

UCHWAŁA NR XVII/.../25
RADY MIEJSKIEJ PRUSZCZ
z dnia 26 czerwca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne oddanie w trwały zarząd
jednostkom oświatowym nieruchomości na czas nieokreślony
stanowiących własność Gminy Pruszcz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465,1572,1907,1940) zgodnie z art. 13 ust. 1 art. 18, art. 43 ust. 1, art. 44 i art. 45 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) uchwala się, co następuje:

§1. Rada Miejska Pruszcz wyraża zgodę na nieodpłatne oddanie w trwały zarząd jednostkom oświatowym nieruchomości na czas nieokreślony.

§2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w trwały zarząd:

1.Szkoła Podstawowa w Pruszczu ul. Kościelna 4, 86-120 Pruszcz.

Lp	Działka	powierzchnia działki [ha]	Obręb	KW
1	436	0,7611	Pruszcz	BY1S/00038753/1
2	część dz. 307	0,0650	Pruszcz	BY1S/00033444/7
3	309	0,0212	Pruszcz	BY1S/00031672/0
4	31/9	0,4094	Pruszcz	BY1S/00031672/0
5	28/3	0,0669	Pruszcz	BY1S/00031672/0
6	31/10	0,0418	Pruszcz	BY1S/00060693/5

2.Zespół Szkolno-Przedszkolny w Serocku ul. Wyzwolenia 47 Serock, 86-120 Pruszcz.

Lp	Działka	powierzchnia działki [ha]	Obręb	KW
1	350/11	2,3541	Serock	BY1S/00030687/1
2	350/6	0,0757	Serock	BY1S/00065953/1
3	323/2	0,2169	Serock	BY1S/00030687/1

3.Szkoła Podstawowa im. Marii Konopnickiej w Niewieścinie, Niewieścin 45 86-120 Pruszcz.

Lp	Działka	powierzchnia działki [ha]	Obręb	KW
1	22/2	1,4321	Niewieścin	BY1S/00019631/1
2	45/1	1,44	Zbrachlin	BY1S/00014959/1

4.Szkoła Podstawowa im. Janusza Korczaka w Łowinku ul. Szkolna 2, Łowinek, 86-120 Pruszcz.

Lp	Działka	powierzchnia działki [ha]	Obręb	KW
1	106	0,5667	Łowinek	BY1S/00038740/7

5.Przedszkole Samorządowe w Pruszczu ul. Kościelna 2, 86-120 Pruszcz

Lp	Działka	powierzchnia działki [ha]	Obręb	KW
1	45/4	0,1880	Pruszcz	BY1S/00028529/9

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pruszcz.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 a i h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej oraz wyposażania w majątek gminne jednostki organizacyjne.

Trwały zarząd regulowany jest przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145). W myśl art. 43 ust. 1 cytowanej ustawy trwały zarząd jest formą prawną władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną.

Oddanie w trwały zarząd ww. nieruchomości jest niezbędne do realizacji przez wyszczególnione jednostki oświatowe zadań statutowych. Uchwała stanowi formę uregulowania stanu prawnego władania nieruchomością należącą do Gminy Pruszcz, a pozostającą w użytkowaniu oświatowej jednostki organizacyjnej gminy.

Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pruszcz

/-/ Arkadiusz Łyczywek