

Nazwa opracowania:

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

dla zadania inwestycyjnego

**PRZEBUDOWA ULIC PAŁACOWEJ I TOPOŁOWEJ
W MIEJSCOWOŚCI JASIENIEC**

oraz

**PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ 160611W (OSINY – IGNACÓW) W MSC.
OSINY, GMINA JASIENIEC**

W FORMULE „ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ”

Nazwa i adres Zamawiającego:

WÓJT GMINY JASIENIEC

UL. WARECKA 42, 05-604 JASIENIEC

Jednostka projektowa



BIURO INŻYNIERSKIE
Łukasz Widalski

**BIURO INŻYNIERSKIE ŁUKASZ WIDALSKI,
SZCZĘSNA, UL. TRUSKAWKOWA 5, 05-600 GRÓJEC
TEL. 512 425 611**

Opracował

**MGR INŻ. ŁUKASZ WIDALSKI
NR UPR. MAZ/0143/POOD/12**

Grójec, luty 2024 r

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Przebudowa ulicy Pałacowej i Topolowej w m. Jasieniec oraz przebudowa drogi gminnej 160611W w m. Osiny, Gmina Jasieniec

Opracowanie wykonano zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021.2454)

PFU stanowi wytyczne dla Wykonawcy co do opracowywanego przez niego projektu oraz wykonania robót w zakresie, jak wynika z poszczególnych zapisów.

Kody CPV grup, klas i kategorii robót

Kody	Opis kategorii robót
45233120 -6	Roboty w zakresie budowy dróg
45233000-9	Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonania nawierzchni autostrad i dróg
45233222-1	Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania
71322000-1	Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
71320000-7	Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

Spis zawartości

1. CZĘŚĆ OPISOWA	5
1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.....	5
1.1.1. Plan orientacyjny	5
1.1.2. Charakterystyczne parametry przedmiotu zamówienia	6
1.1.3. Aktualne ogólne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.....	8
1.1.4. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe	9
1.2. Wymagania ogólne Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.....	9
1.2.1. Przygotowanie terenu budowy	9
1.2.2. Realizacja robót budowlanych.....	9
1.2.3. Roboty w zakresie instalacji.....	9
1.2.4. Roboty wykończeniowe i zagospodarowanie terenu	9
1.2.5. Warunki techniczne wykonania i odbioru robót.....	9
1.2.6. Warunki środowiskowe	11
1.3. Szczegółowe wymagania Inwestora	12
1.3.1. Szczegółowy zakres oraz wskaźnikowy przedmiar robót drogowych	12
1.3.2. Wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z przygotowaniem budowy i jej przeprowadzeniem.....	13
1.3.3. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia, obejmujący warunki wykonania i odbioru poszczególnych obiektów budowlanych odniesione do charakterystycznych elementów	14
1.3.4. Organizacja ruchu	15
1.4. Dokumenty Wykonawcy.....	15
1.5. Przeznaczenie i ogólne zasady zastosowania Warunków Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych	16
1.6. Szczegółowe wymagania zamawiającego dotyczące opracowania dokumentacji projektowej	17
2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA	18
2.1. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	18
2.2. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego drogownictwa i infrastruktury technicznej	18
2.3. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych	19
2.3.1. Plan Orientacyjny	19
2.3.2. Inwentaryzacja zieleni	19

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Przebudowa ulicy Pałacowej i Topolowej w m. Jasieniec oraz przebudowa drogi gminnej 160611W w m. Osiny, Gmina Jasieniec

2.3.3. Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska.....	19
2.3.4. Pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości	19
2.3.5. Inwentaryzacja lub dokumentacja obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub przebudową w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych, a także wskazania zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualne uwarunkowania tych rozbiórek	19
2.3.6. Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych	20
3. Załączniki do Programu Funkcjonalno-Użytkowego	20

Przebudowa ulicy Pałacowej i Topolowej w m. Jasieniec oraz przebudowa drogi gminnej 160611W w m. Osiny, Gmina Jasieniec

1. CZĘŚĆ OPISOWA

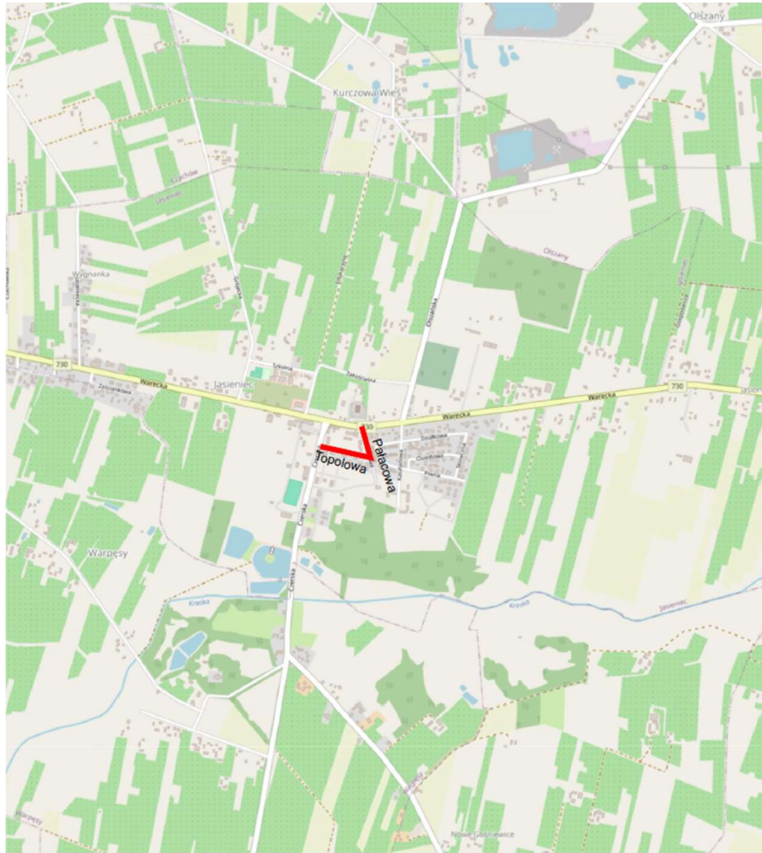
1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zadanie polegające na wykonaniu kompletnej dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz realizacji robót budowlanych dla planowanej inwestycji: Przebudowa ulicy Pałacowej i Topolowej w m. Jasieniec oraz przebudowa drogi gminnej 160611W w m. Osiny, Gmina Jasieniec w systemie Zaprojektuj i Wybuduj. Przedmiotowe inwestycje zlokalizowane są na terenie województwa mazowieckiego, w powiecie grójeckim, w gminie Jasieniec w miejscowości Jasieniec i Osiny.

Przebudowa ulicy Pałacowej i Topolowej w m. Jasieniec z lokalizowana jest na dz. 120, 235/22 obręb Jasieniec 2.

Przebudowa drogi w m. Osiny, Gmina Jasieniec z lokalizowana jest na dz. 175/2, 251, 176, 177/2, 195, 214/2, 215, 216/2 obręb Osiny.

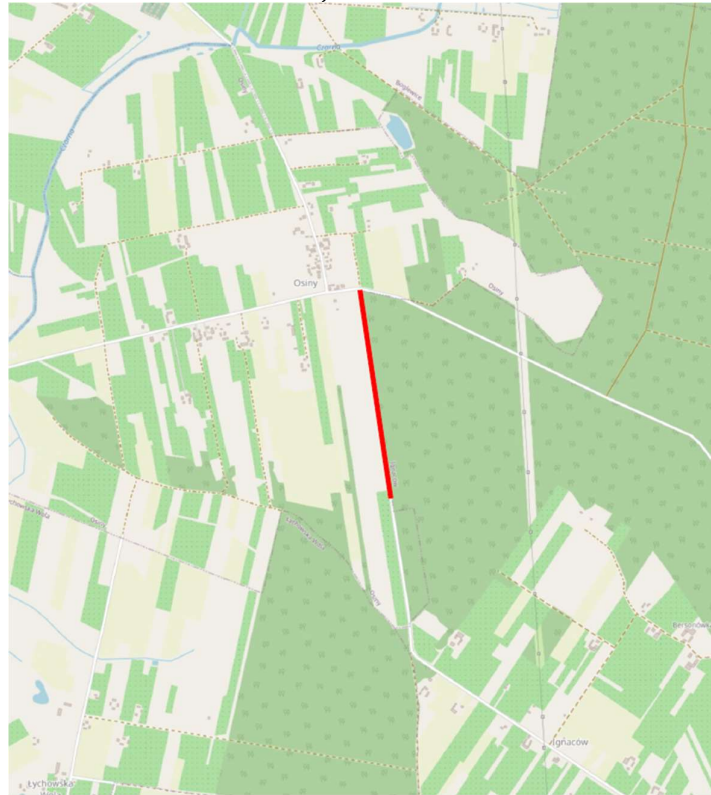
1.1.1. Plan orientacyjny



Lokalizacja przebudowywanej ulicy Pałacowej i Topolowej w m. Jasieniec

PROGRAM FUNKCYJNALNO-UŻYTKOWY

Przebudowa ulicy Pałacowej i Topolowej w m. Jasieniec oraz przebudowa drogi gminnej 160611W w m. Osiny, Gmina Jasieniec



Lokalizacja przebudowywanej drogi gminnej 160611W w m. Osiny, Gmina Jasieniec

1.1.2. Charakterystyczne parametry przedmiotu zamówienia

Ulica Pałacowa i Topolowa w m. Jasieniec

Istniejące ulice Pałacowa i Topolowa w m. Jasieniec są drogami gminnymi wewnętrznymi o kategorii ruchu KR1, prędkości projektowej 30 km/h, dopuszczalnym nacisku pojedynczej osi napędowej pojazdu na nawierzchnię jezdni 115 kN. Nawierzchnia ulicy Pałacowej i Topolowej to kostka prefabrykowana. Jezdnie są obramowane krawężnikami betonowymi. W jezdni znajduje się kanalizacja deszczowa która jest objęta przebudową (kanalizacja w ul. Topolowej jest przewidziana do przebudowy). Szacunkowa długość ulicy Pałacowej wynosi 114,20 m, szacowana długość ulicy Topolowej wynosi 206,72 m. Szacunkowa powierzchnia jezdni ul. Topolowej i Pałacowej objęta przebudową ~1483 m². Ulica Pałacowa krzyżuje się z drogą wojewódzką 730 – ul. Warecką a ul. Topolowa z ul. Czerską.

W ramach przedmiotowego zadania należy wykonać:

- wykonania map do celów projektowych,
- wykonanie badań geologicznych,
- wykonania niezbędnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem prawomocnego zgłoszenia robót/pozwolenia na budowę,
- wykonanie i zatwierdzenie czasowej i stałej organizacji ruchu,
- rozbiórkę istniejącej nawierzchni oraz istniejących krawężników,
- rozbiórkę istniejącej kanalizacji deszczowej,
- wykonanie przebudowy kanalizacji deszczowej w ul. Topolowej poprzez wymianę studni, rur i wpustów,

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Przebudowa ulicy Pałacowej i Topolowej w m. Jasieniec oraz przebudowa drogi gminnej 160611W w m. Osiny, Gmina Jasieniec

- dołożenie pierścieni odciążających na ist. kanalizacji
- wykonanie robót ziemnych,
- ustawienia krawężników,
- wykonanie warstw konstrukcyjnych nawierzchni,
- wykonanie oznakowania poziomego i pionowego,
- regulację/wymianę (w razie potrzeby) infrastruktury podziemnej znajdującej się w nawierzchni.
- wykonanie regulacji wysokościowej nawierzchni dochodzącej do przebudowywanych ulic,
- ustawienia krawężników,
- wykonanie warstw konstrukcyjnych nawierzchni,
- wykonania oznakowania poziomego i pionowego,
- wykonanie czynności odbiorowych, wykonanie mapy powykonawczej.



Widok na ulicę Pałacową i Topolową w Jasieńcu.

Droga gminna 160611W w m. Osiny

Istniejąca droga gminna 160611W w m. Osiny jest drogą gminną o kategorii ruchu KR1, prędkości projektowej 30 km/h, dopuszczalnym nacisku pojedynczej osi napędowej pojazdu na nawierzchnię jezdni 115 kN. Konstrukcja jezdni drogi gminnej składa się z podbudowy z mieszanki związanej cementem oraz warstwy jezdnej z mieszanki bitumicznych o dużych ubytkach. Szerokość jezdni wynosi ~5,0 m, długość odcinka objętego opracowaniem ~990 mb. Szacowana powierzchnia jezdni objęta przebudową wynosi ~5040 m². Odwodnienie drogi powierzchniowe na teren pasa drogowego.

W ramach przedmiotowego zadania należy wykonać:

- wykonania map do celów projektowych,
- wykonanie badań geologicznych,
- wykonania niezbędnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem prawomocnego zgłoszenia robót/pozwolenia na budowę,
- wykonanie i zatwierdzenie czasowej i stałej organizacji ruchu,
- wykonanie wzmocnienia istniejącej nawierzchni,
- wykonanie ewentualnych poszerzeń podbudowy,

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Przebudowa ulicy Pałacowej i Topolowej w m. Jasieniec oraz przebudowa drogi gminnej 160611W w m. Osiny, Gmina Jasieniec

- wykonanie warstw konstrukcyjnych nawierzchni,
- wykonanie poboczy,
- wykonanie oznakowania poziomego i pionowego,
- wykonanie czynności odbiorowych, wykonanie mapy powykonawczej.



Widok na drogę gminną 160611W w m. Osiny .

1.1.3. Aktualne ogólne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

W zakres zamówienia wchodzi wykonanie wszelkich prac projektowych i budowlanych niezbędnych do prawidłowego przeprowadzenia przebudowy ulicy Pałacowej i Topolowej w m. Jasieniec oraz przebudowy drogi gminnej 160611W w m. Osiny, gmina Jasieniec, zgodnie z przepisami prawa oraz wytycznymi Wójta gminy Jasieniec. Należy wykonać wszelkie niezbędne opracowania projektowe wraz z koniecznymi opiniami, uzgodnieniami i warunkami technicznymi, uzyskać w imieniu Zamawiającego stosowną decyzję/zgłoszenie robót zezwalające na rozpoczęcie robót budowlanych. Powyższe jest niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. Należy zapewnić obsługę geodezyjną przez cały okres realizacji zamówienia (przygotowanie i aktualizacja stosownych map, wytyczenia obiektu w terenie, sporządzenia geodezyjnej dokumentacji powykonawczej). Roboty będą prowadzone na czynnej drodze, wobec tego Wykonawca musi uwzględnić wynikające z tego faktu ograniczenia i konieczność wykonania zabezpieczeń oraz organizacji ruchu uwzględniając możliwości przejścia i przejazdu właścicieli nieruchomości. Wykonawca w ramach projektu wykonawczego jest zobowiązany uszczegółowić rozwiązania, które są opisane w niniejszym PFU, a także zaproponować inne niż w Programie jeśli w ten sposób uzyskane mogą być korzyści dla jakości, obniżenia kosztów lub poprawy walorów użytkowych wznoszonych obiektów. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zatwierdzenia lub odrzucenia takich zmian w początkowym okresie prac projektowych. Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski nad wykonaniem wszystkich robót objętych zadaniem. Planowane roboty zlokalizowane są w obrębie istniejącego pasa drogowego. Zmiany ilości lub parametrów opisanych w niniejszym PFU jakie mogą mieć miejsce w trakcie opracowywania przez Wykonawcę Projektu Budowlanego nie będą powodowały zwiększenia Ceny Oferty. Wykonawca przy obliczaniu Ceny Oferty zobowiązany jest wziąć pod uwagę możliwość zwiększenia ilości robót oraz uwzględnić ryzyko z tym związane w Cenie Oferty.

1.1.4 Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Realizacja przedmiotu zamówienia ma zapewnić poprawę komfortu użytkowników dróg, poprawę warunków bezpieczeństwa ruchu.

Zamawiający wymaga, aby konstrukcja nawierzchni jezdni spełniała warunki kategorii ruchu KR1-2.

1.2. Wymagania ogólne Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

1.2.1. Przygotowanie terenu budowy

Teren przewidziany pod roboty związane z przebudową ulicy Pałacowej i Topolowej w m. Jasieniec oraz przebudową drogi gminnej 160611W w m. Osiny, gmina Jasieniec należy do zarządcy drogi, będącego Zamawiającym. Miejsca składowania ziemi z wykopów, materiałów odzyskowych, możliwości urządzenia czasowych placów budowy i inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót Wykonawca uzgodni z Zamawiającym. Pozyskane w trakcie budowy materiały rozbiórkowe, nadające się do ponownego wykorzystania należy wywieźć na składowisko wskazane przez Zamawiającego. Pozostałe materiały jak gruz, nadmiar ziemi, humus przechodzi na własność Wykonawcy.

1.2.2. Realizacja robót budowlanych

Na podstawie opracowanych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Zamawiającego projektów wykonawczych należy zrealizować roboty budowlane zgodnie z zakresem rzeczowym i technologią wykonania określoną w tych projektach i specyfikacjach technicznych wykonania robót.

1.2.3. Roboty w zakresie instalacji

Wykonawca robót ma obowiązek poinformowania właścicieli lub użytkowników sieci podziemnych o przystąpieniu do wykonania robót. Przebudowa i regulacja urządzeń uzbrojenia podziemnego podlega odbiorowi przez właścicieli lub użytkowników tych urządzeń. W zależności od rodzaju urządzeń odbiorowi podlegają wszelkie roboty i instalacje wykonane zgodnie z uzgodnionym projektem wykonawczym. Wykonawca ponosi wszelkie opłaty związane z nadzorem prowadzonym przez administratorów sieci.

1.2.4. Roboty wykończeniowe i zagospodarowanie terenu

Po wykonaniu zasadniczych robót budowlanych należy uporządkować teren przyległy. Tereny zielone, naruszone podczas prowadzonych robót należy przekopać, usunąć zanieczyszczenia, pokryć warstwą humusu grubości min. 5 cm i obsiać mieszkankami traw niskich odpornych na działanie czynników występujących w pasie drogowym.

1.2.5. Warunki techniczne wykonania i odbioru robót

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Przebudowa ulicy Pałacowej i Topolowej w m. Jasieniec oraz przebudowa drogi gminnej 160611W w m. Osiny, Gmina Jasieniec

Wszelkie roboty przygotowawcze, tymczasowe, a także podstawowe roboty budowlane, będą wykonane według Dokumentacji Projektowej opracowanej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych Robot, za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, wymaganiami PFU, projektem organizacji Robot oraz poleceniami Zamawiającego.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w Dokumentacji Projektowej lub przekazanymi na piśmie przez Zamawiającego. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Zamawiający, poprawione przez Wykonawcę w ramach oferowanej ceny prac projektowych i robót przygotowawczych i budowlanych.

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego. W czasie wykonywania budowy krawężników, należy zapewnić ograniczoną przejezdną jezdni. Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, muszą być oznakowane znakiem budowlanym B lub CE, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami przepisów o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Kontroli zamawiającego będą w szczególności poddane:

- rozwiązania projektowe zawarte w projektach wykonawczych przed ich skierowaniem do Wykonawcy robót budowlanych, w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno- użytkowym, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami, oraz innymi warunkami umowy, stosowanie gotowych wyrobów budowlanych. Sprawdzane będą one w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w specyfikacjach technicznych,
- wyroby budowlane wytwarzane przez wykonawcę, w zakresie zgodności z receptami, podanymi w projekcie wykonawczym,
- sposób wykonania robót budowlanych w aspekcie zgodności wykonania z projektami wykonawczymi i specyfikacjami technicznymi

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów Zamawiający przewiduje ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane i postanowień umowy. Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór częściowy,
- odbiór końcowy,
- odbiór ostateczny tj. po okresie gwarancji.

W trakcie odbiorów sprawdzeniu i kontroli będą podlegały:

- użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót budowlanych elementy obiektu w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy,
- jakość wykonania robót i dokładność montażu,
- prawidłowość funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia,
- poprawność połączeń.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania i utrzymywania w stanie nadającym się do użytku, a następnie do likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia. Do robót tymczasowych będą zaliczone: organizacja robót budowlanych, zabezpieczenia interesów osób trzecich, tymczasowa organizacja ruchu na czas wykonywania robót, spełnienie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego, zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich, zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową itp.

W odniesieniu do konstrukcji

Zamawiający wymaga wykonania robót w taki sposób, by spełniać wymagania wymienionych w niniejszym PFU, Polskich Normach, w tym przenoszących normy europejskie. Ponadto elementy konstrukcji winny spełniać szczegółowe zasady określone w projekcie, jak: profil podłużny (nawiązanie do profilu istniejącej ulicy) i przekroje poprzeczne, przekrój normalny (konstrukcyjny) zaaprobowanych przez Zamawiającego, w ramach akceptacji rozwiązań wnioskowanych w projekcie wykonawczym.

Wykonane roboty winny być zgodne z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych;

1.2.6. Warunki środowiskowe

W celu ograniczenia potencjalnego oddziaływania na środowisko gruntowe w trakcie realizacji inwestycji należy przestrzegać zasady minimalnego korzystania ze środowiska w zakresie gospodarki wierzchnią warstwą gleby oraz zachowania maksymalnej powierzchni czynnej biologicznie. Oznacza to min. prowadzenie wykopów w taki sposób, aby warstwa urodzajna gleby (jeżeli występuje) była zdejmowana oddzielnie i odkładana do wykorzystania przy rekultywacji po zakończeniu robót. Podglebie i głębsze warstwy gruntu należy odkładać na oddzielnych przyzmach. Wykonawca powinien zwrócić szczególną uwagę na wykorzystanie rodzimego humusu do rekultywacji gruntów po zakończeniu robót. Wykonawca podejmie wszelkie kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy. Wykonawca będzie unikał uszkodzeń lub uciążliwości dla osób trzecich, własności społecznej i innej, wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Klimat akustyczny

Aby zminimalizować oddziaływanie inwestycji na klimat akustyczny okolicy roboty budowlane powinny być prowadzone w porze dziennej (6.00-22.00), z wykorzystaniem jak najlepszej jakości sprzętu (generującego możliwie niski hałas).

Odpady

Wytwórca i posiadacz odpadów zobowiązany jest do postępowania z odpadami zgodnie z zasadami gospodarowania odpadami oraz wymaganiami ochrony środowiska.

W szczególności:

- wykopy należy prowadzić w taki sposób, aby warstwa urodzajna gleby (jeżeli występuje) była zdejmowana oddzielnie i odkładana do wykorzystania przy rekultywacji po zakończeniu robót. Podglebie i głębsze warstwy gruntu należy odkładać na oddzielnych przyzmach. Wykonawca powinien zwrócić szczególną uwagę na wykorzystanie rodzimego humusu do rekultywacji gruntów po zakończeniu robót. Po wykonaniu obiektów podziemnych (takich jak kanalizacja, podłoże drogi) pozostanie niewykorzystana część gruntu, który stanowi odpad budowlany. Nadmiar ziemi z wykopów powinien być wykorzystany gospodarczo, w miarę możliwości w miejscach położonych blisko terenu budowy, aby nie generować uciążliwości powodowanej dodatkowym ruchem komunikacyjnym na drogach publicznych i zanieczyszczenia powierzchni jezdni.
- magazynowanie odpadów może się odbywać na terenie, do którego posiadacz ma tytuł prawny. Miejsce magazynowania odpadów zawsze musi być jednoznacznie oznakowane lub opisane.

1.3. Szczegółowe wymagania Inwestora

1.3.1. Szczegółowy zakres oraz wskaźnikowy przedmiar robót drogowych

Nie ograniczając się do niżej wymienionych robót, lecz zgodnie z wszystkimi innymi wymaganiami określonymi w PFU, Wykonawca w ramach ceny oferty brutto zaprojektuje i wykona w szczególności następujące roboty budowlane:

Ulica Pałacowa i Topolowa w m. Jasieniec

- roboty pomiarowe,
- roboty rozbiórkowe,
- roboty ziemne
- przebudowa kanalizacji deszczowej poprzez wymianę studni, rur i wpustów,
- regulacja wysokościowa infrastruktury podziemnej,
- wykonanie koryta pod warstwy konstrukcyjne
- wykonanie podbudowy pomocniczej z mieszanki związanej cementem C3/4 min. 15 cm,
- wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego min. 16 cm (dla ul. Topolowej) i min. 20 cm (dla ul. Pałacowej)
- wykonanie warstwy wiążącej z betonu asfaltowego min. 4 cm
- wykonanie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego min. 4 cm
- ustawienie nowych krawężników 15x30cm na ławie betonowej z oporem,
- regulacja wysokościowa nawierzchni stykającej się z przebudowywanym ulicami,
- wprowadzenie stałej organizacji ruchu.

Droga gminna 160611W w m. Osiny

- roboty pomiarowe,
- roboty ziemne
- wykonanie koryta pod warstwy konstrukcyjne (poszerzenie jezdni),
- wykonanie poszerzenia jezdni,
- wykonanie warstwy wyrównawczej z kruszywa łamanego (mieszanka niezwiązana C90/3) min. 15 cm

PROGRAM FUNKCYJALNO-UŻYTKOWY

Przebudowa ulicy Pałacowej i Topolowej w m. Jasieniec oraz przebudowa drogi gminnej 160611W w m. Osiny, Gmina Jasieniec

- wykonania warstwy wiążącej z betonu asfaltowego min. 4 cm
- wykonania warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego min. 4 cm
- wykonania poboczy z kruszywa łamanego (mieszanka niezwiązana C90/3) min. 15 cm
- wprowadzenie stałej organizacji ruchu.

Wykonawca jest zobowiązany do przywrócenia dróg publicznych użytkowanych przez Wykonawcę w czasie budowy do stanu przed rozpoczęciem budowy; wszelkie inne roboty jakie okażą się niezbędne dla wykonania przedmiotu zamówienia.

Wykonawca jest zobowiązany, podczas projektowania, uwzględniać optymalizację kosztów realizacji i późniejszego utrzymania drogi w jej przewidywanym okresie eksploatacji.

Ostateczna weryfikacja dokumentacji projektowej przez Zamawiającego nastąpi zgodnie z warunkami określonymi w umowie.

Przedmiotowa weryfikacja nie zwalnia Wykonawcy od uzyskania decyzji administracyjnych koniecznych dla uzyskania niezbędnych uzgodnień, zatwierdzeń, pozwoleń i zezwoleń.

Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do:

- a) Pozyskania i weryfikacji wszystkich danych niezbędnych do prawidłowego zaprojektowania i wykonania przedmiotu zamówienia,
- b) Sporządzenia bądź pozyskania mapy sytuacyjno - wysokościowej
- c) Wykonania niezbędnego rozpoznania geologicznego,
- d) Wykonania inwentaryzacji istniejących urządzeń i sieci w zakresie potrzebnym dla sporządzenia projektu budowlano-wykonawczego,
- e) Przygotowania dokumentów potrzebnych do zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę (wg wymagań ustawy Prawo budowlane - ustawa z 7 lipca 1994 r., z późn. zm.) Opracowania projektów wykonawczych dla wszystkich branż w formie planów rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych, dokładną lokalizację i uwarunkowania ich wykonania
- f) Roboty będą realizowane w oparciu o projekty wykonawcze przedstawione przez Wykonawcę po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę Wykonawcy.
- g) Prowadzenia pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami SST
- h) Sprawowania nadzoru autorskiego nad realizowanymi robotami ze strony projektanta.
- i) Sporządzenia geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

Dokumentacja musi być na bieżąco konsultowana i dostarczona do zatwierdzenia Zamawiającemu w terminie umożliwiającym jej sprawdzenie i uwzględniającym czas na ewentualne korekty i poprawki.

1.3.2. Wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z przygotowaniem budowy i jej przeprowadzeniem

Ogólne uwarunkowania realizacyjne

PROGRAM FUNKCYJNALNO-UŻYTKOWY

Przebudowa ulicy Pałacowej i Topolowej w m. Jasieniec oraz przebudowa drogi gminnej 160611W w m. Osiny, Gmina Jasieniec

Przygotowanie i realizację inwestycji należy przeprowadzić w szczególności zgodnie z wymaganiami wynikającymi z Ustawy prawo budowlane z 7 lipca 1994 r (z późn. zm.) w trybie zgłoszenia lub pozwolenia na budowę.

Wykonawca jest zobowiązany do opracowania, uzgodnienia i realizacji projektu organizacji ruchu na czas budowy, uzgodnionego z odpowiednimi władzami. Projekt organizacji ruchu powinien uwzględniać utrzymanie ciągłości ruchu. Wykonawca jest zobowiązany do opracowania harmonogramu i przeprowadzenia robót w taki sposób, aby umożliwić zachowanie nieprzerwanego ruchu na drogach lokalnych oraz dostęp do terenów przyległych, a w tym do każdej działki sąsiadującej z projektowaną inwestycją.

Projekty oraz budowa, przebudowa lub likwidacja urządzeń infrastruktury technicznej powinny spełniać obowiązujące przepisy i normy.

Wykonawca jest zobowiązany, za zgodą Zamawiającego, dokonać uzgodnień projektów dotyczących infrastruktury technicznej nie związanej z budową drogi, a przebiegającej w obszarze realizowanego odcinka drogi, jeżeli o to zwróci się inwestorzy tej infrastruktury.

1.3.3. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia, obejmujący warunki wykonania i odbioru poszczególnych obiektów budowlanych odniesione do charakterystycznych elementów

Ulica Pałacowa i Topolowa w m. Jasieniec

- roboty pomiarowe,
- roboty rozbiórkowe,
- roboty ziemne
- przebudowa kanalizacji deszczowej poprzez wymianę studni, rur i wpustów,
- regulacja wysokościowa infrastruktury podziemnej,
- wykonanie koryta pod warstwy konstrukcyjne
- wykonanie podbudowy pomocniczej z mieszanki związanej cementem C3/4 min. 15 cm,
- wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego min. 16 cm (dla ul. Topolowej) i min. 20 cm (dla ul. Pałacowej),
- wykonanie warstwy wiążącej z betonu asfaltowego min. 4 cm
- wykonanie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego min. 4 cm
- ustawienie nowych krawężników 15x30cm na ławie betonowej z oporem,
- regulacja wysokościowa nawierzchni stykającej się z przebudowywanymi ulicami,
- wprowadzenie stałej organizacji ruchu.

Droga gminna 160611W w m. Osiny

- roboty pomiarowe,
- roboty ziemne
- wykonanie koryta pod warstwy konstrukcyjne (poszerzenie jezdni),
- wykonanie poszerzenia jezdni,
- wykonania warstwy wyrównawczej z kruszywa łamanego (mieszanka niezwiązana C90/3) min. 15 cm
- wykonania warstwy wiążącej z betonu asfaltowego min. 4 cm
- wykonania warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego min. 4 cm
- wykonania poboczy z kruszywa łamanego (mieszanka niezwiązana C90/3) min. 15 cm
- wprowadzenie stałej organizacji ruchu.

1.3.4. Organizacja ruchu

Projekty organizacji ruchu

Wymagania dla zmian w organizacji ruchu na czas prowadzenia robót związanych z budową drogi Wykonawca:

- we własnym zakresie zabezpieczy prowadzenie robót w obrębie wykonywanych robót,
- będzie prowadził roboty uwzględniając prowadzenie ruchu co najmniej po jednym pasie ruchu. W przypadku konieczności (sytuacje wyjątkowe) zastosowania ruchu wahadłowego, sterowanie ruchem przez przeszkolonych pracowników posiadających uprawnienia do kierowania ruchem,
- w przypadku wykonania wykopów o głębokości większej niż 0,5m do wyгородzenia, należy zastosować bariery drogowe U-14. W pozostałych przypadkach należy zastosować zapory drogowe U-20, wyposażone w elementy odblaskowe oraz lampy ostrzegawcze. Przy wyгородzeniu wzdłuż jezdni nie dopuszcza się występowania przerw w ciągu zapór bądź barier. Przy prowadzeniu robót związanych z układaniem nawierzchni dopuszcza się zastosowanie tablic kierujących U-21, zamiast zapór drogowych U-20,
- do oznaczania krawędzi oraz zwężeń jezdni należy zastosować tablice kierujące U- 21,

Projekt organizacji ruchu na czas robót powinien być zgodny z harmonogramem robót. Projekt organizacji ruchu, przed przedłożeniem do zatwierdzenia, powinien być uzgodniony z Zamawiającym w zakresie zgodności z harmonogramem.

Wykonawca wykona, uzgodni i zatwierdzi projekt stałej organizacji ruchu. Wykonawca wprowadzi organizację ruchu po jej zatwierdzeniu.

1.4. Dokumenty Wykonawcy

Skład Dokumentów Wykonawcy

W ramach Ceny Oferty zgodnie z Warunkami Umowy Wykonawca opracuje wszelkie opracowania jakie mogą okazać się niezbędne dla zaprojektowania, budowy i użytkowania obiektów wchodzących w skład przedmiotu zamówienia.

W szczególności Wykonawca opracuje niżej wymienione projekty i dokumenty:

- mapę sytuacyjno-wysokościową (mapę do celów projektowych),
- opinię geologiczną,
- materiały projektowe do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami,
- informacje i plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę,
- projekt docelowej organizacji ruchu,
- projekty organizacji ruchu na czas budowy,
- przedmiary robót,
- projekt wykonawczy,
- specyfikacje techniczne,
- dokumentację powykonawczą,
- geodezyjną inwentaryzację powykonawczą Robót i sieci uzbrojenia terenu na kopiach mapy zasadniczej wydanych przez Powiatowe Ośrodki Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej oraz w edytowalnej wersji numerycznej w standardzie wymaganym odpowiednimi przepisami

Ogólne wymagania w stosunku do Dokumentów Wykonawcy

Wykonawca będzie współpracować z organami administracyjnymi w celu uzyskania stosownych decyzji, a w szczególności uczestniczyć w konsultacjach społecznych, udzielać wyjaśnień na żądanie organu, przedkładać wnioski i dokumenty bezzwłocznie w stosunku do obowiązujących terminów.

Poniższy wykaz nie ogranicza obowiązku przygotowania przez Wykonawcę innych Dokumentów Wykonawcy niezbędnych dla zaprojektowania, budowy i użytkowania obiektów wchodzących w skład przedmiotu zamówienia.

Wymagania w stosunku do wykonania Dokumentów Wykonawcy są określone w pozostałych częściach niniejszego Programu funkcjonalno-użytkowego.

W opracowywanych Dokumentach Wykonawca uwzględni w szczególności wymagania zawarte w przepisach prawa.

Wymagania dotyczące ilość egzemplarzy opracowań:

1. Mapa sytuacyjno- wysokościowa (mapa do celów projektowych)- 1 komplet
2. Opinia geologiczna - 2 komplety
3. Projekt wykonawczy wraz z wszystkimi opracowaniami towarzyszącymi -2 komplety
4. Zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę - 2 komplety
5. Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia -2 komplety
6. Docelowy projekt organizacji ruchu -2 komplety
7. Przedmiary robót – 2 komplety
8. Specyfikacja techniczna – 2 komplety
9. Projekty organizacji ruchu na czas budowy -2 komplety
10. Geodezyjna inwentaryzacja powykonawczą Robót i sieci uzbrojenia terenu na kopiach mapy zasadniczej wydanych przez Powiatowe Ośrodki Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej – 4 komplety.

Każdy ww. komplet dokumentów sporządzony przez Wykonawcę należy dostarczyć Zamawiającemu również w wersji cyfrowej edytowalnej .doc, .xls, .dgn, .dwg . oraz w formacie plików pdf.

Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Dokumentów Wykonawcy objętych powyższym wykazem i innych dokumentów niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia, zawierające koszty uzyskania wymaganych uzgodnień oraz stanowisk, postanowień i decyzji administracyjnych związanych z opracowaniem i zatwierdzeniem dokumentacji, realizacją i przekazaniem do użytkowania jest ujęte w ramach Ceny Oferty .

1.5. Przeznaczenie i ogólne zasady zastosowania Warunków Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

Warunki Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (WWiORB) stanowiące część niniejszego Programu funkcjonalno-użytkowego, określają wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz Programu funkcjonalno-użytkowego.

Warunki Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych uzupełniają opis przedmiotu zamówienia w zakresie wymagań technicznych a zawarte w nich wymagania w zakresie materiałów i ich jakości, sprzętu, środków transportowych, warunków wykonania robót, badań i kontroli jakości należy

Przebudowa ulicy Pałacowej i Topolowej w m. Jasieniec oraz przebudowa drogi gminnej 160611W w m. Osiny, Gmina Jasieniec

traktować jako minimalne w stosunku do wymagań jakie będą zawarte w opracowywanych przez Wykonawcę Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (SSTWiORB).

Takie Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych zostaną sporządzone dla każdego rodzaju Robót wynikającego z Projektu wykonawczego, opracowanych przez Wykonawcę w ramach Umowy i po zatwierdzeniu przez Zamawiającego będą stanowiły podstawę do oceny wykonania i odbioru Robót niezbędnych dla zrealizowania przedmiotu zamówienia.

STWiORB będą także zawierały treści o szczegółowości zgodnej z odpowiednimi Ogólnymi Specyfikacjami Technicznymi (OST), innymi wymaganiami Zamawiającego oraz Wymaganiami Technicznymi rekomendowanymi przez Ministerstwo Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej.

1.6. Szczegółowe wymagania zamawiającego dotyczące opracowania dokumentacji projektowej

- 1) Sporządzenie mapy sytuacyjno - wysokościowej (mapy do celów projektowych)
- 2) Sporządzenie i przedłożenie do akceptacji Zamawiającego dokumentacji projektowej oraz uzyskanie takiej akceptacji.
- 3) Opracowanie Projektu Wykonawczego.
- 4) Opracowanie projektów tymczasowej organizacji ruchu drogowego na czas robót, uzgodnionej z odpowiednimi służbami
- 5) Opracowanie projektów stałej organizacji ruchu drogowego, uzgodnionej z odpowiednimi służbami
- 6) Opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 7) Opracowanie opinii geologicznej
- 8) Wykonanie dokumentacji powykonawczej wraz z niezbędnymi opisami w zakresie i formie jak w Dokumentacji projektowej, której treść przedstawiać będzie Roboty tak, jak zostały przez Wykonawcę zrealizowane. Dokumentację powykonawczą należy dostarczyć Inżynierowi do przeglądu przed złożeniem wniosku o uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.
- 9) Zapewnienie nadzoru autorskiego przez cały czas trwania inwestycji.

Wszelkie opłaty administracyjne ponoszone w wyniku prowadzonych działań związanych z uzyskiwaniem uzgodnień, opinii i decyzji Wykonawca winien wliczyć do ceny opracowania dokumentacji projektowej.

Zamawiający wymagał będzie przedłożenia do akceptacji Projektu Wykonawczego przed jego skierowaniem do realizacji, w aspekcie zgodności z ustaleniami Programu Funkcjonalno-Użytkowego i Kontraktu.

Zawartość dokumentacji musi być zgodna z obowiązującymi przepisami i obejmować wszelkie niezbędne opracowania w tym projekty wykonawcze, we wszystkich branżach wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i pozwoleniami, przedmiary robót oraz ślepy kosztorys.

Przebudowa ulicy Pałacowej i Topolowej w m. Jasieniec oraz przebudowa drogi gminnej 160611W w m. Osiny, Gmina Jasieniec

Dokumentacja musi być na bieżąco konsultowana i dostarczona do zatwierdzenia Zamawiającemu w terminie umożliwiającym jej sprawdzenie i uwzględniającym czas na ewentualne korekty i poprawki.

2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

2.1. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Zamawiający oświadcza, iż posiada prawo do dysponowania działkami, na których będą realizowane roboty budowlane.

2.2. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego drogownictwa i infrastruktury technicznej

Akty prawne:

1. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 1985 nr 14 poz. 60, z późn. zm.);
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1518, z późn. zm.);
3. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414, z późn. zm.);
4. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.);
5. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6 września 2021 r. w sprawie sposobu prowadzenia dzienników budowy, montażu i rozbiórki (Dz.U. 2021 poz. 1686, z późn. zm.);
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 40, z późn. zm.);
7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126, z późn. zm.);
8. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454, z późn. zm.);
9. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. 2004 nr 92 poz. 881, z późn. zm.);
10. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz.U. 2016 poz. 1966 z późn. zm.);
11. Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. 1989 nr 30 poz. 163, z późn. zm.);
12. Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. 1997 nr 98 poz. 602 z późn. zm.);
13. Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002

Przebudowa ulicy Pałacowej i Topolowej w m. Jasieniec oraz przebudowa drogi gminnej 160611W w m. Osiny, Gmina Jasieniec

r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz.U. 2002 nr 170 poz. 1393, z późn. zm.);

14. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego

i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. 2003 nr 220 poz. 2181, z późn. zm.).

Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić wszelkie zmiany przepisów dotyczących inwestycji opisanej w programie, wprowadzone w trakcie realizacji umowy.

2.3. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

2.3.1. Plan Orientacyjny

Plan orientacyjny

2.3.2. Inwentaryzacja zieleni

Przeważająca część zieleni na terenie inwestycji (trawniki, krzewy, drzewa) pozostanie nienaruszona podczas realizacji inwestycji.

2.3.3. Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska

Przedsięwzięcie nie ma wpływu na stan zanieczyszczeń atmosfery. Jedynie etap wykonania robót może taki stan naruszyć, lecz ze względu na krótkotrwały charakter nie odgrywa roli w zmianach tego stanu.

2.3.4. Pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości

Na etapie realizacji inwestycji emitowany będzie hałas związany z pracą maszyn: użyciem ciężkiego sprzętu tj. koparki, ładowarki, itp. oraz ruchem pojazdów ciężarowych. Na poziom emisji hałasu będzie miał wpływ czas przeznaczony na prowadzenie robót oraz równoczesność pracy maszyn i urządzeń. W celu ograniczenia emisji hałasu powinny być stosowane urządzenia nowszej generacji charakteryzujące się niższą emisją hałasu do środowiska, a prace budowlane powinny być prowadzone wyłącznie w porze dziennej między godziną 6.00 a 22.00.

Na etapie eksploatacji emitowany hałas nie ulegnie zmianie. Ze względu na to że nie prognozuje się znacznego poziomu natężenia ruchu w rejonie analizowanej inwestycji, przy czym nastąpi poprawa parametrów technicznych i użytkowych przebudowanego odcinka drogi.

2.3.5. Inwentaryzacja lub dokumentacja obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub przebudową w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych, a także wskazania zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualne uwarunkowania tych rozbiórek

Obiektem budowlanym jest przebudowa ulicy Pałacowej i Topolowej w m. Jasieniec oraz przebudowa drogi gminnej 160611W w m. Osiny, Gmina Jasieniec. Zakres robót pokazano na planie orientacyjnym Załącznik 1

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Przebudowa ulicy Pałacowej i Topolowej w m. Jasieniec oraz przebudowa drogi gminnej 160611W w m. Osiny, Gmina Jasieniec

2.3.6. Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych

Nie dotyczy

3. Załączniki do Programu Funkcjonalno-Użytkowego

Przebudowa ulicy Pałacowej i Topolowej w m. Jasieniec

1. Plan orientacyjny
2. Projekt zagospodarowania terenu – koncepcja
3. Przekrój normalny – koncepcja
4. Przedmiar robót - koncepcja

Przebudowa drogi gminnej 160611W w m. Osiny, Gmina Jasieniec

1. Plan orientacyjny
2. Projekt zagospodarowania terenu – koncepcja
3. Przekrój normalny – koncepcja
4. Przedmiar robót - koncepcja