

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Starosta Sochaczewski stosownie do art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami Dz.U. z 2024 roku poz. 1499 ze zmianami, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do wydzierżawienia.

Dane o nieruchomości:

Nieruchomość oznaczona jest numerem ewidencyjnym 1930 o powierzchni 764 m², położona w Sochaczewie w obr. Sochaczew Boryszew przy ulicy Licealnej róg 15 Sierpnia. Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa i uregulowana jest w księdze wieczystej PL1O/00003554/3 w Sądzie Rejonowym w Sochaczewie Wydziale Ksiąg Wieczystych.

Opis nieruchomości :

Przedmiotowa działka stanowi teren położony przed budynkiem, w którym znajdują się : sklep „Żabka” i bar „TajRaj”. Część działki usytuowana jest także przy wjeździe bramą na teren wspólnoty mieszkaniowej bloku 15 Sierpnia 1.

Część działki zajęta jest pod parking klientów sklepu i baru, część stanowi przejazd na teren wspólnoty mieszkaniowej do bloku wielorodzinnego, pozostała część natomiast stanowi teren zielony – trawnik.

Działka leży na terenie, na którym występuje sytuacja prawna braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sochaczewa działka jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Informacja o przeznaczeniu nieruchomości do oddania w dzierżawę :

Zarządzeniem Starosty Sochaczewskiego nr 49 / 2025 z dnia 02.12.2025 roku nieruchomość przeznaczona została do oddania w dzierżawę w drodze przetargu ofertowego, pisemnego, ograniczonego, (art.40 ust.1 pkt.4).

Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia maksymalnie na okres do 3 lat.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono dnia :

Wykaz zdjęto dnia :

STAROSTA SOCHACZEWSKI


Jolanta Gonta