6 SDR11
- S5 OPIS INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ
- PROJEKTOWANA ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ PCV 200 SN8
- S5 OPIS INSTALACJI KANALIZACJI TECHNOLOGICZNEJ
- PROJEKTOWANA INSTALACJA KANALIZACJI TECHNOLOGICZNEJ PCV 200 SN8
- PROJEKTOWANY SEPARATOR TŁUSZCZY DN1500
- D5 OPIS INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- PROJEKTOWANA ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ PCV 160 SN8
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KANALIZACJI DESZCZOWEJ PCV 160 SN8
- C5 OPIS INSTALACJI CIEPLNEJ
- INSTALACJA CIEPŁNA PO TERENIE
- PROJEKTOWANE INSTALACJE W ISTNIEJĄCYM PRZEDSZKOLU POPROWADZONE POD SUFITEM W OBUDOWIE G-K 20x20 CM LUB W SUFICIE PODWIESZANYM - WG RYS. INSTALACJI SANITARNYCH NA ETAPIE PROJ. TECHNICZNEGO
- ELEMENTY DO DEMONTAŻU
- PROJEKTOWANA LINIA KABLOWA
- PROJEKTOWANA MUFA KABLOWA
- PROJEKTOWANY SŁUP OŚWIETLENIOWY H=3M Z LAMPĄ LED 36W 5000lm
- PROJEKTOWANY SŁUP OŚWIETLENIOWY H=6M Z LAMPĄ LED 72W 9900lm

Ilość kondygnacji nadziemnych: 1
Ilość miejsc parkingowych: 8
(1 dla niepełnosprawnych)

Uwaga! Przyjmuje się, że sąsiadujące budynki mieszkalne oraz istniejące przedszkole są RO, a projektowane elewacje posiadając <35% przeszklenia (ok. 20% odległość od tych budynków wynosi min. 12m.

1. Bilans terenu obszaru objętego opracowaniem - działki ew. nr 4026/1, 3165/8, część dz. 3164/13 - stan istniejący				
Lp.	Oznaczenie powierzchni	Powierzchnia [m ²]	Powierzchnia [%]	
1	Powierzchnia zabudowy (przedszkole, dom nauczyciela, bud.gospodarcze)	1117,01	11,52	
2	Powierzchnia utwardzona	1379,49	14,22	
4	Powierzchnia biol. czynna	7203,06	74,26	
5	Razem działki nr 4026/1, 3165/8, część dz. 3164/13	9699,4900	100,00	

2. Bilans terenu obszaru objętego opracowaniem - działki ew. nr 4026/1, 3165/8, część dz. 3164/13 - stan projektowany				
Lp.	Oznaczenie powierzchni	Powierzchnia [m ²]	Powierzchnia [%]	
1	Powierzchnia zabudowy (proj. żłobek, przedszkole, dom nauczyciela, bud.gospodarcze)	2486,26	25,63	
2	Powierzchnia utwardzona	2322,38	23,95	
5	Powierzchnia biol. czynna	4890,92	50,42	
6	Razem działki nr 4026/1, 3165/8, część dz. 3164/13	9698,3800	100,00	



Opracowanie	PROJEKT BUDOWLANY
Adres	Grójec, ul. Okrężna 1, dz. 4026/1, 3165/8, 3164/13 Obręb Grójec, jedn.ew. Grójec-miasto
Inwestycja	ŻŁOBEK SAMORZĄDOWY WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ
Inwestor	URZĄD MIASTA I GMINY GRÓJEC
Rysunek	Projekt zagospodarowania terenu
Projektant	mgr inż. Jakub Hodała upr. bud. o nr ewid. LOD/3600/PBE/18
Sprawdzający	mgr inż. Rafał Raniowicz upr. bud. o nr ewid. LOD/3420/PBE/17
Opracował	mgr inż. Jarosław Jorńczyk
SKALA: 1:500	DATA: Listopad 2020

RYS.NR
E10