

W Y K A Z**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst - Dz.U.z 2021r., poz.1899 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr XVII/121/08 Rady Gminy Jeżów z dnia 21.02.2008r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości mienia komunalnego i Uchwały Nr XXXIV/239/2022 Rady Gminy Jeżów z dnia 28 stycznia 2022r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości w trybie bezprzetargowym

W Ó J T G M I N Y J E Ż Ó W
podaje do publicznej wiadomości

że posiada do wydzierżawienia na okres do 3 lat na rzecz MIRBUD S.A. 96-100 Skierniewice, ul. Unii Europejskiej 18 następującą nieruchomość obrębu Jeżów stanowiącą własność Gminy Jeżów (bez zabudowań) z przeznaczeniem na umieszczenie reklamy o wymiarach 2mx2m o treści „Czytaj Głos...”. Stan prawny nieruchomości uregulowany jest w księdze wieczystej KW LD1B/00018695/0:

1. Część nieruchomości o pow. 4 m² obrębu Jeżów z działki oznaczonej nr 1232 o pow. 0,27 ha, KW LD1B/00018695/0;
 - w tym: Tr – 0,27 ha
 - Roczny czynsz dzierżawny za 4 m² powierzchni wynosi 600,00 zł netto+ 23% VAT;

Zmiana wysokości czynszu dzierżawnego dokonywana będzie w drodze Zarządzenia Wójta Gminy Jeżów.

Czynsz dzierżawny płatny rocznie z góry w terminie do dnia 28 lutego każdego roku kalendarzowego, z tym że czynsz dzierżawny za rok 2019 płatny w terminie do dnia 29 kwietnia 2019r. na konto Urzędu Gminy w Jeżowie Nr 75 9288 1082 3911 3191 2000 0010.

Nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zieleni publicznej. Zagospodarowanie nieruchomości nastąpi poprzez umieszczenie reklamy o wymiarach 2mx2m o treści „Czytaj Głos...” na części nieruchomości o pow. 4 m² obrębu Jeżów z działki oznaczonej nr 1232 o pow. 0,27 ha w miejscu wskazanym przez Wydzierżawiającego w sposób zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Termin zagospodarowania nieruchomości wynosi 30 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy.

Powyższą nieruchomość zamierza się wydzierżawić w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat na rzecz MIRBUD S.A. 96-100 Skierniewice, ul. Unii Europejskiej 18 w myśl art. 37 ust. 4 powołanej ustawy o gospodarce nieruchomościami. Wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym dokonywane jest na podstawie uchwały Nr XXXIV/239/2022 Rady Gminy Jeżów z dnia 28 stycznia 2022r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości w trybie bezprzetargowym w związku z Uchwałą Nr XVII/121/08 Rady Gminy Jeżów z dnia 21 lutego 2008r. w sprawie wydzierżawiania nieruchomości mienia komunalnego.

Umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres od dnia 01.04.2022r. do dnia 31.03.2025r.

Osoby zainteresowane składają zgłoszenia w pokoju nr 11 Urzędu Gminy w Jeżowie.

Termin składania zgłoszeń upływa z dniem 22 marca 2022r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres od dnia 01.03.2022r. do dnia 22.03.2022r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Jeżowie oraz zamieszcza na stronie internetowej www.jezow.pl (zakładka „przetargi”) i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.jezow.pl, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość .


WOJT
Mariusz Guzicki

Otrzymują:

1. Sołtys miejscowości Jeżów celem wywiesz. na tabl. ogł.
2. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Jeżowie
3. A)a.

Sporządziła:
Halina Swaczyna
Urząd Gminy w Jeżowie
Tel. 46 875-53-71 wew.35