

L.dh. 832/2022

P. Dy. K. Zieliński.RS
05.07.2022



Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Łowiczu

Łowicz, dnia 28 czerwca 2022 r.

Starostwo Powiatowe w Sochaczewie	
Wpł. dn.	2022 -07- 05
Skierowano	
L. dz.	11288/2022

P. S. SAFARYN
05.07.2022

WA.ZUZ.5.4210.308.2022.DK

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 401 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 z późn. zm.), a także art. 49 §1 ustawy z dnia 16 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 735) podaje się do publicznej wiadomości informację, że po rozpatrzeniu wniosku Gospodarstwa Ogrodniczego Magdaleny i Tomasza Jeznach, Wojtówka 1, 96-500 Sochaczew, w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną polegającą na odprowadzaniu wód deszczowych do rowu melioracyjnego R-U1 z terenu działki nr ewid. 2/6, obręb 0031 Wojtówka, gmina Sochaczew, powiat sochaczewski, województwo mazowieckie - udzielono pozwolenia wodnoprawnego znak: WA.ZUZ.5.4210.308.2022.DK na:

usługę wodną polegającą na zrzucie wód deszczowych do rowu melioracyjnego R-U1 na działce o nr ew. 2/6, obręb 0031 Wojtówka, gmina Sochaczew, powiat sochaczewski, województwo mazowieckie w ilościach:

$$Q_{\max.s} = 0,0358 \text{ m}^3/\text{s};$$

$$Q_{\text{śr.roc}} = 5160 \text{ m}^3/\text{rok};$$

o dopuszczalnej ilości zanieczyszczeń nie przekraczającej:

- węglowodory ropopochodne do 15 mg/l,
- zawiesina ogólna do 100 mg/l.

oraz pozostałych parametrów zgodnych z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. 2019, poz. 1311 z późn. zm.).

Obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Z-C A DYREKTORA

Tomasz Jurczyk

Otrzymują:

1. Urząd Gminy w Sochaczewie, ul. Warszawska 115, 96-500 Sochaczew, (celem zawiadomienia stron poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń oraz na Stronie BIP przez okres 14 dni, z prośbą o niezwłoczne potwierdzenie za pomocą poczty elektronicznej oraz tradycyjnej okresu wywieszenia);
2. Starostwo Powiatowe w Sochaczewie, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 65, 96-500 Sochaczew, (celem zawiadomienia stron poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń oraz na Stronie BIP przez okres 14 dni, z prośbą o niezwłoczne potwierdzenie za pomocą poczty elektronicznej oraz tradycyjnej okresu wywieszenia);
3. Strona Biuletynu Informacji Publicznej Państwowego Gospodarstwa Wodnego – Wody Polskie oraz tablica ogłoszeń Zarządu Zlewni;
4. aa.



**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Łowiczu**

Łowicz, dnia 28 czerwca 2022 r.

WA.ZUZ.5.4210.308.2022.DK

DECYZJA

Działając na podstawie art. 389 pkt 1, w odniesieniu do art. 35 ust.3 pkt 7 oraz do art. 16 ust. 1 pkt 69, art. 393 ust. 4, art. 396 ust. 1, art. 397 ust.3 pkt 2, ust.4, art. 400 ust. 1, 3 i 4, art. 403, art. 407 ust. 1 i 2, art. 414 ust 1, art. 415, art. 417, art. 418 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (t.j; Dz. U. z 2021r. poz. 2233, z późn.zm.), rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019r. *w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych* (Dz.U. z 2019r., poz.1311) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j.; Dz. U. 2021, poz. 735, zwanej dalej K.p.a.),

po rozpatrzeniu

wniosku złożonego przez Gospodarstwo Ogrodnicze Magdaleny i Tomasza Jeznach z siedzibą w miejscowości Wojtówka 1, 96-500 Sochaczew, który wpłynął do tutejszego Zarządu Zlewni w Łowiczu w dniu 07.04.2022r.,

orzekam

- I. **Wygasić** decyzję Starosty Sochaczewskiego z dnia 14.09.2012r. znak: RŚB.6341.6.1.2012, udzielającej pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie do rowu melioracyjnego U-1, czterema wylotami kanalizacji deszczowej, wód opadowych i roztopowych z terenu działki o nr ewid. 2/6, obręb 0031 Wojtówka, gmina Sochaczew, powiat sochaczewski, województwo mazowieckie.
- II. **Udzielić** Gospodarstwu Ogrodniczemu Magdaleny i Tomasza Jeznach z siedzibą w miejscowości Wojtówka 1, 96-500 Sochaczew, pozwolenia wodnoprawnego na:
 1. **usługę wodną** polegającą na odprowadzaniu wód opadowych i roztopowych do rowu melioracyjnego R-U1 czterema istniejącymi wylotami z terenu działki nr ewid. 2/6, obręb 0031 Wojtówka, gmina Sochaczew, powiat sochaczewski, województwo mazowieckie, w ilościach:

$$Q_{\max.s} = 0,0358 \text{ m}^3/\text{s};$$

$$Q_{\text{śr.roc}} = 5160 \text{ m}^3/\text{rok};$$

o dopuszczalnej ilości zanieczyszczeń nie przekraczającej:

- węglowodory ropopochodne do 15 mg/l,
- zawiesina ogólna do 100 mg/l,

oraz o pozostałych parametrach zgodnych z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. 2019, poz. 1311 z późn. zm.).

Współrzędne prac w układzie geodezyjnym PL-ETRF2000 strefa 7

- Wylot nr 1 X:5788073,5 Y:7449835
- Wylot nr 2 X:5788095,5 Y:7449805
- Wylot nr 3 X:5788152,5 Y:7449763,5
- Wylot nr 4 X:5788239,5 Y:7449766,5

III. Zobowiązuję Gospodarstwo Ogrodnicze Magdaleny i Tomasza Jeznach z siedzibą w miejscowości Wojtówka 1, 96-500 Sochaczew, do:

1. utrzymywania w należyтым stanie technicznym i sanitarnym wszystkich urządzeń służących do odprowadzania wód opadowych lub roztopowych, zgodnie z przedstawionym operatem wodnoprawnym, obowiązującymi przepisami i normami oraz w sposób niezagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia;
2. wykonywania robót utrzymaniowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. *Prawo budowlane* (tj. Dz. U. z 2021, poz. 2351), ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. *Prawo ochrony środowiska* (tj. Dz. U. z 2021, poz. 1973), ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. *o odpadach* (tj. Dz. U. z 2022, poz. 699 ze zm.);
3. pokrycia oraz naprawienia ewentualnych szkód i strat, powstałych w związku z wydanym pozwoleniem oraz wykonania dodatkowych urządzeń i zabezpieczeń, zapobiegających szkodom w przypadku naruszenia, poprzez wykonanie czynności – określonych w pkt. I decyzji – interesu osób trzecich;
4. obsługi oraz eksploatacji urządzenia wodnego zgodnie z przepisami BHP i informacją zawartą w operacie wodnoprawnym;
5. prowadzenia wszelkich prac, związanych z prawidłowym utrzymywaniem urządzenia wodnego, jak również związanych z utrzymaniem terenu wokół wyżej wzmiankowanego urządzenia, w należyтым stanie technicznym na odcinku 230 m poniżej wylotu nr 1;
6. nienaruszania ustaleń wynikających z rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U. z 2019r., poz.1311);
7. nienaruszania ustaleń Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły (Dz. U. 2016 poz. 1841);

8. nienaruszania ustaleń wynikających z Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* (tj. Dz. U. 2016, poz. 1911);
 9. nienaruszania ustaleń warunków korzystania z wód zlewni i planu przeciwdziałania skutkom suszy, które zostały określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 15 lipca 2021r. (t.j.; Dz. Urz. z 2021. poz. 1615);
- IV. Pozwolenie wodnoprawne może być cofnięte lub ograniczone w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn – zgodnie z art. 415, art. 417 oraz art. 419 ustawy *Prawo wodne*.
 - V. Zgodnie z art. 400 ust. 1 *Prawo wodne*, pozwolenie wodnoprawne na wprowadzenie wód opadowych lub roztopowych udziela się na czas oznaczony tj. na okres 30 lat, w przypadku niniejszego pozwolenia wodnoprawnego udziela się na czas oznaczony tj. na okres **30 lat od dnia, kiedy decyzja stanie się ostateczna**.
 - VI. Zgodnie z art. 393 ust. 4 *Prawa wodnego*, pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych, koniecznych do jego realizacji, oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich, przysługujących wobec tej nieruchomości i urządzeń.
 - VII. W przypadku naruszenia interesów osób trzecich lub zmiany sposobu użytkowania wód w regionie wodnym organ właściwy do wydania pozwolenia wodnoprawnego może nałożyć w drodze decyzji na zakład obowiązek wykonania ekspertyzy, co wynika z art. 410 ust. 1 pkt 1 *Prawa wodnego*.
 - VIII. Niniejsza decyzja nie stanowi zgody na zmianę ukształtowania terenu na gruntach przyległych do istniejących urządzeń i obiektów.
 - IX. Niniejsza decyzja nie zwalnia z obowiązku uzyskania wszelkich innych uzgodnień, opinii czy decyzji, wydawanych na podstawie odrębnych przepisów prawa.
 - X. Niniejsze pozwolenie wodnoprawne wydano na podstawie operatu wodnoprawnego, wykonanego w kwietniu 2022 r. przez Pana Krzysztofa Korniluka, znajdującego się w aktach sprawy.
 - XI. Ewentualne szkody powstałe w wyniku usługi wodnej określonej niniejszym pozwoleniem wodnoprawnym obciążają Gospodarstwo Ogrodnicze Magdalena i Tomasz Jeznach z siedzibą w miejscowości Wojtówka 1, 96-500 Sochaczew.

UZASADNIENIE

W dniu 07.04.2022 r. do Działu Zgód Wodnoprawnych w Pionie Usług Wodnych Zarządu Zlewni w Łowiczu wpłynął wniosek złożony przez Gospodarstwo Ogrodnicze Magdalena i Tomasz Jeznach z siedzibą w miejscowości Wojtówka 1, 96-500 Sochaczew, w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną polegającą na odprowadzaniu wód opadowych i roztopowych do rowu melioracyjnego R-U1 z terenu dz. nr ewid. 2/6, obręb 0031 Wojtówka, gmina Sochaczew. Powiat sochaczewski, województwo mazowieckie.

Do wniosku załączono jeden egzemplarz operatu wodnoprawnego sporządzonego w wersji papierowej oraz na elektronicznym nośniku danych, opracowanego w kwietniu 2022 roku przez Pana Krzysztofa Korniluka, oraz pozostałe załączniki, wymagane zgodnie z zapisami ustawy *Prawo wodne*.

Po zapoznaniu się z załączoną dokumentacją stwierdzono, że wymaga ona uzupełnienia, w związku z tym pismem znak: WA.ZUZ.5.4210.308.2022.DK z dnia 15.04.2022r. wnioskodawca został wezwany do uzupełnienia.

W dniu 27 kwietnia 2022r. wpłynęło uzupełnienie i działając zgodnie z art. 61 ustawy K.p.a. oraz z art. 400 ust. 7 cytowanej na wstępie ustawy Prawo wodne, pismem znak: WA.ZUZ.5.4210.308.2022.DK z dnia 06.05.2022 r. i 01.06.2022 r., zostało wszczęte postępowanie w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego w przedmiotowej sprawie. Zawiadomienie o jego wszczęciu podano w formie ogłoszenia do publicznej wiadomości. Stosownie do art. 61 § 4 k.p.a. zawiadomiono o nim także strony postępowania w sposób bezpośredni. Zgodnie z art. 10 §1 ustawy K.p.a. organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów, materiałów oraz zgłoszonych żądań.

W toku postępowania nie zostały wniesione dodatkowe wyjaśnienia, uwagi czy dowody w sprawie do chwili wydania niniejszej decyzji.

Celem zamierzonego korzystania z wód jest odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do rowu melioracyjnego R-U1 z terenu dz. nr ewid. 2/6, obręb 0031 Wojtówka, gmina Sochaczew, powiat sochaczewski, województwo mazowieckie.

Planowane zamierzenie jest usługą wodną polegającą na zapewnieniu podmiotowi prowadzącemu działalność gospodarczą możliwość korzystania z wód w zakresie wykraczającym poza zakres powszechnego korzystania z wód, zwykłego korzystania z wód oraz szczególnego korzystania z wód. Zgodnie z art. 35 ust. 3 pkt 7 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (t.j; Dz. U. z 2021r. poz. 2233, ze zm.), zakres zamierzonego korzystania z wód obejmuje usługę wodną obejmującą odprowadzenie do ziemi oraz do urządzenia wodnego – wód opadowych lub roztopowych.

Tym samym wyżej wymienione wody deszczowe, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń (Dz. U. 2019 poz. 1311) będą spełniały określone normy ilości substancji zanieczyszczających, które zgodnie z w/w rozporządzeniem nie powinny przekroczyć 100 mg/l zawiesin ogólnych oraz 15 mg/l węglowodorów ropopochodnych.

Zwrócić uwagę należy na fakt, iż wygaszenie z urzędu dotychczas obowiązującego pozwolenia wodnoprawnego udzielonego decyzją Starosty Sochaczewskiego z dnia 14.09.2012 r. znak: RŚB.6341.6.1.2012, udzielającej pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie do rowu czterema wylotami kanalizacji deszczowej, wód opadowych i roztopowych z terenu dz. nr ewid. 2/6, obręb 0031 Wojtówka, gmina Sochaczew, powiat sochaczewski, województwo mazowieckie, jest niezbędne aby w tym samym czasie nie obowiązywały dwie różne decyzje, odmiennie regulujące warunki udzielanego pozwolenia wodnoprawnego.

Planowana do wykonania inwestycja znajduje się na terenie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) oznaczonej europejskim kodem PLRW2000119272899 o nazwie

„Utrata od Rokitnicy do ujścia”, zlewnia Bzury, obszar dorzecza Wisły. Ponadto inwestycja znajduje się na terenie Jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) PLGW200065.

Planowana inwestycja nie ma negatywnego wpływu na wody powierzchniowe i podziemne. Nie pogarsza ich jakości jak i również nie wpływa na zwiększenie maksymalnych przepływów wód w rzece oraz nie zmienia warunków gruntowo-wodnych. W związku z czym nie narusza ustaleń planu gospodarowania wodami w obszarze dorzecza Wisły i spełnia określone w nim cele środowiskowe.

Zgodnie z art. 410 ustawy *Prawo wodne* w przypadku naruszenia interesu osób trzecich lub zmiany sposobu użytkowania wody w regionie wodnym organ właściwy do wydania pozwolenia wodnoprawnego, w drodze decyzji, może nałożyć na zakład posiadający pozwolenie obowiązek wykonania ekspertyzy. Na podstawie wyżej wzmiankowanej ustawy organ właściwy do wydania pozwolenia może zmienić pozwolenie w zakresie obowiązków, o których mowa w art. 403.

Jak wynika z dokumentacji wodnoprawnej planowane do prowadzenia działania, nie spowodują naruszenia ustaleń dokumentów, o jakich mowa w art. 396 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. *Prawo wodne*.

Zamierzone korzystanie z wód znajduje się poza granicami form ochrony przyrody utworzonych lub ustanowionych na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. Z analizy przedmiotowego wniosku wynika, że planowane działania nie będą naruszać przepisów dotyczących form ochrony przyrody oraz nie będą powodować pogorszenia stanu środowiska.

W odniesieniu do powyższych ustaleń należy uznać, że nie zachodzą przeszkody do udzielenia przedmiotowego pozwolenia wodnoprawnego.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzekam jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Niniejsza decyzja dotyczy wyłącznie spraw związanych z uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego, udzielenie pozwolenia nie jest tożsame z przyzwoleniem na realizację robót, bez uzyskania innych zezwoleń przewidzianych prawem.
 2. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Warszawie za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Łowiczu, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
 3. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
- Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Oznacza to, iż decyzja podlega wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.



Z up. Dyrektora
Z-CA DYREKTORA
Tomasz Jurczyk

Otrzymują:

1. Gospodarstwo Ogrodnicze Magdalena i Tomasz Jeznach – Wojtówka 1, 96-500 Sochaczew;
- ② Pozostałe strony postępowania poinformowane w drodze obwieszczenia zgodnie z art. 401 ust. 8 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. 2021, poz.2233 z późn.zm.)
3. aa

Do wiadomości:

1. Nadzór Wodny w Sochaczewie.

Decyzja zawiera 6 stron

*Opłatę pobrano zgodnie z art. 398 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne
(t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 z późn. zm.)*