

Ogłoszenie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 113 ust. 6, art. 114 ust. 4, art. 115 ust. 3, art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz.1145 ze zm.) **Starosta Sochaczewski zawiadamia**, że z wniosku PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, działającej przez pełnomocnika Marcina Poziemskiego – reprezentującego MPKG Elektroenergetyka; ul. Drewnowska 49A lok. LU12; 91-002 Łódź – zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości w trybie art. 124 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami w związku z art. 124a w/wymienionej ustawy - w celu budowy sieci kablowych i stanowisk słupowych niskiego napięcia.

Przedmiotem wniosku jest nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, stanowiąca działkę oznaczoną nr ewidencyjnym **43** o powierzchni 3,23 ha z obrębu ewidencyjnego 0012 **Gawłów** gm. Sochaczew, z ujawnionym władaniem samoistnym **Jana Pisarka**.

Powierzchnia zajęcia pasa terenu na czas robót – 176,4 m², powierzchnia zajęcia trwałego – 9,2 m².

Planowana inwestycja stanowi inwestycję celu publicznego o znaczeniu lokalnym (gminnym) w rozumieniu art. 6 pkt. 2 wyżej cytowanej ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

Wnioskodawca realizuje przedsięwzięcie na podstawie decyzji Wójta Gminy Sochaczew PP.6733.P.13.2025 z dnia 4 lipca 2025r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego tj. „*Budowy sieci elektroenergetycznej: słupowej stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV, linii kablowych SN 15 kV i nn 0,4 kV wraz ze stanowiskami słupowymi SN i nn w miejscowości Gawłów gm. Sochaczew*”.

Z uwagi na nieuregulowany stan prawny w/wymienionej nieruchomości – informację o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości, Starosta Sochaczewski podał do publicznej wiadomości (ogłoszenie Starosty Sochaczewskiego z dnia 2 października 2025r.).

W okresie 2 miesięcy od dnia podania do publicznej wiadomości w/wymienionego ogłoszenia – nie zgłosiły się osoby, które wykazałyby prawa rzeczowe do nieruchomości ozn. nr ewidencyjnym 43 z obrębu 0012 Gawłów gm. Sochaczew.

Niniejsze zawiadomienie zostaje zamieszczone na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Sochaczewie oraz na tablicy ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Sochaczewie oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Gawłów.

Jednocześnie tut. organ zgodnie z art. 10 kodeksu postępowania administracyjnego, informuje, że przed wydaniem decyzji w sprawie, stronom przysługuje prawo wypowiedzenia się w zakresie zgromadzonych akt sprawy – w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia.

STAROSTA SOCHACZEWSKI


Jolanta Gonta

Otrzymują:

1. Marcin Poziemski (jako pełnomocnik PGE S.A. z siedzibą w Lublinie)
Adres do korespondencji:
MPKG Elektroenergetyka
ul. Drewnowska 49A lok. LU12; 91-002 Łódź
2. Wójt Gminy Sochaczew; 96-500 Sochaczew– 2 egz.
3. a/a – 2 egz.