

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
ZP.271.11.2025 Modernizacja świetlicy wiejskiej w Gołuszycach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA PRUSZCZ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 092351050

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Główna 33

1.5.2.) Miejscowość: Pruszcz

1.5.3.) Kod pocztowy: 86-120

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL618 - Świecki

1.5.7.) Numer telefonu: 0525624323

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@pruszcz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pruszcz.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-2de885c2-e1b7-40c8-9e30-272ba3ca815f>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

ZP.271.11.2025 Modernizacja świetlicy wiejskiej w Gołuszycach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2de885c2-e1b7-40c8-9e30-272ba3ca815f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00357090

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-08-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00029767/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Modernizacja świetlicy wiejskiej w Gołuszycach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00275508

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.11.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 319897,42 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zakres prac przewiduje:

1. Branża budowlana:

- 1.1. Demontaż istniejącej sceny wraz z jej zapleczem,
- 1.2. Demontaż płytek na podłodze w wiatrołapie i wc;
- 1.3. Demontaż istniejącej podłogi drewnianej na sali głównej;
- 1.4. Demontaż istniejących drzwi do wc i wiatrołapu w budynku;
- 1.5. Skucie luźnych tynków wewnętrznych na sali oraz ich otworzenie;
- 1.6. Wykonanie izolacji poziomej ścian metodą PRINZ;
- 1.7. Wykonanie nowej posadzki wraz z izolacjami na sali głównej i w wc;
- 1.8. Wykonanie ścianki działowej zaplecza sali wraz z otworami drzwiowymi;
- 1.9. Położenie płytek ceramicznych w wc oraz paneli winylowych na sali głównej i powstałym zapleczu;
- 1.10. Malowanie ścian w sali głównej, wc oraz wiatrołapie;
- 1.11. Montaż nowych drzwi wejściowych do wiatrołapu oraz do wc; drzwi aluminiowe: zewnętrzne z szybą, wewnętrzne z otworami wentylacyjnymi;
- 1.12. Ponowny montaż drzwi wewnętrznych w wiatrołapie;
- 1.13. Odtworzenie tynku zewnętrznego po izolacji poziomej ścian;
- 1.14. Wykonanie opaski dookoła budynku z kostki betonowej (kostka własnością Zamawiającego, do wyceny należy wliczyć koszt transportu na odległość 1 km w m. Gołuszyce);
- 1.15. Wykonanie pochylni przy schodach z kuchni na salę z położeniem płytek do zjazdu wózkiem kelnerskim.

2. Branża elektryczna:

- 2.1. Wykonanie instalacji elektrycznej w pomieszczeniu zaplecza sali;
- 2.2. Wykonanie pomiarów elektrycznych;
- 2.3. Wykonanie podłączenia klimatyzatorów do tablicy rozdzielczej – równomierny rozdział mocy na Fazy

3. Branża sanitarna:

- 3.1. Demontaż urządzeń sanitarnych w wc;
- 3.2. Wykonanie podejść do wc i umywalki;
- 3.3. Montaż umywalki oraz kompaktu w wc; dostosowane dla osób z niepełnosprawnościami
- 3.4. Przerobienie podejść pod grzejniki na sali głównej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 7 do SWZ) określa załączona do niniejszej SWZ - Opis Przedmiotu Zamówienia, Kosztorys Ofertowy, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (w części zawierającej zbiór wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, obejmujący wymagania w zakresie właściwości materiałów, wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania robót), istotne postanowienia umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45223200-8 - Roboty konstrukcyjne

45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

- 45410000-4 - Tynkowanie
- 45442100-8 - Roboty malarskie
- 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
- 45233260-9 - Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych
- 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
- 45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
- 45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
- 45317000-2 - Inne instalacje elektryczne
- 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne
- 45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
- 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W postępowaniu wpłynęły cztery oferty.

Przeprowadzono badanie najkorzystniejszej oferty nr 2 o wartości 186.328,00 zł, które zakończono jej odrzuceniem na podstawie art. 226 ust. 1 lit. b Pzp z uwagi na nie spełnienie warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca w złożonych podmiotowych środkach dowodowych nie wykazał powierzchni rozbudowywanego, przebudowywanego i budowanego budynku.

Badanie pozostałych ofert stało się za bezprzedmiotowe z uwagi na znaczne przewyższenie ceny ofert od kwoty, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Na sfinansowanie zamówienia zabezpieczono w Budżecie Gminy na 2025 rok 187.279,00 zł, a ceny kolejnych ofert wynoszą 246.000,00 zł, 261.000,00 zł i 285.360,00 zł.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1