

UMOWA NR IMZP.272. PU.08.2022

z dnia 2022 roku

**Świadczenie usług zakwaterowania i wyżywienia uchodźców z Ukrainy
na terenie powiatu sochaczewskiego, Gmina Teresin**

zawarta w Sochaczewie pomiędzy:

Powiatem Sochaczewskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w imieniu którego działają:

1. – Starosta Powiatu Sochaczewskiego
2. – Wicestarosta Powiatu Sochaczewskiego

przy kontrasygnacie

..... – Skarbnika Powiatu

zwanym dalej Zamawiającym,**a:**

reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym dalej Wykonawcą,

o następującej treści:

§ 1 Tryb zawarcia Umowy

Zgodnie z brzmieniem art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy tejże ustawy.

§ 2 Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest **świadczenie usług zakwaterowania i wyżywienia uchodźców z Ukrainy na terenie powiatu sochaczewskiego, Gmina Teresin w okresie 30 dni od dnia podpisania umowy.**
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - 1) Zapewnienie zakwaterowania i wyżywienia dla ... uchodźców w różnym wieku i płci, którzy przekroczyli granicę Polsko-Ukraińską od dnia 24 lutego 2022 roku. Weryfikacja daty przekroczenia granicy przez przyjmowaną osobę leży po stronie Wykonawcy.
 - 2) Zakwaterowanie musi spełniać wymogi techniczno-budowlane zgodnie z ustawą Prawo Budowlane.
 - 3) Budynek musi spełniać następujące wymagania:
 - obiekt czysty, wyposażony w sprawne urządzenia sanitarne i techniczne.
 - wyposażenie łazienki: wanna z baterią i natryskiem lub kabina natryskowa, umywalka, wc, lustro, gniazdko elektryczne, pojemnik na śmieci, brak ograniczeń w korzystaniu z ciepłej wody.
 - minimalne wyposażenie pokoi: łóżko/łóżka piętrowe, pościel, nocny stolik lub półka przy każdym miejscu do spania, szafa lub zabudowana wnęka garderobiana, stół/biurko, krzesło, wieszak, oświetlenie, czajnik bezprzewodowy.
 - 4) Zamawiający gwarantuje sprzątanie łazienek i pokoi.
 - 5) Forma posiłków jaką Zamawiający zobowiązany jest zagwarantować w ciągu dnia to minimum 3 posiłki dziennie (śniadanie, obiad, kolacja), w tym minimum jeden posiłek ciepły.

3. Wykonawca oświadcza, że posiada własną bazę miejsc noclegowych
4. Wykonawca oświadcza, że miejsce zakwaterowania zapewnia pełne bezpieczeństwo w zakresie przepisów budowlanych, przeciwpożarowych, sanitarnych oraz innych obowiązujących w obiektach zbiorowego zakwaterowania i żywienia.
5. W przypadku posiłków oferowanych w ramach cateringu nie będzie wymagane spełnianie wymogów w zakresie żywienia zbiorowego.
6. Wykonawca oświadcza, że miejsce zakwaterowania znajduje się na terenie powiatu sochaczewskiego.
7. Zamawiający wskazuje, jako miejsce przeznaczone do zakwaterowania (adres)
.....
.....

§ 3 Terminy wykonania

1. Termin wykonania zamówienia: od dnia 2022 roku do dnia 2022 roku.

§ 4 Podwykonawstwo

Wykonawca oświadcza, iż przedmiot zamówienia wykona bez udziału Podwykonawców.

§ 5 Wykonywanie Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać umowę zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami przyjętymi w danej dziedzinie i zobowiązuje się do dysponowania odpowiednią ilością pracowników zapewniającą szybkie i sprawne wykonywanie umowy, jeśli wykonanie umowy będzie tego wymagało.
2. W wykonaniu umowy Wykonawca zobowiązuje się dołożyć najwyższej staranności uwzględniającej zawodowy charakter działalności.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i straty powstałe w wyniku niewłaściwie świadczonych usług objętych umową.
4. Zamawiający ma prawo do kontroli realizacji przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca zobowiązuje się przyjmować osoby z zadeklarowanej ilości natychmiast po powzięciu informacji o ich przybyciu.

§ 6 Wynagrodzenie

1. Wstępna wartość przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi:
kwota netto: zł + podatek VAT w obowiązującej stawce,
kwota brutto: zł
słownie brutto: zł.
2. Strony ustalają, że należne wynagrodzenie będzie wynagrodzeniem obejmującym koszty zakwaterowania, wyżywienia i obsługi związanej z zakwaterowaniem i wyżywieniem.

§ 7 Sposób płatności

1. Wykonawca wystawi **Zamawiającemu** fakturę vat/rachunek wraz z rozliczeniem w ciągu 2 dni po zakończeniu miesiąca kalendarzowego.
2. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy **Wykonawcy** wskazany na fakturze w terminie dni od dnia otrzymania przez **Zamawiającego** prawidłowej faktury/rachunku.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury na: Powiat Sochaczewski, ul. M. J. Piłsudskiego 65, 96 – 500 Sochaczew, NIP: 837 – 15 – 11 – 868. Płatnikiem będzie Starostwo Powiatowe w Sochaczewie.

§ 8 Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zakazana jest zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

§ 9 Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 10 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
 - 2) w razie wszczęcia postępowania likwidacyjnego firmy Wykonawcy lub złożenia wniosku o otwarcie postępowania upadłościowego,
 - 3) gdy Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął świadczenia usług lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie
 - 4) realizacji przedmiotu zamówienia w sposób niezgodny z umową.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Strony zgodnie postanawiają, że odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron odniesie skutek wyłącznie na przyszłość (ex nunc), co oznacza, że umowa pozostanie w mocy pomiędzy Stronami w zakresie świadczeń składających się na przedmiot umowy, prawidłowo wykonanych do chwili odstąpienia od umowy.

§ 10 Załączniki:

Do umowy należy załączyć załączniki stanowiące jej integralną część :

- załącznik nr 1- formularz ofertowy
- załącznik nr 2- klauzula RODO

§ 12 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się Kodeks Cywilny, oraz inne, obowiązujące w zakresie uchodźców, zagwarantowania warunków zakwaterowania i wyżywienia.
2. Ewentualne spory wynikające z Umowy rozstrzygał będzie sąd powszechny właściwy dla **Zamawiającego**.
3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze dla **Zamawiającego** i jeden egzemplarz dla **Wykonawcy**.
4. W uzasadnionych przypadkach umowa może zostać przedłużona w formie aneksu do umowy.
5. Ewentualne szczegółowe zasady przyjmowania, pobytu i raportowania zostaną ustalone w oddzielnym porozumieniu.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

KONTRASYGNATA