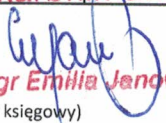


I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:	Uwagi
1.		
1.1	nazwę jednostki	
	Urząd Gminy w Jeżowie	
1.2	siedzibę jednostki	
	ul. Kwiatowa 1, 95-047 Jeżów	
1.3	adres jednostki	
	ul. Kwiatowa 1, 95-047 Jeżów	
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki	
	Urząd jest jednostką organizacyjną, przy pomocy której Wójt wykonuje uchwały Rady i zadania Gminy określone przepisami prawa. Urząd wykonuje zadania: a) własne Gminy, wynikające z ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 z późn. zm.), b) zlecone przez organy administracji rządowej, których wykonanie zlecono Gminie na mocy obowiązujących ustaw a także z zakresu organizacji, przygotowań i przeprowadzania wyborów powszechnych i referendum oraz wynikające z innych ustaw szczególnych, c) przyjęte na podstawie porozumień z jednostkami samorządu terytorialnego lub organami administracji rządowej, d) określone uchwałami Rady. Podstawowe zadania realizowane przez Urząd wynikają ze sprawowania przez Wójta funkcji: a) organu wykonawczego Gminy, b) zarządcy mienia komunalnego, c) wykonawcy budżetu Gminy, d) organu nadzorującego działalność gminnych jednostek organizacyjnych, e) organu wydającego decyzje podatkowe, f) organu administracji publicznej wydającego decyzje w indywidualnych sprawach z zakresu tej administracji, g) szefa obrony cywilnej Gminy.	
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem	
	01.01.2018 - 31.12.2018	
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki nadrzędnej lub jednostki samorządu terytorialnego wchodzi jednostki sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe	
	nie dotyczy	
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)	
	Przyjęte zasady (politykę) rachunkowości jednostka stosuje w sposób ciągły, dokonując w kolejnych latach obrotowych jednakowego grupowania operacji gospodarczych, jednakowej wyceny aktywów, ustala się wynik finansowy i sporządza sprawozdanie finansowe tak, aby za kolejne lata informacje z nich wynikające były porównywalne. Metody wyceny aktywów i pasywów, zasady amortyzacji, obliczania wyniku finansowego zostały opisane w przyjętych przez jednostkę zasadach rachunkowości. Jednostka stosuje przyjęte zasady (politykę) rachunkowości, które są zgodne z zapisami uor oraz rozporządzenia w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej.	
5.	inne informacje	
	nie dotyczy	
II	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:	
1.		
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego - podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia	
	dane w zakresie WNiP oraz ŚT zostały przedstawione w tabelach 1-6	
	wartość pozostałych środków trwałych - 461.348,52	
	wartość umorzenia pozostałych środków trwałych - 461.348,52	
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury - o ile jednostka dysponuje takimi informacjami	(wartość netto w zł)
	wartość rynkowa nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży - Dz. Nr 546 o pow. 0,08 ha obręb Jeżów ul. Rawska	30 600,00

	wartość rynkowa nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży - Dz. Nr 928/2 o pow. 1079 m ² obręb Jeżów ul. Kwiatowa	39 000,00
	wartość rynkowa nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zamiany - Dz. Nr 298 o pow. 1,17 ha obręb Jeżów	38 000,00
	wartość rynkowa prawa własności działki gruntu w użytkowaniu wieczystym - Dz. Nr 571 o pow. 700 m ² obręb Jankowice	12 900,00
	wartość rynkowa prawa własności działki gruntu w użytkowaniu wieczystym - Dz. Nr 567/2 o pow. 586 m ² obręb Przybyszyce	12 800,00
	wartość rynkowa prawa własności działki gruntu w użytkowaniu wieczystym - Dz. Nr 1530/10 i 1530/12 o łącznej pow. 0,3505 ha obręb Jeżów	78 000,00
	wartość rynkowa prawa własności działki gruntu w użytkowaniu wieczystym - Dz. Nr 1530/11 o pow. 1890 m ² i dz. nr 1530/9 pow. 56 m ² obręb Jeżów	42 000,00
	wartość rynkowa prawa własności działki gruntu w użytkowaniu wieczystym - Dz. Nr 836/2 o pow. 0,29 ha obręb Jeżów	109 000,00
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych	
	<i>nie dotyczy</i>	
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczyście	(wartość w zł)
	wartość księgowa gruntów użytkowanych wieczyście, tj. łączna wartość księgowa działek: Dz. Nr 571 o pow. 700 m ² obręb Jankowice, Dz. Nr 567/2 o pow. 586 m ² obręb Przybyszyce, Dz. Nr 1530/10 i 1530/12 o łącznej pow. 0,3505 ha obręb Jeżów, Dz. Nr 1530/11 o pow. 1890 m ² i dz. nr 1530/9 pow. 56 m ² obręb Jeżów, Dz. Nr 836/2 o pow. 0,29 ha obręb Jeżów	52 940,00
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu	
	<i>nie dotyczy</i>	
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych	
	<i>nie dotyczy</i>	
1.7.	Dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych JST (stan pożyczek zagrożonych)	
	<i>nie dotyczy</i>	
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym	
	<i>nie dotyczy</i>	
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:	
a)	powyżej 1 roku do 3 lat	
	<i>nie dotyczy</i>	
b)	powyżej 3 do 5 lat	
	<i>nie dotyczy</i>	
c)	powyżej 5 lat	
	<i>nie dotyczy</i>	
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego	
	<i>nie dotyczy</i>	
1.11.	łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń	
	<i>nie dotyczy</i>	
1.12.	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń	(wartość w zł)

	Zgodnie z Umową poręczenia nr 17/2017 z dnia 14.07.2017 r. zawartą pomiędzy Gminą Jeżów a Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi, Gmina Jeżów udzieliła poręczenia Związkowi Międzygminnemu „BZURA” do łącznej kwoty w wysokości 658.889,00 zł (słownie: sześćset pięćdziesiąt osiem tysięcy osiemset osiemdziesiąt dziewięć złotych 00/100) w związku z zawartą pomiędzy WFOŚiGW w Łodzi, a Związkiem Międzygminnym „BZURA” Umową nr 23/OZ/PD/2016 z dnia 20 maja 2016 r. o dofinansowanie ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi w formie pożyczki i dotacji na realizację zadania pn. „Budowa Regionalnego Zakładu Zagospodarowania Odpadów Komunalnych w Piaskach Bankowych”. Poręczenie zostało udzielone na okres od 1 stycznia 2018 roku do 31 października 2032 roku. Rada Gminy Jeżów zdecydowała o wystąpieniu ze Związku Międzygminnego „BZURA” z dniem 31 grudnia 2018 r. na podstawie Uchwały Nr XLIII/267/2018 Rady Gminy Jeżów z dnia 27 września 2018 r. w sprawie wystąpienia Gminy Jeżów ze Związku Międzygminnego „BZURA”. Ponadto Uchwałą Nr XLIV/271/2018 Rady Gminy Jeżów z dnia 9 listopada 2018 r. zmieniającą Uchwałę Nr XXXVII/230/2018 z dnia 26 stycznia 2018 roku w sprawie uchwalenia budżetu na 2018 rok dokonano zmniejszenia planu wydatków bieżących z tytułu poręczeń i gwarancji przypadających na 2018 rok o kwotę 40.817,00 zł - dział 757 rozdział 75704 paragraf 803. Zmiana dokonana została na podstawie pisma Związku Międzygminnego „BZURA” znak: ZM.0032.6.2016 z dnia 24.10.2018 r., zgodnie, z którym poinformowano, że zaplanowane w budżetach gmin na 2018 rok kwoty poręczenia dotacji i pożyczki z WFOŚiGW w Łodzi na rzecz realizacji inwestycji polegającej na budowie RZZOK w Piaskach Bankowych mogą zostać uwolnione poprzez zmniejszenie wykazanej kwoty wydatków bieżących z tytułu poręczeń i gwarancji. Jednocześnie zaproponowano doliczyć tę kwotę do kwoty poręczenia roku 2032, aby zachować całkowitą kwotę poręczenia. Kwota poręczenia na 2032 rok nie została jednak zwiększona, z uwagi na fakt, iż z dniem 31.12.2018 roku Gmina Jeżów występuje ze Związku Międzygminnego „BZURA”, zgodnie z Uchwałą nr XLIII/267/2018 Rady Gminy Jeżów z dnia 27 września 2018 w sprawie wystąpienia Gminy Jeżów ze Związku Międzygminnego „Bzura”.	658 889,00
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie	nie dotyczy
1.14.	łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie	nie dotyczy
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze	(wartość brutto w zł)
	nagrody jubileuszowe	12 768,00
	odprawy emerytalne	80 508,00
	ekwiwalenty za urlop	26 421,36
1.16.	inne informacje	nie dotyczy
2.		
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów	nie dotyczy
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym	nie dotyczy - jednostka nie wytwarza środków trwałych w budowie we własnym zakresie
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie	(wartość w zł)
	sprzedaż złomu	2 287,50
	kara za niewykonanie w terminie przedmiotu umowy	612,00
	odszkodowanie od firmy ubezpieczeniowej za szkodę na mieniu ruchomym	994,92
	otrzymane darowizny	520,00
	odszkodowanie za przejęcie działek pod poszerzenie istniejących gminnych dróg publicznych	10 600,00
2.4.	informacje o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych	nie dotyczy
2.5.	inne informacje	nie dotyczy
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki	
Skarbnik Gminy: Przeciętne zatrudnienie w przeliczeniu na pełny etat za rok 2018 wynosi 22,84 etatu.		


mgr Emilia Janowska
(główny księgowy)

2019-03-29
(rok, miesiąc, dzień)


WÓJT
Mariusz Guzicki
(miejscowy kierownik jednostki)

Tabela nr 1

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość początkowa – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia					Zmniejszenia					Wartość początkowa – stan na koniec roku obrotowego (3+8 – 13)
			Nabycie	Przemieszczenie wewnętrzne	Aktualizacja	Inne zwiększenia	Zwiększenia ogółem (4+5+6+7)	Rozchód	Przemieszczenie wewnętrzne	Aktualizacja	Inne zmniejszenia	Zmniejszenia ogółem (9+10+11+12)	
1	Licencje i prawa autorskie dotyczące oprogramowania komputerowego	93 954,43	9 223,83				9 223,83					0,00	103 178,26
2	Pozostałe wartości niematerialne i prawne	2 400,00					0,00					0,00	2 400,00
3	Wartości niematerialne i prawne – ogółem	96 354,43	9 223,83	0,00	0,00	0,00	9 223,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	105 578,26

WÓJT
Mariusz Guzicki
 (kierownik jednostki)

2019-03-29
 (rok, miesiąc, dzień)

mgr Emilia Janowska
 (główny księgowy)

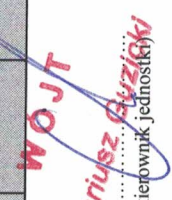
Tabela nr 2

Lp.	Wyszczególnienie	Umorzenie – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia umorzenia					Zmniejszenia umorzenia					Umorzenie – stan na koniec roku obrotowego (3+8 – 13)
			Amortyzacja za rok obrotowy	Aktualizacja	Przemieszczenia wewnętrzne	Inne zwiększenia	Zwiększenia ogółem (4+5+6+7)	Rozchód	Przemieszczenie wewnętrzne	Aktualizacja	Inne zmniejszenia	Zmniejszenia ogółem (9+10+11+12)	
1	Licencje i prawa autorskie dotyczące oprogramowania komputerowego	92 336,32	1 618,11			9 223,83	10 841,94					0,00	103 178,26
2	Pozostałe wartości niematerialne i prawne	2 400,00					0,00					0,00	2 400,00
3	Wartość umorzenia wartości niematerialnych i prawnych – ogółem	94 736,32	1 618,11	0,00	0,00	9 223,83	10 841,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	105 578,26


mgr Emilia Janowska
 (główny księgowy)

2019-03-29

 (rok, miesiąc, dzień)

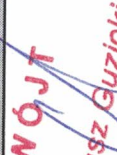
WOJT

Mariusz Gyzicki

 (kierownik jednostki)

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto wartości niematerialnych i prawnych na początek roku obrotowego (wartość początkowa minus umorzenie)	Wartość netto wartości niematerialnych i prawnych na koniec roku obrotowego (wartość początkowa minus umorzenie)
1	Licencje i prawa autorskie dotyczące oprogramowania komputerowego	1 618,11	0,00
2	Pozostałe wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3	Wartość netto wartości niematerialnych i prawnych – ogółem	1 618,11	0,00


mgr Emilia Janowska
(główny księgowy)

2019-03-29
(rok, miesiąc, dzień)


Wójt
Mariusz Guziński
(kierownik jednostki)

Lp.	Wyszczególnienie według grup rodzajowych	Wartość początkowa – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia					Zmniejszenia					Wartość początkowa – stan na koniec roku obrotowego (3+8 – 13)
			Nabycie	Przemieszczenie wewnętrzne	Aktualizacja	Inne zwiększenia	Zwiększenia ogółem (4+5+6+7)	Rozchód	Przemieszczenia wewnętrzne	Aktualizacja	Inne zmniejszenia	Zmniejszenia ogółem (9+10+11+12)	
1	Grupa 0 - GRUNTY	1 712 074,52					0,00					0,00	1 712 074,52
2	Grupa 1 - BUDYNKI I LOKALE	7 531 037,34					0,00					0,00	7 531 037,34
3	Grupa 2 - OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ	22 469 399,33	926 880,86				926 880,86					0,00	23 396 280,19
4	Grupa 3 - KOTŁY I MASZyny	157 952,93					0,00					0,00	157 952,93
5	Grupa 4 - MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA	389 037,61	37 423,07			25 117,68	62 540,75					0,00	451 578,36
6	Grupa 5 - MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE	0,00					0,00					0,00	0,00
7	Grupa 6 - URZĄDZENIA TECHNICZNE	695 500,24	13 150,00				13 150,00					0,00	708 650,24
8	Grupa 7 - ŚRODKI TRANSPORTU	231 958,50					0,00					0,00	231 958,50
9	Grupa 8 - NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE	96 964,75	12 450,00				12 450,00					0,00	109 414,75
10	Wartość początkowa środków trwałych – ogółem	33 283 925,22	989 903,93	0,00	0,00	25 117,68	1 015 021,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34 298 946,83

Skarbnik Gminy

WÓJT

2019-03-29
(rok, miesiąc, dzień)

Mariusz Guzicki
(kierownik jednostki)

mgr Emilia Janowska
(główny księgowy)

URZĄD GMINY

ul. Kwiatowa 1, 95-047 Jeżów
woj. łódzkie, pow. brzeziński

NIP 833-13-58-171, REGON 000540707
Zmiana wartości umorzenia środków trwałych
tel. 46 878 93 71, fax 46 878 93 72

Tabela nr 5

Lp.	Wyszczególnienie	Umorzenie – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia								Zmniejszenia					Umorzenie – stan na koniec roku obrotowego (3+8 – 13)
			Amortyzacja / umorzenie za okres sprawozdawczy	Nabycie	Przemieszczenie wewnętrzne	Aktualizacja	Inne zwiększenia	Zwiększenia ogółem (4+5+6+7)	Rozchód	Przemieszczenia wewnętrzne	Aktualizacja	Inne zmniejszenia	Zmniejszenia ogółem (9+10+11+12)			
1	Grupa 0 - GRUNTY	0,00							0,00					0,00	0,00	
2	Grupa 1 - BUDYNKI I LOKALE	1 898 996,40	186 206,93						186 206,93					0,00	2 085 203,33	
3	Grupa 2 - OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ	7 654 120,74	977 555,30						977 555,30				12 755,46	12 755,46	8 618 920,58	
4	Grupa 3 - KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE	94 091,06	11 616,71						11 616,71				0,00	0,00	105 707,77	
5	Grupa 4 - MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA	222 293,25	28 804,57					25 117,68	53 922,25				0,00	0,00	276 215,50	
6	Grupa 5 - MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE	0,00							0,00				0,00	0,00	0,00	
7	Grupa 6 - URZĄDZENIA TECHNICZNE	73 583,93	73 203,03						73 203,03				0,00	0,00	146 786,96	
8	Grupa 7 - ŚRODKI TRANSPORTU	143 301,63	32 405,19						32 405,19				0,00	0,00	175 706,82	
9	Grupa 8 - NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE	35 825,96	18 528,54					1 443,75	19 972,29				0,00	0,00	55 798,25	
10	Wartość umorzenia środków trwałych – ogółem	10 122 212,97	1 328 320,27	0,00	0,00	0,00	0,00	26 561,43	1 354 881,70	0,00	0,00	12 755,46	12 755,46	11 464 339,21		

Skarbnik Gminy

mgr Emilia Janowska
(główny księgowy)

2019-03-29

(rok, miesiąc, dzień)

Wojt
Mariusz Guzik
(kierownik jednostki)

URZĄD GMINY
 ul. Kwiatowa 1, 95-047 Jeżów
 woj. łódzkie, pow. brzeziński
 NIP 833-13-58-171, REGON 000540707
 tel. 46 875 53 71, fax 46 875 53 69

Zmiana wartości netto środków trwałych

Tabela nr 6

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto środków trwałych na początek roku obrotowego (wartość początkowa minus umorzenie)	Wartość netto środków trwałych na koniec roku obrotowego (wartość początkowa minus umorzenie)
1	Grupa 0 - GRUNTY	1 712 074,52	1 712 074,52
2	Grupa 1 - BUDYNKI I LOKALE	5 632 040,94	5 445 834,01
3	Grupa 2 - OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ	14 815 278,59	14 777 359,61
4	Grupa 3 - KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE	63 861,87	52 245,16
5	Grupa 4 - MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA	166 744,36	175 362,86
6	Grupa 5 - MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE	0,00	0,00
7	Grupa 6 - URZĄDZENIA TECHNICZNE	621 916,31	561 863,28
8	Grupa 7 - ŚRODKI TRANSPORTU	88 656,87	56 251,68
9	Grupa 8 - NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE	61 138,79	53 616,50
10	Wartość netto środków trwałych – ogółem	23 161 712,25	22 834 607,62

Skarbnik Gminy

[Podpis]

mgr Emilia Janowska
 (główny księgowy)

2019-03-29
 (rok, miesiąc, dzień)

WOJT

Mariusz Gaziński
 (kierownik jednostki)