



GMINY OŚRODEK KULTURY, SPORTU I REKREACJI W PRUSZCZU
ul. Sportowa 10 A, 86-120 Pruszc
tel. 518-944-058
e-mail: biuro@goksirpruszcz.com

Pruszc, dnia 27.01.2025 r.

DYREKTOR GMINNEGO OŚRODKA KULTURY, SPORTU I REKREACJI W PRUSZCZU
OGŁASZA
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA OKRES DO 3 LAT W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 poz. 1145 t.j.)
Dyrektor **Gminnego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Pruszc** podaje do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na terenie Gminy Pruszc:

Lp.	Obręb, nr działki, KW	Powierzchnia nieruchomości/lokalu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu
1	Serock dz. nr 421 BY1S/00030687/1	82 m ²	Lokal użytkowy w budynku położonym w Serocku, Al. Mickiewicza 1 86-120 Pruszc	Brak MPZP, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pruszc znajduje się na terenach istniejącego zainwestowania.	Do 3 lat	7 dni od daty zawarcia umowy	12,00 zł netto + vat za m ² Czynsz może być aktualizowany raz w roku o wysokość wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych podanego przez GUS za poprzedni rok kalendarzowy.	W terminie 14 dni od wystawienia faktury.	Umowa dzierżawy

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni od dni 27.01.2025 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Pruszc oraz dostępny jest na stronie internetowej www.bip.pruszc.pl.

Preferowane przeznaczenie: Pomieszczenie kawiarni wraz z pomieszczeniem kuchenneo-socialnym umożliwia prowadzenie działalności gastronomicznej.
Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w GOKSIR Pruszc lub telefonicznie pod nr tel. 602-446-651.

DYREKTOR
Gminnego Ośrodka Kultury,
Sportu i Rekreacji w Pruszc

Alina Malanowska