



Starosta Sochaczewski

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 65, 96-500 Sochaczew
tel.: (46) 864-18-40, faks: (46) 864-18-71
e-mail: starostwo@powiatsochaczew.pl,
e-PUAP/ESP /xql809ge0h/skrytkaESP
www.powiatsochaczew.pl, bip.powiatsochaczew.pl

Sochaczew, dnia 21 lutego 2023 roku

ORN.0003.1.2023.MO

Pan Jerzy Żelichowski

Radny Rady Powiatu w Sochaczewie

ODPOWIEDŹ NA INTERPELACJĘ

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 6 lutego 2023 roku (data wpływu 7 lutego 2023 roku) informuję, że:

Ad. 1. Starostwo Powiatowe w Sochaczewie przeprowadziło poniżej wyszczególnione procedury zamówień publicznych związane z utworzeniem dwóch placówek opiekuńczo wychowawczych „Antares” i „Atria”:

- IMZP. 272.PU.13.2022 – zapytanie ofertowe. Położenie kostki brukowej na terenie posesji przy ulicy Matejki 18 Sochaczew Ogłoszenie o zamówieniu z dnia 17 sierpnia 2022 roku. Zakończone wyłonieniem Wykonawcy w dniu 25 sierpnia 2022 roku;
- IMZP.272.09.2021 – zamówienie publiczne. Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji p.n.: „Rozbudowa i przebudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego ze zmianą sposobu użytkowania na potrzeby POW Atria”. Ogłoszenie o zamówieniu z dnia 8 września 2021 roku. Zakończone wyłonieniem Wykonawcy w dniu 18 października 2021 roku;
- IMZP.272.08.2021 – zamówienie publiczne. Rozbudowa i przebudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego ze zmianą sposobu użytkowania na potrzeby placówki opiekuńczo-wychowawczej w Sochaczewie. Ogłoszenie o zamówieniu z dnia 8 września 2021 roku. Zakończone wyłonieniem Wykonawcy w dniu 8 października 2021 roku;
- ZP. 272.PU.01.2021 – zapytanie ofertowe. Wykonanie dokumentacji projektowej (branżowych projektów budowlanych i wykonawczych) wraz z kosztorysami, przedmiarami robót, że STWiOR i planem BIOZ dla zadania pod nazwą: Adaptacja budynku mieszkalnego dla potrzeb Placówki Opiekuńczo Wychowawczej ATRIA w Sochaczewie. Ogłoszenie o zamówieniu z dnia 13 stycznia 2021 roku. Zakończone wyłonieniem Wykonawcy w dniu 1 lutego 2021 roku;
- ZP. 273.PU.13.2020 – zapytanie ofertowe. Zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego jednorodzinnego na Placówkę Opiekuńczo Wychowawczą dla 14 dzieci z przebudową kotłowni olejowej na kotłownię gazową (gaz ziemny) oraz budowa wewnętrznego przyłącza gazowego od granicy działki do istniejącej sieci gazowej. Ogłoszenie o zamówieniu 24 listopada 2020 roku. Zakończone wyłonieniem Wykonawcy w dniu 3 grudnia 2020 roku.

Ad. 2. Poniżej znajdują się informacje o wszystkich kosztach poniesionych przez Powiat Sochaczewski związanych z utworzeniem w Sochaczewie dwóch placówek opiekuńczo-wychowawczych:

- Działka ul. Orzeszkowa – 115.673,42 zł (w tym: zakup działki – 102.673,42 zł i koncepcja zagospodarowania – 13.000,00 zł);
- **Budynek przy ul. Matejki 18 B w Sochaczewie – Antares – 908.612,15 zł** w tym:
 - działka + zakup budynku + budynek gospodarczy + opłaty notarialne – 705.640,18 zł;
 - zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego jednorodzinnego na Placówkę Opiekuńczo-Wychowawczą, prace adaptacyjne, nadzór budowlany – 182.061,97 zł;
 - opracowanie projektu architektoniczno-budowlanego niezbędnego do przystosowania budynku mieszkalnego, wykonanie ekspertyz z zaleceniami budynku mieszkalnego – 20.910,00 zł.
- **Budynek przy ul. Matejki 18 w Sochaczewie – Atria – 1.725.247,18 zł** w tym:
 - zakup działki i budynku + opłaty notarialne – 490.393,60 zł;
 - dokumentacja projektowa wraz z kosztorysami i pomiarami robót ze STWiOR i planem BIOZ dla budynku „Atria” – 19.750,00 zł;
 - inwentaryzacja architektoniczna, opinia sanitarna – 2.530,14 zł;
 - ułożenie kostki brukowej – 130.000,00 zł.
 - rozbudowa i przebudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego ze zmianą sposobu użytkowania na potrzeby POW w raz z częściową rozbiórką oraz budowa doziemnej instalacji gazowej oraz przyłącza wodociągowego i przyłącza kanalizacji sanitarnej na potrzeby POW oraz nadzór inwestorski – 1.082.573,44 zł.

Ad. 3. Stan zatrudnienia w latach 2020-2023 i wydatki bieżące w latach 2020-2023 przedstawiają się następująco:

3.1. Stan zatrudnienia:

2020 rok

- Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza w Giżycach zatrudnienie na dzień 31 sierpnia 2020 roku – 33 osoby (29 etatów);
- Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza „Atria” w Giżycach zatrudnienie na dzień 31 grudnia 2020 roku – 22 osoby (18,75 etatu);
- Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza „Antares” w Sochaczewie zatrudnienie na dzień 31 grudnia 2020 roku – 7 osób (7 etatów);

2021 rok

- Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza „Atria” w Giżycach zatrudnienie na dzień 31 grudnia 2021 roku – 20 osób (15,62 etatu);
- Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza „Antares” w Sochaczewie zatrudnienie na dzień 31 grudnia 2021 roku – 7 osób (7 etatów);

2022 rok

- Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza „Atria” w Sochaczewie zatrudnienie na dzień 31 grudnia 2022 roku – 19 osób (14,37 etatu);
- Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza „Antares” w Sochaczewie zatrudnienie na dzień 31 grudnia 2022 roku – 7 osób (6,5 etatu);

2023 rok

- Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza „Atria” w Sochaczewie zatrudnienie na dzień 31 stycznia 2023 roku – 19 osób (14,37 etatu)
- Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza „Antares” w Sochaczewie zatrudnienie na dzień 31 stycznia 2023 roku – 7 osób (6,5 etatu)

3.2. Wydatki bieżące:

2020 rok

- Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza w Giżycach za okres od początku roku do dnia zakończenia działalności tj. 31 sierpnia 2020 roku – 1 657 880,23 zł;
- Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza „Atria” w Giżycach za okres od 1 września 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku – 469 844,46 zł;
- Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza „Antares” w Sochaczewie za okres od 1 września 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku – 196 725,74 zł;

2021 rok

- Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza „Atria” w Giżycach za okres od 1 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku – 1 428 017,91 zł;
- Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza „Antares” w Sochaczewie za okres od 1 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku – 666 387,64 zł;

2022 rok

- Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza „Atria” w Sochaczewie za okres od 1 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku – 1 505 554,41 zł;
- Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza „Antares” w Sochaczewie za okres od 1 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku – 748 439,49 zł;

2023 rok

- Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza „Atria” w Sochaczewie za okres od 1 stycznia 2023 roku do 31 stycznia 2023 roku – 79 738,31 zł;
- Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza „Antares” w Sochaczewie za okres od 1 stycznia 2023 roku do 31 stycznia 2023 roku – 37 985,82 zł;

Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza „Atria” zapewnia obsługę administracyjną i specjalistyczną dla Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej „Antares”.

Ad. 4. Na dzień 20 luty 2023 roku w Placówce Opiekuńczo-Wychowawczej "Antares" przebywa 14 wychowanków. W Placówce Opiekuńczo-Wychowawczej "Atria" przebywa 14 wychowanków i został złożony wniosek o przyjęcie 2 dzieci ponad limit.

Otrzymują:

1. Adresat (wysyłka elektroniczna);
2. Publikacja w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Sochaczewie;
3. a/a.