

Roboty instalacyjne w budynkach

NAZWA INWESTORA: Gmina Pruszcz

Sanitarna/ Budowlana Grzegorz Brzezinski

DATA OPRACOWANIA: 2024-07-10

PODATEK VAT: (23%) 40 615,79 zł

SŁOWNIE: dwieście siedemnaście tysięcy dwieście sześć i 16/100 zł

INVESTOR:

Data zatwierdzenia

2024-07-10

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS:						
1	45330000-9	Branża sanitarna				
1.1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe				
1 d.1.1	KNR-W 4-02 0523-01	Demontaż węzła ciepłego	szt.	1,000	223,95	223,95
2 d.1.1	TZKNBK XVI II IV B-71 analogia	Demontaż przewodów z rur miedzianych	m	74,500	9,83	732,34
3 d.1.1	KNR-W 4-02 0610-05	Demontaż rur przyłącznych do grzejników z podłączeniem dolnym o śr. 15 mm	kpl.	7,000	18,06	126,42
4 d.1.1	KNR-W 4-02 0522-03	Demontaż grzejników o długości 0.5-2.0 m	szt.	7,000	106,31	744,17
5 d.1.1	KNR 4-04 0705-02	Demontaż baterii wannowych lub umywalkowych	szt.	1,000	28,07	28,07
6 d.1.1	KNR 4-04 0705-08	Demontaż umywalek	szt.	1,000	94,96	94,96
7 d.1.1	KNR 4-04 0705-05	Demontaż WC	szt.	1,000	78,24	78,24
8 d.1.1	KNR 4-04 0705-11	Demontaż muszli pisuarowych	szt.	1,000	25,09	25,09
9 d.1.1	KNR 4-04 0701-04	Demontaż przewodów wodociągowych o śr. do 25 mm	m	19,530	9,56	186,71
10 d.1.1	KNR 4-04 0703-07	Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur z tworzyw sztucznych o śr. 32-50 mm	m	3,000	9,56	28,68
11 d.1.1	KNR 4-04 0703-09	Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur z tworzyw sztucznych o śr. 100-200 mm	m	26,530	14,93	396,09
12 d.1.1	KNR 4-051 0411-01	Demontaż studzienek ściekowych ulicznych betonowych z osadnikiem i syfonem	kpl.	1,000	611,43	611,43
13 d.1.1	KNR 4-04 0701-01 analogia	Demontaż istniejących instalacji wod.-kan. i c.o. (roboty dodatkowe)	kpl.	1,000	3 002,36	3 002,36
1.2	45332200-5	Instalacja wodociągowa				
14 d.1.2	KNR-W 4-01 0209-03	Przebicie otworów o powierzchni 0.05 m2 - 0.10 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 34 cm	m2	0,034	722,67	24,57
15 d.1.2	KNR 0-35 0115-03	Wodomierze skrzydełkowe do wody zimnej i ciepłej o śr. nominalnej króćców przyłączeniowych dn20 mm	szt.	1,000	615,92	615,92
16 d.1.2	KNR 0-35 0113-04	Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do wody zimnej lub ciepłej o śr. nominalnej 25 mm	szt.	2,000	150,44	300,88
17 d.1.2	KNR 0-35 0113-05	Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do wody zimnej lub ciepłej o śr. nominalnej 32 mm	szt.	2,000	202,40	404,80
18 d.1.2	KNR 0-35 0113-05	Zawór bezpieczeństwa	szt.	1,000	191,90	191,90
19 d.1.2	KNR-W 2-15 0112-01 analogia	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 16 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	44,000	23,51	1 034,44
20 d.1.2	KNR-W 2-15 0112-01 analogia	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	27,600	23,64	652,46
21 d.1.2	KNR-W 2-15 0112-02 analogia	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	4,400	27,40	120,56
22 d.1.2	KNR-W 2-15 0112-03 analogia	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	61,800	42,46	2 624,03
23 d.1.2	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami o gr. 20 mm	m	71,600	27,57	1 974,01
24 d.1.2	KNR 0-34 0101-11	Izolacja rurociągów śr.25-48 mm otulinami o gr. 25 mm	m	66,200	34,03	2 252,79
25 d.1.2	KNR-W 4-01 0338-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	19,500	31,06	605,67
26 d.1.2	KNR-W 4-01 0326-01	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4 x 1/4 ceg. w ścianach z cegieł	m	19,500	28,09	547,76

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
27 d.1.2	KNR 0-35 0116-15	Szafki wodomierzowe	kpl.	1,000	660,27	660,27
28 d.1.2	KNR 0-35 0123-02	Odwodnienie liniowe - prysznice	kpl.	1,000	944,15	944,15
29 d.1.2	KNR 0-35 0114-05	Baterie natryskowe	szt.	1,000	461,60	461,60
30 d.1.2	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze przystosowane dla osób niepełnosprawnych	kpl.	1,000	1 005,32	1 005,32
31 d.1.2	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze	kpl.	4,000	825,04	3 300,16
32 d.1.2	KNR-W 2-15 0229-05	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce	szt.	2,000	664,86	1 329,72
33 d.1.2	KNR 0-31 0111-02	Baterie umywalkowe, zlewozmywakowe śr. 15 mm montowane na obrzeżu umywalki lub zlewozmywaka - przystosowane dla osób niepełnosprawnych	szt.	1,000	410,00	410,00
34 d.1.2	KNR 0-31 0111-02	Baterie umywalkowe, zlewozmywakowe śr. 15 mm montowane na obrzeżu umywalki lub zlewozmywaka	szt.	6,000	410,00	2 460,00
35 d.1.2	KNR 0-35 0215-12	Kurki spustowe ze złączką do węża; śr. nom. 20 mm	szt.	1,000	121,53	121,53
36 d.1.2	KNNR 4 0133-03	Zawór antyskażeniowy HD	szt.	1,000	289,76	289,76
37 d.1.2	KNR INSTAL 0105-01	Podjęście dopływowe do zaworów czterpalnych (wypływowych, baterii, mieszaczy itp.) o śr.nom. 16 mm	szt.	8,000	77,37	618,96
38 d.1.2	KNR INSTAL 0105-02	Podjęście dopływowe do zaworów czterpalnych (wypływowych, baterii, mieszaczy itp.) o śr. nom. 20 mm	szt.	1,000	82,90	82,90
39 d.1.2	KNR INSTAL 0304-04	Podjęście do pionu c.o.o śr.zew. 20 mm	szt.	1,000	203,94	203,94
40 d.1.2	KNP 05 0118-01.01	Pompa ciepła do c.w.u. wraz z zasobnikiem o poj. 190 l	kpl.	1,000	20 184,12	20 184,12
41 d.1.2	KNR 0-31 0116-03	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach niemieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m	137,800	12,71	1 751,44
42 d.1.2	KNR 0-31 0116-04	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach niemieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa	m	137,800	3,36	463,01
43 d.1.2	KNR-W 2-18 0808-01 analogia	Dodatkowe materiały (instalacja wodociągowa)	kpl.	1,000	630,00	630,00
1.3	45332400-7	Instalacja kanalizacji sanitarnej				
44 d.1.3	KNR-W 2-15 0233-03	Miska ustępowa lejowa wisząca, bez wewnętrz- nego kołnierza, ze stelażem, z deską sedesową, wolnoopadającą z tworzywa	kpl.	2,000	1 707,10	3 414,20
45 d.1.3	KNR-W 2-15 0233-03	Miska ustępowa lejowa wisząca dla osób niepełnosprawnych bez barier, bez wewnętrznego kołnierza, dł. 70 cm, ze stelażem, z deską sedesową antybakteryjną dla osób starszych i niepełnosprawnych	kpl.	1,000	2 057,06	2 057,06
46 d.1.3	KNR 2-15 0107-07	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych metalowych o śr.nom. 15 mm	szt.	3,000	66,84	200,52
47 d.1.3	KNR-W 4-01 0338-01	Wykucie bruzd 1/4 x 1/2 ceg. (bruzdy w posadzkach, ścianach)	m	31,500	31,06	978,39
48 d.1.3	KNR-W 4-01 0326-02	Zamurowanie bruzd o przekroju 1/4 x 1/2 ceg. (w posadzkach, ścianach)	m	31,500	42,78	1 347,57
49 d.1.3	KNR 2-15/G EBERIT 0306-02	Wpusty podłogowe	szt.	1,000	5 290,02	5 290,02
50 d.1.3	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	po- dej.	12,000	41,77	501,24
51 d.1.3	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	po- dej.	5,000	78,97	394,85

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
52 d.1.3	KNR-W 2-15 0211-03 analogia	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 160 mm o połączeniach wciskowych	po- dej.	2,000	78,97	157,94
53 d.1.3	KNR-W 2-15 0208-07	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm w budynkach niemieszkalnych, o połączeniach wciskowych	m	22,500	38,16	858,60
54 d.1.3	KNR-W 2-15 0208-08	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm w budynkach niemieszkalnych, o połączeniach wciskowych	m	1,000	55,42	55,42
55 d.1.3	KNR-W 2-15 0208-09	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w budynkach niemieszkalnych, o połączeniach wciskowych	m	41,900	74,41	3 117,78
56 d.1.3	KNR-W 2-15 0203-04	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w budynkach niemieszkalnych, o połączeniach wciskowych	m	15,000	74,40	1 116,00
57 d.1.3	KNR-W 2-15 0212-04	Rury wywiewne fi 50	szt.	1,000	340,06	340,06
58 d.1.3	KNR-W 2-15 0212-06	Rury wywiewne fi110	szt.	2,000	340,06	680,12
59 d.1.3	KNR-W 2-15 0222-01	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.	1,000	49,21	49,21
60 d.1.3	KNR-W 2-15 0222-02	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.	2,000	59,81	119,62
61 d.1.3	KNR-W 2-18 0408-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m	1,500	58,13	87,20
62 d.1.3	KSNR 4 2305-01 analogia	Montaż muf tulejowych, rura osłonowa o śr. 200 mm	szt.	1,000	175,97	175,97
63 d.1.3	KNNR 4 1411-01	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów syp- kich grubości 10 cm	m3	0,090	229,01	20,61
64 d.1.3	KNNR 4 1610-01	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej do 160 mm	odc. - 1pró b.	1,000	622,78	622,78
65 d.1.3	KNR-W 2-01 0211-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami	m3	7,966	29,80	237,39
66 d.1.3	KNR-W 2-01 0222-01	Zasypywanie wykopów	m3	7,966	4,68	37,28
67 d.1.3	KNR-W 2-18 0808-01 analogia	Dodatkowe materiały (instalacja kanalizacji sani- tarnej)	kpl.	1,000	840,00	840,00
1.4	45332300-6	Instalacja kanalizacji deszczowej				
68 d.1.4	KNR-W 2-18 0408-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m	1,000	58,13	58,13
69 d.1.4	KNR-W 2-18 0422-02	Kształtki PVC kanalizacji zewnętrznej dwukie- lchowe łączone na wcisk o śr. zewn. 160 mm	szt.	1,000	73,39	73,39
70 d.1.4	KNR-W 2-02 1101-05	Podkłady betonowe w budownictwie przemysł- wym z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m3	0,014	706,06	9,88
71 d.1.4	KNR-W 2-18 0517-02	Studzienki kanalizacyjne systemowe o śr 315- 425 mm - zamknięcie rurą teleskopową	szt.	1,000	1 874,92	1 874,92
72 d.1.4	KNNR 4 1610-01	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej do 160 mm	odc. - 1pró b.	1,000	622,78	622,78
73 d.1.4	KNR-W 2-01 0211-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami	m3	2,000	29,80	59,60
74 d.1.4	KNR-W 2-01 0222-01	Zasypywanie wykopów	m3	2,000	4,68	9,36
75 d.1.4	KNR-W 2-18 0808-01 analogia	Dodatkowe materiały (instalacja kanalizacji de- szczowej)	kpl.	1,000	1 260,00	1 260,00
1.5	45331100-7	Instalacja centralnego ogrzewania				
76 d.1.5	KNR-W 2-15 0405-04	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. ze- wnętrzej 18 mm o połączeniach lutowanych	m	2,000	83,39	166,78

Koszorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
77 d.1.5	KNR-W 2-15 0405-05	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 22 mm o połączeniach lutowanych	m	2,000	96,33	192,66
78 d.1.5	KNR-W 2-15 0405-06	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 28 mm o połączeniach lutowanych	m	30,000	102,45	3 073,50
79 d.1.5	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami jednowarstwowymi gr.20 mm	m	4,000	21,94	87,76
80 d.1.5	KNR 0-34 0101-11	Izolacja rurociągów śr. 25-48 mm otulinami jednowarstwowymi gr.20 mm	m	30,000	27,97	839,10
81 d.1.5	KNR 0-35 0219-02	Rozdzielacz podtynkowy wraz z szafką, zestawem pompowym, zaworami regulacyjnymi z przepływomierzami, zaworami termoregulacyjnymi i wyposażeniem	kpl.	1,000	2 734,53	2 734,53
82 d.1.5	KNR INSTAL 0305-01 analogia	Rury przyłączone do odbiornika c.o.	kpl.	1,000	99,47	99,47
83 d.1.5	KNR-W 4-01 0338-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg.	m	34,000	31,06	1 056,04
84 d.1.5	KNR-W 4-01 0326-02	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4 x 1/2	m	34,000	42,78	1 454,52
85 d.1.5	KNR 0-31 0301-02	Montaż ogrzewania podłogowego - układ węzłownicy ślimakowy - część instalacyjna; rurociągi PEX o śr. 16 mm i rozstawie 150 mm; woda grzewcza o temperaturze 40/30 do 55/45 st. C	m2	139,930	98,07	13 722,94
86 d.1.5	KNR 0-31 0301-01/02	Montaż ogrzewania podłogowego - układ węzłownicy ślimakowy - część instalacyjna; rurociągi PEX o śr. 16 mm i rozstawie 100 mm; woda grzewcza o temperaturze 40/30 do 55/45 st. C - interpolacja	m2	13,870	121,37	1 683,40
87 d.1.5	KNR 0-31 0205-01	Grzejnik elektryczny łazienkowy o mocy 500 W	szt.	1,000	655,63	655,63
88 d.1.5	KNR 0-31 0205-01	Grzejnik elektryczny łazienkowy o mocy 750 W	szt.	1,000	832,20	832,20
89 d.1.5	KNR 7-24 0305-03 analogia	Termostaty pomieszczeniowe	kpl.	8,000	306,76	2 454,08
90 d.1.5	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.	13,000	21,32	277,16
91 d.1.5	KNR 2-15 0511-03	Kryzowanie instalacji kryza dławica do połączeń gwintowanych o śr.nom.do 40 mm	szt.	13,000	57,67	749,71
92 d.1.5	KNR 0-31 0308-06	Regulacja ogrzewania podłogowego przy rozstawie rur 150 mm	m2	139,930	3,07	429,59
93 d.1.5	KNR 0-31 0308-05/06	Regulacja ogrzewania podłogowego przy rozstawie rur 100 mm - interpolacja	m2	13,870	3,39	47,02
94 d.1.5	KNR 2-15 0404-01	Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewnętrznej c.o. w budynkach mieszkalnych	urząd.	1,000	23,83	23,83
95 d.1.5	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.	1,000	21,32	21,32
96 d.1.5	KNR 0-31 0204 analogia	Dodatkowe materiały (instalacja C.O.)	kpl.	1,000	4 410,00	4 410,00
1.6	45331210-1	Wentylacja mechaniczna				
97 d.1.6	KNR 2-17 0201-01 analogia	Rekuperator z nagrzewnicą nawiewno-wywiewny z odzyskiem ciepła o wydajności 1400 m3/h	kpl.	1,000	17 561,93	17 561,93
98 d.1.6	KNR 2-17 0155-04	Tłumiki akustyczne rurowe proste i opływowe o śr. do 400 mm	szt.	2,000	1 029,58	2 059,16
99 d.1.6	KNR 2-17 0122-01	Przewody wentylacyjne, kołowe, typ S(Spiro) o śr. do 100 mm - udział kształtek do 35 %	m	60,000	191,20	11 472,00
100 d.1.6	KNR 2-17 0122-02	Przewody wentylacyjne, kołowe, typ S(Spiro) o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 %	m	25,000	177,95	4 448,75
101 d.1.6	KNR 2-17 0122-03	Przewody wentylacyjne, kołowe, typ S(Spiro) o śr. do 250 mm - udział kształtek do 35 %	m	18,000	156,42	2 815,56
102 d.1.6	KNR 2-17 0122-03	Przewody wentylacyjne, kołowe, typ S(Spiro) o śr. do 315 mm - udział kształtek do 35 %	m	22,000	163,26	3 591,72

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
103 d.1.6	KNR 2-17 0122-04	Przewody wentylacyjne, kołowe, typ S(Spiro) o śr. do 400 mm - udział kształtek do 35 %	m	44,000	175,71	7 731,24
104 d.1.6	KNR 2-17 0140-01	Anemostaty kołowe o śr.do 125 mm	szt.	38,000	142,41	5 411,58
105 d.1.6	KNR 4-01 0322-02 analogia	Obsadzenie krater wentylacyjnych czerpnie/wyrzutnie z okapnikiem ze stali nierdzewnej w ścianach i stropach	szt.	2,000	466,91	933,82
106 d.1.6	KNR 2-17 0122-02	Przewody wentylacyjne izolowane termicznie, kołowe, typ S(Spiro) o śr. do 200 mm	m	3,000	312,02	936,06
107 d.1.6	KNR-W 2-15 0213-05	Rury wywiewne o połączeniu wciskowym o śr. 150 mm - wywietrzaki dachowe	szt.	3,000	321,82	965,46
108 d.1.6	KNR 7-24 0514-07 analogia	Próba szczelności instalacji wentylacji mechanicznej	kpl.	1,000	1 243,41	1 243,41
109 d.1.6	KNR 7-24 0516-07 analogia	Uruchomienie instalacji wentylacji mechanicznej	kpl.	1,000	570,37	570,37
110 d.1.6	KNR 2-15 0107-07 analogia	Dodatkowe materiały (wentylacja)	kpl.	1,000	2 625,00	2 625,00
Kosztorys netto						176 590,37
VAT 23%						40 615,79
Kosztorys brutto						217 206,16

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszcz one	Robocizn a	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Razem	Udział %
1	Branża sanitarna	0,00	24 758,31	123 097,14	3 006,92	19 158,49	6 569,51	176 590,37	81,30%
	Kosztorys netto	0,00	24 758,31	123 097,14	3 006,92	19 158,49	6 569,51	176 590,37	81,30%
	VAT 23%							40 615,79	18,70%
	Kosztorys brutto							217 206,16	100,00%

Słownie: **dwieście siedemnaście tysięcy dwieście sześć i 16/100 zł**