

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
ZP.271.9.2024 Miejski Klub Dziecięcy w Pruszczu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** GMINA PRUSZCZ
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 092351050
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** ul. Główna 33
- 1.4.2.) Miejscowość:** Pruszcz
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 86-120
- 1.4.4.) Województwo:** kujawsko-pomorskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL618 - Świecki
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 525624323
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** zp@pruszcz.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.pruszcz.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-fb950db1-29ba-11ef-86d2-4e696a6d8c25
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00314516
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2025-07-08

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00366155
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak
- 3.3.) Nazwa projektu lub programu:**
- Zadanie dofinansowane przez Unie Europejską – NextGenerationEU – MALUCH 2022-2029 – gminy/tworzenie miejsc opieki stanowiące wsparcie środkami finansowymi z KPO oraz środkami z budżetu państwa na finansowanie podatku VAT, jako uzupełnienie do środków KPO
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
ZP.271.9.2024 Miejski Klub Dziecięcy w Pruszczu
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiot zamówienia obejmuje roboty budowlane zawarte w dokumentacji budowlanej. Zamówienie obejmuje przebudowę, rozbudowę i nadbudowę wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejącego parterowego budynku gospodarczego z przeznaczeniem na klub dziecięcy o powierzchni użytkowej ok. 153,8 m² z przeznaczeniem dla 30 dzieci. Roboty budowlane obejmują rozbudowę o pow. użytkową 53,81 m², przebudowę i zmianę sposobu użytkowania istniejącego budynku oraz jego nadbudowę (wykonanie wieńca, zmiana konstrukcji dachu i pokrycia). Ponadto wykonane zostaną roboty wykończeniowe oraz branży sanitarnej i elektrycznej w całym budynku wraz z utwardzeniem i odcinkowym ogrodzeniem.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 7 do SWZ) określa załączona do niniejszej SWZ dokumentacja projektowa, przedmiar robót, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (w części zawierającej zbiór wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, obejmujący wymagania w zakresie właściwości materiałów, wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania robót, projekt umowy).

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45262210-6 - Fundamentowanie

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45410000-4 - Tynkowanie

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2024-09-05

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:

360 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Zakład Ogólnobudowlany BUD-MEX
Grzegorz Brzezinski

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 5611019474

4.3.3.) Ulica: Świecka 74/76

4.3.4.) Miejscowość: Tuchola

4.3.5.) Kod pocztowy: 89-500

4.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1477600 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2024/BZP 00486168/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2025-04-15

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:
wystąpienie okoliczności, których zamawiający nie mógł przewidzieć, zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy, a wzrost ceny nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:
Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 149499,45

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie