

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do oddania w użyczenie**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 18 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j., Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno, Burmistrz Gminy i Miasta Grójec, Wójt Gminy Belsk Duży oraz Wójt Gminy Błędów podają do wiadomości publicznej wykaz nieruchomości przeznaczonych do **oddania w użyczenie**:

Lp.	nr działki	obręb	gmina	pow. działki [ha]	sposób użytkowania wg danych z ewidencji gruntów i budynków	określenie budynku wg wykazu środków trwałych	pow. zabudowy [m ²]	nazwa stacji lub przystanku	numer KW
1	3/9	PIASECZNO 39	PIASECZNO - MIASTO	1,8826	Tk	magazyn WMD	89	Piaseczno Miasto	WA11/00016287/0
						stolarnia	128		
						biuro WMD	131		
						dreźniarnia	140		
						komórki	142		
						świetlica ZZK	147		
						hala obrabiarek	149		
						warsztaty szkolne	129		
						kuźnia+blacharnia+spawalnia	187		
						biura WTC, WDC, dyspozytor	211		
						hala dniówkowa	327		
						hala główna	995		
						pompownia	12		
						olejarnia (budynek nie istnieje)	31		
						odlewnia	34		
						budynek socjalny	88		
						elektrownia	37		
2	3/5			0,0655	Dr (0,0354) Tk (0,0301)				WA5M/00419746/3
3	85	PIASECZNO 36		0,1519	Tk				WA11/00027375/4
4	87	PIASECZNO 49		0,7686	Tk				WA11/00027375/4
5	88	PIASECZNO 50		0,7948	Tk	budynek dworca (stacyjka)	24	Piaseczno Zalesie	WA11/00027375/4
6	100/1	PIASECZNO 62		0,0068	Tk				WA11/00027375/4

7	100/2	PIASECZNO 62		0,8185	Tk				WA1I/00027375/4
8	110	PIASECZNO 71		0,4978	Dr			Piasieczno Zalesinek	WA1I/00027375/4
9	66	PIASECZNO 69		0,2419	Tk				WA1I/00027375/4
10	8/5	PIASECZNO 70		1,2166	Tk			Piasieczno Gołków	WA1I/00027375/4
11	347	GOŁKÓW	PIASECZNO	2,2700	Tk				WA1I/00027375/4
12	37/2	GŁOSKÓW LETN.		1,4800	Tk			Głosków	WA1I/00027375/4
13	433	GŁOSKÓW		3,0700	Tk				WA1I/00027375/4
14	445	RUNÓW		0,3400	Tk			Runów	WA1I/00027375/4
15	433			0,8400	Tk				WA1I/00027375/4
16	450			0,5800	Tk				WA1I/00027375/4
17	543/4	ZŁOTOKŁOS		2,9382	Tk			Szczaki Złotokłos	WA1I/00027375/4
18	69	KORZENIÓWKA	TARCZYN	0,3500	Tk				RA1G/00074997/8
19	62	MARYLKA		2,3400	Tk				RA1G/00074997/8
20	18/2	RUDA		2,2500	Tk			Tarczyn Wąsk.	RA1G/00081360/6
21	100			1,7200	Tk				RA1G/00074997/8
22	10/1	GAŚKI		0,2600	Tk				RA1G/00074997/8
23	53			1,4300	Tk				RA1G/00074997/8
24	14/1	STEFANÓWKA		3,4700	Tk	budynek dworca	92	Pawłowice Kopana	RA1G/00074997/8
25	5	PAWŁOWICE		0,4100	Tk				RA1G/00074997/8
26	201	KOPANA		0,7800	Tk				RA1G/00074997/8
27	45	PAWŁOWICE		1,3800	Tk				RA1G/00074997/8
28	36	LAS LESZNOWOLSKI	GRÓJEC	1,2100	Tk			Las Lesznowolski	RA1G/00088965/6
29	83	LESZNOWOLA		2,6500	Tk				RA1G/00088965/6
30	14	KOŚMIN		1,5700	Tk				RA1G/00088965/6
31	4/1	WOLA ZAKRZEWSKA		0,0100	Tk				RA1G/00088965/6
32	4/3			1,9706	Tk			Lesznowola	RA1G/00088965/6
33	10	MACIEJOWICE		0,6900	Tk				RA1G/00088965/6
34	73	MIECZYŚLAWÓWKA		1,1000	Dr				RA1G/00080351/3
35	268	KOBYLIN		0,5500	Tk				RA1G/00088965/6
36	48	JANÓWEK		1,1900	Tk				RA1G/00088965/6
37	3366/1	GRÓJEC		GRÓJEC - MIASTO	2,2116	Tk			Grójec
38	3366/10		0,1770		Tk	budynek dworca	258	RA1G/00083859/5	
						kotłownia	30		
						komórki	86		
39	4379			1,3393	Tk				RA1G/00084776/6
40	948			1,6989	Tk				RA1G/00080317/3
41	21/3	KĘPINA	GRÓJEC	1,3412	Tk			Kępina	RA1G/00088965/6

42	20/1	GRUDZKOWOLA		1,8200	Tk				RA1G/00088965/6
43	237/1 i 237/2	ODRZYWOŁEK		1,0400	Tk				RA1G/00088964/9
44	88	BELSK MAŁY		1,4300	Tk				RA1G/00088964/9
45	2	PGR BELSK DUŻY		1,6100	Tk				RA1G/00088964/9
46	7/4			0,4874	Tk			Mała Wieś	RA1G/00088964/9
47	2	OŚRODEK MAŁA WIEŚ	BELSK DUŻY	0,7500	Tk				RA1G/00088964/9
48	140	MAŁA WIEŚ		1,2600	Tk				RA1G/00088964/9
49	105/4	SKOWRONKI		0,9566	Tk			Skowrony	RA1G/00088964/9
50	179	RĘBOWOLA		1,0400	Tk				RA1G/00088964/9
51	64	GOLIANY	BŁĘDÓW	0,6100	Tk				RA1G/00088963/2
52	1	SKOWRONKI		0,9100	Tk				RA1G/00088964/9
53	10	ŁĘCZESZYCE	BELSK DUŻY	3,5200	Ti			Goliany	RA1G/00088964/9
54	184	WOLA ŁĘCZESZYCKA		1,7900	Tk			Wola Łęczeszycka	RA1G/00088964/9
55	123/1	ROZTWORÓW	BŁĘDÓW	0,3100	Tk				RA1G/00088963/2
56	264	KOZIETUŁY		0,5500	Tk				RA1G/00088962/5
57	261	KOZIETUŁY NOWE		1,2300	Tk				RA1G/00080538/8
58	462	KOZIETUŁY		0,2600	Tk				RA1G/00088962/5
59	332/1	KOZIETUŁY NOWE		1,7002	Tk			Kozietuły	RA1G/00083502/8
60	174	WODZICZNA		2,6400	Tk				RA1G/00080043/1
61	23/1	GÓRKI		3,5900	W-R11la (0,0400) Tk (3,4800) Bi (0,0700)	magazyn	101	Mogielnica	RA1G/00080538/8
						magazyn	56		
62	285	KAPLIN		1,7800	Tk				RA1G/00088962/5
63	82	JASTRZĘBIA STARA		1,0100	Tk				RA1G/00088962/5
64	181		MOGIELNICA	0,8400	Tk				RA1G/00086065/3
65	226 , 229, 230	OTALAŻKA		2,8200	Tk			Jastrzębia	RA1G/00088962/5
66	9	DZIARNÓW		0,4300	Tk				RA1G/00088962/5
67	137/1	STRYKÓW		4,5540	Tk			Stryków	RA1G/00081020/1
68	61	ŚLEPOWOLA		3,0600	Tk				RA1G/00088962/5
69	77/4	BRZOSTOWIEC		5,5671	Tk			Brzostowiec	RA1G/00081196/5
70	337			0,0600	Ps IV				RA1G/00078863/8
71	338			0,0500	Ps IV				RA1G/00078863/8
72	26, 435	WÓLKA GOSTOMSKA		1,4459	Tk				RA1G/00088962/5
73	54	BEŁEK		1,3638	Tk				RA1G/00088961/8
74	177	ŚWIDRYGAŁY KOŁONIA	NOWE MIASTO	2,9100	Tk				RA1G/00088961/8
75	41	POBIEDNA		0,8900	Tk				RA1G/00088961/8

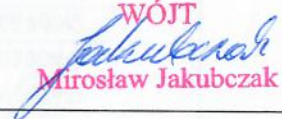
76	1068/3	NOWE MIASTO		2,1843	Tk		Nowe Miasto	RA1G/00080565/6
			Razem ha	106,5311				

Tk- tereny kolejowe Ti- tereny komunikacyjne inne Ps- pastwiska trwałe Dr- drogi W-R (rowy) Bi- tereny zabudowane inne

Wyżej wymienione nieruchomości przeznaczone są pod tereny kolejowe lub drogi, i zagospodarowane są jako mienie Grójeckiej Kolei Dojazdowej. Nieruchomości te oddane zostały we współużytkowanie wieczyste Gmin: Piaseczno, Grójec, Belsk Duży, Błędów. Wymienione wyżej działki ewidencyjne obejmują zabytkową linię kolejową, wąskotorowej Grójeckiej Kolei Dojazdowej, i są zabudowane: budynkami kolejowymi (gospodarczymi, magazynowymi, transportu i łączności, innymi niemieszkalnymi) oraz innymi urządzeniami czy budowlami (m.in.: linie telefoniczne słupowe, przepusty kolejowe, drogi kolejowe naziemne, mosty kolejowe, elektroenergetyczne sieci wewnątrzzakładowe, perony, place, urządzenia ZRK- zwrotnice, urządzenia zabezpieczenia ruchu kolejowego, studnie), wymienionymi w umowie notarialnej nieodpłatnego przekazania nieruchomości Rep. A nr 9094/2014 z dnia 11 września 2014r., stanowiącymi współwłasność tych Gmin - jako składniki zorganizowanej części mienia Grójeckiej Kolei Dojazdowej. Grójecka Kolej Dojazdowa wpisana jest do rejestru zabytków na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Radomiu nr rej. 540/A/94 z 30 maja 1994 roku i decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Warszawie nr rej. A-1586 z dnia 17 czerwca 1994r. Nieruchomości wymienione w wykazie aktualnie są oddane umową użyczenia z dnia 2 lutego 2016r. (aneksowaną w dniach: 30 grudnia 2016 r., 29 grudnia 2017 r., 11 lutego 2019 r., 28 stycznia 2020 r., 17 lutego 2021 r.) do bezpłatnego używania z przeznaczeniem na cele służące wykonywaniu zadań w dziedzinie transportu- wykonywania przewozów kolejowych oraz pełnienia funkcji przewoźnika i zarządcy infrastruktury na zasadach określonych w ustawie z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym. W związku z potrzebą wydłużenia okresu obowiązywania umowy, **nieruchomości te przeznaczone są do oddania w użyczenie do dnia 31.12.2031 roku.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w:

- 1). Wydziale Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno, z siedzibą w Piasecznie, przy ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno, w godzinach 8⁰⁰–16⁰⁰, tel.: (22) 701-75-53, adres e-mail: ggg@piaseczno.eu.
- 2). Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy i Miasta Grójec, z siedzibą w Grójcu, przy ul. Piłsudskiego 47, 05-600 Grójec, w godzinach 8⁰⁰–16⁰⁰, tel.: (48) 664-30-91 (nr wewn. 56), adres e-mail: w.kochanowska@grojec.pl, m.smietanska@grojec.pl.
- 3). Urzędzie Gminy Belsk Duży, z siedzibą w Belsku Dużym, przy ul. Kozińskiego 4, 05-622 Belsk Duży, w godzinach 8⁰⁰–16⁰⁰, tel.: (48) 661-12-71 (nr wewn. 116), adres e-mail: inwestycje@belskduzy.pl.
- 4). Urzędzie Gminy Błędów, z siedzibą w Błędowie, przy ul. Sadurkowskiej 13, 05-620 Błędów, w godzinach 8⁰⁰–16⁰⁰, tel.: (48) 668-06-56, adres e-mail: katarzyna.otulak@bledow.pl.

Nazwa współużytkownika wieczystego	Gmina Piaseczno	Gmina Grójec	Gmina Belsk Duży	Gmina Błędów
Podpis i pieczęć organu wykonawczego, reprezentującego gminę	BURMISTRZ Miasta i Gminy Piaseczno  mgr Daniel Putkiewicz	BURMISTRZ  Dariusz Gwiazda	WÓJT  Władysław Piątkowski	WÓJT  Mirosław Jakubczak
Data wywieszenia wykazu		07.12.2021 r.		
Data zdjęcia wykazu				