

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Rozbudowa i przebudowa PSP w Lesznowoli – gmina Grójec.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Grójec
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 670223310
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** ul. Józefa Piłsudskiego 47
- 1.4.2.) Miejscowość:** Grójec
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 05-600
- 1.4.4.) Województwo:** mazowieckie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL913 - Warszawski zachodni
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 048 664 30 91 wew. 68
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** iwona.kowalska@grojecmiasto.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.grojecmiasto.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-c7723adc-7493-11ed-b4ea-f64d350121d2
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00214244
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2023-05-12

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00476603/01
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Rozbudowa i przebudowa PSP w Lesznowoli – gmina Grójec.
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**
1. Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku Państwowej Szkoły Podstawowej im. Bajkopisarzy Świata w miejscowości Lesznowola przy ul. Szkolnej 1.
Zakres prac obejmuje:
- rozbudowę nowej części - dwie kondygnacje o nowe sale edukacyjne oraz sale lekcyjne, zaplecze sal, węzeł sanitarny na

każdym poziomie; pomieszczenie pokoju dla nauczycieli, oraz w jednej kondygnacji salę gimnastyczną o wymiarach 12 x 24m2, węzeł sanitarno – szatniowy oraz komunikację poziomą i pionową – klatką schodową i windą.

- we wnętrzu budynku starej części zaplanowano przebudowę wnętrza dla części przedszkolnej, w którym to połączone będzie pomieszczenie brudownika z łazienką oraz przeniesienie pomieszczenia brudownika i leżaków, połączenie starej z nową częścią będzie za pośrednictwem łącznika nowoprojektowanego, przebiecie będzie w miejscu istniejącego otworu okiennego;

Projektuje się rozbudowę istniejącego budynku w technologii tradycyjnej w systemie ścian murowanych usztywnionych słupami żelbetonowymi, ze stropami w technologii żelbetonowej, dach skośny o kącie nachylenia 10° pokryty blachą.

Na działce zaprojektowano rozbudowę i przebudowę budynku Publicznej Szkoły Podstawowej z istniejącymi przyłączami gazowym, wodociągowym, energetycznym oraz nowymi przyłączenia energetycznym, wodociągowym i kanalizacyjnym do projektowanego szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe o poj. 10m3

Szczegółowy zakres robót zawierają:

- Przedmiary – załącznik nr 8 do SWZ,
- Dokumentacja projektowa i techniczna – załącznik nr 9 do SWZ.

3.8.) Główny kod CPV: 45214200-2 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45212000-6 - Roboty budowlane w zakresie budowy wypoczynkowych, sportowych, kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów budowlanych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45232400-6 - Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45233260-9 - Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych

45262620-3 - Ściany nośne

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45410000-4 - Tynkowanie

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

42416130-5 - Windy mechaniczne

45313100-5 - Instalowanie wind

45231400-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2023-03-13

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:

16 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe "WOMAX" Marek Woszytł

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7960036992

4.3.3.) Ulica: Zielna

4.3.4.) Miejscowość: Radom

4.3.5.) Kod pocztowy: 26-600

4.3.6.) Województwo: mazowieckie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 7853550,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2023/BZP 00131828/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2023-05-10

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

W związku z pismem Wykonawcy z dnia 7 kwietnia 2023 r. w przedmiocie zmiany częstotliwości rozliczeń za realizację 1-ego etapu inwestycji w części finansowanej z wkładu własnego Zamawiającego.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

§ 8 ust. 7 umowy z dnia 13 marca 2023 r. otrzymuje brzmienie:

„7. Wykonawca wystawi faktury częściowe obejmujące wynagrodzenie w wysokości:

- a) 1.000.000,00 zł - I płatność cz. finansowana z wkładu własnego Zamawiającego – po dokonaniu odbioru częściowego robót o wartości odpowiadającej wskazanej kwocie wynagrodzenia,
- b) 1.000.000,00 zł – II płatność cz. finansowana z wkładu własnego Zamawiającego – po dokonaniu odbioru częściowego robót o wartości odpowiadającej wskazanej kwocie wynagrodzenia,
- c) 853.550,00 zł - III płatność częściowa finansowana z wkładu własnego Zamawiającego – po dokonaniu odbioru częściowego robót o wartości odpowiadającej wskazanej kwocie wynagrodzenia,
- d) nie większej niż 50 % kwoty otrzymanego dofinansowania tj. w wysokości nie większej niż 2.500.000,00 zł (IV płatność cz.) - po dokonaniu odbioru częściowego robót o wartości odpowiadającej wskazanej kwocie wynagrodzenia.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie