

Gminie Jasieniec

Jasieniec, 13.10.2025 r.

ul. Warecka 42,

05-604 Jasieniec

RG.271.16.2025

**Wykonawcy biorący udział w postępowaniu
/wszyscy/**

Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia pn. „**Termomodernizacja budynku komunalnego w Jasieńcu**” w trybie podstawowym bez negocjacji (art. 275 pkt 1), o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) – dalej „ustawa Pzp”.

Działając na podstawie art. 253 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający zawiadamia o:

I. Wyborze najkorzystniejszej oferty:

Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonano na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w rozdziale XIX Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej: SWZ).

Zadanie 1: Elewacja budynku

Wybrana została **oferta nr 3** złożona przez Wykonawcę:

Przedsiębiorstwo Produkcyjno Usługowo Handlowe „Budmar” s.c. Marian Marszałek i Piotr Marszałek

ul. Jackiewiczowej 4, 26-600 Radom

z ceną wykonania przedmiotu zamówienia w wysokości: **142 800,00 zł brutto** (słownie: sto czterdzieści dwa tysiące osiemset złotych 00/100).

Zamawiający przedstawia poniżej punktację przyznaną złożonym ofertom w każdym kryterium oceny ofert (cena – 60%, okres gwarancji – 40%) oraz łączną punktację:

1. Oferta nr 2

RETherm

ul. Kościelna 111, 26-800 Białobrzegi

Ilość punktów w kryterium oceny – cena: **49,64 pkt**

Ilość punktów w kryterium oceny – okres gwarancji: **10,00 pkt**

Powyższa oferta uzyskała: **59,64 pkt**

2. Oferta nr 3

Przedsiębiorstwo Produkcyjno Usługowo Handlowe „Budmar” s.c. Marian Marszałek i Piotr Marszałek

Ilość punktów w kryterium oceny – cena: **60,00 pkt**

Ilość punktów w kryterium oceny – okres gwarancji: **40,00 pkt**

Powyższa oferta uzyskała: **100,00 pkt**

3. Oferta nr 4

PPUH MARBUD Marcin Wasilewski - REZYGNACJA Z UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

ul. Kościuszki 15, 27-100 Ilża

Ilość punktów w kryterium oceny – cena: **50,98 pkt**

Ilość punktów w kryterium oceny – okres gwarancji: **30,00 pkt**

Powyższa oferta uzyskała: **80,98 pkt**

4. Oferta nr 6

Jacek Bogusz Budownictwo

Kujawy 13, 08-420 Miastków Kościelny

Ilość punktów w kryterium oceny – cena: **33,62 pkt**

Ilość punktów w kryterium oceny – okres gwarancji: **30,00 pkt**

Powyższa oferta uzyskała: **63,62 pkt**

Oferta Wykonawcy: **Przedsiębiorstwo Produkcyjno Usługowo Handlowe „Budmar” s.c. Marian Marszałek i Piotr Marszałek** spełnia wszystkie warunki wymagane przez Zamawiającego określone w SWZ i uzyskała największą liczbę punktów, na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w rozdziale XIX SWZ.

Zadanie 2: Instalacja centralnego ogrzewania z kotłownią

Wybrana została **oferta nr 2** złożona przez Wykonawcę:

RETherm

ul. Kościelna 111, 26-800 Białobrzegi

z ceną wykonania przedmiotu zamówienia w wysokości: **155 400,00 zł brutto** (słownie: sto pięćdziesiąt pięć tysięcy czterysta złotych 00/100).

Zamawiający przedstawia poniżej punktację przyznaną złożonym ofertom w każdym kryterium oceny ofert (cena – 60%, okres gwarancji – 40%) oraz łączną punktację:

1. Oferta nr 1

INTRO-TERM Dawid Brzeski

ul. Soltykowska 38, 26-600 Radom

Ilość punktów w kryterium oceny – cena: **45,28 pkt**

Ilość punktów w kryterium oceny – okres gwarancji: **10,00 pkt**

Powyższa oferta uzyskała: **55,28 pkt**

2. Oferta nr 2

RETherm

ul. Kościelna 111, 26-800 Białobrzegi

Ilość punktów w kryterium oceny – cena: **56,64 pkt**

Ilość punktów w kryterium oceny – okres gwarancji: **30,00 pkt**

Powyższa oferta uzyskała: **86,64 pkt**

3. Oferta nr 4 – REZYGNACJA Z UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

PPUH MARBUD Marcin Wasilewski

ul. Kościuszki 15, 27-100 Ilża

Ilość punktów w kryterium oceny – cena: **60,00 pkt**

Ilość punktów w kryterium oceny – okres gwarancji: **30,00 pkt**

Powyższa oferta uzyskała: **90,00 pkt**

4. Oferta nr 6

Jacek Bogusz Budownictwo

Kujawy 13, 08-420 Miastków Kościelny

Ilość punktów w kryterium oceny – cena: **51,55 pkt**

Ilość punktów w kryterium oceny – okres gwarancji: **30,00 pkt**

Powyższa oferta uzyskała: **81,55 pkt**

Uzasadnienie wyboru najkorzystniejszej oferty:

Oferta Wykonawcy: **RETherm, ul. Kościelna 111, 26-800 Białobrzegi** spełnia wszystkie warunki wymagane przez Zamawiającego określone w SWZ i uzyskała drugą pozycję pod względem liczby punktów na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w rozdziale XIX SWZ.

Wykonawca PPUH MARBUD Marcin Wasilewski, po wezwaniu do złożenia podmiotowych środków dowodowych, zrezygnował z udziału w niniejszym postępowaniu.

II. Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone:

Zamawiający odrzucił ofertę nr 5 Wykonawcy Firma Budowlana „ES-BUD” Robert Szyszkowski, Bielicha, ul. Przytycka 162, 26-600 Radom.

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający wskazał w Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej: SWZ), iż stawka VAT w niniejszym postępowaniu to 8%.

Wykonawca Firma Budowlana „ES-BUD” Robert Szyszkowski, złożył ofertę z zastosowaną stawką VAT 23%. W przypadku zastosowania błędnej stawki podatku VAT, zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 10 ustawy Pzp., zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu. Bowiem zgodnie w art. 7 pkt 1 ustawy Pzp., ilekroć w ustawie jest mowa o cenie - należy przez to rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z 9.05.2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz.U. 2023 r. poz. 168) - dalej u.i.c.t.u. Zgodnie z art. 3 ust. 2 przywołanej u.i.c.t.u. "w cenie uwzględnia się podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż towaru (usługi) podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług lub podatkiem akcyzowym".

W związku z powyższym błędne ustalenie stawki podatku VAT, a w konsekwencji błędne określenie ceny brutto jest podstawą do odrzucenia oferty wykonawcy.

Uzasadnienie prawne:

Zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 10 ustawy Pzp., zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że wobec czynności Zamawiającego przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej w terminach i zgodnie z zasadami określonymi w Dziale IX ustawy PZP.

Dziękuję za udział w postępowaniu.