

**„INWENTARYZACJA BUDYNKU URZĘDU GMINY W JASIEŃCU
ZLOKALIZOWANEGO NA DZIAŁKACH NR EWID. 119/1 I 119/3, OBRĘB
JASIENIEC 2, JEDN. EWID. 140606_2,”**

Adres inwestycji:

woj. mazowieckie
pow. grójecki
Jednostka ewidencyjna: 140606_2
Obręb: Jasieniec 2
działki nr: 119/1 i 119/3

Inwestor:

Gmina Jasieniec,
05-604 Jasieniec,
ul. Warecka 42

CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANA:

Autor:

mgr inż. arch. Emilia Skwira
nr upr. MA/040/13

Sprawdzający:

mgr inż. arch. Sylwester Piętaś
nr upr. MA/014/07

Jednostka projektowa:

EMBI ARCHITEKTURA Spółka z o.o.
26-610 Radom, ul. Szewska 28 lok. 2



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Warszawa, dnia 19 czerwca 2013r.

Znak sprawy: 053/MaOKK/2012

Nr upr. MA/040/13

DECYZJA nr 052/MaOKK/2013

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani

magister inżynier architekt
(tytuł zawodowy)

Skwira Emilia
(imię lub imiona i nazwisko)

urodzona w dniu 22 sierpnia 1983r. w Radomiu

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK MaOIA RP arch. Janusz Pachowski

Zastępca Przewodniczącego OKK MaOIA RP arch. Andrzej Sowa

Sekretarz OKK MaOIA RP arch. Elżbieta Dziubak

Członek OKK MaOIA RP arch. Radosław Kowalewski

Członek OKK MaOIA RP arch. Andrzej Nasfeter

Członek OKK MaOIA RP arch. Stanisław Stefanowicz

Członek OKK MaOIA RP arch. Jolanta Ukleja

Członek OKK MaOIA RP arch. Anna Wojterska – Talarezyk



Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Skwira Emilia Adres: ul. Czackiego 6 m. 15 26-600 Radom
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna: 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane, 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.
3. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Emilia SKWIRA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/040/13**, jest wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-2540**.

Członek czynny od: 03-09-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 11-02-2022 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-08-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-2540-BFYD-B72C-F284-A699

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

KK/115/07

Nr upr. MA/014/07

Warszawa, dnia 2 czerwca 2007 r.

DECYZJA/KK/020/07

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118; z późn. zmianami), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42; z późn. zmianami), oraz art. 104 i 107 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego

stwierdza się, że

**Pan magister inżynier architekt Sylwester Piętaś ur. dnia 05.01.1976 r.
posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez
ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK MOIA arch. Janusz Pachowski

Zastępca Przewodniczącego OKK MOIA arch. Andrzej Sowa

Sekretarz OKK MOIA arch. Elżbieta Dziubak

Członek OKK MOIA arch. Anna Wojterska - Talarczyk

Członek OKK MOIA arch. Radosław Kowalewski

Członek OKK MOIA arch. Andrzej Nasfeter

Członek OKK MOIA arch. Stanisław Stefanowicz

[Handwritten signatures of the board members and a circular official stamp of the Mazowieckie Okręgowe Izby Architektów (MOIA) with the text "MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW" and "KOMISJA KWALIFIKACYJNA" around a central eagle logo.]

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Sylwester Piętaś
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna: 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane, 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.
3. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Sylwester PIĘTAK

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/014/07**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-1892**.

Członek czynny od: 10-07-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-01-2021 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-1892-9B1B-1DY2-F799-7168

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Sylwester PIĘTAK

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/014/07**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-1892**.

Członek czynny od: 10-07-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-01-2021 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-1892-9B1B-1DY2-F799-7168

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

1. Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem inwentaryzacji jest siedziba Urzędu Gminy w Jasieńcu na działkach 1042/1 obręb 0001, jednostka ewidencyjna 142503_4.

2. Stan istniejący

Obszar będący przedmiotem inwestycji zlokalizowany jest w miejscowości Jasieniec, działki nr 119/1 i 119/3 obręb Jasieniec 2. Na analizowanym terenie znajduje się Urząd Gminy Jasieniec. Na terenie objętym opracowaniem występują pojedyncze drzewa, jest to teren równinny lekko zróżnicowany wysokościowo.

Projektowany obiekt nie znajduje się na terenie objętym ochroną konserwatorską ani na terenie wpisanym do rejestru zabytków.

Teren inwestycji zlokalizowany jest w II strefie obciążenia śniegiem i w I strefie obciążenia wiatrem. Głębokość przemarzania gruntu dla tego obszaru wynosi 100cm.

- Inwestycja nie wpływa negatywnie na środowisko,
 - Warunki gruntowo – wodne: pozwalają na realizację przedmiotowej inwestycji (dokładnie zostaną określone na etapie wykonania wykopu przez Wykonawcę robót).
- Druga kategoria geotechniczna obiektu, prosta.
- Inwestycja nie jest zlokalizowana na terenach eksploatacji górniczej.

3. Zagospodarowanie działki

- a) Obiekty budowlane związane z obiektami budowlanymi

W obrębie ww. obszaru znajdują się sieci oraz urządzenia uzbrojenia terenu.

- b) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Do istniejącej kanalizacji sanitarnej.

Wody deszczowe są odprowadzone powierzchniowo na teren biologicznie czynny.

- c) Układ komunikacyjny

Komunikacja odbywa się za pomocą istniejącego zjazdu na działkę.

- d) Sposób dostępu do drogi publicznej

Za pomocą istniejącego zjazdu z ulicy Wareckiej.

- e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Bez zmian.

- f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Teren posiada naturalny spadek w stronę południową. Przed budynkiem znajdują się trawniki i zieleń niska.

4. Zestawienie powierzchni

powierzchnia zabudowy - 697,53m²

5. Informacje i dane:

- a) O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

Działka jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - Uchwała Nr XLIII/56/06/ Rady Gminy Jasieniec z dnia 13.02.2006r.

- b) Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie. W rejonie i na terenie inwestycji nie znajdują się zabytki kultury materialnej, jak również obiekty przyrodnicze podlegające ochronie.

- c) Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego

Działka nie podlega wpływom od strony eksploatacji górniczej oraz nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

- d) O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

W obiekcie nie występują zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników. Teren planowanej inwestycji nie obejmuje strefy ochrony parków narodowych, rezerwatów lub pomników przyrody.

Obiekt nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz ze środków łączności oraz dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Budynek nie zacienia oraz nie przesłania budynków sąsiednich, nie generuje uciążliwych hałasów, wibracji, zakłóceń elektrycznych, promieniowania oraz zanieczyszczeń.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.

Drogi pożarowe, hydranty zewnętrzne

Budynek nie wymaga zapewnienia drogi pożarowej.

7. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Teren inwestycji zlokalizowany jest w II strefie obciążenie śniegiem i w I strefie obciążenia wiatrem. Głębokość przemarzania gruntu dla tego obszaru wynosi 100cm.

Inwestycja nie posiada negatywnego wpływu na środowisko,

*Autor:
mgr inż. arch. Emilia Skwira;
up. nr Ma/040/13*

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA:



Fot.1. Elewacja frontowa



Fot.2. Elewacja zachodnia



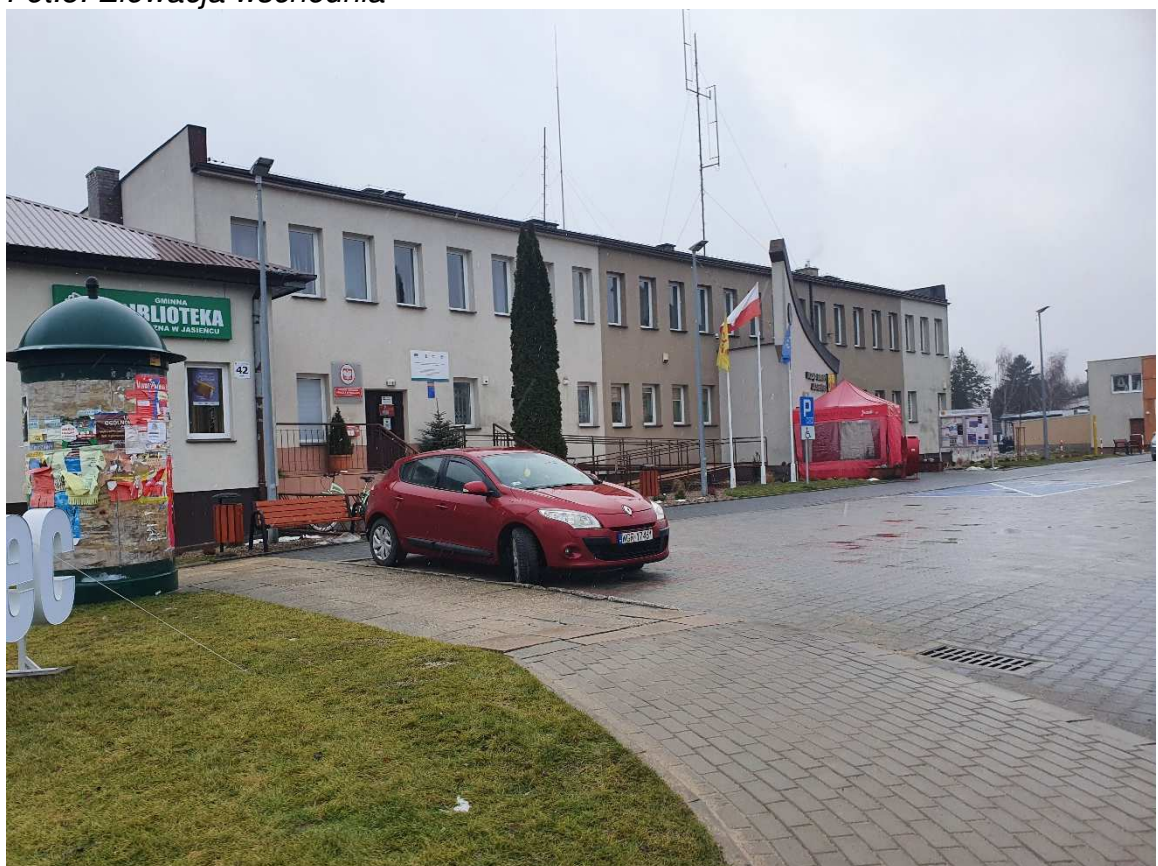
Fot.3. Elewacja południowa



Fot.4. Elewacja południowa



Fot.5. Elewacja wschodnia



Fot.6. Elewacja północna - frontowa

**„INWENTARYZACJA BUDYNKU URZĘDU GMINY W JASIEŃCU
ZLOKALIZOWANEGO NA DZIAŁKACH NR EWID. 119/1 I 119/3,
OBRĘB JASIENIEC 2, JEDN. EWID. 140606_2,”**

Adres inwestycji:

woj. mazowieckie
pow. grójecki
Jednostka ewidencyjna: 140606_2
Obręb: Jasieniec 2
działki nr: 119/1 i 119/3

Inwestor:

Gmina Jasieniec,
05-604 Jasieniec,
ul. Warecka 42

CZEŚĆ ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANA:

Autor:

mgr inż. arch. Emilia Skwira
nr upr. MA/040/13

Sprawdzający:

mgr inż. arch. Sylwester Piętaś
nr upr. MA/014/07

Jednostka projektowa:

EMBI ARCHITEKTURA Spółka z o.o.
26-610 Radom, ul. Szewska 28 lok. 2

– SPIS ZAWARTOŚCI –

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA – CZĘŚĆ OPISOWA

- 1) rodzaj i kategorię obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego;
- 2) zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego;
- 3) układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących;
- 4) charakterystyczne parametry obiektu budowlanego, w szczególności:
- 5) opinię geotechniczną oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego;
- 6) w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych;
Dziennik Ustaw – 7 – Poz. 1609
- 7) w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego – liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych;
- 8) opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełno-sprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze;

1) rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego;

Przedmiotem inwentaryzacji jest siedziba Urzędu Gminy w Jasieńcu na działkach 1042/1 obręb 0001, jednostka ewidencyjna 142503_4.

2) zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego;

W budynku znajduje się siedziba Urzędu Gminy Jasieniec.

3) układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących;

Budynek został zaprojektowany na rzucie dwóch stykających się ze sobą prostokątów.

Budynek dwukondygnacyjny, podpiwniczony, z dachem płaskim w większej części budynku. Mniejsza część budynku, to budynek jednokondygnacyjny, podpiwniczony z dachem kopertowym.

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej murowanej.

Ściany fundamentowe – betonowe wylewane oraz murowane z bloczka betonowego na zaprawie cementowej oraz ławy fundamentowe betonowe zbrojone.

Ściany konstrukcyjne zewnętrzne i wewnętrzne – murowane z pustaka żużlobetonowego, gazobetonowe oraz cegły silikatowej, na zaprawie cementowo-wapiennej.

Stropy prefabrykowane D3 i Dz-5.

Stropodach w układzie dwuspadowym z pokryciem papą termozgrzewalną.

Więźba dachowa budynku – konstrukcja drewniana w układzie krokwiowym wielospadowym.

Schody zewnętrzne i wewnętrzne – wylewana płyta żelbetowa obłożona płytkami terakotowymi.

Ściany działowe – murowane z pustaka żużlobetonowego na zaprawie cementowo-wapiennej obustronnie tynkowane.

Elewacja budynku – ocieplona z tynkiem cementowo-wapiennym wzmocnionym siatką i klejem oraz tynkiem akrylowym.

Pochylnia dla niepełnosprawnych – konstrukcja betonowa obłożona płytkami terakotowymi. Balustrady i pochwyty – metalowe.

Stolarka zewnętrzna okienna i drzwiowa zewnętrzna – plastikowa.

Stolarka drzwiowa wewnętrzna – drewniana.

W piwnicach posadzki betonowe- niewykończone.

Na parterze – posadzki betonowe, wykończone wykładziną PCV i płytkami gresowymi.

W pomieszczeniu sekretariatu, pokoju Pani Wójt i Sekretarza wykładzina dywanowa.

Sanitariaty – ściany i posadzki płytki ceramiczne, glazura.

4) charakterystyczne parametry obiektu budowlanego, w szczególności:

a) kubaturę,

Kubatura budynku – ok. 5 591,22 m³

b) zestawienie powierzchni, przy czym:

– powierzchnię użytkową budynku pomniejsza się o powierzchnię: przekroju poziomego wszystkich wewnętrznych przegród budowlanych, przejść i otworów w tych przegrodach, przejść w przegrodach zewnętrznych, balkonów, tarasów, loggii, schodów wewnętrznych i podestów w lokalach mieszkalnych wielopiętrowych, nieużytkowych poddaszy,
– powierzchnię użytkową budynku powiększa się o powierzchnię: antresol, ogrodów zimowych oraz wbudowanych, ściennych szaf, schowków i garderób,
– przy określaniu powierzchni użytkowej powierzchnię pomieszczeń lub ich części o wysokości w świetle równej lub większej od 2,20 m zalicza się do obliczeń w 100%, o wysokości równej lub większej od 1,40 m, lecz mniejszej od 2,20 m – w 50%, natomiast o wysokości mniejszej od 1,40 m pomija się całkowicie,
– przy określaniu zestawienia powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych przez lokal mieszkalny należy rozumieć wydzielone trwałą ścianą w obrębie budynku pomieszczenie lub zespół pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi, które wraz z pomieszczeniami pomocniczymi służą zaspokajaniu ich potrzeb mieszkaniowych,

Nie dotyczy.

c) wysokość, długość, szerokość,

wysokość: 8,85m

długość: 49,35m

szerokość: 18,35m

d) liczbę kondygnacji,

Budynek dwukondygnacyjny w części o większej powierzchni i jednokondygnacyjny w części o mniejszej powierzchni.

5) opinię geotechniczną oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego;

Teren inwestycji zlokalizowany jest w II strefie obciążenie śniegiem i w I strefie obciążenia wiatrem. Głębokość przemarzania gruntu dla tego obszaru wynosi 100cm.

Inwestycja nie posiada negatywnego wpływu na środowisko,

6) w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych;

Dziennik Ustaw – 7 – Poz. 1609

Nie dotyczy

7) w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego – liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych;

Nie dotyczy

8) opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełno-sprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze;

Istniejący obiekt w chwili obecnej jest dostosowany dla potrzeb osób niepełnosprawnych jedynie w parterze.

Autor:

*mgr inż. arch. Emilia Skwira
upr bud.: MA/040/13*



Fot.7. Sanitariaty



Fot.8. Biblioteka



Fot.9 Pochylnia dla niepełnosprawnych