

**URZĄD MIASTA I GMINY PRUSZCZ**

ul. Główna 33, 86-120 Pruszcz
tel. + 48 052 562 43 00, fax. + 48 052 562 43 02
e-mail: pruszcz@pruszcz.pl, www.pruszcz.pl

Pruszcz, dnia 20.12.2024 r.

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY PRUSZCZ
OGŁASZA****WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY NA RZECZ UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 poz. 1145 t.j.) Burmistrz Miasta i Gminy Pruszcz podaje do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego w trybie bezprzetargowym:

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg. KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Termin zagospodarowania	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do zbycia
1.	Pruszcz, ul. Witosa dz. nr 24/3 BY1S/00045163/0	0,1572 ha	Nieruchomość zabudowana budynkiem usługowym. Oznaczenie użytków i klas zgodnie z ewidencją gruntów: Tereny przemysłowe.	MPZP, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pruszcz działka znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej.	Art. 189g i 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 poz. 1145 t.j.).	Po zawarciu umowy notarialnej.	Należność rozłożona na 10 rat z możliwością wcześniejszej spłaty.	Umowa sprzedaży.

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Pruszcz
Zastępca Burmistrza

Justyna Kucharko