

BOŚiGK.6220.1.25.2024

**Decyzja nr 11/2024
o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112) oraz na podstawie § 3 ust. 1 pkt. 37 lit. d) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572),

po rozpatrzeniu wniosku: z dnia 4 marca 2024 r. złożonego przez Annę i Jerzego Lewandowskich

w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa obiektu – magazyn zbożowo-silosowy z suszarnią, czyszczalnią, urządzeniami transportowymi, obiektem przyjęć, silosami buforowymi, sterownią oraz niezbędną infrastrukturą techniczną i technologiczną. Budowa zespołu zbiorników gazu wraz z infrastrukturą techniczną. Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku gospodarczego w ramach istniejącej zabudowy zagrodowej. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działek nr ewid. 23/1 i 23/2, obręb Niewieścin, gm. Pruszcz”

i uzyskaniu opinii:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska – postanowienie znak: WOO.4220.183.2024.HN.3 z dnia 27 czerwca 2024 roku
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach – opinia znak: GC.ZZŚ.4901.54.2024.KB z dnia 25 marca 2024 roku,
- przy braku zastrzeżeń Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu,

Burmistrz Miasta i Gminy Pruszcz

- I. Stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa obiektu – magazyn zbożowo-silosowy z suszarnią, czyszczalnią, urządzeniami transportowymi, obiektem przyjęć, silosami buforowymi, sterownią oraz niezbędną infrastrukturą techniczną i technologiczną. Budowa zespołu zbiorników gazu wraz z infrastrukturą techniczną. Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku gospodarczego w ramach istniejącej zabudowy zagrodowej. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działek nr ewid. 23/1 i 23/2, obręb Niewieścin, gm. Pruszcz”.**
- II. Wskazuję na podstawie art. 84 ust. 1a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112, dalej zwanej „uouioś”):**
 - 1. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w tym:**

- 1) Prace budowlane zwłaszcza z użyciem sprzętu ciężkiego, prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00 – 22.00.
 - 2) Tankowanie zbiorników na gaz prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00 – 22.00.
 - 3) Każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.
 - 4) W celu **zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji, używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych**, które mogą powstać w wyniku awarii oraz zapewnić dostępność sorbentów do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych ze sprzętu lub pojazdów.
 - 5) W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, podjąć natychmiastowe działania związane z usunięciem skutków awarii wpływających na jakość środowiska gruntowo-wodnego. Zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów.
 - 6) Odpady wytwarzane podczas realizacji przedsięwzięcia magazynować selektywnie; odpady niebezpieczne gromadzić w atestowanych pojemnikach na podłożu odpowiednio zabezpieczonym przed przenikaniem zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego i zapewnić ich sukcesywny wywóz przez firmy posiadające odpowiednie zezwolenia na ich zagospodarowanie.
 - 7) Wszelkie naprawy maszyn i pojazdów, związane z funkcjonowaniem sprzętu powinny odbywać się tylko w wyznaczonych miejscach.
 - 8) Zaplecze budowy oraz miejsca składowania materiałów budowlanych lub postoju pojazdów i maszyn zorganizować na terenie utwardzonym lub posiadającym szczelną powierzchnię, aby zabezpieczyć przed zanieczyszczeniami środowisko gruntowo-wodne.
 - 9) Tereny zajęte na czas realizacji inwestycji oraz tereny wokół inwestycji utrzymywać w należytej czystości.
 - 10) Na etapie budowy zapewnić pracownikom zaplecze socjalno-bytowe.
 - 11) Ścieki socjalno-bytowe z projektowanego obiektu odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego (szamba) wykonanego zgodnie z normami określonymi w art. 35 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022. poz.1225) do czasu możliwości przyłączenia do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej. Należy prowadzić systematyczny monitoring napelniania oraz wywozu nieczystości ciekłych; zapewnić systematyczny odbiór ścieków socjalno-bytowych przez firmy posiadające odpowiednie zezwolenia na ich zagospodarowanie.
 - 12) W trakcie funkcjonowania instalacji do suszenia zbóż kontrolować ewentualne emisje do powietrza w tym pył z suszenia ziarna oraz emisje hałasu. W przypadku występujących uciążliwości należy podjąć działania zabezpieczające.
2. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 uouioś, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26, 27 i 29 uouioś:

- 1) Projekt budowlany należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz przyjętymi założeniami projektowymi w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji.
- 2) **Planowane urządzenia infrastruktury technicznej (sieci, przyłącza i instalacje) należy wykonać na podstawie warunków przyłączenia wydanych przez gestorów poszczególnych mediów.**
- 3) **Inwestor zobowiązany jest do uzyskania odpowiedniego pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie, rozbudowę, nadbudowę, przebudowę, rozbiórkę lub likwidację urządzeń wodnych, zgodnie z art. 388 ust. 1, art. 389 pkt 6 w związku z art. 17 ust. 1 pkt 3 i 4 ustawy Prawo Wodne.**
- 4) **Planowana inwestycja powinna zostać zrealizowana zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr XXIII/129/97 Rady Gminy Pruszcz z dnia 26 czerwca 1997 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania Gminy Pruszcz). Zachowana powinna być strefa bezpieczeństwa 15 m między planowaną inwestycją, a osią gazociągu zlokalizowanego na działce o nr ewid. 23/2.**

III. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zawarta w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jest jej integralną częścią.

Uzasadnienie

Procedura oddziaływania na środowisko została wszczęta na wniosek z dnia 4 marca 2024 r., złożony przez Państwa Annę i Jerzego Lewandowskich w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia pn.: **„Budowa obiektu – magazyn zbożowo-silosowy z suszarnią, czyszczalnią, urządzeniami transportowymi, obiektem przyjęć, silosami buforowymi, sterownią oraz niezbędną infrastrukturą techniczną i technologiczną. Budowa zespołu zbiorników gazu wraz z infrastrukturą techniczną. Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku gospodarczego w ramach istniejącej zabudowy zagrodowej. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działek nr ewid. 23/1 i 23/2, obręb Niewieścin, gm. Pruszcz”.**

Planowane przedsięwzięcie dotyczy budowy obiektu – magazyn zbożowo-silosowy z suszarnią, czyszczalnią, urządzeniami transportowymi, obiektem przyjęć, silosami buforowymi, sterownią oraz niezbędną infrastrukturą techniczną i technologiczną. Podczas prac zostanie wybudowany zespół zbiorników gazu wraz z infrastrukturą techniczną. Nastąpi przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku gospodarczego w ramach istniejącej zabudowy zagrodowej na działce nr ewidencyjny 23/1 i 23/2 w Niewieścinie.

Do wniosku o wydanie decyzji załączona została Karta informacyjna przedsięwzięcia zwana dalej w skrócie: „Kip”, poświadczona przez właściwy organ kopia mapy obejmująca przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmująca obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, mapa w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej, wypis z ewidencji gruntów oraz potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej za wydanie decyzji środowiskowej.

Po zapoznaniu się z załączoną do wniosku Kip stwierdzono, że jest to przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienione w § 3 ust. 1 pkt 37 lit. d) ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r.: „instalacje do naziemnego magazynowania gazów łatwopalnych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 10 m³ oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m³, a także niezwiązanych z dystrybucją instalacji do magazynowania stałych surowców energetycznych”.

Działki o numerze ewidencyjnym 23/1 i 23/2 obręb Niewieścin są częściowo objęte ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr XXIII/129/97 Rady Gminy Pruszcz z dnia 26 czerwca 1997 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania Gminy Pruszcz). Przez teren części działki nr 23/2 obręb Niewieścin został ustalony przebieg gazociągu wysokiego ciśnienia DN-300MM wraz ze strefą bezpieczeństwa 15 m od osi gazociągu, która oddziałuje również na część terenu działki nr 23/1 obręb Niewieścin. Planowana inwestycja nie koliduje z ww. planem zagospodarowania przestrzennego.

W myśl art. 72 ust. 1 pkt 3 ustawy o wyrażeniu zgody na wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Na podstawie art. 75 ust 1 pkt. 4 ustawy o wyrażeniu zgody w przedmiotowej sprawie, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Miasta i Gminy Pruszcz.

Organ prowadzący postępowanie na wstępie ustalił strony postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji. Zgodnie z art. 28 Kodeksu postępowania administracyjnego „stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek”, jednakże w konkretnej sprawie należy stosować odpowiedni przepis prawa materialnego. W sprawach dotyczących wydania decyzji środowiskowej, w celu ustalenia stron postępowania, oprócz art. 28 Kodeksu postępowania administracyjnego zastosowany został art. 74 ust. 3a ustawy o treści: Stroną postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. Przez obszar ten rozumie się: 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu; 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

W analizowanej sprawie na załączniku mapowym wyznaczono obszar 100 m od planowanej inwestycji. Kręgiem stron postępowania oprócz wnioskodawcy i właścicieli gruntu stali się właściciele nieruchomości przyległych oraz działki znajdujące się w zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji. W niniejszym postępowaniu bierze udział powyżej 10 stron postępowania i na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Burmistrz Miasta i Gminy Pruszcz obwieszczeniem z dnia 15 marca 2024 r., (znak sprawy: BOŚiGK.6220.1.25.2024), poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia. Obwieszczenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Pruszcze oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń sołectwie Niewieścin i Zawada. Ponadto informacja o wszczęciu postępowania została umieszczona na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Pruszcz.

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zamieszczony został w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie (pod nr 27/2024).

Na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy o wyrażeniu zgody pismem znak: BOŚiGK.6220.1.25.2024 z dnia 15 marca 2024 r. Burmistrz Miasta i Gminy Pruszcz wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu o zaciągnięcie opinii w sprawie ustalenia konieczności, co do przeprowadzenia

oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla wnioskowanej inwestycji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w ustawowym terminie 14 dni nie wyraził opinii w przedmiotowej sprawie. Na podstawie art. 78 ust. 4 uouioś **nie wydanie opinii przez Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu traktuje się jako brak zastrzeżeń.**

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach w opinii z dnia 25 marca 2024 r. znak: GC.ZZŚ.4901.54.2024.KB **nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenie osiągnięcia przez nie celów środowiskowych oraz wskazało na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań (uwzględnione w sentencji decyzji – pogrubiona czcionka):**

1. Plac budowy, jego zaplecze oraz bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu, aby zabezpieczyć przed zanieczyszczeniami środowisko gruntowo-wodne.
2. Tereny zajęte na czas realizacji inwestycji oraz tereny wokół inwestycji utrzymać w należytej czystości.
3. Należy używać tylko sprawnego i sprawdzonego sprzętu w celu uniknięcia wycieku substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo-wodnego.
4. Wszelkie naprawy maszyn i pojazdów, związane z funkcjonowaniem sprzętu powinny odbywać się tylko w wyznaczonych miejscach.
5. Wyposażyć plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych ze sprzętu lub pojazdów.
6. W sytuacjach awaryjnych związanych z wyciekami substancji ropopochodnych podjąć natychmiastowe działania związane z usunięciem skutków awarii wpływających na jakość środowiska gruntowo-wodnego.
7. Odpady wytwarzane podczas realizacji przedsięwzięcia magazynować selektywnie; odpady niebezpieczne gromadzić w atestowanych pojemnikach na podłożu odpowiednio zabezpieczonym przed przenikaniem zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego i zapewnić ich sukcesywny wywóz przez firmy posiadające odpowiednie zezwolenia na ich zagospodarowanie.
8. Na etapie budowy zapewnić pracownikom zaplecze socjalno-bytowe.
9. Ścieki socjalno-bytowe z projektowanego obiektu odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego (szamba) wykonanego zgodnie z normami określonymi w art. 35 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022. poz.1225) do czasu możliwości przyłączenia do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej. Należy prowadzić systematyczny monitoring napełniania oraz wywozu nieczystości ciekłych; zapewnić systematyczny odbiór ścieków socjalno-bytowych przez firmy posiadające odpowiednie zezwolenia na ich zagospodarowanie.
10. Planowane urządzenia infrastruktury technicznej (sieci, przyłącza i instalacje) należy wykonać na podstawie warunków przyłączenia wydanych przez gestorów poszczególnych mediów.
11. Prace ziemne prowadzić w sposób, który uniemożliwi zmianę stosunków wodnych na terenach sąsiadujących z przedsięwzięciem i niestanowiących zagrożenia dla wód powierzchniowych i podziemnych oraz nieskutkujących skażeniem gruntu.
12. Inwestor zobowiązany jest do uzyskania odpowiedniego pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie, rozbudowę, nadbudowę, przebudowę, rozbiórkę lub likwidację urządzeń wodnych, zgodnie z art. 388 ust. 1, art. 389 pkt 6 w związku z art. 17 ust. 1 pkt 3 i 4 ustawy Prawo Wodne.

13. Planowana inwestycja powinna zostać zrealizowana zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr XXIII/129/97 Rady Gminy Pruszcz z dnia 26 czerwca 1997 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania Gminy Pruszcz). Zachowana powinna być strefa bezpieczeństwa 15 m między planowaną inwestycją, a osią gazociągu zlokalizowanego na działce o nr ewid. 23/2.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy po zapoznaniu się ze złożonymi dokumentami i uzupełnieniami w postanowieniu z dnia 27 czerwca 2024 r. znak: WOO.4220.183.2024.HN.3 stwierdził, że dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa obiektu – magazyn zbożowo-silosowy z suszarnią, czyszczalnią, urządzeniami transportowymi, obiektem przyjęć, silosami buforowymi, sterownią oraz niezbędną infrastrukturą techniczną i technologiczną. Budowa zespołu zbiorników gazu wraz z infrastrukturą techniczną. Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku gospodarczego w ramach istniejącej zabudowy zagrodowej. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działek nr ewid. 23/1 i 23/2, obręb Niewieścin, gm. Pruszcz” **nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie na podstawie art. 64 ust. 3a uouioś wskazał (uwzględnione w sentencji decyzji):**

1. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w tym:
 - 1) Prace budowlane zwłaszcza z użyciem sprzętu ciężkiego, prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00 – 22.00.
 - 2) Tankowanie zbiorników na gaz prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00 – 22.00.
 - 3) Każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.
 - 4) W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji, używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii oraz zapewnić dostępność sorbentów. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów.
 - 5) Zaplecze budowy oraz miejsca składowania materiałów budowlanych lub postoju pojazdów i maszyn zorganizować na terenie utwardzonym lub posiadającym szorstką powierzchnię.

Burmistrz Miasta i Gminy Pruszcz po uzyskaniu uzgodnień i opinii w prowadzonym postępowaniu obwieszczeniem z dnia 9 lipca 2024 r. na podstawie art. 9, 10 §1 i 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego i o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Pruszcze, na tablicy ogłoszeń w sołectwie Niewieścin i Zawada. Ponadto informacja o zakończeniu postępowania została umieszczona na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej w Pruszcze.

Żadna ze stron w wyznaczonym terminie nie wniosła uwag do prowadzonego postępowania.

Na podstawie art. 84 ust. 1 uouioś, w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, to w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Ponadto, w myśl art. 84 ust. 1a uouioś, w decyzji organ może określić warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich oraz wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę lub nałożyć obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z orzekaniem w niniejszej sprawie w sytuacji bez przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, Burmistrz Miasta i Gminy Pruszcz w rozstrzygnięciu określił takie warunki, wymagania i obowiązki.

Następnie, mając na uwadze zapisy art. 85 ust. 2 pkt. 2 uouioś, tut. organ w uzasadnieniu decyzji zawiera informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 powołanej ustawy, uwzględnionych przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przesłanki, które przesądziły o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

1) Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Planowana inwestycja polegać będzie na wykorzystaniu zespołu 6 naziemnych zbiorników na gaz płynny propan, o pojemności 10 m³ każdy, w celu zasilenia palnika suszarni zbóż. Zakres przedsięwzięcia obejmuje również budowę i instalację: 6 silosów lejowych, czyszczarni, podajnika kubelkowego, obiektu rozładunku i załadunku produktów rolnych, sterowni z biurem oraz adaptację istniejącego magazynku o powierzchni 1440 m² na potrzeby inwestycji (instalacja suszarni), który zostanie nadbudowany w celu połączenia przez dach z silosami.

Zamierzenie zlokalizowane będzie na terenie działek nr ewid. Nr 23/1 i 23/2 obręb Niewieścín, gmina Pruszcz.

Obiekt wykorzystywany będzie w pracy gospodarstwa rolnego. Suszarnia oraz magazyn zbożowo-silosowy umożliwi odpowiednie przygotowanie nasion zbóż w celu dalszego użycia. Instalacja tego typu pozwoli na bezpieczne przechowywanie nasion, w celu ich ochrony przed szkodliwym działaniem pleśni.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy przeanalizował ryzyko wystąpienia efektu skumulowanego oddziaływania dla niniejszego przedsięwzięcia. Z uwagi na charakter inwestycji, nie będzie mieć miejsca znaczące oddziaływanie skumulowane.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Otoczenie planowanej inwestycji stanowią pola uprawne, pojedyncze drzewa i krzewy lub ich skupiska nie stanowiące zbiorowisk leśnych. Od strony północnej znajduje się droga, gminna, dalej zabudowa zagrodowa oraz pola uprawne. W kierunku wschodnim oraz zachodnim, w dalszej perspektywie również pola uprawne oraz zabudowa zagrodowa. Od strony Północnej znajdują się także pola uprawne, w dalszej perspektywie zlokalizowana jest droga ekspresowa S5 (około 600m od przedsięwzięcia).

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym Kip ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze, krajobraz, gleby, wody i powierzchnie ziemi, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

Planowana inwestycja nie wpłynie na różnorodność biologiczną.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

W fazie realizacji przedsięwzięcia, prace budowlane, w szczególności praca ciężkiego sprzętu, wykonywanie prac budowlano-montażowych oraz transport materiałów budowlanych, spowodują okresowe uciążliwości takie jak: podwyższony poziom hałasu oraz emisję zanieczyszczeń do powietrza. W celu minimalizacji tych oddziaływań przewiduje się prowadzenie robót budowlanych wyłącznie w porze昼iennej, tj. w godzinach 6:00 – 22:00. Wszelkie uciążliwości związane z etapem realizacji będą miały charakter okresowy i ustąpią z chwilą zakończenia budowy.

Na etapie eksploatacji przewiduje się ruch samochodowy – autocysterny dowożące gaz do instalacji. Operacje napełniania zbiorników prowadzone będą wyłącznie w porze dnia.

Dla zadania przeprowadzono analizę akustyczną.

Najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej usytuowane są w odległości około 100 m w kierunku wschodnim od planowanego przedsięwzięcia i stanowią tereny zabudowy zagrodowej.

Z wykonanej analizy akustycznej wynika, że emisja pochodząca od źródeł związanych z eksploatacją planowanej inwestycji na terenach chronionych akustycznie – sąsiadujące tereny mieszkaniowe – nie będzie wpływała negatywnie.

Wykonane obliczenia wykazały, że planowana inwestycja nie będzie powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu zgodnych z Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112).

Podstawowym źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza w związku z planowaną instalacją jest:

- niezorganizowana emisja pyłów i gazów od samochodów poruszających się na terenie zakładu (samochody dowożące i odbierające surowce w tym cysterny dowożące gaz płynny),
- emisja gazów i pyłów do powietrza z palnika pieca suszarni opalanego gazem płynnym.

Podczas eksploatacji planowanych instalacji, najwyższa emisja substancji do powietrza związana będzie z emisją spalin samochodowych i spalin ze spalarni gazu płynnego w palniku pieca suszarni (tlenki azotu, tlenek węgla, pył itp.).

Maksymalny ruch samochodów związany z funkcjonowaniem obiektu magazynowo-suszarniczego w ciągu dnia: 2 pojazdy/h). Praca zakładu w systemie pełno zmianowym, całą dobę.

Pośrednim źródłem emisji gazów i pyłów w odniesieniu do planowanego przedsięwzięcia, będzie proces energetycznego spalania propanu w palniku suszarni. Czynnikiem suszącym jest gorące powietrze, które podgrzewane jest palnikami zasilanymi gazem płynnym propanem, zmagazynowanym w naziemnych zbiornikach magazynowych gazu płynnego zlokalizowanych na terenie planowanego przedsięwzięcia.

Suszarnia zostanie wyposażona w palnik o mocy 3200 kW, zasilany propanem.

Zbiorniki dopuszczone są do eksploatacji zgodnie z przepisami o dozorze technicznym i podlegają pod dozór pełny. Każdy zbiornik wyposażony jest w zawory bezpieczeństwa zabezpieczające zbiornik przed nadmiernym wzrostem ciśnienia obliczone na warunki pożarowe. Zbiorniki zabezpieczone są również przed przepełnieniem. Dodatkowo, instalacja zostanie zlokalizowana z zachowaniem odpowiednich odległości od obiektów, ogrodzenia, dróg i stref bezpieczeństwa oraz od urządzeń służących do zewnętrznego gaszenia pożarów. Pracownicy odpowiedzialni za obsługę instalacji zbiornikowej zostaną przeszkoleni w jej zakresie zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp oraz przeciwpożarowymi, w tym akcji likwidacji zagrożenia oraz powiadamiania otoczenia i odpowiednich jednostek ratowniczych w przypadku wystąpienia awarii.

Na podstawie otrzymanych wyników można stwierdzić, że w czasie eksploatacji przedsięwzięcia będą zachowane przepisy w zakresie ochrony powietrza.

Na podstawie analizy ilość substancji wprowadzanych do powietrza nie będą powodowały uciążliwości dla środowiska. Jednak należy kontrolować ewentualną emisję do powietrza w tym pył z suszenia ziarna oraz emisję hałasu. W przypadku zaobserwowania uciążliwości należy podjąć odpowiednie działania zabezpieczające.

W dniu 26 czerwca 2023 r. Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego przyjął uchwałę nr LIX/804/23 w sprawie określenia programu ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM₁₀, PM_{2,5} oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej - aktualizacja. Program ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM₁₀, PM_{2,5} oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej – aktualizacja stanowi aktualizację obowiązującego dotychczas „Programu ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM₁₀ oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej” określonego uchwałą Nr XXIII/340/20 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 22 czerwca 2020 r., w zakresie pyłu zawieszonego PM₁₀ oraz benzo(a)pirenu, a także uwzględnia pył zawieszony PM_{2,5}. Został opracowany w związku z odnotowaniem w 2021 r. przekroczenia standardów jakości powietrza – średniodobowego poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM₁₀ oraz średniorocznego poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM_{2,5} (nowego zanieczyszczenia, którego przekroczenie poziomu dopuszczalnego nie wystąpiło w 2018 r.), a także średniorocznego poziomu docelowego benzo(a)pirenu na terenie strefy. W uchwale wskazano działania wskazane do realizacji w celu osiągnięcia standardów jakości powietrza oraz obniżenia stężenia benzo(a)pirenu w strefie kujawsko-pomorskiej.

Biorąc pod uwagę charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się aby wpłynęło ono na pogorszenie obecnej sytuacji.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Odnosnie ryzyka wystąpienia poważnej awarii, należy zaznaczyć, że przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładu o zwiększonym bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

Analizując wpływ zamierzenia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu należy stwierdzić, że przedsięwzięcie z uwagi na swój charakter nie powinno wpływać znacząco na klimat. Emisja głównych gazów cieplarnianych ze wszystkich możliwych źródeł emisji technologicznej i energetycznej oraz transportu pojazdów, będzie oddziaływać wyłącznie na klimat lokalny nie wpływając w istotny sposób na jego zmiany.

Rozwiązania projektowe planowanego obiektu będą w znacznym stopniu uwzględniać zabezpieczenie przed skutkami potencjalnych zmian warunków klimatycznych i ewentualnego wystąpienia zdarzeń ekstremalnych (takich jak np. fale upałów, długotrwałe susze, ekstremalne opady, zalewanie przez rzeki, gwałtowne burze i wiatry, fale chłodu i intensywne opady śniegu, zamarzanie i odmrażanie).

Należy także zaznaczyć, iż zostanie zlokalizowane poza terenami osuwisk oraz zagrożonymi podtopieniami. Zatem nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie terenu objętego wnioskiem.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

Podczas realizacji planowanego przedsięwzięcia, będą wytwarzane odpady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne, w tym głównie odpady obojętne z grupy 21 i niepalne z grupy 22. W największej ilości wytwarzane będą odpady z grupy 17 według rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 10), tj. odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej.

Podstawowe odpady powstające w czasie eksploatacji to odpady z grupy 16 o kodzie: 16 02 13* (Zużyte urządzenia Niebezpieczne elementy lub części składowe usunięte z zużytych urządzeń) oraz 16 02 16 (Elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15). Wszystkie powstające na terenie przedmiotowej instalacji odpady nie będą magazynowane, tylko bezpośrednio odbierane będą przez podmiot, uprawniony do prowadzenia działalności w zakresie gospodarki odpadami.

Na terenie przedsięwzięcia wydzielone zostanie miejsce do czasowego przechowywania wytworzonych odpadów, wyposażone w uszczelnione podłoże. Wytworzone odpady będą gromadzone selektywnie w oznakowanych kontenerach, odpady niebezpieczne będą gromadzone w atestowanych pojemnikach

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Emisje normowanych zanieczyszczeń do powietrza z planowanego zakładu nie będą powodować przekroczeń wartości dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu oraz standardów emisyjnych.

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania planowanej inwestycji na zdrowie ludzi. Jednak w przypadku zaobserwowania uciążliwości należy podjąć działania zabezpieczające.

2) usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wybrzeży i nie jest związana ze środowiskiem morskim.

c) obszary górskie lub leśne:

Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami góorskimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Przedsięwzięcie umieszczone jest poza granicami stref ochronnych ujęć wody oraz obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000, na działce użytkowanej rolniczo.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Planowana inwestycja nie wpłynie na przekroczenie standardów jakości środowiska.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia:

Pod względem administracyjnym inwestycja położona będzie na terenie gminy Pruszcz, w sołectwie Niewieścín, charakteryzującym się w przeważającej części gruntami ornymi zaś w części zabudową zagrodową i jednorodzinną. Według danych Głównego Urzędu Statystycznego, gęstość zaludnienia gminy Pruszcz wynosi około 68 osób/km². Zamierzenie usytuowane jest w obszarze rolniczym o małej gęstości zaludnienia.

i) obszary przylegające do jezior:

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na terenie przylegającym do jezior.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach uzdrowisk i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Realizacja inwestycji wiązała się będzie z wykonaniem robót ziemnych oraz wykopów pod płytę betonową, o maksymalnej głębokości około 1,5 m p.p.t. Poziom wody gruntowej na analizowanym obszarze znajduje się na głębokości około 3 m p.p.t. Nie przewiduje się odwadniania wykopów ani prowadzenia prac w obszarze zawodnionym w związku z realizacją zadania.

W związku z powyższym nie zakłada się możliwości trwałego naruszenia istniejących warstw wodonośnych, a zakres prowadzonych robót nie spowoduje zakłócenia lub zmiany przepływu wód powierzchniowych i podziemnych.

Podczas realizacji prac budowlanych woda będzie pobierana z istniejącej gminnej sieci wodociągowej. Zaopatrzenie przedmiotowego zakładu w wodę na cele bytowe i p. poż. odbywa się obecnie z gminnej sieci wodociągowej. Podczas eksploatacji projektowane układy instalacji zbiornikowej gazu płynnego nie wymagają zużycia wody.

Wody opadowe i roztopowe z terenu gospodarstwa kierowane będą powierzchniowo do gruntu i na tereny zielone.

Przedmiotowa instalacja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300 t. j.).

Zadanie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200036, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Ponadto, inwestycja znajduje się w obszarze zlewni jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem PLRW200011029295929 – „Kotomierzycza”, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan ogólny oceniono jako: zły (stan ekologiczny: umiarkowany; stan chemiczny: brak danych). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia dobrego stanu ekologicznego, zapewnienia drożności cieków dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D i osiągnięcia dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych. Teren realizacji przedsięwzięcia znajduje się poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią, a także poza strefami ochronnymi ujęć wód na potrzeby zaopatrzenia ludności.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdza się, że przy zastosowaniu rozwiązań opisanych w Kip, jego realizacja i eksploatacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w ww. Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

3) rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 *analiza i ocena w ramach oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko* ust. 1 pkt 1, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Pod względem administracyjnym inwestycja położona jest na terenie gminy Pruszcz, w sołectwie Niewieścin, charakteryzującym się w przeważającej części gruntami ornymi zaś w części zabudową zagrodową i jednorodzinną. Zamierzenie w fazie realizacji może oddziaływać na kilkanaście osób.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Biorąc pod uwagę rodzaj zamierzenia, a także fakt, że będzie realizowane na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, nie stwierdzono negatywnego wpływu i występowania transgranicznego oddziaływania na środowisko.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania, prawdopodobieństwa oddziaływania, czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia nie będzie wykraczał poza granice działki, na której planowane jest przedsięwzięcie i obszar 100 m od granicy terenu inwestycyjnego. Realizacja planowanego zadania dotyczy terenu już przekształconego przez człowieka w wyniku jego działalności rolniczej.

Odnosnie zjawisk niekorzystnych stwierdzić należy, że jakość powietrza zostanie naruszona w stopniu nieznacznym, krótkotrwałym, odwracalnym i w lokalnym zasięgu.

Klimat akustyczny (poprzez hałas i wibracje) zostanie zakłócony w stopniu nieznacznym, krótkotrwałym, odwracalnym i jedynie lokalnie. Gleby i powierzchnia ziemi zostaną przekształcone nieznacznie i lokalnie.

d) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska na etapie opiniowania zamierzenia, przy określaniu negatywnych oddziaływań, uwzględniono wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz oddziaływania pośrednie wynikające z tych powiązań. Po analizie zgromadzonego materiału dowodowego w sprawie, nie przewiduje się na danym obszarze wystąpienia znaczącego skumulowanego oddziaływania.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania:

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych przewiduje się wzrost emisji hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, związanych z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów. Sprzęt budowlany będzie pracował wyłącznie w porze dziennej, w godzinach między 6:00 a 22:00, co przyczyni się do zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia.

Tankowanie zbiorników na gaz należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00- 22:00.

Na etapie realizacji inwestycji, na potrzeby sanitarne pracowników wykorzystane zostanie istniejące zaplecze socjalne.

Na potrzeby przedsięwzięcia planuje się zatrudnienie 5 pracowników, w związku z czym nastąpi wzrost generowanych ścieków bytowych. Ścieki bytowe, podczas eksploatacji zamierzenia odprowadzane będą do istniejącego szczelnego zbiornika bezodpływowego o pojemności 10 m³. Aktualnie nie ma możliwości odprowadzania ścieków do gminnej sieci kanalizacyjnej, gdyż nie istnieje ona w rejonie inwestycji.

Przedsięwzięcie nie będzie wiązać się z wytwarzaniem ścieków przemysłowych.

Realizacja inwestycji wiązała się będzie z wykonaniem robót ziemnych oraz wykopów pod płytę betonową, o maksymalnej głębokości około 1,5 m p.p.t. Poziom wody gruntowej na analizowanym obszarze znajduje się na głębokości około 3 m p.p.t. Nie przewiduje się odwadniania wykopów ani prowadzenia prac w obszarze zawodnionym w związku z realizacją zadania.

Celem wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt wskazano na konieczność kontrolowania wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie

Armatura zamontowana na zbiornikach instalacji będzie posiadać aktualne atesty dopuszczające je do stosowania w instalacjach gazu płynnego propanowego. Biorąc pod uwagę fakt, iż realizacja inwestycji wiązała się będzie z koniecznością przeprowadzenia prac budowlano-montażowych, prace te zostaną wykonane ze szczególną ostrożnością, z zastosowaniem technologii możliwie jak najmniej uciążliwej dla najbliższego sąsiedztwa i środowiska. Sprzęt wykorzystywany podczas prac realizacyjnych będzie sprawny technicznie. Wszelkie naprawy stosowanych maszyn oraz ich tankowanie będą wykonywane poza miejscem inwestycji. Ponadto, zaplecze budowy zostanie wyposażony w środki do usuwania ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych, np. sorbenty lub maty sorpcyjne, które cechują się dużą chłonnością.

Tymczasowe zaplecze budowy oraz miejsca składowania materiałów budowlanych lub postoju pojazdów i maszyn zostaną zorganizowane na terenie utwardzonym lub posiadającym szczelną nawierzchnię, co znacznie ograniczy ryzyko zanieczyszczenia środowiska wodno-gruntowego.

Ze względu na dużą lotność skroplone gazy z ropy naftowej nie powodują zanieczyszczenia gruntu lub wód. Teren pod zbiornikami naziemnymi będzie wolny od zagłębień i studzienek kanalizacyjnych, wodociągowych i ciepłowniczych, a nawierzchnia tego terenu będzie pokryta żwirem lub podsypką piaskową bez zanieczyszczeń materiałami łatwo zapalnymi.

Podczas realizacji planowanego przedsięwzięcia, będą wytwarzane odpady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne, w tym głównie odpady obojętne z grupy 21 i niepalne z grupy 22. Wszystkie powstające na terenie przedmiotowej instalacji odpady nie będą magazynowane, tylko bezpośrednio odbierane będą przez podmiot, uprawniony do prowadzenia działalności w zakresie gospodarki odpadami.

Na terenie przedsięwzięcia wydzielone zostanie miejsce do czasowego przechowywania wytworzonych odpadów, wyposażone w uszczelnione podłoże. Wytworzone odpady będą

gromadzone selektywnie w oznakowanych kontenerach, odpady niebezpieczne będą gromadzone w atestowanych pojemnikach

Eksploatacja projektowanej instalacji do suszenia zbóż nie będzie powodowała przekroczeń hałasów i pyłów do powietrza. Jednak w przypadku wystąpienia uciążliwości należy podjąć działania zabezpieczające.

Na podstawie przeprowadzonej analizy zgromadzonej dokumentacji, biorąc pod uwagę charakter zamierzenia, nie przewiduje się wpływu przedsięwzięcia na zwiększenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby. Ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

Jednocześnie informuję, że w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, wynikającymi z art. 52 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, np. niszczenie ich siedlisk lub ostoji, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonania czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody

Nie stwierdza się znacząco negatywnego oddziaływania na obszary chronione, w tym obszary Natura 2000, a ocena oddziaływania na środowisko w zakresie ochrony przyrody i obszarów Natura 2000 nie jest wymagana.

W związku z wypełnieniem przez Wnioskodawcę wszystkich wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uwzględniając wymogi w zakresie ochrony środowiska - organ rozpatrzył przedmiotową sprawę w oparciu o załączone materiały oraz uzyskane stanowiska i opinie. Planowane przedsięwzięcie nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko naturalne, po zastosowaniu określonych w niniejszej decyzji warunków oraz zaproponowanych w Kip rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych na etapie budowy, realizacji, eksploatacji i ewentualnej likwidacji.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska orzeczono, jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy wniesione za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję, o których mowa w art. 72 ust. 1 uouioś (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112).
2. Zgodnie z art. 72 ust. 3 uouioś (Dz. U. z 2024, poz. 1112) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia o których mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.
3. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
4. Wykonanie warunków decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, które nie zostały uwzględnione w decyzjach, o których mowa w art. 86 uouioś, podlega egzekucji administracyjnej w trybie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji, o ile przedsięwzięcie jest realizowane. W myśl art. 136a ww. ustawy, jeżeli warunki, wymogi oraz obowiązki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie zostały uwzględnione w decyzjach, o których mowa w art. 86 uouioś, podmiot realizujący, eksploatujący lub likwidujący przedsięwzięcie, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 zł do 1 000 000 zł.

5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.
6. Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Burmistrz
Miasta i Gminy Pruszcz
Dariusz Wądołowski

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Anna i Jerzy Lewandowscy
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie.
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu
ul. Sądowa 5, 86-100 Świecie.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Chojnicach
ul. Łużycka 1A, 89-600 Chojnice.

Zgodnie z ustawą o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111 ze zm.) pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Sporz. Ewelina Baumgart tel. (52) 562 43 22.

**Załącznik nr 1 do decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Pruszcz nr 11/2024
z dnia 30 lipca 2024 r.
o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.:**

„Budowa obiektu – magazyn zbożowo-silosowy z suszarnią, czyszczalnią, urządzeniami transportowymi, obiektem przyjęć, silosami buforowymi, sterownią oraz niezbędną infrastrukturą techniczną i technologiczną. Budowa zespołu zbiorników gazu wraz z infrastrukturą techniczną. Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku gospodarczego w ramach istniejącej zabudowy zagrodowej. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działek nr ewid. 23/1 i 23/2, obręb Niewieścín, gm. Pruszcz”

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia - zgodna z art. 82 ust.3 uouioś

1. Planowane przedsięwzięcie

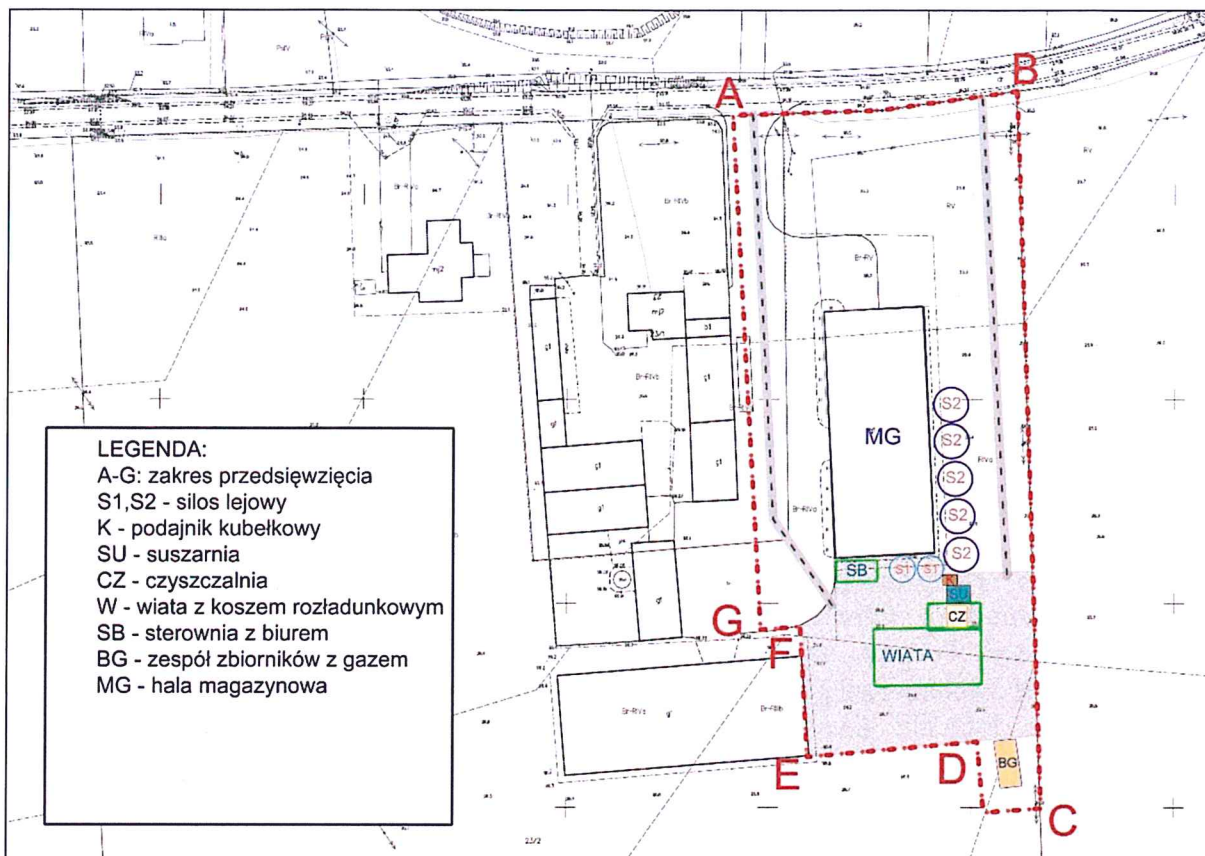
Celem planowanego przedsięwzięcia jest realizacja instalacji do suszenia i magazynowania zbóż. Obszar działek o nr ewid. 23/1 (0,7014 ha) i 23/2 (7,2686 ha), obręb Niewieścín, gm. Pruszcz, na których planuje się realizację planowanego przedsięwzięcia stanowi część istniejącego gospodarstwa rolnego, w którego skład wchodzi istniejąca hala magazynowa, budynki gospodarcze, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna należąca do inwestora oraz tereny utwardzone – drogi, parkingi, chodniki. Łączna powierzchnia ww. działek wynosi 7,97 ha i jest to teren oznaczony w rejestrze gruntów głównie jako grunty orne, grunty rolne zabudowane.

Zakres planowanego przedsięwzięcia:

- Budowa obiektu – magazyn zbożowo-silosowy z suszarnią, czyszczalnią, urządzeniami transportowymi, obiektem przyjęć, silosami buforowymi, sterownią oraz niezbędną infrastrukturą techniczną i technologiczną. Wydajność suszarni dla kukurydzy wynosi 10 ton/godzinę.
- Budowa zespołu zbiorników gazu wraz z infrastrukturą techniczną (6 x 10 m³ każdy).
- Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku gospodarczego w ramach istniejącej zabudowy zagrodowej.

Powierzchnie i wymiary obiektów:

- Silos lejowy (S1): średnica 7,5 [m], wysokość h=24 [m].
- Silos lejowy (S2): średnica 10 [m], wysokość h=31 [m].
- Podajnik kubełkowy (K): wymiary 3 [m]x3[m], wysokość h=32 [m].
- Suszarnia (SU): wymiary 6 [m] x 6[m], wysokość h=30 [m].
- Czyszczalnia (CZ): wymiary 5[m] x 5[m], wysokość h=7,3 [m].
- Obiekt do rozładunku i załadunku produktów rolnych (WIATA,W): wymiary 18[m] x 18[m], wysokość h=15 [m].
- Sterownia z biurem (SB): powierzchnia: 50 [m²].
- Zespół zbiorników na gaz LPG (BG), pojemność łączna 60 [m³].
- Hala magazynowa (MG): 1440 [m²], wysokość h=10,07 [m].
- Tereny utwardzone: 2500 [m²].



Ryc. Lokalizacja planowanych obiektów na terenie istniejącego gospodarstwa rolnego.
 Źródło: Karta Informacyjna Przedsięwzięcia.

**BURMISTRZ
 MIASTA I GMINY PRUSZCZ**

Dariusz Wądołowski