



Zarząd Powiatu w Sochaczewie

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 65, 96-500 Sochaczew

tel.: (46) 864-18-40, faks: (46) 864-18-71

e-mail: starostwo@powiatsochaczew.pl

e-PUAP/ESP /xql809ge0h/skrytkaESP

www.powiatsochaczew.pl, bip.powiatsochaczew.pl

ogłoszenie o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży:

Zarząd Powiatu w Sochaczewie przedstawia wykaz działek stanowiących własność Powiatu Sochaczewskiego, przeznaczonych do sprzedaży:

Załącznik do ogłoszenia

Lp	Numer KW	Położenie	Numer działki	Powierzchnia działki (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Forma władania	Adres nieruchomości	Wartość nieruchomości zgodnie z wyceną rzeczoznawcy (w PLN netto)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	PL1O/00022310/0 oraz PL1O/00022307/6	Gmina Miasto Sochaczew, obręb Nr 0001, Chodaków	976/2 oraz 976/36	4 215 m ² (obiekt o łącznej powierzchni użytkowej 1 459,44 m ²) + 1 433 m ² (obiekt o łącznej powierzchni użytkowej 884,79 m ²)	Nieruchomość gruntowa zabudowana; brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Sochaczew (uchwała nr IV/25/02 Rady Miasta Sochaczew z dnia 30.12.2002 oraz zm. z dnia 22.11.2021 Uchwała nr XXV/278/21, zm. z dnia 30.05.2023 Uchwała nr XXXVIII/407/23RM Sochaczew) – przedmiotowa nieruchomość leży w obszarze: tereny usługowe.	własność	ul. Chodakowska 16 oraz ul. Wiskozowa Sochaczew, powiat sochaczewski, woj. mazowieckie	2.372.200,00 PLN

Niniejszy wykaz, zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sochaczewie, a także na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Sochaczewie. Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wykaz umieszczono na tablicy ogłoszeń w dniu 9 lipca 2024 roku. Publikacja w prasie lokalnej w dniu 9 lipca 2024 roku („Tygodnik Sochaczewski”).

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia podania wykazu do publicznej wiadomości.

WICESTAROSTA SOCHACZEWSKI

Anna Pawłowska