

UCHWAŁA NR 362/LIII/2023
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM MIEŚCIE

z dnia 1 września 2023 r.

**w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa
na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej SIM północne
Mazowsze Sp. z o.o. z siedzibą w Ciechanowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 33m ust. ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 790 z późn. zm.) Rada Miejsca Miasta i Gminy Nowe Miasto uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Zatwierdza się wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Nowe Miasto do ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Miasto i Gminę Nowe Miasto udziałów w istniejącej firmie, w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej SIM Północne Mazowsze sp. z o.o., z siedzibą w Ciechanowie, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nowe Miasto.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

Marek Caliński

Załącznik do uchwały Nr 362/L.III/2023
Rady Miejskiej w Nowym Mieście
z dnia 1 września 2023 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Nowe Miasto

NIP: 567-117-86-697

REGON: 130378284

Pan Grzegorz Puda

Minister Funduszy i Polityki Regionalnej

za pośrednictwem

Pana Arkadiusza Urbana

Prezesa KZN

ul. Nowy Świat 19, 00-029 Warszawa

W N I O S E K

Działając na podstawie art. 33m ust. 1, ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 790 z późn. zm., zwaną dalej „ustawą”) wnoszę o:

udzielnie na podstawie art. 33l pkt. 1 ustawy, wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Miasto i Gminę Nowe Miasto udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej SIM Północne Mazowsze Sp. z o.o. (KRS: 0000977492) z siedzibą w Ciechanowie.

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Miasta i Gminy Nowe Miasto związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (słownie: trzy miliony) złotych;
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (słownie: trzy miliony) złotych;
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:

65 8230 0007 0203 5206 2000 0001

Ponadto informuję, że Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa SIM Północne Mazowsze zawiązana została w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, a jej udziałowcami są Krajowy Zespół Nieruchomości oraz jednostki samorządu terytorialnego, w celu budowy domów mieszkalnych oraz ich eksploatacji na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy. Jednocześnie informuję, że Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa SIM Północne Mazowsze sp. z o.o. nie prowadzi działalności na terenie Miasta i Gminy Nowe Miasto.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę nr 362/L.III/2023 Rady Miejskiej w Nowym Mieście z dnia 1 września 2023 r., w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 331 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 790 z późn. zm.) minister właściwy udziela gminie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Miasto i Gminę Nowe Miasto udziałów istniejącej firmie **Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej SIM północne Mazowsze Sp. z o.o z siedzibą w Ciechanowie**.

Wkład pieniężny Miasta i Gminy Nowe Miasto do istniejącej spółki SIM Północne Mazowsze Sp. z o.o., który wskazano w punkcie 1 wniosku stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały Rady Miejskiej Miasta i Gminy Nowe Miasto, pokryty zostanie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa, o które Miasto i Gmina Nowe Miasto wnioskują w wysokości określonej w pkt 1 przywołanego wniosku.

Wsparcie o którym mowa powyżej udzielane jest Miastu i Gminie Nowe Miasto na zatwierdzony przez Radę Miejską w drodze uchwały wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Nowe Miasto, zgodnie z art. 33 m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 790 z późn. zm.).

Mając powyższe na względzie podjęcie uchwały uznaje się za zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

Marek Celiński