

ZARZĄDZENIE NR WO.0050.88.23
Burmistrza Gminy i Miasta Grójec
z dnia 10 maja 2023 roku.

w sprawie: zmian w Gminnej Ewidencji Zabytków

Na podstawie art.7 ust.1pkt 9 i art. 31 w zw. z art. 11a ust.3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz.40 z późn. zm.) oraz art. 22 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 840), zarządzam co następuje:

§ 1.

Wprowadzam zmiany w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy i Miasta Grójec poprzez wyłączenie z niej następujących obiektów:

Budynek mieszkalny przy ul. Mogielnickiej 6 w Grójcu – Nr karty adresowej 50/1644

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



BURMISTRZ
Gminy i Miasta Grójec
Dariusz Gwiazda
Dariusz Gwiazda

Uzasadnienie

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Centrum” miasta Grójca zatwierdzonym uchwałą Nr LI/434/98 Rady Miejskiej w Grójcu z dnia 19 czerwca 1998 r. [Dz. Urz. Województwa Radomskiego Nr 25, poz. 214] przedmiotowy budynek nie jest przewidziany do adaptacji, nadbudowy lub wymiany lecz do rozbiórki. Działka nr ewid. 1379 na której znajduje się budynek przeznaczona jest w większości pod ulicę klasy zbiorczej - symbol 5 Kn-Z i w części pod zabudowę usługowo mieszkaniową symbol 3. Bhr-UMm.

Budynek mieszkalny został wyłączony z użytkowania z uwagi na bardzo zły stan techniczny.

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków pismem znak DR.5133.8.2021.TG z dnia 2 września 2021r. zaopiniował negatywnie wyłączenie z Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy i Miasta Grójec przedmiotowego budynku podnosząc w uzasadnieniu między innymi, że nie przedstawiono projektu budowlanego dot. przebudowy odcinka ulicy z którą koliduje budynek, dlatego nie zachodziła przesłanka formalno-prawna do wyłączenia z GEZ w/w budynku.

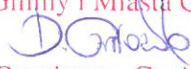
W 2022 roku został sporządzony zgodnie z planem miejscowym projekt budowlany ulicy łączącej ulicę Mszczonowska i Mogielnicka i przedłożony do zaopiniowania przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Pismem znak DR.55183,354,2022.mk RPW/46916/2022 z dnia 13 grudnia 2022r. Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków zaopiniował negatywnie inwestycję. Stwierdził jednocześnie że realizacji inwestycji możliwa będzie po wykreśleniu nieruchomości z Gminnej Ewidencji Zabytków.

W tym stanie rzeczy koniecznym stało się podjęcie działań w celu wyłączenia budynku mieszkalnego przy ul. Mogielnickiej 6 w Grójcu z Gminnej Ewidencji Zabytków.

Zgodnie z przepisem § 18b ust. 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem (tekst jednolity Dz.U. z 2021r., poz. 56), obwieszczeniem Burmistrza Gminy i Miasta Grójec Nr WO.0050.64.2023 z dnia 4 kwietnia 2023 zawiadomiono o zamiarze wyłączenia z gminnej ewidencji zabytków karty adresowej budynku położonego w Grójcu przy ul. Mogielnickiej 6 - karta adresowa nr 50/1644. Obwieszczenie umieszczono na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej oraz tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta w Grójcu w dniu 4 kwietnia 2023r..

Wyłączenie obiektu z Gminnej Ewidencji Zabytków budynku pozwoli na realizację ulicy zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

BURMISTRZ
Gminy i Miasta Grójec

Dariusz Gwiazda