

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : MODERNIZACJA SZKOŁY PODSTAWOWEJ W NIEWIOEŚCINIE
ADRES INWESTYCJI : Dz nr 22/2 obr Niewieścin gm Pruszcz
INWESTOR : GMINA PRUSZCZ
ADRES INWESTORA : ul. Główna 33, 86-120 Pruszcz
powiat świecki, województwo kujawsko-pomorskie
WYKONAWCA ROBÓT : P.H.U. KOSZOWSKI S.C.
ADRES WYKONAWCY : ul. Szkolna 15 86-120 Pruszcz
BRANŻA : Ogólnobudowla
DATA OPRACOWANIA : 15.05.2024

Stawka roboczogodziny : 35,00 zł
Poziom cen : I kw 2024 ceny rynkowe

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] 65,00 % R, S
Zysk [Z] 12,00 % R+Kp(R), S+Kp(S)
Podatek VAT [V] 23,00 % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 172961,56 zł
Podatek VAT : 39781,16 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : 212742,72 zł

Słownie: dwieście dwanaście tysięcy siedemset czterdzieści dwa i 72/100 zł

WYKONAWCA :

Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe

„KOSZOWSKI” s.c.

Andrzej Koszowski i Edyta Skiba-Koszowska

ul. Szkolna 15, 86-120 Pruszcz

NIP 5590001700, tel. 0-606 570 833

INWESTOR :

Data opracowania
15.05.2024

Data zatwierdzenia

P.H.U. KOSZOWSKI

Andrzej Koszowski

212. 742,72

+ 82. 457,28

295. 200, ✓

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
KOSZTORYS:						
1		KONSTRUKCJA I ARCHITEKTURA				
1.1	45110000-1	ROBOTY DEMONTAŻOWE / ROZBIÓRKOWE				
1.1.	45100000-8	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE				
1						
d.1.	1 KNP 02 0318-04.01	Ogrodzenie tymczasowe placu budowy - przygotowanie słupów - siatka metalowa	szt.	4,000	7,8250	31,30
1.1						
d.1.	2 KNP 02 0318-04.03	Ogrodzenie tymczasowe placu budowy - ustawienie słupów, umocowanie przęseł i siatki - siatka metalowa	m	30,000	23,9317	717,95
1.1						

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
1.1.	45110000-1	ROBOTY DEMONTAŻOWE / ROZBIÓRKOWE				
2						
3	KNR 4-01	Podstemplowania zagrożonych stropów bez deskowania	m	10,000	20,9910	209,91
d.1.	0422-02					
1.2.						
4	KNR-W 4-01	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych o ramach drewnianych	m ²	3,740	17,2941	64,68
d.1.	1111-01					
1.2.						
5	KNR 4-01	Ostrożne wykucie z muru okien	szt.	4,000	194,0400	776,16
d.1.	0354-04					
1.2.						
6	KNR 4-01	Rozebranie ścian istniejących z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³	5,499	470,2237	2585,76
d.1.	0349-02					
1.2.						
7	KNR-W 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m ³	1,317	1289,7722	1698,63
d.1.	0304-02					
1.2.						
8	KNR 4-01	Rozebranie podstemplowania zagrożonych stropów bez deskowania	m	10,000	7,9550	79,55
d.1.	0422-06					
1.2.						
Razem dział: ROBOTY DEMONTAŻOWE / ROZBIÓRKOWE						6163,95

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
1.2	45000000-7	ROBOTY BUDOWLANE				
1.2.	45110000-1	ROBOTY ZIEMNE POCZĄTKOWE				
1.2.		Wykopy				
9	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o gru- bości do 15 cm za pomocą spycharek	m ²	75,000	1,0328	77,46
d.1.	0126-01					
2.1.						
1						
10	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za po- mocą spycharek - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości	m ²	75,000	0,3389	25,42
d.1.	0126-02					
2.1.						
1						
11	KNR 2-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami pod- siębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat.III	m ³	42,353	21,8282	924,49
d.1.	0217-04					
2.1.						
1						

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
1.2. 2	45262311-4	ROBOTY FUNDAMENTOWE				
1.2. 2.1		Podkłady betonowe				
12 d.1. 2.2. 1	KNR-W 2-02 1101-03	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym	m ³	2,321	461,3528	1070,80
13 d.1. 2.2. 1	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	5,330	701,3284	3738,08
14 d.1. 2.2. 1	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi12, pod ławy fundamentowe	t	0,198	3634,6969	719,67
15 d.1. 2.2. 1	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi6, pod ławy fundamentowe	t	0,050	3021,6000	151,08

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
1.2. 2.2.		Ściany fundamentowe				
16 d.1. 2.2. 2	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m ³	7,807	594,5587	4641,72

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
1.2. 3	45320000-6	IZOLACJE PODZIEMNE				
1.2. 3.1		Izolacje poziome				
17 d.1. 2.3. 1	KNR 2-02 0604-05	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na zimno - pierwsza warstwa	m ²	17,172	27,1598	466,39
18 d.1. 2.3. 1	KNR 2-02 0604-06	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na zimno - druga i następna warstwa	m ²	17,172	17,0650	293,04
19 d.1. 2.3. 1	KNR 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa ICOPAL	m ²	65,061	10,1278	658,93
20 d.1. 2.3. 1	KNR 2-02 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga warstwa ICOPAL	m ²	65,061	6,1995	403,35
21 d.1. 2.3. 1	KNR 0-29 0643-01	Docieplenie ścian fundamentowych styropianem XPS300; gr.15cm	m ²	25,196	83,8875	2113,63
22 d.1. 2.3. 1	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni	m ²	25,196	6,7090	169,04

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
1.2. 4	45110000-1	PRACE ZIEMNE KOŃCOWE				
1.2. 4.1		Zasypywanie wykopów				
23 d.1. 2.4. 1	KNR 2-01 0230-01	Zasypywanie wykopów gruntem rodzimym spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III	m ³	17,786	3,7423	66,56
24 d.1. 2.4. 1	KNR 2-01 0236-03	Zagęszczanie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III	m ³	12,456	7,1829	89,47

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
1.2. 5	45262300-4	KONSTRUKCJE ŻELBETOWE				
1.2. 5.1		Nadproża i wieńce żelbetowe				
25 d.1. 2.5. 1	KNR 2-02 0210-03	Belki i podciąg żelbetowe, wieńce, nadproża; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	2,473	2267,5090	5607,55
26 d.1. 2.5. 1	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi12mm	t	0,147	3634,6259	534,29
27 d.1. 2.5. 1	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 6mm	t	0,043	3021,8605	129,94
28 d.1. 2.5. 1	KNR 2-02 0216-020216-05	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 18 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²	57,493	212,5938	12222,66
29 d.1. 2.5. 1	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi12mm	t	1,166	3634,6655	4238,02
30 d.1. 2.5. 1	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi16mm	t	0,052	3634,6153	189,00

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
1.2.6	45262500-6	ROBOTY MUROWE				
1.2.6.1		Roboty murowe				
31 d.1. 2.6.1	KNR 2-02 0107-01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z bet.komórkowego.grubości 24 cm	m ²	72,331	165,2109	11949,87
32 d.1. 2.6.1	KNR 2-02 0210-03	Poduszki betonowe pod nadproża prefabrykowane	m ³	0,055	2267,6364	124,72
33 d.1. 2.6.1	KNR-W 2-02 0147-01	Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	449,000	17,4416	7831,28

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
1.2.	45261100-5	DACH				
7						
1.2.		Pokrycie dachu nowoprojektowanego				
7.1						
34	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii pa-	m ²	63,314	25,9406	1642,40
d.1.	0607-01	roizolacyjnej				
2.7.						
1						
35	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineral-	m ²	63,314	36,2267	2293,66
d.1.	0613-01	nej poziome z płyt klejonych klejem bitumicznym KB				
2.7.		MONROCK gr. 15cm				
1						
36	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineral-	m ²	63,314	46,8841	2968,42
d.1.	0613-01	nej DACHROCK SP poziome z płyt klejonych klejem				
2.7.		bitumicznym - warstwa spadkowa gr. 5-15cm				
1						
37	KNR 2-02	Ułożenie klinu styropianowego 8x8cm	m	8,930	41,1523	367,49
d.1.	0609-07					
2.7.						
1						
38	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarst-	m ²	69,565	80,2770	5584,47
d.1.	0504-02	wowe z wywiniciem na attyki				
2.7.						
1						
39	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineral-	m ²	6,251	129,9216	812,14
d.1.	2613-01	nej gr. 15cm - attyki				
2.7.						
1						
40	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineral-	m ²	6,251	51,1471	319,72
d.1.	2613-06	nej - przyklejenie warstwy siatki na ścianach				
2.7.						
1						
41	KNR AT-31	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy -wykonany ręcz-	m ²	6,251	34,6360	216,51
d.1.	0504-03	nie na ścianach				
2.7.						
1						
42	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineral-	m ²	30,392	57,5421	1748,82
d.1.	0613-01	nej DACHROCK SP poziome z płyt klejonych klejem				
2.7.		bitumicznym - warstwa spadkowa gr. 0-33cm				
1						
43	KNR 2-02	Ułożenie klinu styropianowego 8x8cm	m	9,280	41,1530	381,90
d.1.	0609-07					
2.7.						
1						
44	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarst-	m ²	35,032	80,2766	2812,25
d.1.	0504-02	wowe z wywiniciem na attyki				
2.7.						
1						

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
1.2. 8	45000000-7	WARSTWY POSADZKOWE				
1.2. 8.1		Posadzka na gruncie				
45 d.1. 2.8. 1	KNR 1 0608-02	Podsypka filtracyjna w gotowym wykopie wyk.z gotowego kruszywa	m ³	15,264	144,5768	2206,82
46 d.1. 2.8. 1	KNR 2-01 0236-03	Zagęszczanie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III	m ³	15,264	7,1829	109,64
47 d.1. 2.8. 1	KNR-W 2-02 1101-03	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym	m ³	5,088	461,3404	2347,30
48 d.1. 2.8. 1	KNR 2-02 0602-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - warstwa gruntująca SBS Icopal Siplast Primer	m ²	50,880	5,9073	300,56
49 d.1. 2.8. 1	KNR 2-02 0604-05	Izolacje przeciwwilgociowe z papy FUNDAMENT 4,0 SZYBK I PROFIL SBS 2 warstwy	m ²	50,880	18,4313	937,78
50 d.1. 2.8. 1	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa EPS 100, 200 mm	m ²	50,880	64,2414	3268,60
51 d.1. 2.8. 1	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²	50,880	25,9412	1319,89
52 d.1. 2.8. 1	KNR 2-02 1102-021102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatarte na gładko	m ²	50,880	80,8055	4111,38

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
1.2. 9		OBRÓBKİ BLACHARSKIE				
53 d.1. 2.9	KNR 2-02 0409-06	Deska pod zamocowanie obróbki na attyce	m ³	0,078	2567,1794	200,24
54 d.1. 2.9	KNP 2807-02 0807-020807- 02.02	Pasy podrynnowe i nadrynnowe z wyrobieniem kapi- nosa o szer. do 25 cm w rozwinięciu - montaż ✓	m ²	45,620	68,6505	3131,84
55 d.1. 2.9	KNNR 2 0504- 02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm ✓	m ²	5,718	137,0094	783,42
56 d.1. 2.9	KNNR-W 2 W0501-04	Rynny z blachy ocynkowanej ✓	m	13,880	54,2363	752,80
57 d.1. 2.9	KNNR-W 2 W0501-07	Rury spustowe z blachy ocynkowanej ✓	m	11,100	67,1648	745,53

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
1.2. 10		STOLARKA OKIENNO - DRZWIOWA				
58 d.1. 1001-08z narzutami 10 kalk. warsztatowa		Okna PCV zespolone ✓	m ²	11,000	829,3600	9122,96
59 d.1. 1001-08z narzutami 10 kalk. warsztatowa		Kurtyna okienna ppoż EI30 ✓	m ²	1,360	7000,0000	9520,00
60 d.1. z narzutami kalk. warsztatowa 10		Drzwi płytowe wewnętrzne wraz z ościeżnicą ✓	m ²	4,620	1700,0000	7854,00
61 d.1. KNR 2-02 1017-02z narzutami 10 kalk. warsztatowa		Drzwi wejściowe zewnętrzne wraz z ościeżnicą ✓	m ²	2,940	0,0000	0,00
62 d.1. NNRNKB 202 0541-01 10 analogia		Montaż parapetów zewnętrznych o szer. do 25cm ✓	m ²	0,850	432,6353	367,74
63 d.1. kalk. własna 10		Montaż parapetów wewnętrznych ✓	m ²	0,850	390,7412	332,13

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
1.2. 11		STAN WYKOŃCZENIOWY				
1.2. 11. 1		Rusztowanie				
64 d.1. 2. 11. 1	KNR-W 2-02 1610-0200	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe, o wysokości do 6 m	kolumna	1,000	471,1900	471,19
65 d.1. 2. 11. 1	NNRNKB 2- 02U 1611-1100	Przestawianie rusztowań ramowych warszawskich jednokolumnowych o wysokości do 6 m (Orgbud W- wa)	kolumna	10,000	214,3680	2143,68
66 d.1. 2. 11. 1	KNR 2-02r. 16z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:25,31,72,73,74,75,76)				0,00

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
1.2. 11. 2		Elewacja				
67 d.1. 2. 11. 2	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien oraz drzwi folią polietylenową	m ²	12,580	14,7385	185,41
68 d.1. 2. 11. 2	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i z wełny mineralnej - zamocowanie listwy cokołowej	m	22,610	17,9845	406,63
69 d.1. 2. 11. 2	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej gr. 25cm - pas o szerokości 400cm	m ²	13,200	134,1810	1771,19
70 d.1. 2. 11. 2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m ²	48,833	180,1683	8798,16
71 d.1. 2. 11. 2	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i z wełny mineralnej - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian - 4szt/ m2	szt	36,253	5,2420	190,04
72 d.1. 2. 11. 2	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²	10,473	51,0465	534,61
73 d.1. 2. 11. 2	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i z wełny mineralnej- przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²	15,300	101,9340	1559,59
74 d.1. 2. 11. 2	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i z wełny mineralnej- ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	6,600	20,6288	136,15
75 d.1. 2. 11. 2	KNR AT-31 0504-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy - wykonany ręcznie na ścianach	m ²	-15,307	34,6346	-530,15
76 d.1. 2. 11. 2	KNR AT-31 0504-04	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy - wykonany ręcznie na ościeżach	m ²	15,300	42,6104	651,94

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
1.2. 12		PRACE PORZĄDKOWE				
77 d.1. 2. 12	kalkulacja własna	Prace porządkowe - mycie stolarki okiennej i drzwiowej, uprzątnięcie terenu	r-g	8,000	64,6800	517,44
78 d.1. 2. 12	KNP 02 0318- 04.04	Ogrodzenie tymczasowe placu budowy - rozbiórka - siatka metalowa	m	4,000	12,5475	50,19
79 d.1. 2. 12	KNR 2-21 0101-01	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przy- my	m ³	5,499	195,1900	1073,35
80 d.1. 2. 12	KNR 2-21 0101-04	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami na odległość do 1.0 km	m ³	5,499	136,4848	750,53

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
1.2. 13		UTYLIZACJA I WYWÓZ ODPADÓW BUDOWLANYCH				
81 d.1. 1103-041103- 2. 05 13	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mecha- nicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyladowczym na odległość 5 km	m ³	5,499	60,0618	330,28
82 d.1. kalk. warszta- 2. towa 13		Utylizacja odpadów budowlanych	m ³	5,499	0,0000	0,00
Razem dział: ROBOTY BUDOWLANE						144037,09
Razem dział: KONSTRUKCJA I ARCHITEKTURA						150201,04

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
2		INSTALACJE SANITARNE				
2.1	45330000-9	INSTALACJE SANITARNE WEWNĘTRZNE				
2.1.1		INSTALACJA WODOCIĄGOWA				
83	KNR 2-15/GE- d.2. BERIT 0316- 1.1 01 analogia	Przejścia szczelne dla rur	szt.	1,000	33,4100	33,41
84	KNR-W 2-15 d.2. 0111-03 1.1	Rurociągi z polipropylenu o śr. zewnętrznej 20mm o połączeniach zgrzewanych na posadzce	m	20,000	49,8330	996,66
85	KNR-W 2-15 d.2. 0111-01 1.1	Rurociągi z polipropylenu o śr. zewnętrznej 16 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach	m	4,000	55,5150	222,06
86	KNR 0-34 d.2. 0101-03 1.1	Izolacja jednowarstwowa grubości 9mm rurociągów o średnicy 20mm otulinami z pianki PE	m	20,000	12,5470	250,94
87	KNR 0-34 d.2. 0101-03 1.1	Izolacja jednowarstwowa grubości 9mm rurociągów o średnicy 15mm otulinami z pianki PE	m	4,000	12,5425	50,17
88	KNR-W 2-15 d.2. 0116-01 1.1	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach o śr. zewnętrznej 16 mm do baterii umywalkowych i zlewozmywakowych, itp. o połączeniu sztywnym	szt.	1,000	61,5200	61,52
89	KNR-W 2-15 d.2. 0128-01 1.1	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach	m	24,000	4,1721	100,13
90	KNR-W 2-15 d.2. 0127-01 1.1	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m	0,000	0,0000	0,00
91	KNR 4-01 d.2. 0339-01 1.1	Wykucie bruzd pionowych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	4,000	72,4425	289,77
92	KNR 4-01 d.2. 0325-02 1.1	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m	4,000	38,6550	154,62
93	KNR 2-15 d.2. 0115-01 1.1	Umywalka z baterią umywalkową ✓	szt.	1,000	274,2800	274,28

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
2.1. 2		INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ				
94 d.2. 1.2	KNR 2-15/GE- BERIT 0316- 01 analogia	Przejścia szczelne dla rur	szt.	1,000	33,4100	33,41
95 d.2. 1.2	KNR-W 2-15 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm	m	10,000	29,1300	291,30
96 d.2. 1.2	KNR 2-15/GE- BERIT 0501- 01	Izolacja matami samoprzylepnymi z pian. poliuretan. gr. 9 mm rur PVC o śr. zewn. 50mm	m	10,000	15,8720	158,72
97 d.2. 1.2	KNR-W 2-15 0222-02	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 100 mm o po- łączeniach wciskowych	szt.	1,000	49,8300	49,83
98 d.2. 1.2	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.	1,000	69,5200	69,52
99 d.2. 1.2	KNR-W 2-18 0706-02	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.no- minalnej do 200mm	odc.-1prób.	1,000	858,1100	858,11

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
2.1.	45331100-7	INSTALACJA C.O.				
3						
100	KNR 4-01	Przebicie otworów w istniejących ścianach	szt.	1,000	117,7200	117,72
d.2.	0333-18					
1.3						
101	KNR 2-15/GE-	Przejścia szczelne dla rur	szt.	1,000	33,4100	33,41
d.2.	BERIT 0316-					
1.3	01					
	analogia					
102	KNR 2-15	Rurociągi miedziane na ciśnienie do 1.0 MPa o śr. zew. 18 mm na ścianach i posadzkach w instalacjach c.o.	m	6,000	114,8866	689,32
d.2.	0601-04					
1.3	analogia					
103	KNR 2-15	Rurociągi miedziane na ciśnienie do 1.0 MPa o śr. zew. 12mm na ścianach i posadzkach w instalacjach c.o.	m	41,600	95,4634	3971,28
d.2.	0601-03					
1.3	analogia					
104	KNR 2-15	Rurociągi miedziane na ciśnienie do 1.0 MPa o śr. zew. 15 mm na ścianach i posadzkach w instalacjach c.o.	m	2,000	98,6950	197,39
d.2.	0601-03					
1.3	analogia					
105	KNR-W 2-15	Rury przyłączone miedziane o śr. zewn. 12 mm do grzejników	kpl.	3,000	106,6267	319,88
d.2.	0429-04					
1.3						
106	KNR 0-34	Izolacja rurociągów otuliną termoizolacyjną z pianki poliuretanowej	m	49,600	12,4730	618,66
d.2.	0101-01					
1.3						
107	KNR-W 2-15	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych	m	49,600	49,2341	2442,01
d.2.	0406-02					
1.3						
108	KNR INSTAL	Sprawdzenie działania instalacji c.o. podczas próby na gorąco z dokonaniem regulacji	urząd.	3,000	23,1633	69,49
d.2.	0307-04					
1.3						
109	KNR INSTAL	Płukanie instalacji c.o.	m	49,600	5,4710	271,36
d.2.	0307-01					
1.3						
110	KNR-W 2-15	Zawory grzejnikowe odcinające na gałęzkach powrotnych do grzejników	szt.	3,000	56,8667	170,60
d.2.	0412-03					
1.3						
111	KNR-W 2-15	Zawory grzejnikowe termostatyczne	szt.	3,000	56,8667	170,60
d.2.	0412-03					
1.3						
112	KNR-W 2-15	Zawory odpowietrzające automatyczne	szt.	3,000	47,6167	142,85
d.2.	0412-07					
1.3						
113	KNR INSTAL	Głowica termostatyczna	szt.	3,000	68,2967	204,89
d.2.	0309-08					
1.3						
114	KNR-W 2-15	Grzejniki stalowe jednopłytkowe C11 700/500/60	szt.	2,000	700,7150	1401,43
d.2.	0418-01					
1.3						
115	KNR-W 2-15	Grzejniki stalowe jednopłytkowe C11 600/500/60	szt.	1,000	448,2100	448,21
d.2.	0418-01					
1.3						
116	KNR 2-02	Wsporniki do grzejników stalowych	szt.	3,000	73,3767	220,13
d.2.	1218-02					
1.3						
117	KNR 4-01	Wykucie bruzd pionowych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	3,000	72,4400	217,32
d.2.	0339-01					
1.3						
118	KNR 4-01	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m	3,000	38,6601	115,98
d.2.	0325-02					
1.3						
119	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w istniejących ścianach	szt.	1,000	71,6900	71,69
d.2.	0323-04					
1.3						
Razem dział: INSTALACJE SANITARNE WEWNĘTRZNE						15788,61
Razem dział: INSTALACJE SANITARNE						15788,61

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
3		INSTALACJE ELEKTRYCZNE				
3.1	45310000-3	INSTALACJA ODGROMOWA/UZIEMIAJĄCA				
120 d.3. 1	KNNR 5 0605-04	Montaż uziomów poziomych w wykopie o głębokości do 0.8 m; kat.gruntu I-II; Fe/Zn 30x4mm (uziom fundamentowy)	m	30,000	110,3747	3311,24
121 d.3. 1	KNNR 5 0611-01	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych z bednarki o przekroju do 120 mm ² w wykopie	szt.	2,000	18,3300	36,66
122 d.3. 1	kalk. własna	Montaż elementów instalacji odgromowej	kpl	1,000	696,8000	696,80
123 d.3. 1	KNNR 5 0601-02	Przewody instalacji odgromowej nienapężane poziome układane na rurkach	m	45,000	27,4896	1237,03
124 d.3. 1	KNNR 5 0601-03	Przewody instalacji odgromowej nienapężane pionowe układane w rurkach	m	24,000	33,0717	793,72
125 d.3. 1	KNR 5-08 0101-02	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych-do rur PVC	m	24,000	16,0350	384,84
126 d.3. 1	KNNR 5 0609-02 analogia	Iglice z ostrzem odgromowym na słupach z rur stalowych	szt.	2,000	196,9600	393,92
127 d.3. 1	KNKRB 5 0805-03	Badania instalacji odgromowej - pierwszy pomiar	pomiar.	1,000	81,5000	81,50
128 d.3. 1	KNKRB 5 0805-04	Badania instalacji odgromowej - następny pomiar	pomiar.	1,000	36,2200	36,22
Razem dział: INSTALACJA ODGROMOWA/UZIEMIAJĄCA						6971,91
Razem dział: INSTALACJE ELEKTRYCZNE						6971,91
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						172961,56
Podatek VAT 23%						39781,16
Ogółem wartość kosztorysowa robót						212742,72

Słownie: dwieście dwanaście tysięcy siedemset czterdzieści dwa i 72/100 zł

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : MODERNIZACJA SZKOŁY PODSTAWOWEJ W NIEWIEŚCINIE
ADRES INWESTYCJI : Dz. nr 22/2 obr. Nieieścín gm. Pruszcz
INWESTOR : GMINA PRUSZCZ
ADRES INWESTORA : ul. Główna 33, 86-120 Pruszcz
powiat świecki, województwo kujawsko-pomorskie
WYKONAWCA ROBÓT : P.H.U. KOSZOWSKI S.C.
ADRES WYKONAWCY : ul. Szkolna 15 86-120 Pruszcz
BRANŻA : Ogólnobudowla
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Koszowski
DATA OPRACOWANIA : 15.05.2024

Stawka roboczogodziny : 35,00 zł
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] 65,00 % R, S
Zysk [Z] 12,00 % R+Kp(R), S+Kp(S)
Podatek VAT [V] 23,00 % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 67038,44 zł
Podatek VAT : 15418,84 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : 82457,28 zł

Słownie: osiemdziesiąt dwa tysiące czterysta pięćdziesiąt siedem i 28/100 zł

WYKONAWCA :

Pracownia Biuro Handlowo Usługowe
„KOSZOWSKI” S.C.
Andrzej Koszowski i Edyta Skiba-Koszowska
ul. Szkolna 15, 86-120 Pruszcz
NIP 5590001700, tel. 0-606 570 033

INWESTOR :

Data opracowania
15.05.2024

Data zatwierdzenia

P.H.U. KOSZOWSKI
Andrzej Koszowski

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
KOSZTORYS:						
1		KONSTRUKCJA I ARCHITEKTURA				
1.1	45000000-7	ROBOTY BUDOWLANE				
1.1.		STAN WYKOŃCZENIOWY				
1.1.						
1.1.		Okładziny wewnętrzne				
1	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe, jednowarstwowe na su- fitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych ✓	m ²	50,886	39,1398	1991,67
d.1.	0815-05					
1.1.						
1						
2	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścia- nach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych ✓	m ²	103,951	45,5248	4732,35
d.1.	0815-04					
1.1.						
1						
3	KNR AT-31	Tynk cienkowarstwowy - wykonany ręcznie na sufi- tach ✓	m ²	101,772	41,0397	4176,70
d.1.	0504-03					
1.1.	analogia					
1						
4	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane me- chanicznie na ścianach płaskich i słupach ✓	m ²	103,951	49,8059	5177,38
d.1.	0804-01					
1.1.						
1						
5	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami powierzchni wew- nętrzných z gruntowaniem - sufity ✓	m ²	101,772	17,9502	1826,83
d.1.	1510-07					
1.1.						
1						
6	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami powierzchni wew- nętrzných z gruntowaniem - ściany ✓	m ²	103,951	18,2051	1892,44
d.1.	1510-03					
1.1.						
1						
7	NNRNKB 202	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej 60x60	m ²	50,880	274,7031	13976,88
d.1.	2805-05					
1.1.						
1						
Razem dział: ROBOTY BUDOWLANE						33774,25
Razem dział: KONSTRUKCJA I ARCHITEKTURA						33774,25

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
2		INSTALACJE SANITARNE				
2.1	45330000-9	INSTALACJE SANITARNE WEWNĘTRZNE				
2.1.	45331220-4	INSTALACJA KLIMATYZACJI				
1						
8	KNR 2-15/GE- d.2. BERIT 0316- 1.1 03	Przejścia szczelne dla rur	szt.	1,000	49,0400	49,04
9	KNR 7-24 d.2. 0153-02 1.1 analogia	Jednostka zewnętrzna klimatyzacji ADYG14KBTA 2 FUJITSU 4kW	szt.	1,000	2751,7300	2751,73
10	KNR 2-17 d.2. 0212-07 1.1 analogia	Konstrukcja wsporcza pod jednostkę zewnętrzną klimatyzacji	szt.	1,000	1292,2500	1292,25
11	KNR 7-24 d.2. 0153-02 1.1 analogia	Montaż klimatyzatorów ściennych ASYG07KGTF Fujitsu 2,0kW	szt.	2,000	6282,7650	12565,53
12	KNR 2-15 d.2. 0601-01 1.1	Rurociągi miedziane na ciśnienie do 1.0 MPa o śr. zew. 6,35 mm pod stropem	m	24,600	116,2345	2859,37
13	KNR 2-15 d.2. 0601-02 1.1	Rurociągi miedziane na ciśnienie do 1.0 MPa o śr. zew. 9,52mm pod stropem	m	24,600	137,8261	3390,52
14	KNR 7-08 d.2. 0401-01 1.1	Sterowniki przewodowe ściennie	ukł.	2,000	125,6150	251,23
15	KNR 7-24 d.2. 0513-01 1.1	Przedmuchiwanie azotem urządzeń i instalacji chłodniczych	kpl.	1,000	458,4400	458,45
16	KNR 7-24 d.2. 0514-03 1.1	Próba szczelności urządzeń i instalacji obiegu chłodniczego	kpl.	1,000	1486,7400	1486,74
17	KNR 7-24 d.2. 0514-08 1.1	Wykonanie próżni w instalacji chłodniczej	kpl.	1,000	3257,8400	3257,84
18	KNR 7-24 d.2. 0515-03 1.1	Napełnienie urządzeń i instalacji obiegu freonu i podobnych czynników czynnikiem chłodniczym	kpl.	1,000	1003,7100	1003,70
19	KNR 7-24 d.2. 0516-03 1.1	Uruchomienie i uzyskanie niskich temperatur instalacji klimatyzacji	kpl.	1,000	1860,3400	1860,34

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
2.1. 2	45332300-6	INSTALACJA ODPROWADZENIA SKROPLIN				
20 d.2. 1.2	KNR 0-13 0131-01	Rurociągi odprowadzenia skroplin o śr. 20 mm	m	6,100	88,1360	537,62
21 d.2. 1.2	KNR 0-34 0101-04	Izolacja jednowarstwowa grubości 9mm rurociągów o średnicy 20mm otulinami z pianki PE	m	6,100	16,9853	103,62
22 d.2. 1.2	KNR-W 2-15 0218-02	Syfony odprowadzenia kondensatu pileczkowy	szt.	1,000	74,9000	74,89
Razem dział: INSTALACJE SANITARNE WEWNĘTRZNE						31942,88
Razem dział: INSTALACJE SANITARNE						31942,88

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
3		INSTALACJE ELEKTRYCZNE				
3.1	45310000-3	INSTALACJE ELEKTRYCZNE WEWNĘTRZNE				
3.1.1		OŚWIETLENIE PODSTAWOWE ORAZ ŁĄCZNIKI				
3.1.1.1		OŚWIETLENIE PODSTAWOWE				
23 d.3. 1.1. 1	KNR-W 5-08 0515-05 analogia	Montaż na gotowym podłożu opraw świetłówkowych do oświetlenia pomieszczeń przemysłowych-oprawy pyłoodporne w obudowie z tworzyw sztucznych z odbłyśnikiem-przykręcane końcowe-1x24W	kpl.	✓ 9,000	255,8778	2302,90
24 d.3. 1.1. 1	KNNR 5 0306-04	Łączniki krzyżowe, dwubiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej; łącznik schodowy	szt.	2,000	39,2850	78,57
25 d.3. 1.1. 1	KNNR 5 0306-04	Łączniki krzyżowe, dwubiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej; łącznik seryjny	szt.	2,000	39,2850	78,57
26 d.3. 1.1. 1	KNNR 5 0306-04	Łączniki krzyżowe, dwubiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej; łącznik krzyżowy	szt.	1,000	39,3000	39,30

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
3.1. 2		INSTALACJA SIŁY				
27 d.3. 1.2	KNR AT-16 0120-04	Montaż gniazd i wtyków z połączeniem śrubowym na przewody tradycyjne 4x1,5 lub 3x2,5 mm2	szt.	8,000	36,8213	294,57
28 d.3. 1.2	KNR AT-16 0120-04	Montaż gniazd i wtyków z połączeniem śrubowym na przewody tradycyjne 4x1,5 lub 3x2,5 mm2	szt.	6,000	79,8717	479,23

13

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
3.1. 3		OKABLOWANIE: OŚWIETLENIA PODSTAWOWEGO ORAZ SIŁY				
3.1. 3.1		OŚWIETLENIE PODSTAWOWE				
29 d.3. 1.3. 1	KNR 5-18 1003-06	Układanie przewodów YDY-p 3x1.5 mm2	m	45,000	64,0845	2883,80
30 d.3. 1.3. 1	KNR 5-18 1003-06	Układanie przewodów YDY-p 3x2.5 mm2	m	89,000	65,3831	5819,08
31 d.3. 1.3. 1	KNR 5-18 1003-06	Układanie przewodów YDYżo 3x2.5 mm2	m	40,000	65,3825	2615,30

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
3.1. 4		MONTAŻ/UZBROJENIE ROZDZIELNICY TG				
32 d.3. 1.4	kalk. własna	Montaż/uzbrojenie rozdzielnic TG	kpl.	✓ 1,000	1605,6400	1605,64

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
3.1. 5		ZASILANIE ROZDZIELNICY				
33 d.3. 03 1.5	KNNR 5 0711-	Układanie kabli o masie do 2.0 kg/m ręcznie YKY-žo 5x16mm2	m	20,000	27,1595	543,18
Razem dział: INSTALACJE ELEKTRYCZNE WEWNĘTRZNE						16740,15
Razem dział: INSTALACJE ELEKTRYCZNE						16740,15
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						67038,44
Podatek VAT 23%						15418,84
Ogółem wartość kosztorysowa robót						82457,28

Słownie: osiemdziesiąt dwa tysiące czterysta pięćdziesiąt siedem i 28/100 zł