**UCHWAŁA NR XVII/…/25**

**RADY MIEJSKIEJ PRUSZCZ**

**z dnia 26 czerwca 2025 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne oddanie w trwały zarząd jednostkom oświatowym nieruchomości na** **czas nieokreślony stanowiących własność Gminy Pruszcz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r.   
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465,1572,1907,1940) zgodnie z art. 13 ust. 1 art. 18, art. 43 ust. 1, art. 44 i art. 45 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) uchwala się, co następuje:

**§1**. Rada Miejska Pruszcz wyraża zgodę na nieodpłatne oddanie w trwały zarząd jednostkom oświatowym nieruchomości na czas nieokreślony.

**§2**. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w trwały zarząd:

1.Szkoła Podstawowa w Pruszczu ul. Kościelna 4, 86-120 Pruszcz .

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | Działka | powierzchnia działki [ha] | Obręb | KW |
| 1 | 436 | 0,7611 | Pruszcz | BY1S/00038753/1 |
| 2 | część dz. 307 | 0,0650 | Pruszcz | BY1S/00033444/7 |
| 3 | 309 | 0,0212 | Pruszcz | BY1S/00031672/0 |
| 4 | 31/9 | 0,4094 | Pruszcz | BY1S/00031672/0 |
| 5 | 28/3 | 0,0669 | Pruszcz | BY1S/00031672/0 |
| 6 | 31/10 | 0,0418 | Pruszcz | BY1S/00060693/5 |

2.Zespół Szkolno-Przedszkolny w Serocku ul. Wyzwolenia 47 Serock,

86-120 Pruszcz.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | Działka | powierzchnia działki [ha] | Obręb | KW |
| 1 | 350/11 | 2,3541 | Serock | BY1S/00030687/1 |
| 2 | 350/6 | 0,0757 | Serock | BY1S/00065953/1 |
| 3 | 323/2 | 0,2169 | Serock | BY1S/00030687/1 |

3.Szkoła Podstawowa im. Marii Konopnickiej w Niewieścinie, Niewieścin 45

86-120 Pruszcz.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | Działka | powierzchnia działki [ha] | Obręb | KW |
| 1 | 22/2 | 1,4321 | Niewieścin | BY1S/00019631/1 |
| 2 | 45/1 | 1,44 | Zbrachlin | BY1S/00014959/1 |

4.Szkoła Podstawowa im. Janusza Korczaka w Łowinku ul. Szkolna 2,

Łowinek, 86-120 Pruszcz.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | Działka | powierzchnia działki [ha] | Obręb | KW |
| 1 | 106 | 0,5667 | Łowinek | BY1S/00038740/7 |

5.Przedszkole Samorządowe w Pruszczu ul. Kościelna 2, 86-120 Pruszcz

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | Działka | powierzchnia działki [ha] | Obręb | KW |
| 1 | 45/4 | 0,1880 | Pruszcz | BY1S/00028529/9 |

**§3**. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pruszcz.

**§4**. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

**Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 a i h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej oraz wyposażania w majątek gminne jednostki organizacyjne.

Trwały zarząd regulowany jest przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145). W myśl art. 43 ust. 1 cytowanej ustawy trwały zarząd jest formą prawną władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną.

Oddanie w trwały zarząd ww. nieruchomości jest niezbędne do realizacji przez wyszczególnione jednostki oświatowe zadań statutowych. Uchwała stanowi formę uregulowania stanu prawnego władania nieruchomością należącą do Gminy Pruszcz, a pozostającą w użytkowaniu oświatowej jednostki organizacyjnej gminy.

Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pruszcz

/-/ Arkadiusz Łyczywek