



L.dz.15442.2024 ZRM
Wi

Temat: FW: MOgielnicka - zapytanie
Od: radamiejska@grojecmiasto.pl
Do: urzad@grojecmiasto.pl
Data: 2024-09-25
Treść:

Pozdrawiam,

Paulina Suwarska
Biuro Rady Miejskiej w Grójcu



<![if !vml]><![endif]>Urząd Gminy i Miasta w Grójcu

05-600 Grójec, ul. Plac Wolności 2

tel. (48) 664 32 77

www.grojecmiasto.pl
radamiejska@grojecmiasto.pl

From: monika.kozłowska monika.kozłowska <monika.kozłowska@grojecmiasto.pl>
Sent: Tuesday, September 24, 2024 5:15 PM
To: radamiejska@grojecmiasto.pl; dorota.niedbala@grojecmiasto.pl
Subject: MOgielnicka - zapytanie

Szanowna Pani Przewodnicząca,

kieruję na Pani ręce zapytanie dotyczące sytuacji budynku na Mogielnickiej.

Zgodnie z art. & 6 art.24 ustawy o samorządzie gminnym, proszę o przekazanie pisma panu burmistrzowi.

Monika Kozłowska

Zalaczniki:

- image001.png
- image003.png
- Rozbiorka na Mogielnickiej.docx

Grójec, 24 września 2024

**Zapytanie Radnej Rady Miejskiej Moniki Kozłowskiej do
Burmistrza Gminy i Miasta Grójec Pana Dariusza Gwiazdy**

Szanowny Panie Burmistrzu,

Na podstawie art. 24 ust. 2 Ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 40), zwracam się z uprzejmą prośbą o udzielenie informacji w związku z sytuacją dotyczącą rozbiórki budynku przy ul. Mogielnickiej 6 oraz uszkodzenia budynku przy ul. Mogielnickiej 8.

W związku z opóźnieniami w rozbiórce oraz decyzją o wysiedleniu mieszkańców budynku przy ul. Mogielnickiej 8, przekazaną na wspólnym posiedzeniu komisji w dniu 18 września, uprzejmie proszę o udzielenie wyczerpujących odpowiedzi na poniższe pytania:

1. **Dokumentacja rozbiórki:** Uprzejmie proszę o udostępnienie pełnej dokumentacji związanej z rozbiórką budynku przy ul. Mogielnickiej 6, w tym umów z wykonawcami oraz korespondencji dotyczącej tej inwestycji.
2. **Stan techniczny budynku przy ul. Mogielnickiej 8:** Proszę o wyjaśnienie, dlaczego na sesji w dniu 4 września stwierdził Pan, że budynek przy ul. Mogielnickiej 8 jest zdewastowany w równym stopniu co budynek przy ul. Mogielnickiej 6, skoro w projekcie rozbiórki budynku przy ul. Mogielnickiej 6 zapisano, że sąsiedni budynek jest w dobrym stanie technicznym, a przy Mogielnickiej 8 jest w 75% zdewastowany? Proszę również o udostępnienie dokumentacji uzasadniającej to twierdzenie.
3. **Koszty wysiedlenia mieszkańców:** Jakie są przewidywane koszty wysiedlenia mieszkańców budynku przy ul. Mogielnickiej 8? Kto pokryje te koszty?
4. **Wartość budynku przy ul. Mogielnickiej 8:** Jaka jest obecna wartość budynku przy ul. Mogielnickiej 8? Czy przeprowadzono odpowiednią wycenę?
5. **Zabezpieczenie budynku o wartości historycznej:** W jaki sposób planuje Pan zabezpieczyć zabytkowy budynek przy ul. Mogielnickiej 8, który stanowi ważną część historycznej architektury naszego miasta?
6. **Losy budynku przy ul. Mogielnickiej 8:** Co planuje się zrobić z budynkiem przy ul. Mogielnickiej 8 po wysiedleniu mieszkańców?

Jeśli budynek ma być przeznaczony do rozbiórki, kto pokryje koszty tej operacji?

7. **Cel rozbiórki budynku przy ul. Mogielnickiej 6:** Jaki był dokładny cel rozbiórki budynku przy ul. Mogielnickiej 6? Czy istnieje plan zagospodarowania tego terenu po zakończeniu rozbiórki?
8. **Odpowiedzialność za zaistniałą sytuację:** Jakie kroki podjął Pan, aby wyjaśnić, kto jest odpowiedzialny za zaistniałą sytuację związaną z uszkodzeniem budynku przy ul. Mogielnickiej 8? Czy sprawa została zgłoszona do odpowiednich organów? Jeśli tak, to jakich?
9. **Ochrona zabytku:** Budynek przy ul. Mogielnickiej 8 ma wartość historyczną. Jakie kroki zostały podjęte, aby chronić budynek będący częścią dziedzictwa naszego miasta?
10. **Rozliczenie z wykonawcą:** W związku z rozbiórką budynku przy ul. Mogielnickiej 6, na sesji w dniu 4 września poinformował Pan, że firma wykonawcza nie otrzymała wynagrodzenia. Proszę o przedstawienie, na jakiej podstawie została wstrzymana płatność oraz jakie zapisy w umowie chronią Gminę Grójec przed koniecznością zapłaty kar umownych.
11. **Dodatkowe koszty:** Czy w związku z rozbiórką budynku przy ul. Mogielnickiej 6 pojawiły się dodatkowe koszty? Jeśli tak, proszę o ich szczegółowe przedstawienie, w tym rozbić na poszczególne pozycje oraz wskazanie źródeł finansowania.

Uprzejmie proszę o rzetelne odpowiedzi na powyższe pytania, a także o dołączenie do odpowiedzi pełnej dokumentacji związanej z tą sprawą.

Z wyrazami szacunku,

Monika Kozłowska

Radna Rady Miejskiej w Grójcu