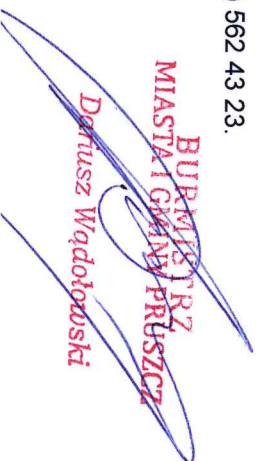


**BURMISTRZ MIASTA I GMINY PRUSZCZ
OGŁASZA
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGOWYM**

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 poz. 1145, ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Pruszcz w dniu 26.05.2025 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości w trybie przetargowym

Lp.	Obręb, nr działki, KW	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	cena	Termin zagospodarowania	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu
1	Wąldowo dz.nr.106/2 BY1S/00026840/1	0.3190 ha	RIII b - 0,1390 ha RIV a - 0,1800 ha	MPZP- symbol 12.27.MN/U w terenach zabudowy mieszkaniowej i usług	134.000,00 zł + 23 % VAT	7 dni od zawarcia umowy	Cena sprzedaży nieruchomości płatna jest przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego	zbycie nieruchomości

- Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia **26.05.2025 r.** do dnia **16.06.2025 r.**
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu w Urzędzie Miasta i Gminy Pruszcz ul. Główna 33, 86-120 Pruszcz.
- Sprzedaż nieruchomości objętej wykazem nie jest zwolniona z podatku VAT.
- Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej Pruszcz Nr XIII/98/25 z dnia 24 kwietnia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oznaczonej jako działka nr 106/2 położonej w Wąldowie stanowiącej własność mienia Gminy Pruszcz, przedmiotowa działka jest przeznaczona do zbycia.
- Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pruszcz, biuro nr 10 lub tel. (052) 562 43 23.

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY PRUSZCZ**

Dariusz Wądołowski