

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego – (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.),

w związku z wnioskiem RSE 17 Sp. z o.o., ul. Żelazna 59/3.7, 00-848 Warszawa, reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Adama Kaczmarek, ul. Żelazna 59/3.7, 00-848 Warszawa

w sprawie: ustalenia warunków zabudowy dla zamierzenia pn. „Zmiana zagospodarowania terenu polegająca na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 50 MWp wraz z magazynem energii i infrastrukturą techniczną, na terenie części działki nr 50/25 obręb Serock, gm. Pruszcz.

zawiadamiam

o wyznaczonym przez Burmistrza Miasta i Gminy Pruszcz **7 (siedmio) dniowym terminie** do wypowiedzenia w sprawie zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 50 MWp wraz z magazynem energii i infrastrukturą techniczną, na terenie części działki nr 50/25 obręb Serock, gm. Pruszcz.

Uzasadnienie

RSE 17 Sp. z o.o., ul. Żelazna 59/3.7, 00-848 Warszawa, reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Adama Kaczmarek, ul. Żelazna 59/3.7, 00-848 Warszawa, złożyła wniosek o ustalenie warunków zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 50 MWp wraz z magazynem energii i infrastrukturą techniczną, na terenie części działki nr 50/25 obręb Serock, gm. Pruszcz.

W toku prowadzonego postępowania Burmistrz Miasta i Gminy Pruszcz działając na podstawie art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977) wystąpił o uzgodnienie projektu decyzji dla powyżej wymienionego zamierzenia budowlanego do organów i instytucji właściwych dla przedmiotowego zamierzenia.

Organy właściwe do uzgadniania projektów decyzji dla potrzeb związanych z prowadzonym postępowaniem administracyjnym, postanowieniami i uzgodnieniami wydanymi w trybie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) – uzgodniły przedmiotowe zamierzenie budowlane lub nie zajęły na piśmie stanowiska w przedmiocie opinii do wyżej wymienionego projektu decyzji o warunkach zabudowy w terminie 14 dni od otrzymania projektu do zaopiniowania, co w świetle przepisów art. 122a § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) w związku z art. 53 § 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977) uznaje się, iż uzgodnienie uważa się za dokonane.

Zgodnie z przepisem prawnym przytoczonym w podstawie niniejszego zawiadomienia (art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego) organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium prowadzonego postępowania administracyjnego, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Organ prowadzący postępowanie w jego toku uzyskał niezbędne opinie i uzgodnienia konieczne do wydania decyzji o warunkach zabudowy.

W związku z powyższym wyznacza stronom **siedmiodniowy** termin do zapoznania się z aktami sprawy. Stronie przysługuje prawo do wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszenia dodatkowych żądań w przedmiotowej sprawie na piśmie.

Akta sprawy znajdują się siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Pruszcze - ul. Główna 33, 86-120 Pruszcz - pokój nr 14 (I piętro) można się zapoznać w godzinach pracy tut. Urzędu tj. poniedziałek, środa, czwartek od godz. 7¹⁵ do godz. 15¹⁵, wtorek od godz. 7¹⁵ do godz. 17⁰⁰, piątek od godz. 7¹⁵ do godz. 13³⁰.

Termin liczony będzie od następnego dnia po doręczeniu niniejszego zawiadomienia.

Informuję, że możliwość przeglądania akt i wypowiedzenia się jest uprawnieniem strony postępowania i nie jest obowiązkowe.

BIP Gminy Pruszcz

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Pruszcz

mgr inż. Marcin Pyda
Inspektor ds. gospodarki
nieruchomościami i gospodarki przestrzennej