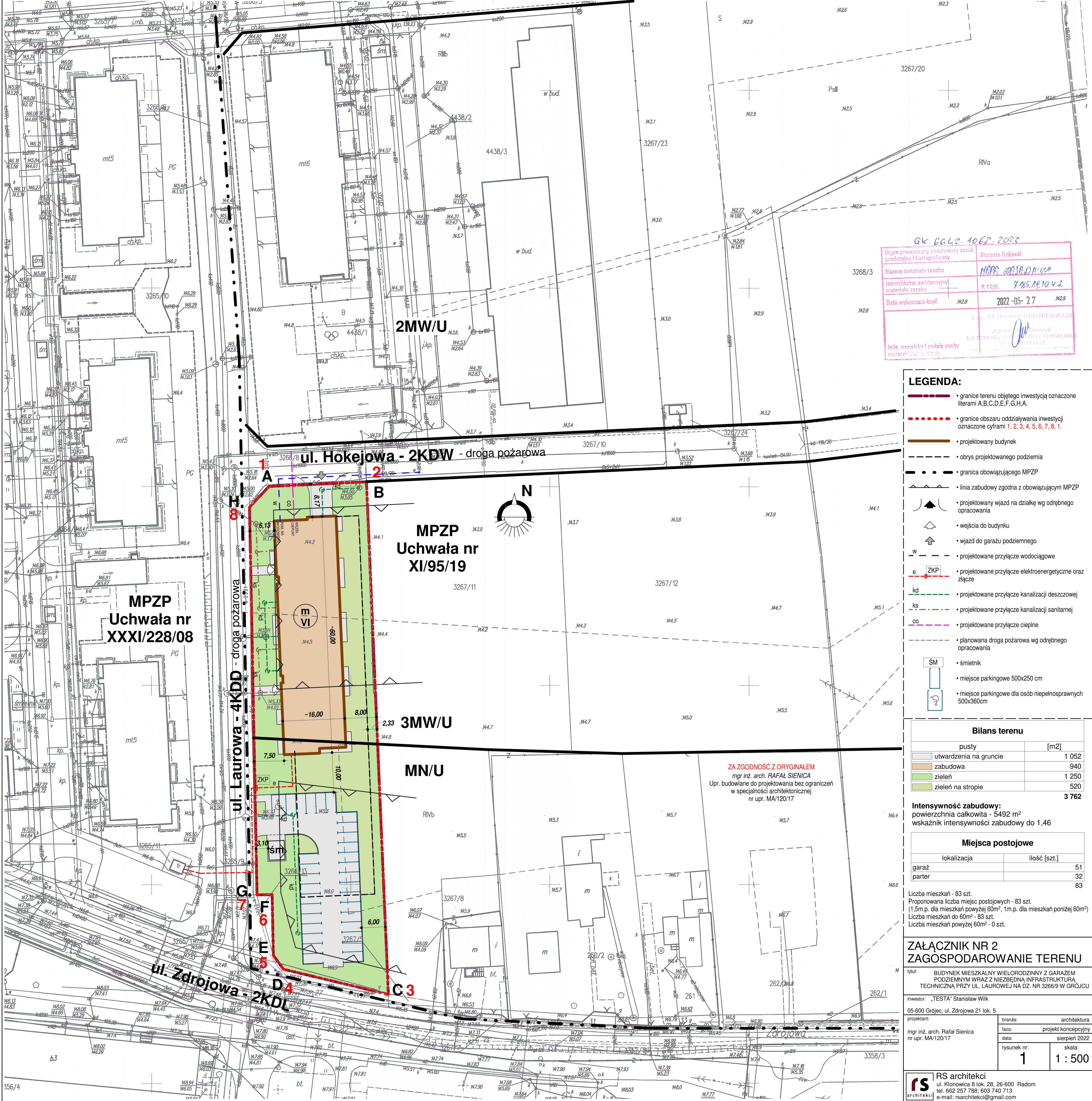


MAPA ZASADNICZA
kopia o niepełnej treści bez ustalenia granic
m. Grójec dz nr 3266/9
gm. Grójec
Skala 1:500



GK. 6642. 1062. 2022

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Grójecki
Nazwa materiału zasobu	MAPA ZASADNICZA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P. 1406. 8. 05. 19. 10. 4. 2
Data wykonania kopii	2022-05-27
Z. P. STAROSTY GRÓJECKIEGO	
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

LEGENDA:

- granicę terenu objętego inwestycją oznaczone literami A,B,C,D,E,F,G,H,A.
- granicę obszaru oddziaływania inwestycji oznaczone cyframi 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1.
- projektowany budynek
- obrys projektowanego podziemia
- granica obowiązującego MPZP
- linia zabudowy zgodna z obowiązującym MPZP
- projektowany wjazd na działkę wg odrębnego opracowania
- wejście do budynku
- wjazd do garażu podziemnego
- projektowane przyłącze wodociągowe
- projektowane przyłącze elektroenergetyczne oraz złącze
- projektowane przyłącze kanalizacji deszczowej
- projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej
- projektowane przyłącze ciepłotne
- planowana droga pożarowa wg odrębnego opracowania
- śmietnik
- miejsce parkingowe 500x250 cm
- miejsce parkingowe dla osób niepełnosprawnych 500x360cm

Bilans terenu

	[m2]
pusty	
utwardzenia na gruncie	1 052
zabudowa	940
zieleni	1 250
zieleni na stropie	520
	3 762

Intensywność zabudowy:
powierzchnia całkowita - 5492 m²
wskaźnik intensywności zabudowy do 1,46

Miejsca postojowe

lokalizacja	ilość [szt.]
garaż	51
parter	32
	83

Liczba mieszkań - 83 szt.
Proponowana liczba miejsc postojowych - 83 szt.
(1,5m.p. dla mieszkań powyżej 60m², 1m.p. dla mieszkań poniżej 60m²)
Liczba mieszkań do 60m² - 83 szt.
Liczba mieszkań powyżej 60m² - 0 szt.

ZAŁĄCZNIK NR 2
ZAGOSPODAROWANIE TERENU

tytuł: BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z GARAZEM PODZIEMNYM WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ PRZY UL. LAUROWEJ NA DZ. NR 3266/9 W GRÓJCU

inwestor: „TESTA” Stanisław Wilik
05-600 Grójec, ul. Zdrojowa 21 lok. 5

projektant: mgr inż. arch. Rafał Sienica
nr upr. MA/120/17

branża: architektura
tytuł: projekt koncepcyjny
data: sierpień 2022

rysunek nr: 1
skala: 1 : 500

RS architektki
ul. Klonowca 8 lok. 28, 26-600 Rądom
tel. 662 257 788; 603 740 713
e-mail: rsarchitektki@gmail.com