

Grójec 26.08.2022

L.dz. 3055/2022

TESTA Stanisław Wilk

Ul. Zdrojowa 21/5

05-600 Grójec

WARUNKI TECHNICZNE

Niniejsze warunki techniczne dotyczą przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej planowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego na działce nr 3266/9 zlokalizowanej w m. Grójec przy ul. Laurowej

1. Zaopatrzenie w wodę

Celem zasilenia w wodę w maksymalnej ilości 21,0 m³/dobę należy:

- wybudować odcinek sieci wodociągowej o średnicy wynikającej z obliczeń od istniejącej sieci wodociągowej Ø160 PVC przebiegającej w dz. nr 3267/10
- sieci projektować w chodniku lub terenie zielonym
- wybudować przyłącze z rur PE o średnicy wynikającej z obliczeń min. 40mm i ciśnieniu do 1 MPa, od projektowanej sieci wodociągowej
- przy włączeniu przyłącza do sieci stosować elementy bez części ruchomych
- stosować zasuwy odcinające klinowe z miękkim uszczelnieniem
- zamontowane zasuwy odpowiednio oznakować tabliczkami
- zasuwy usytuowane w ziemi w terenie nieutwardzonym odpowiednio zabezpieczyć skrzynkami żeliwnymi oraz płytką betonową z otworem
- przejścia sieci i przyłączy pod istniejącymi i planowanymi drogami utwardzonymi wykonać w rurach osłonowych stal lub PP wyprowadzonych min. 0,5 m poza teren utwardzony
- zestaw wodomierzowy zlokalizować w budynku w przygotowanym pomieszczeniu lub w studzienie szczelnej

2. Odbiór ścieków sanitarnych

Celem odbioru ścieków sanitarnych w maksymalnej ilości 20,05m³/dobę należy:

- wybudować przyłącze z rur PVC o średnicy wynikającej z obliczeń, min. 160mm, do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej poprzez doprowadzone na teren posesji przykanaliki
- studnie w ulicach betonowe, szczelne o średnicy 1200 mm z przejściami szczelnymi oraz pierścieniami odciążającymi i wjazdami do 40t (włazy klasy 400 kN o głębokości osadzenia 50 mm) z zabezpieczeniami antywłamaniowymi
- w terenach nieutwardzonych dopuszcza się studzienki PVC Ø425mm

- każdą zmianę kierunku przebiegu rur kanalizacyjnych wykonać za pomocą studni
 - spadki zgodnie z Polską Normą
3. Pozostałe informacje:
- dokumentację techniczną należy opracować zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego
 - zasady lokalizacji uzbrojenia w gruntach nie będących własnością wnioskodawcy należy ustalić z właścicielami tych gruntów uzyskując wymagane i niezbędne zgody
 - włączenia do sieci gminnych dokonuje nieodpłatnie Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Grójcu Sp. z o.o.
 - bezpłatnego odbioru końcowego wybudowanego uzbrojenia dokonuje w terenie upoważniony przedstawiciel ZWiK Sp. z o.o., w obecności inwestora i wykonawcy, sporządzając pisemny protokół odbioru
 - wodomierz nieodpłatnie dostarcza i montuje na przygotowanym stanowisku Przedsiębiorstwo
 - niniejsze warunki są aktualne wyłącznie w stanie faktycznym i prawnym, dla którego zostały wydane
 - niniejsze warunki nie stanowią podstawy prawnej do korzystania z nieruchomości osoby trzeciej, przez którą ma przebiegać przyłącze wodociągowe i kanalizacyjne
 - w przypadku włączenia w sieci nie będące w posiadaniu tut. Przedsiębiorstwa należy uzyskać zgodę właściciela
4. Dokumenty, które należy dołączyć do protokołu odbioru technicznego:
- atesty materiałów
 - protokoły z przeprowadzonych prób technicznych
 - raport z kamerowania sieci kanalizacyjnej
 - mapa inwentaryzacyjna powykonawcza


Woda do celów p.poż dostępna będzie z istniejących lub projektowanych hydrantów

Uwaga:

- podczas okresów suchych występują ponadnormatywne rozbiory wody co skutkuje obniżonym ciśnieniem w sieci wodociągowej i **przerwami w dostawie wody**

O terminie robót należy powiadomić ZWiK w Grójcu Sp. z o.o. na 7 dni przed ich rozpoczęciem.

Termin ważności warunków 2 lata od daty wydania

Prezes Zarządu

Paweł Sława Neyman