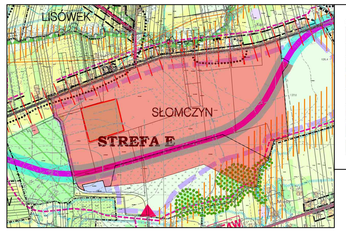
ZMIANA MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI MIEJSCOWOŚCI SŁOMCZYN - ETAP I

WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DRUELEC
Uchwała Nr XXIX/228/16 Rady Miejskiej w Drużu z dnia 16 września 2016 roku



STREFA - E: obszar projektowanej strefy gospodarczej "Słomczyn"

- tereny usług i obiekty usługowe
- teren przeznaczony pod inwestowanie w obrębie strefy gospodarczej "Słomczyn"
- obszary o wysokich walorach przyrodniczych
- obszary tetniących korytarzy ekologicznych regionalnych i lokalnych
- zgrupowania stanowisk archeologicznych
- modernizacja i przebudowa drogi krajowej nr 50 zgodnie z wymogami wynikającymi z funkcji
- obszar lokalizacji obiektów o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²
- pasma lokalizacji usług wzdłuż dróg

LEGENDA:

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

GRANICE I LINIE ROZGRANICZAJĄCE
- granice obszaru objętego planem
- inne rozgraniczające tereny o różnych przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

PRZEZNACZENIE TERENÓW
- 1 teren zabudowy usługowej
- 1U/UC tereny zabudowy usługowej i obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m2
- 1U/P tereny zabudowy usługowo - produkcyjnej
- 1U/S teren zabudowy usługowej sportu i rekreacji
- 1KDP teren drogi publicznej klasy głównej ruchu przyśpieszonego
- 1KDZ tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
- 1KDL teren drogi publicznej klasy lokalnej
- 1KDD tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- 1KW tereny dróg wewnętrznych

LINIE ZABUDOWY
- nieprzekraczalne linie zabudowy

INNE OZNACZENIA
- wymiary w metrach
- strefa ekologiczna

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

INNE OZNACZENIA
- strefa ochrony archeologicznej
- granica stref ochronnych terenu otaczającego cmentarz komunalnego nr 1 - końcowe w pasie 500 m - pozostałowe w pasie 500 - 1500 m
- granica stref ochronnych terenu otaczającego cmentarz komunalnego nr 2 - końcowe w pasie 200 - 1500 m - pozostałowe w pasie 1500 - 2700 m

1KDZ
2KDZ
3KDZ
1KDW
2KDW
3KDW
4KDW
5KDW
6KDW
7KDW
1KDD
1KDL
1KDGP

1U/P
1U/UC
1U/US
1U
2U/UC
2U/P
3U/P
4U/P
5U/P
6U/P
7U/P
8U/P
9U/P

Rysunek planu miejscowego nie podlegała trybie art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami)

ZAŁĄCZNIK NR 1
do uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Drużu z dnia .....

ZMIANA MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI MIEJSCOWOŚCI SŁOMCZYN

RYSUNEK PLANU

SKALA 1: 2000

0	20	40	60	80	100	120	140	160	180	200 m

OPRACOWANIE:	MGR INŻ. ARCH. MAŁGORZATA WICHEŁ
	MGR INŻ. ARCH. MAŁGORZATA WICHEŁ
	tel. 0677 3344 - e-mail: MAŁGORZATA@WICHEŁ.PL
GEODEZJA:	mgr inż. arch. Małgorzata Wichełł sporządziła dla opracowania mapę do projektowania w skali 1:1 000 i 1:2 000
PROJEKTOWANIE:	
WSPÓŁPRACA:	mgr Mariusz Dunia