



LPWIS.NSOZNS.9022.388.2022.KH



Łódź, dnia ... 2022-08-12

Wójt Gminy Jeżów
ul. Kwiatowa 1
95-047 Jeżów

Na podstawie art. 3 pkt 2, art. 10 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2021 r., poz. 195 z późn. zm.) oraz art. 58 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenie oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029, z późn. zm.) po zapoznaniu się z wnioskiem Wójta Gminy Jeżów z dnia 01.08.2022 r. (data wpływu do WSSE w Łodzi – 02.08.2022 r.) – Łódzki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny

o p i n i u j e

pozytywnie projekt p.n. „Strategia Rozwoju Gminy Jeżów na lata 2022-2030” wraz z „Prognozą oddziaływania na środowisko” – pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych.

Wójt Gminy Jeżów, reprezentowany przez sekretarza gminy – Pana Bartłomieja Lipskiego, wystąpił do Łódzkiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego o zaopiniowanie projektu p.n. „Strategia Rozwoju Gminy Jeżów na lata 2022-2030” – wniosek z dnia 01.08.2022 r. (data wpływu do WSSE w Łodzi – 02.08.2022 r.). Do powyższego dokumentu załączono „Prognozę oddziaływania na środowisko” opracowaną w sierpniu 2022 r.

Przedłożony do zaopiniowania projekt „Strategii...” spójny jest z dokumentami wyższego rzędu, do których należą m.in.: *Strategia na rzecz odpowiedzialnego rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030)*, *Strategia zrównoważonego rozwoju wsi, rolnictwa i rybactwa 2030*, *Polityka ekologiczna państwa 2030*, *Strategia rozwoju województwa łódzkiego 2030*.

Gmina Jeżów leży w południowo-wschodniej części województwa łódzkiego oraz południowo-wschodniej części powiatu brzezińskiego. Gminę tworzy 21 sołectw, na które składa się 31 wsi. Gmina należy do Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Miasta Ośrodka Wojewódzkiego – Łodzi. Gminę cechuje niewielka lesistość: lasy występują przede wszystkim w dolinach rzecznych Rawki, Niwki i Jeżówki.

Na terenie gminy Jeżów znajdują się następujące obiekty przyrodnicze, objęte ochroną prawną: rezerwat przyrody Popień, rezerwat przyrody Rawka, obszar chronionego krajobrazu Górnej Rawki oraz kilka pomników przyrody. Ponadto w gminie występuje spora liczba obiektów wpisanych do Wojewódzkiego Rejestru Zabytków. Przez teren gminy biegnie fragment drogi krajowej nr 72, łączący Łódź i Rawę Mazowiecką, a także droga wojewódzka nr 705 (Jeżów-Śladow, łącznie 6,4 km). Znaczenie ponadlokalne mają drogi powiatowe (łączna długość to 30,5 km).

Na terenie gminy Jeżów nie ma możliwości przetwarzania odpadów komunalnych. Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne oraz bioodpady zebrane z terenu gminy trafiają do instalacji komunalnej w Krzyżanówku. Sieć kanalizacyjna ma długości 14,2 km, 20 gospodarstw wykorzystuje indywidualne oczyszczalnie ścieków, a 541 – szamba. Zdecydowanie lepszy jest w gminie dostęp do sieci wodociągowej, która łączna długość wynosi 62,7 km. Zaledwie około 15 gospodarstw nie posiada wody z sieci. Od 2018 r. przez gminę Jeżów przebiega sieć gazownicza średniego ciśnienia relacji Rawa Mazowiecka - Łyszkowice. Sieć przebiega przez miejscowość Góra i część miejscowości Jeżów.

Przedłożony dokument nakreśla kierunki działań zmierzające do usunięcia głównych problemów oraz utrzymania lub poprawy obecnej sytuacji społecznej i gospodarczej.

Struktura „Strategii...” obejmuje następujące elementy:

- cele strategiczne, uwzględniające trzy obszary: społeczny, gospodarczy i przestrzenny,
- kierunki działań planowanych do podjęcia dla osiągnięcia celów strategicznych.

W obszarze społecznym sformułowano następujący cel strategiczny: „wysoka jakość życia mieszkańców dzięki dużej dostępności usług publicznych”, który został uszczegółowiony poprzez poniższe kierunki działań, do których należy m.in.:

- podjęcie starań na rzecz utworzenia miejsc opieki dla dzieci do lat 3,
- poprawa warunków nauczania poprzez stosowanie nowoczesnych form nauczania oraz pomocy dydaktycznych, a także modernizację budynków oświatowych,
- podnoszenie kompetencji kluczowych uczniów oraz rozwój oferty dla najzdolniejszych uczniów,
- rozwój oferty spędzania czasu wolnego młodzieży oraz osób starszych,
- podnoszenie poziomu bezpieczeństwa publicznego poprzez wspieranie służb mundurowych (policja, straż pożarna),
- podnoszenie kwalifikacji pracowników samorządowych oraz pracowników jednostek organizacyjnych gminy,
- remont lokali i budynków komunalnych,
- kontynuowanie wsparcia rodzin oraz pomocy żywnościowej dla biedniejszych mieszkańców gminy.

W obszarze gospodarczym cel strategiczny brzmi: „wysoki poziom rozwoju gospodarczego gminy przy wykorzystaniu lokalnych walorów” i przypisano mu poniższe kierunki działań, do których należy m.in.:

- aktualizacja i sporządzanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- tworzenie atrakcyjnych warunków (np. poprzez aktywną politykę podatkową) do prowadzenia działalności gospodarczej,
- wspieranie rolnictwa poprzez prowadzenie działalności informacyjno-promocyjnej dotyczącej profesjonalnego wsparcia oferowanego przez wyspecjalizowane podmioty,
- promocja rolnictwa ekologicznego,
- rozwój małej infrastruktury turystycznej, zwłaszcza umożliwiającej rozwój turystyki rowerowej,
- wytyczenie na terenie gminy szlaków rowerowych przy współpracy z Lokalną Grupą Działania.

W obszarze przestrzennym sformułowano następujący cel strategiczny: „bezpieczna, atrakcyjna i dostępna przestrzeń publiczna”, który został uszczegółowiony poprzez poniższe kierunki działań, do których należy m.in.:

- rozbudowa i modernizacja infrastruktury drogowej na terenie gminy,
- rozwój sieci ścieżek/szlaków rowerowych,
- rozwój małej infrastruktury turystycznej (typu wiaty, kosze na odpady, stacje naprawy rowerów),
- promocja oraz wsparcie w zakresie wymiany źródeł ciepła oraz stosowania odnawialnych źródeł energii,
- szersze stosowanie OZE oraz zmniejszanie energochłonności budynków użyteczności publicznej,
- rozwój terenów pod budownictwo mieszkaniowe,
- rozwój sieci kanalizacyjnej, w tym promocja przydomowych oczyszczalni ścieków,
- dalszy rozwój sieci gazowej,
- podjęcie działań na rzecz stworzenia Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych,
- likwidacja azbestu na terenie gminy.

W przedmiotowym projekcie nie ujęto konkretnych inwestycji czy projektów społecznych, aby zachować większą elastyczność działań gminy i innych podmiotów realizujących „Strategię...”

Planowane kierunki działań zawarte w dokumencie są związane z istniejącymi problemami ochrony środowiska na terenie gminy Jeżów. Najistotniejszym problemem jest niskie wyposażenie gminy w sieć kanalizacyjną. Rozbudowa systemu oraz promocja przydomowych oczyszczalni ścieków pozwoli na ograniczenie nielegalnych zrzutów zanieczyszczeń do środowiska.

Występujący na terenie gmin znaczny poziom hałasu spowodowany jest głównie przez ruch samochodowy po niskiej jakości drogach. Planuje się rozbudowę i modernizację sieci drogowej oraz rozwój ścieżek i szlaków rowerowych spowoduje redukcję hałasu oraz ograniczenie emisji spalin.

Kolejnym problemem jest niska emisja powodowana przez lokalne kotłownie węglowe i indywidualne paleniska domowe. Wobec tego proponuje się kontynuowanie działań, związanych z upowszechnianiem odnawialnych źródeł energii wśród mieszkańców i inwestycji związanych z wymianą źródeł ciepła oraz zmniejszaniem zużycia energii przez budynki użyteczności publicznej.

Wskazane w „Strategii...” działania mają na celu poprawę warunków życia mieszkańców gminy m.in. poprzez zwiększenie komfortu życia dzięki rozbudowie kanalizacji, modernizacji dróg, poprawie dostępności do budynków, w których świadczone są usługi publiczne, rozbudowane infrastruktury sportowej, rekreacyjnej i turystycznej. Dopiero na etapie projektowania, gdzie określone zostaną zarówno lokalizacja, jak i szczegółowy zakres i rozmiar prac, możliwe będzie dokonanie klasyfikacji każdego przedsięwzięcia.

Z uwagi na położenie geograficzne gminy Jeżów oraz lokalny charakter zadań przewidzianych do realizacji w ramach *Strategii* – nie przewiduje się wystąpienia oddziaływań transgranicznych.

W ocenie Łódzkiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego realizacja zamierzeń projektu p.n. „*Strategia Rozwoju Gminy Jeżów na lata 2022-2030*” wpłynie pozytywnie na stan środowiska, a tym samym zdrowie ludzi, co potwierdziła załączona „*Prognoza oddziaływania na środowisko...*” stanowiąca integralną część opiniowanego projektu.

ŁÓDZKI PAŃSTWOWY WOJEWÓDZKI
INSPEKTOR SANITARNY

dr n. med. Urszula Szuka-Polińska

Otrzymuje:

1. Wójt Gminy Jeżów
ul. Kwiatowa 1
95-047 Jeżów.

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Brzezinach,
2. aa.