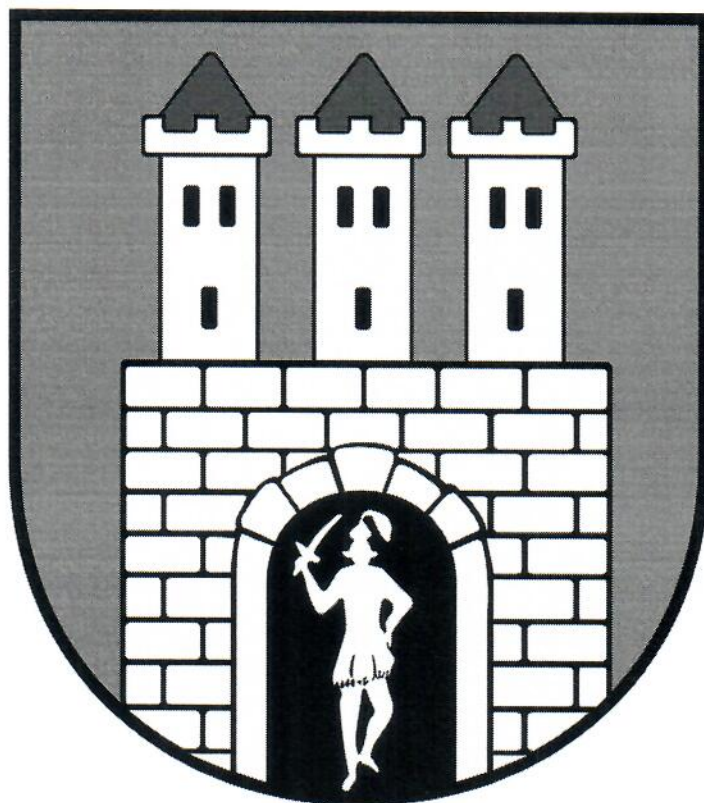


Gmina Grójec



Pakiet informacyjny

Aesco Group 

Sierpień 2022 r.

Spis treści

I.	Podstawowe informacje	3
A.	Dane teleadresowe	3
B.	Charakterystyka Emitenta	3
	<i>Walory Gminy Grójec</i>	4
	<i>Gospodarka Gminy Grójec</i>	4
II.	Program emisji obligacji.....	5
III.	Sytuacja finansowa Emitenta.....	6
A.	Dane z wykonania budżetów oraz uchwały budżetowe.....	6
B.	Opinia RIO o możliwości spłaty zadłużenia z tyt. emisji obligacji	6

I. Podstawowe informacje

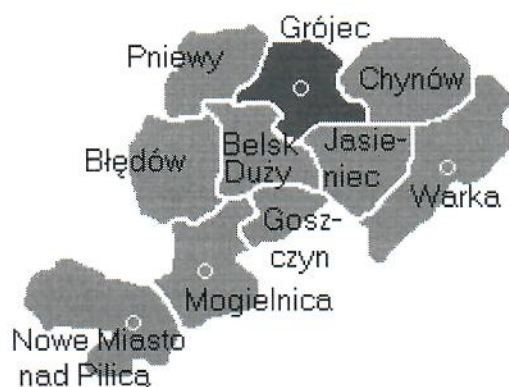
A. Dane teleadresowe

Emitentem obligacji jest Gmina Grójec znajdująca się w województwie mazowieckim, w powiecie grójeckim. Przedstawicielem Gminy jest Burmistrz, Pan Dariusz Gwiazda.

Jednostka ma swoją siedzibę w Urzędzie Gminy i Miasta w Grójcu mieszczącym się przy ul. Ul. Józefa Piłsudskiego 47, 05-600 Grójec. Z Urzędem Gminy i Miasta w Grójcu można skontaktować się telefonicznie, pod numerem (48) 664 30 91 lub drogą elektroniczną pod adresem: urząd@grojecmiasto.pl

B. Charakterystyka Emitenta

Gmina Grójec zajmuje obszar 120,64 km². Według danych GUS Gmina liczy 25.840 mieszkańców, a gęstość zaludnienia to w przybliżeniu 210.5 osoby/km². Gmina Grójec położona jest w województwie mazowieckim.



Rysunek 1. Gmina Grójec w powiecie grójeckim

Walory Gminy Grójec

Grójec jest stolicą polskiego sadownictwa – rozległe sady owocowe ciągną się aż po horyzont powiatu, a w mieście odbywają się cykliczne zjazdy sadowników i ciekawe festyny sadownicze. W Grójcu znajdziemy klasycystyczne budowle jak na przykład ratusz, a w powiecie kilka drewnianych kościołów. Głównymi atrakcjami powiatu grójeckiego są między innymi doliny rzeki Pilicy.

Gospodarka Gminy Grójec

Według danych GUS na koniec 2021 roku na terenie Gminy Grójec funkcjonowało 3953 przedsiębiorców, z czego większość stanowił sektor prywatny. Funkcjonujące na terenie Gminy Grójec podmioty gospodarcze działają głównie w zakresie sekcji G (handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych) oraz sekcji H (transport i gospodarka magazynowa). Według danych z rejestru REGON wśród podmiotów posiadających osobowość prawną w gminie Grójec najwięcej jest stanowiących spółki cywilne. Analizując rejestr pod kątem liczby zatrudnionych pracowników można stwierdzić, że najwięcej jest mikro-przedsiębiorstw, zatrudniających 0-9 pracowników.

II. Program emisji obligacji

Gmina Grójec wyemituje 12.000 (słownie: dwanaście tysięcy) obligacji o wartości nominalnej 1.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) każda, na łączną kwotę 12.000.000,00 zł (słownie: dwanaście milionów złotych).

Emisja obligacji zostanie przeprowadzona w 2022 roku w następujących seriach:

- Seria A22 o wartości 4.000.000 zł, wykup w latach 2025 - 2029,
- Seria B22 o wartości 4.000.000 zł, wykup w latach 2028 - 2030,
- Seria C22 o wartości 4.000.000 zł, wykup w latach 2031 – 2032.

Celem emisji w 2022 roku jest sfinansowanie planowanego deficytu budżetu, w związku z realizacją zadań majątkowych.

III. Sytuacja finansowa Emitenta

A. Dane z wykonania budżetów oraz uchwały budżetowe

Gmina Grójec zapewniła dostęp do archiwalnych uchwał budżetowych oraz uchwał w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z wykonania budżetów na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy i Miasta w Grójcu. Adres strony zawierającej uchwały Rady Miejskiej jest następujący:

<http://www.bip.grojec.pl/index.php?cmd=zawartosc&opt=pokaz&id=12>

Dokumenty przydatne w podejmowaniu decyzji dot. oferty na wybór podmiotu uprawnionego do nabycia obligacji zostały zebrane pod następującym adresem:

https://bip.grojecmiasto.pl/wiadomosci/16103/emisja_obligacji

B. Opinia RIO o możliwości spłaty zadłużenia z tyt. emisji obligacji

Regionalna Izba Obrachunkowa wydała pozytywną opinię dotyczącą możliwości spłaty zadłużenia z tytułu emisji obligacji na kwotę 12.000.000,00 zł przez Gminę Grójec. Gmina udostępniła ją do wglądu pod adresem podanym w ogłoszeniu o konkursie ofert.