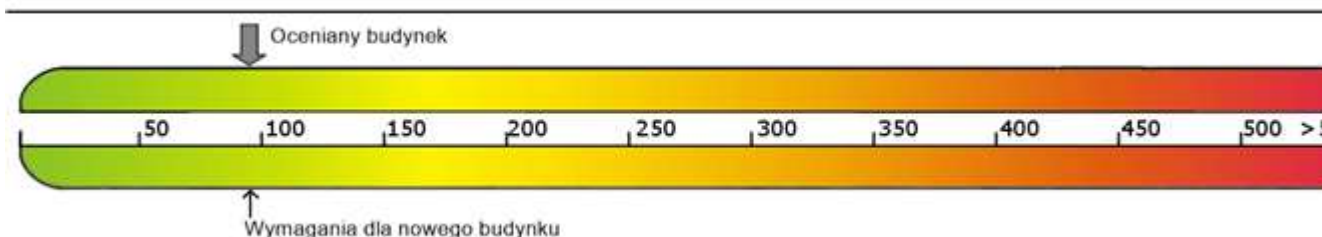


Oceniany budynek			
Rodzaj budynku ²⁾	Użyteczności publicznej		
Przeznaczenie budynku ³⁾	Warsztaty terapii zajęciowej i nauki		
Adres budynku	Sochaczew, Pasaż Duplickiego, działki nr ew. 976/126 i 976/18, obręb Chodaków		
Budynek, o którym mowa w art. 3 ust. 2 ustawy ⁴⁾	Nie		
Rok oddania do użytkowania budynku ⁵⁾	--		
Metoda wyznaczania charakterystyki energetycznej ⁶⁾	metoda obliczeniowa dla przyjętego sposobu użytkowania i standardowych warunków klimatycznych		
Powierzchnia pomieszczeń o regulowanej temperaturze powietrza (powierzchnia ogrzewana lub chłodzona) A _r [m ²] ⁷⁾	775,98 m ²		
Powierzchnia użytkowa [m ²]	775,98 m ²		
Stacja meteorologiczna, według której danych jest wyznaczana charakterystyka energetyczna ⁹⁾	Warszawa - Okęcie		
Ocena charakterystyki energetycznej budynku ¹⁰⁾			
Wskaźniki charakterystyki energetycznej	Oceniany budynek	Wymagania dla nowego budynku według przepisów techniczno-budowlanych	
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową	EU= 41,3 kWh/(m ² ·rok)		
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową ¹¹⁾	EK= 61,5 kWh/(m ² ·rok)		
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną ¹¹⁾	EP= 94,7 kWh/(m ² ·rok)	EP= 95,0 kWh/(m ² ·rok)	
Jednostkowa wielkość emisji CO ₂	E _{CO2} = 0,01569 t CO ₂ /(m ² ·rok)		
Udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową	U _{OZE} = 0,00 %		
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP [kWh/(m²·rok)]			
			
Obliczeniowa roczna ilość zużywanego nośnika energii lub energii przez budynek ¹²⁾			
System techniczny	Rodzaj nośnika energii lub energii	Ilość nośnika energii lub energii	Jednostka/(m ² ·rok)
Ogrzewania	Ciepło sieciowe z ciepłowni - Gaz lub olej opałowy	39,26	kWh/(m ² ·rok)
	Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna	2,37	kWh/(m ² ·rok)
Przygotowania ciepłej wody użytkowej	Ciepło sieciowe z ciepłowni - Gaz lub olej opałowy	10,73	kWh/(m ² ·rok)
	Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna	0,23	kWh/(m ² ·rok)
Chłodzenia	--	--	--
Wbudowanej instalacji oświetlenia ¹¹⁾	Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna	8,96	kWh/(m ² ·rok)

Podstawowe parametry techniczno-użytkowe budynku				
Liczba kondygnacji budynku	1 + poddasze nieużytkowe			
Kubatura budynku [m ³]	2560,74m ³			
Kubatura budynku o regulowanej temperaturze powietrza [m ³]	2560,74m ³			
Podział powierzchni użytkowej budynku ¹⁴⁾	--			
Temperatury wewnętrzne w budynku w zależności od stref ogrzewanych	20°C			
Rodzaj konstrukcji budynku	tradycyjna			
Przegrody budynku	Nazwa przegrody	Opis przegrody	Współczynnik przenikania ciepła przegrody U [W/(m ² ·K)]	
			Uzyskany	Wymagany ^{y¹⁵⁾}
	7-Podłoga na gruncie	Grunt rodzimy (0 m, λ=0,400 W/(m·K)); Piasek zagęszczony (0,3 m, λ=0,400 W/(m·K)); Chudy beton (0,1 m, λ=1,050 W/(m·K)); Folia izolacyjna (0 m, λ=0,200 W/(m·K)); Styropian XPS 300 (0,1 m, λ=0,035 W/(m·K)); Beton C16-20 zbrojony siatką (0,1 m, λ=1,700 W/(m·K)); Posadzka (0 m, λ=1,000 W/(m·K))	0,15	0,30
	8-Strop pod poddaszem nieużytkowym	Beton C16-20 zbrojony siatką (0,06 m, λ=1,700 W/(m·K)); Folia izolacyjna (0 m, λ=0,200 W/(m·K)); Wełna mineralna twarda (0,25 m, λ=0,038 W/(m·K)); Paroizolacja (0 m, λ=0,200 W/(m·K)); Płyta kanałowa (0,27 m, λ=1,700 W/(m·K)); Tynk cementowo-wapienny (0,015 m, λ=0,820 W/(m·K))	0,14	0,15
	DZ 1-Drzwi zewnętrzne	Drzwi zewnętrzne	1,30	1,30
	OZ 1-Okno zewnętrzne	Okna zewnętrzne	0,90	0,90
	S1-Ściana zewnętrzna	Tynk silikatowy na siatce (0 m, λ=0,820 W/(m·K)); Styropian EPS 80 (0,18 m, λ=0,038 W/(m·K)); Pustak ceramiczny (0,25 m, λ=0,300 W/(m·K)); Tynk cementowo-wapienny (0,015 m, λ=0,820 W/(m·K))	0,17	0,20
	S2-Ściana zewnętrzna	Tynk silikatowy na siatce (0 m, λ=0,820 W/(m·K)); Styropian EPS 80 (0,2 m, λ=0,038 W/(m·K)); Pustak ceramiczny (0,25 m, λ=0,300 W/(m·K)); Tynk cementowo-wapienny (0,015 m, λ=0,820 W/(m·K))	0,16	0,20
	System ogrzewania ¹⁶⁾	Elementy składowe systemu	Opis	
Nazwa źródła ciepła: Ogrzewanie wodne, zasilanie z miejskiej sieci ciepłowniczej				
Wytwarzanie ciepła		Węzeł ciepłowniczy kompaktowy z obudową, o mocy nominalnej do 100kW		0,98
Przesył ciepła		C.o. wodne z lokalnego źródła ciepła usytuowanego w ogrzewanym budynku z zaizolowanymi przewodami, armaturą i urządzeniami, które są zainstalowane w przestrzeni ogrzewanej		0,96
Akumulacja ciepła		System ogrzewania bez zasobnika ciepła		1,00
Regulacja i wykorzystanie ciepła		Ogrzewanie wodne z grzejnikami członowymi lub płytowymi w przypadku regulacji centralnej i miejscowej z zaworem termostatycznym o działaniu proporcjonalnym z zakresem proporcjonalności P-1K		0,89

System przygotowania ciepłej wody użytkowej ¹⁶⁾	Elementy składowe systemu	Opis	Średnia roczna sprawność
	Nazwa źródła ciepła: Centralnie, zasilanie z miejskiej sieci ciepłowniczej		
	Wytwarzanie ciepła	Węzeł cieplny kompaktowy z obudową, o mocy nominalnej do 100 kW	0,98
	Przesył ciepła	Centralne podgrzewanie wody - systemy z obiegami cyrkulacyjnymi z ograniczeniem czasu pracy, z pionami instalacyjnymi i zaizolowanymi przewodami rozprowadzającymi	0,80
	Akumulacja ciepła	System przygotowania ciepłej wody użytkowej bez zasobnika ciepłej wody użytkowej	1,00
System chłodzenia ¹⁶⁾	Elementy składowe systemu	Opis	Średnia sezonowa sprawność
	--		
	Wytwarzanie chłodu	--	--
	Przesył chłodu	--	--
	Akumulacja chłodu	--	--
	Regulacja i wykorzystanie chłodu	--	--
Wentylacja	Wentylacja mechaniczna nawiewno-wywiewna z odzyskiem ciepła		
System wbudowanej instalacji oświetlenia ^{11), 16)}	Oświetlenie LED		
Inne istotne dane dotyczące budynku	--		

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową EU [kWh/(m ² ·rok)] ¹⁷⁾					
	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda użytkowa	Chłodzenie	Oświetlenie wbudowane	Suma
Suma [kWh/(m ² ·rok)]	32,87	8,41	0,00		41,28
Udział [%]	79,62	20,38	0,00		100,00
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową EU: 41,28 [kWh/(m ² ·rok)]					

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową EK [kWh/(m ² ·rok)] ¹⁷⁾					
Rodzaj nośnika energii lub energii	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda użytkowa	Chłodzenie	Oświetlenie wbudowane ¹¹⁾	Suma
Ciepło sieciowe z ciepłowni - Gaz lub olej opałowy	39,26	10,73	0,00	0,00	49,98
Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna	2,37	0,23	0,00	8,96	11,56
Suma [kWh/(m ² ·rok)]	41,63	10,96	0,00	8,96	61,55
Udział [%]	67,63	17,81	0,00	14,56	100,00
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową EK: 61,55 [kWh/(m ² ·rok)]					

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP [kWh/(m²·rok)] ¹⁷⁾					
Rodzaj nośnika energii lub energii	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda użytkowa	Chłodzenie	Oświetlenie wbudowane ¹¹⁾	Suma
Ciepło sieciowe z ciepłowni - Gaz lub olej opałowy	47,11	12,87	0,00	0,00	59,98
Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna	7,11	0,70	0,00	26,89	34,69
Suma [kWh/(m ² ·rok)]	54,22	13,58	0,00	26,89	94,68
Udział [%]	57,26	14,34	0,00	28,40	100,00
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP: 94,68 [kWh/(m²·rok)]					

Zalecenia dotyczące opłacalnej ekonomicznie i wykonalnej technicznie poprawy charakterystyki energetycznej budynku w zakresie ¹⁸⁾
<p>1) przegród budynku w przypadku planowania robót budowlanych polegających na ociepleniu budynku, obejmujących ponad 25% powierzchni przegród zewnętrznych tego budynku</p> <p>Brak uwag.</p> <p>2) systemów technicznych w budynku w przypadku planowania robót budowlanych polegających na ociepleniu budynku, obejmujących ponad 25% powierzchni przegród zewnętrznych tego budynku</p> <p>Brak uwag.</p> <p>3) przegród budynku niezależnie od planowanych robót budowlanych, o których mowa w pkt 1</p> <p>Brak uwag.</p> <p>4) systemów technicznych w budynku lub części budynku niezależnie od planowanych robót budowlanych, o których mowa w pkt 2</p> <p>Brak uwag.</p> <p>5) innych uwag dotyczących poprawy charakterystyki energetycznej budynku (w tym wskazanie, gdzie można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące opłacalności ekonomicznej zaleceń zawartych w świadectwie oraz informację dotyczącą działań, jakie należy podjąć w celu wypełnienia zaleceń)</p> <p>Brak uwag.</p>