

WOŚ.6220.2.2022.PAF

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie: art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) dalej „ustawa ooś”, a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) dalej „k.p.a.” po rozpatrzeniu wniosku firmy S.M.B. Ampex, ul. Łączyny 1, 02-820 Warszawa

stwierdzam

- I. **brak potrzeby** przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Elektrownia fotowoltaiczna o mocy do 14MW wraz z niezbędnymi urządzeniami elektrycznymi i technicznymi, drogami wewnętrznymi i pozostałą infrastrukturą, planowana do realizacji na działce o nr ewid. 368/14 w Słomczynie oraz linii energetycznej SN doziemnej wraz z kablami sterującymi przebiegającej przez działki o nr ewid. 368/14, 368/13, 368/27 w Słomczynie, 246, 247 w Woli Krobowskiej, 126, 48 i 130 w Kociszewie, 26, 8 w Krobowie, 3816, 3806, 3798, 3797 w Grójcu, gmina Grójec.”

Z uwzględnieniem następujących elementów:

1. Bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, w tym w szczególności związanych z pracami ziemnymi, montażem paneli i infrastruktury wraz z okablowaniem, należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody.
2. Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt oraz sprawdzać dna wykopów pod kątem występowania drobnych zwierząt i w przypadku ich stwierdzenia, należy je ostrożnie wydostać i przenieść w dogodne miejsce poza obszar prac;
3. Wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po 1 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym;
4. Należy pozostawić prześwit wielkości 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu;
5. Do ewentualnego obsiewu terenu należy użyć wyłącznie rodzimych gatunków roślin;
6. Na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne;

7. Przy pracach konserwacyjnych dotyczących mycia paneli oraz utrzymania zieleni wokół farmy należy wykluczyć stosowanie substancji powierzchniowo czynnych i chemicznych środków ochrony roślin;
 8. W celu ograniczenia wpływu planowanego przedsięwzięcia na krajobraz należy zastosować ogrodzenie w odcieniach szarości lub zieleni;
 9. Wykonanie montażu instalacji fotowoltaicznej oraz wykopów pod okablowanie w sposób jak najmniej ingerujący w środowisko gruntowo-wodne;
 10. Wykonanie prac ziemnych w okresach o małym nasileniu opadów atmosferycznych odprowadzania wód opadowych i roztopowych z powierzchni farmy fotowoltaicznej bezpośrednio do gruntu na teren biologicznie czynny inwestora;
 11. Wyeliminowanie możliwości zanieczyszczenia gruntu lub wód gruntowych substancjami ropopochodnymi w trakcie eksploatacji oraz postępu sprzętu mechanicznego niezbędnego do budowy farmy fotowoltaicznej;
 12. Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z powierzchni farmy fotowoltaicznej bezpośrednio do gruntu na teren biologicznie czynny inwestora;
 13. Wyposażenie terenu inwestycji na czas budowy w odpowiednią ilość toalet przenośnych typu toi-toi, z których ścieki będą wywożone przez uprawnione firmy na podstawie stosowanej umowy;
 14. Przygotowanie miejsca do selektywnej zbiórki odpadów i odpowiednie zabezpieczenie odpadów przed wpływem czynników atmosferycznych, w sposób uniemożliwiający przedostawanie się zanieczyszczeń (odcieków) do środowiska;
 15. W przypadku montażu transformatora olejowego wykonania misy fundamentowej pod stacją transformatorową o pojemności odpowiadającej ilości płynu olejowego w transformatorze na wypadek awarii;
 16. Zabezpieczenie zaplecza budowy a w szczególności miejsca postępu pojazdów i maszyn przed przedostawaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód;
 17. Tankowanie pojazdów oraz wymiana olejów w użytkowanym sprzęcie poza terenem inwestycji, na powierzchni zabezpieczonej przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego;
 18. Zastosowanie na drogach wewnętrznych nawierzchni przepuszczalnych;
 19. Zaopatrzenie zaplecza budowy w materiały sorpcyjne;
 20. Prowadzenie okresowych prac serwisowych przy wykorzystaniu maszyn i urządzeń w dobrym stanie technicznym;
 21. Przywrócenia terenu prac budowlano – montażowych do stanu pierwotnego po zakończeniu robót;
 22. Obiekt budowlany nie może prowadzić do zmiany kierunków i natężenia spływu wód opadowych i roztopowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich;
 23. Przekazanie odpadów powstałych przy likwidacji inwestycji do zewnętrznych, wyspecjalizowanych podmiotów, posiadających odpowiednie zezwolenia.
 24. Prace budowlano-montażowe prowadzić w porze dziennej;
 25. Oddziaływanie przedsięwzięcia powinno zamknąć się w granicach terenu będącego w dyspozycji inwestora.
- II. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 12.01.2022 r. firma S.M.B. Ampex, ul. Łączyny 1, 02-820 Warszawa, wystąpiła do Burmistrza Gminy i Miasta Grójec z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 14 MW, linii SN wraz z kablami sterowania i telekomunikacyjnymi, dróg wewnętrznych oraz niezbędnych urządzeń elektroenergetycznych.”, która w toku postępowania zmieniła nazwę na

„Elektrownia fotowoltaiczna o mocy do 14MW wraz z niezbędnymi urządzeniami elektrycznymi i technicznymi, drogami wewnętrznymi i pozostałą infrastrukturą, planowana do realizacji na działce o nr ewid. 368/14 w Słomczynie oraz linii energetycznej SN doziemnej wraz z kablami sterującymi przebiegającej przez działki o nr ewid. 368/14, 368/13, 368/27 w Słomczynie, 246, 247 w Woli Krobowskiej, 126, 48 i 130 w Kociszewie, 26, 8 w Krobowie, 3816, 3806, 3798, 3797 w Grójcu, gmina Grójec.”

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Gminy i Miasta Grójec.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy ooś stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę. Przez obszar ten rozumie się: 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu; 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Po przeanalizowaniu wniosku wraz z załącznikami Organ wezwał Inwestora do złożenia niezbędnych wyjaśnień i dokumentów. Po dostarczeniu uzupełnień Burmistrz Gminy i Miasta Grójec, zawiadomieniem z dnia 25.02.2022 r. znak: WOŚ.6220.2.2022.PAF poinformował strony o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy. Strony nie wniosły uwag.

Działka, na której planowana jest przedmiotowa inwestycja, położona jest na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 10.10.2022 r. GP.6727.90.2022.ID).

Po zapoznaniu się ze złożonym wnioskiem wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia ustalono, że planowana inwestycja polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy 14MW wraz z niezbędną infrastrukturą. Planowane przedsięwzięcie ma zająć powierzchnię około 18 ha i jest zlokalizowane na dz. o nr ewid. 368/14 w miejscowości Słomczyn, gminie Grójec, powiecie grójeckim, województwie mazowieckim.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r, poz. 1839)

W związku z powyższym, w toku prowadzonego postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 oraz ust. 3 ustawy ooś, organ właściwy do wydania decyzji wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie Wydział Spraw Terenowych II (dalej RDOŚ), do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grójcu (dalej PPIS w Grojcu), Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zlewni w Warszawie (dalej PGW WP w Warszawie) o wydanie opinii w sprawie stwierdzenia (lub nie) obowiązku przeprowadzenia oceny

oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiego obowiązku, o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

W odpowiedzi na powyższe oraz po dokonaniu niezbędnych uzupełnień Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grójcu pismem z dn. 29.04.2022 r. znak: ZNS.9027.2.1.15.2022 (data wpływu do tut. Urzędu 05.05.2022r) stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W toku postępowania Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie Wydział Spraw Terenowych II wezwał Inwestora do złożenia niezbędnych wyjaśnień oraz dokumentów. Po przekazaniu brakujących dokumentów, Organ postanowieniem z dnia 09.09.2022 r. znak: WOOS-I.4220.338.2022.JC.4 stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie opinią z dnia 10.05.2022 r. znak: WA.ZZŚ.6.435.60.2022.KN.2 (data wpływu do tut. Urzędu 17.05.2022r), stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 63 ust. 2 ustawy ooś, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie Wydział Spraw Terenowych II, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grójcu, Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, Burmistrz Gminy i Miasta Grójec zgodnie z art. 10 §1 k.p.a., zawiadomieniem z dnia 20.09.2022 r. poinformował strony o zebranych dokumentach i materiałach przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz o możliwości zapoznania się z materiałami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zgłoszonych żądań wniosku w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia. Strony nie wniosły uwag ani wniosków

W dniu 29.09.2023r wpłynęła korekta wniosku przekazana przez SMB AMPEX celem ujednolicenia informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia. W związku z powyższym Burmistrz Gminy i Miasta Grójec ponownie wystąpił do organów opiniujących.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny opinią z dnia 04.11.2022r (data wpływu do tut. Urzędu 08.11.2022r) stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

W dniu 10.11.2022r do tut. Urzędu wpłynęło pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie informujące że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Dyrektor wskazał jednak konieczność określenia w decyzji wymagań, o których mowa w ustawie ooś z uwzględnieniem elementów:

1. Wykonanie montażu instalacji fotowoltaicznej oraz wykopów pod okablowanie w sposób jak najmniej ingerujący w środowisko gruntowo-wodne;
2. Wykonanie prac ziemnych w okresach o małym nasileniu opadów atmosferycznych odprowadzania wód opadowych i roztopowych z powierzchni farmy fotowoltaicznej bezpośrednio do gruntu na teren biologicznie czynny inwestora;
3. Wyeliminowanie możliwości zanieczyszczenia gruntu lub wód gruntowych substancjami ropopochodnymi w trakcie eksploatacji oraz postępu sprzętu mechanicznego niezbędnego do budowy farmy fotowoltaicznej;
4. Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z powierzchni farmy fotowoltaicznej bezpośrednio do gruntu na teren biologicznie czynny inwestora;
5. Wyposażenie terenu inwestycji na czas budowy w odpowiednią ilość toalet przenośnych typu toi-toi, z których ścieki będą wywożone przez uprawnione firmy na podstawie stosowanej umowy;

6. Przygotowanie miejsca do selektywnej zbiorki odpadów i odpowiednie zabezpieczenie odpadów przed wpływem czynników atmosferycznych, w sposób uniemożliwiający przedostawanie się zanieczyszczeń (odcieków) do środowiska;
7. W przypadku montażu transformatora olejowego wykonania misy fundamentowej pod stacją transformatorową o pojemności odpowiadającej ilości płynu olejowego w transformatorze na wypadek awarii;
8. Zabezpieczenie zaplecza budowy a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn przed przedostawaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód;
9. Tankowanie pojazdów oraz wymiana olejów w użytkowanym sprzęcie poza terenem inwestycji, na powierzchni zabezpieczonej przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego;
10. Zastosowanie na drogach wewnętrznych nawierzchni przepuszczalnych;
11. Zaopatrzenie zaplecza budowy w materiały sorpcyjne;
12. Prowadzenie okresowych prac serwisowych przy wykorzystaniu maszyn i urządzeń w dobrym stanie technicznym;
13. Przywrócenia terenu prac budowlano – montażowych do stanu pierwotnego po zakończeniu robót;
14. Obiekt budowlany nie może prowadzić do zmiany kierunków i natężenia spływu wód opadowych i roztopowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich;
15. Przekazanie odpadów powstałych przy likwidacji inwestycji do zewnętrznych, wyspecjalizowanych podmiotów, posiadających odpowiednie zezwolenia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie Wydział spraw Terenowych II po otrzymaniu niezbędnych uzupełnień, postanowieniem z dnia 03.01.2023r wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Jednocześnie organ opiniujący wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś, tj.:

1. Bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, w tym w szczególności związanych z pracami ziemnymi, montażem paneli i infrastruktury wraz z okablowaniem, należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody.
2. Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt oraz sprawdzać dna wykopów pod kątem występowania drobnych zwierząt i w przypadku ich stwierdzenia, należy je ostrożnie wydostać i przenieść w dogodne miejsce poza obszar prac;
3. Wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po 1 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym;
4. Należy pozostawić prześwit wielkości 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu;
5. Do ewentualnego obsiewu terenu należy użyć wyłącznie rodzimych gatunków roślin;
6. Na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne;
7. Przy pracach konserwacyjnych dotyczących mycia paneli oraz utrzymania zieleni wokół farmy należy wykluczyć stosowanie substancji powierzchniowo czynnych i chemicznych środków ochrony roślin;
8. W celu ograniczenia wpływu planowanego przedsięwzięcia na krajobraz należy zastosować ogrodzenie w odcieniach szarości lub zieleni;

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ww. ustawy ooś, przeanalizowano: skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jej realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję uciążliwości związane z jej eksploatacją oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną. Z analizy powyższych uwarunkowań stwierdzono, że dla planowanej inwestycji nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy 14 MW, wraz z niezbędnymi urządzeniami elektrycznymi i technicznymi, drogami wewnętrznymi i pozostałą infrastrukturą. Farma fotowoltaiczna przewidziana jest do realizacji na działce o nr ewid. 368/14 w m. Słomczyn, natomiast linia SN doziemnej wraz z kablami sterującymi przebiegającej przez działki o nr ewid. 368/14, 368/13, 368/27 w Słomczynie, 246, 247 w Woli Krobowskiej, 126, 48 i 130 w Kociszewie, 26, 8 w Krobowie, 3816, 3806, 3798, 3797 w Grójcu, gmina Grójec. Z dokumentacji załączonej do wniosku wynika, że powierzchnia terenu zajęta pod inwestycję około 18 ha. W skład instalacji wejdą:

- konstrukcje wolnostojące do montażu ogniw fotowoltaicznej;
- ogniwa fotowoltaiczne około 25500 sztuk o mocy około 550W każde, o łącznej mocy 14 MW;
- inwertery w ilości 650 szt.;
- linia energetyczna doziemna długości 5,5 km;
- rozdzielnia elektryczna z transformatorem;
- przyłącza elektroenergetyczne;
- ogrodzenia instalacji.

Z przeprowadzonej przez Inwestora analizy możliwego potencjalnego oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko wynika, iż emisja zanieczyszczeń do powietrza wystąpi jedynie na etapie budowy instalacji.

W celu ograniczenia uciążliwości gospodarki odpadami w fazie budowy Inwestor musi wskazać miejsca na segregację i gromadzenie odpadów powstających podczas prac montażowych i wykopów oraz na odpady typu komunalnego. Inwestor zobowiązany jest przekazać powstałe odpady uprawnionym podmiotom. Zużyte lub uszkodzone panele fotowoltaiczne zostaną przekazane specjalistycznym firmom, posiadającym stosowne pozwolenia w zakresie odbierania i odzysku tego typu odpadów.

Działki, na których planowana jest inwestycja nie są objęte ochroną kaustyczną. Głównymi emitarami hałasu oraz wibracji na terenie inwestycji i w jej okolicy będą pracujące maszyny i urządzenia na etapie budowy a także samochody osobowe i ciężarowe. Ze względu na lokalizację przedsięwzięcia, prace prowadzone będą w znacznej odległości od zabudowań i wyłącznie w porze dziennej.

W celu ochrony zwierząt wskazano konieczność zastosowania odpowiednich zabezpieczeń wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji, a w razie konieczności umożliwić bezpieczne wydostanie się z terenu budowy.

Planowana inwestycja nie będzie powodowała emisji substancji do powietrza. Konieczne jest mycie paneli fotowoltaicznych raz do dwóch na rok, które będzie się wiązało z pracami wykonywanymi przez firmę serwisową oraz z transport niezbędnych sprzętów do tego celu.

W związku z tym powstanie emisja do powietrza związków pochodzących z paliw spalanych w silnikach samochodowych oraz pylenie przez niekorzystne działanie spalania paliw.

Zgodnie z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralności obszarów Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru.

Przedmiotowa inwestycja nie jest zlokalizowana na terenach podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r o ochronie przyrody (Dz. U z 2022r poz. 916 ze zm.).

Planowana inwestycja nie jest położona na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach łągowych oraz przy ujściu rzek. Przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami góorskimi. Jak również znajduje się poza strefą ochronną ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze JCWP RW200017258299 o nazwie „Jeziora od źródeł do Kraski.”. Dla ww. JCWP stan ogólny określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust 5 i 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/06/WE, którą uzasadnia się brakiem możliwości technicznych.

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200065, której stan chemiczny oraz stan ilościowy określono jako dobry a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze zagrożenia powodzią.

Biorąc pod uwagę przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie Wydział Spraw Terenowych II, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grójcu, Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak na wstępie.



BURMISTRZ
Gminy i Miasta Grójec

Dariusz Gwiazda

.....
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-28 oraz art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.). Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Złożenie wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz zmieniły się warunki określone w tej decyzji.
3. Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu, za pośrednictwem Burmistrza Gminy i Miasta Grójec w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia Burmistrzowi Gminy i Miasta Grójec oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. SMB AMPEX
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. a/a

Do wiadomości:

1. RDOŚ w Warszawie
2. PGW WP Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie
3. PPIS w Grójcu



Załącznik do decyzji znak: WOŚ.6220.2.2022.PAF z dn. 07.02.2023 r.

**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy
o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa
w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko
(t.j. Dz. U. z 2022, poz. 1029 ze zm.)**

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 14MW wraz z niezbędnymi urządzeniami elektrycznymi i technicznymi, drogami wewnętrznymi i pozostałą infrastrukturą, planowana do realizacji na działce o nr ewid. 368/14 w Słomczynie oraz linii energetycznej SN doziemnej wraz z kablami sterującymi przebiegającej przez działki o nr ewid. 368/14, 368/13, 368/27 w m. Słomczyn, 246, 247 w Woli Krobowskiej, 126, 48 i 130 w Kociszewie, 26, 8 w Krobowie, 3816, 3806, 3798, 3797 w Grójcu, gmina Grójec.

Planowana inwestycja jaką jest farma fotowoltaiczna zaliczana jest do instalacji odnawialnego źródła energii (instalacja OZE).

Całkowita powierzchnia przeznaczona pod inwestycję zajmie powierzchnię około 18 ha, natomiast całkowita powierzchnia dz368/14 wynosi 34,55 ha.

Inwestor planuje wykonanie farmy fotowoltaicznej o mocy do 14 MW, dla której planuje montaż następujących elementów:

- konstrukcje wolnostojące do montażu ogniw fotowoltaicznej;
- ogniwa fotowoltaiczne około 25500 sztuk o mocy około 550W każde, o łącznej mocy 14 MW;
- inwertery w ilości 650 szt.;
- linia energetyczna doziemna długości 5,5 km;
- rozdzielnia elektryczna z transformatorem;
- przyłącza elektroenergetyczne;
- ogrodzenia instalacji.

BURMISTRZ
Gminy i Miasta Grójec
D. Gwiazda
Dariusz Gwiazda

.....
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

