

**UCHWAŁA NR XVII/.../25
RADY MIEJSKIEJ PRUSZCZ
z dnia 17 czerwca 2025 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej
o nr ewidencyjnym: 2/14 obręb Niewieścín, gmina Pruszcz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940.) i art. 111 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) uchwala się co następuje:

§1. Rada Miejska Pruszcz wyraża zgodę na nabycie nieruchomości gruntowej o nr ewidencyjnym 2/14 obręb Niewieścín o pow.14,2698 ha, gmina Pruszcz objętą księgą wieczystą o numerze BY1S/00046242/5 Sądu Rejonowego w Świeciu, poprzez złożenie oświadczenia o skorzystaniu z prawa pierwokupu przedmiotowej nieruchomości.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pruszcz.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

Uzasadnienie

W związku z wpływem do tut. urzędu Aktu Notarialnego nr 2197/2025 w dniu 20.05.2025 r. w formie warunkowej umowy sprzedaży z możliwością wykonania prawa pierwokupu przez organ wykonawczy gminy, które następuje przez złożenie oświadczenia w formie aktu notarialnego. Nieruchomość będzie nabyta za cenę ustaloną między stronami w warunkowej umowie sprzedaży, zgodnie z art. 111 gospodarki nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, w szczególności podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad nabywania nieruchomości.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pruszcz

/-/ Arkadiusz Łyczywek