



GD.ZZŚ.1.435.225.2022.SJ

/za potwierdzeniem odbioru/

data wpływu ... 15. 09. 2022 ...

nr z rejestru ... 9811/x ...

15. 09. 2022

Chojnice, 12 września 2022 r.

ilość załączników ... - ...

podpis ...

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 i ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Miasta i Gminy Pruszcza z dnia 25 sierpnia 2022 r. znak: BOŚiGK.6220.1.11.2022 (data wpływu: 29 sierpień 2022 r.), w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działki nr 2/14 w obrębie Niewieścina, gmina Pruszcze

nie stwierdzam

potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenie osiągnięcia przez nie celów środowiskowych i wskazuję na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Zaplecze oraz bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu, aby zabezpieczyć przed zanieczyszczeniami środowisko gruntowo – wodne.
2. Należy używać tylko sprawnego i sprawdzonego sprzętu w celu uniknięcia wycieku substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo – wodnego.
3. Wyposażyć plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych ze sprzętu lub pojazdów.
4. Odpady wytwarzane podczas realizacji przedsięwzięcia składować w szczelnych pojemnikach i zapewnić ich sukcesywny wywóz przez firmy posiadające odpowiednie zezwolenia na ich zagospodarowanie.
5. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, zamontować misy olejowe mieszczące cały olej znajdujący się w urządzeniu.
6. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować tylko wodę, a w przypadku silnych zabrudzeń używać tylko środków biodegradowalnych.
7. Wyposażyć plac budowy w przenośne toalety ze szczelnym zbiornikiem oraz zapewnić systematyczny wywóz nieczystości przez wyspecjalizowaną firmę.
8. Teren, na którym prowadzone będą prace budowlane przywrócić do stanu pierwotnego.
9. Wszystkie awaryjne zdarzenia wiążące się z zanieczyszczeniem środowiska gruntowo - wodnego substancjami ropopochodnymi usunąć natychmiast po wystąpieniu zdarzenia.
10. Prace ziemne prowadzić w sposób, który uniemożliwi zmianę stosunków wodnych na terenach sąsiadujących z przedsięwzięciem, nie będzie stanowił zagrożenia dla wód powierzchniowych i podziemnych oraz nie będzie skutkował skażeniem gruntu.
11. Inwestor zobowiązany jest do uzyskania odpowiedniego pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie, rozbudowę, nadbudowę, przebudowę, rozbiórkę lub likwidację urządzeń wodnych, zgodnie z art. 388 ust. 1, art. 389 pkt 6 w związku z art. 17 ust. 1 pkt 3 i 4 ustawy Prawo wodne.

Uzasadnienie

W dniu 29 czerwca 2022 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Chojnicach wpłynął wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Pruszcz z dnia 25 sierpnia 2022 r. znak: BOŚiGK.6220.1.11.2022, w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działki nr 2/14 w obrębie Niewieścín, gmina Pruszcz.

Planowana inwestycja została wymieniona w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) w grupie inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. „b” cytowanego wyżej rozporządzenia, przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane jako: „*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą infrastrukturą o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a*”.

Z przedstawionej w niniejszej sprawie dokumentacji wynika, iż planowana inwestycja polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działki nr 2/14 w obrębie Niewieścín, gmina Pruszcz.

Całkowita powierzchnia działki nr 2/14 wynosi 14,2698 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 9,42 ha.

Obecnie działka jest użytkowana rolniczo. Teren przeznaczony pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia stanowią gleby orne o niskich klasach bonitacyjnych (RIVa, RIVb, RV) oraz pastwiska (PsV).

Na terenie ww. działki nie znajdują się zabudowania. Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się na działce nr 3/10, w odległości ponad 102 m, w kierunku południowo-zachodnim od planowanej inwestycji.

Na terenie przeznaczonym pod realizację przedsięwzięcia znajdują się zadrzewienia, od których planowana farma zostanie odsunięta o min. 5 m, stąd też realizacja przedmiotowego zamierzenia nie będzie wiązała się z wycinką drzew i krzewów.

Z przedstawionej w niniejszej sprawie dokumentacji wynika, że teren, na którym planowana jest inwestycja nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (MPZP).

Przedsięwzięcie nie zostało zlokalizowane na obszarach wodno – błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, strefach ochronnych ujęć wody i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, a także na obszarach przylegających do jezior, uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

Ponadto inwestycja swoją lokalizacją oraz oddziaływaniem nie jest położona na terenach podlegających ochronie przyrody, w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916).

Zakres planowanych robót przedstawiony w karcie informacyjnej przedsięwzięcia będzie obejmował:

- montaż paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 19 MWp (do 47500 szt.) przekształcających energię słoneczną w energię elektryczną. Panele zostaną zamontowane na stalowych lub aluminiowych konstrukcjach (stołach fotowoltaicznych), które za pomocą kotew będą wbijane w ziemię lub montowane do prefabrykowanych fundamentów wcześniej kotwionych w ziemi. Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp do 14 m. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. Wysokość instalacji nie przekroczy 4 m.
- podłączenie paneli do inwerterów (do 380 szt.), zamieniających prąd stały na przemienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej. Zostaną one zainstalowane w systemie rozproszonym, bądź systemie centralnym (w prefabrykowanych stacjach kontenerowych).

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Chojnicach

ul. Łużycka 1A, 89-600 Chojnice

tel./faks. 52 336 03 22 • e-mail: zz-chojnice@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl

- budowę kontenerowych stacji transformatorowych (do 19 szt.), prefabrykowanych, wyposażonych w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu tj. transformator żywiczny lub olejowy wraz z misą olejową zapewniającą zmagazynowanie całości ewentualnego wycieku, rozdzielnię nn i SN, układ kontroli zdalnej przez operatora sieci dystrybucyjnej, monitoringu i wentylacji.
- dopuszcza się zainstalowanie magazynów energii - zespołu baterii litowo-jonowych znajdujących się w kontenerze. Jest to zabudowa kontenerowa niewymagająca związania z gruntem poprzez fundament.
- budowę ogrodzenia siatkowego (bez podmurówki). Pomiędzy powierzchnią ziemi, a dolną podstawą ogrodzenia planuje się pozostawienie ok. 20 cm odstępu umożliwiającego migrację małych zwierząt.
- poprowadzenie trasy kablowej, znajdującej się na niedużej głębokości, na przygotowanym do tego podłożu z warstwą podsypki oraz zabezpieczona taśmą ostrzegawczą. Planowana trasa ze względu na małą głębokość posadowienia, nie będzie naruszać naturalnego zwierciadła wód gruntowych. Wkopanie kabli elektroenergetycznych w ziemię, nakrycie ich warstwą izolacyjną będzie skutecznie przeciwdziałać negatywnym skutkom porażenia prądem elektrycznym organizmów żywych. Nie wystąpi także możliwość przegryzienia kabli przez gryzonie.
- budowę drogi dojazdowej, wewnętrznej o szerokości nie mniejszej niż 3 m, posiadającej nawierzchnię gruntową ulepszoną (mechanicznie utwardzony grunt).

Wytworzona energia elektryczna przekazywana będzie do sieci elektroenergetycznej.

Z analizy otrzymanego materiału wynika, że planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze dorzecza Wisły, w myśl rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie „Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911 i 1958, dalej jako: „Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”). Obszar inwestycyjny znajduje się w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonej europejskim:

- kodem PLRW20001729295929 o nazwie „Kotomierzycza”, określonej jako naturalna część wód, monitorowanej, o typologii 17 – potok nizinny piaszczysty, zagrożonej ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. dobrego potencjału ekologicznego oraz dobrego stanu chemicznego.
- kodem PLRW2000172934 o nazwie „Struga Niewieścińska”, określonej jako naturalna część wód, monitorowanej, o typologii 17 – potok nizinny piaszczysty, zagrożonej ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. dobrego potencjału ekologicznego oraz dobrego stanu chemicznego.

Stan ww. wód określono jako zły, zgodnie z załącznikiem nr 3 do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1475).

Ponadto, planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze dwóch jednolitych częściach wód podziemnych oznaczonych europejskim kodem PLGW200036 i PLGW200029, zaliczonych do regionu Dolnej Wisły. W Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 11 października 2019 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2148) stan ilościowy i chemiczny określony został jako dobry. Dane JCWPd nie są zagrożone ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze żadnego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP).

Na działce o nr ewid. 2/14 występują zbieracze drenarskie oraz drenowanie, stanowiące urządzenia melioracji wodnych, zgodnie z ewidencją melioracji wodnych prowadzoną przez Wody Polskie na podstawie art. 196 ust. 1 i ust. 14 ww. ustawy Prawo wodne.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Chojnicach

ul. Łużycka 1A, 89-600 Chojnice

tel./faks. 52 336 03 22 • e-mail: zz-chojnice@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl

W przypadku przerwania w trakcie prowadzenia robót ziemnych istniejących urządzeń drenarskich należy zobowiązać inwestora, do niezwłocznej naprawy uszkodzonych urządzeń z zachowaniem ich funkcji.

Zgodnie z art. 388 ust. 1, art. 389 pkt 6 w związku z art. 17 ust. 1 pkt 3 i 4 ww. ustawy Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 ze zm.), na wykonanie, odbudowę, rozbudowę, nadbudowę, przebudowę, rozbiórkę lub likwidację ww. urządzeń wymagane jest uzyskanie zgody wodnoprawnej. Organem właściwym w sprawie zgód wodnoprawnych są właściwe organy Wód Polskich zgodnie z art. 397 ust. 1 ww. ustawy Prawo wodne.

Poza tym przez ww. działkę przebiega urządzenie melioracji wodnych – rów melioracyjny R-G-2, który jest ujęty w ewidencji melioracji wodnych prowadzonych przez PGW Wody Polskie na podstawie art. 196 ust. 1 i ust. 14 Prawo wodne.

Pełniona funkcja ww. urządzenia powinna zostać zachowana w dotychczasowej formie, a prace powinny zostać wykonane w taki sposób, aby nie spowodować szkody w gruntach sąsiednich.

Ponadto, podczas prac budowlanych nie przewiduje się powstawania zanieczyszczeń, które mogłyby wpłynąć na stan wód powierzchniowych lub podziemnych. Należy jednak zachować szczególną ostrożność i zapobiegać przedostawaniu się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego.

W trakcie prac budowlanych wykorzystywany będzie tylko sprawdzony i sprawny sprzęt, a prace remontowe odbywać się będą na terenach utwardzonych, odpowiednio zabezpieczonych przed ewentualnym wyciekami substancji ropopochodnych. Wszystkie awaryjne zdarzenia wiążące się z zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi środowiska gruntowo - wodnego będą usunięte natychmiast po wystąpieniu zdarzenia. W celu uniknięcia przedostawania się zanieczyszczeń do gruntu, wykorzystywane maszyny i sprzęt będą utrzymywane w należytych stanie technicznym. W przypadku montażu transformatora olejowego zostanie on zabezpieczony misą olejową, która gwarantuje pomieszczenie całego oleju znajdującego się w urządzeniu. Wszystkie powstałe podczas prac budowlanych odpady będą przechowywane w szczelnych pojemnikach i systematycznie wywożone przez uprawnione podmioty.

W trakcie pracy farmy fotowoltaicznej nie będzie pobierana woda. Woda pitna będzie dostarczana w jednostkowych opakowaniach dla pracowników budowy. Planuje się wykorzystywać wodę jedynie do mycia paneli fotowoltaicznych, a na teren inwestycji będzie dowożona beczkowozami. Planuje się używać wyłącznie czystą wodę bez dodatku detergentów, która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie wiązało się z powstawaniem zanieczyszczonych wód opadowych lub roztopowych, dlatego będą one odprowadzane w sposób nieorganizowany do gruntu (wsiąkanie).

Na etapie eksploatacji instalacji fotowoltaicznej nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego. Plac budowy zostanie wyposażony w przenośne sanitariaty typu TOI-TOI, a zgromadzone nieczystości będą odbierane przez wyspecjalizowane firmy. W żadnej fazie realizacji przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się powstawania ścieków technologicznych.

Po przeanalizowaniu dołączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter i skalę przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Otrzymują:

- 1) Burmistrz Miasta i Gminy Pruszc, ul. Główna 33, 86-120 Pruszc
2. aa/SJ.

Z-UP DYREKTORA


Zanała Walerdowicz
Z-ca Dyrektora

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Chojnicach
ul. Łużycka 1A, 89-600 Chojnice
tel./faks. 52 336 03 22 • e-mail: zz-chojnice@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl

Klauzula informacyjna:

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu tych danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem zebranych w toku prowadzonego postępowania administracyjnego danych osobowych jest Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie z siedzibą w Warszawie, 00-848 Warszawa, ul. Żelazna 59A.
- 2) Z Inspektorem Ochrony Danych można się skontaktować pod adresem e-mail: iod@wody.gov.pl
- 3) Zebrane dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z RODO oraz innymi obowiązującymi przepisami prawa w celu załatwienia niniejszej sprawy.
- 4) Dane będą udostępniane jedynie uprawnionym podmiotom na zasadach i w okolicznościach przewidzianych w ww. rozporządzeniu (RODO) oraz w innych powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
- 5) Zebrane dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 6) Okres przechowywania danych osobowych uzależniony jest od rodzaju sprawy, dla potrzeb której zebrano dane osobowe i nadanej jej kategorii archiwalnej, zgodnej z jednolitym rzeczowym wykazem akt określonym przepisami prawa. Zebrane dane osobowe mogą jednak przechowywane dłużej, ponieważ materiały będące we władaniu podmiotów wykonujących zadania z zakresu administracji publicznej mogą być usunięte tylko na podstawie zgody Archiwum Państwowego.
- 7) Osoba, której dane dotyczą ma prawo żądania dostępu do treści swoich danych oraz ich sprostowania. W przypadkach przewidzianych prawem ma również prawo do żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych.
- 8) W razie naruszenia zasad przetwarzania danych osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 9) Dane osobowe zostały pobrane w związku ze złożonym wnioskiem na ww. przedsięwzięcie.
- 10) Zebranie danych osobowych jest wymogiem wynikającym z obowiązujących przepisów prawa i jest niezbędne do załatwienia sprawy, prowadzonej w ramach ustawowego umocowania.
- 11) Zebrane dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą podlegały profilowaniu.

