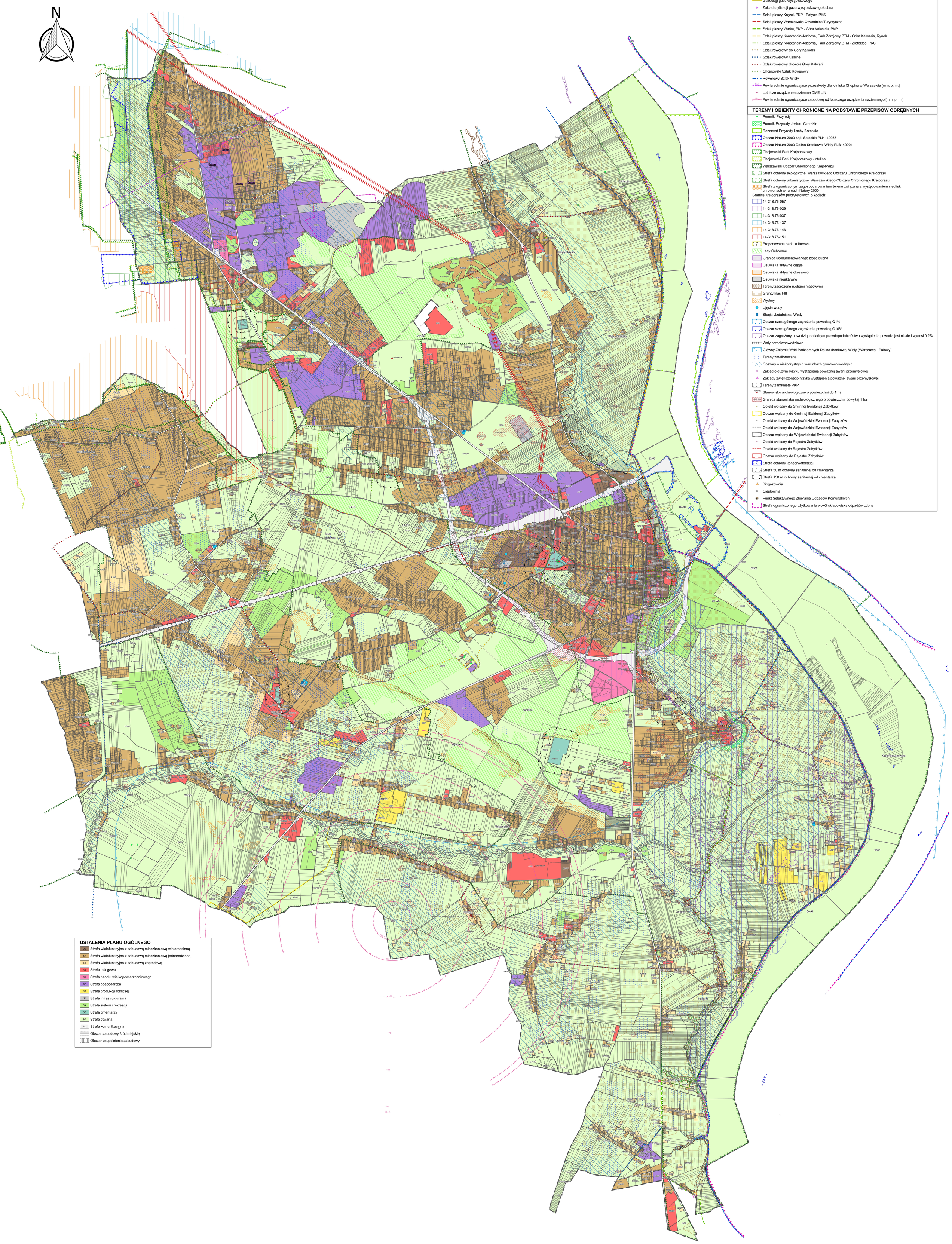
PLAN OGÓLNY MIASTA I GMINY GÓRA KALWARIA

CZĘŚĆ GRAFICZNA UZASADNIENIA

Skala 1:10 000

1 000 0 1 000 2 000 3 000 4 000 m

N



OZNACZENIA LINIOWE USTALONYCH GRANIC ADMINISTRACYJNYCH

- Granica opracowania planu ogólnego
- Granica miasta Góra Kalwaria
- Granica obrębu ewidencyjnego
- Granica działki ewidencyjnej

OZNACZENIA URZĄDZEŃ I TERENÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY

- Linia elektroenergetyczna 110 kV wraz z pasem technologicznym
- Kablowa linia elektroenergetyczna 110 kV
- GPZ 110/15 kV
- Gazociąg średniego ciśnienia
- Gazociąg gazu wysypiskowego
- Zakład utylizacji gazu wysypiskowego Łubna
- Szlak pieszy Krężel, PKP - Potycz, PKS
- Szlak pieszy Warszawska Obwodnica Turystyczna
- Szlak pieszy Warka, PKP - Góra Kalwaria, PKP
- Szlak pieszy Konstancin-Jeziorna, Park Zdrojowy ZTM - Góra Kalwaria, Rynek
- Szlak pieszy Konstancin-Jeziorna, Park Zdrojowy ZTM - Złotokłos, PKS
- Szlak rowerowy do Góry Kalwarii
- Szlak rowerowy Czarnej
- Szlak rowerowy dookoła Góry Kalwarii
- Chojnowski Szlak Rowerowy
- Rowerowy Szlak Wisły
- Powierzchnie ograniczajace przeszkody dla lotniska Chopina w Warszawie [m n. p. m.]
- Lotnicze urządzenie naziemne DME LIN
- Powierzchnie ograniczajace zabudowę od lotniczego urządzenia naziemnego [m n. p. m.]

TERENY I OBIEKTY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- Pomniki Przyrody
- Pomnik Przyrody Jezioro Czerskie
- Rezerwat Przyrody Łachy Brzeskie
- Obszar Natura 2000 Łąki Soleckie PLH140055
- Obszar Natura 2000 Dolina Środkowej Wisły PLB140004
- Chojnowski Park Krajobrazowy
- Chojnowski Park Krajobrazowy - otulina
- Warszawski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Strefa ochrony ekologicznej Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- Strefa ochrony urbanistycznej Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- Strefa z ograniczonym zagospodarowaniem terenu związana z występowaniem siedlisk chronionych w ramach Natury 2000

Granice krajobrazów priorytetowych o kodach:

- 14-318.75-057
- 14-318.76-029
- 14-318.76-037
- 14-318.76-137
- 14-318.76-146
- 14-318.76-151
- Proponowane parki kulturowe
- Lasy Ochronne
- Granica udokumentowanego złoża Łubna
- Osuwiska aktywne ciągle
- Osuwiska aktywne okresowo
- Osuwiska nieaktywne
- Tereny zagrożone ruchami masowymi
- Grunty klas I-III
- Wydmy
- Ujęcia wody
- Stacja Uzdatniania Wody
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią Q1%
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią Q10%
- Obszar zagrożony powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2%
- Wały przeciwpowodziowe
- Główny Zbiornik Wód Podziemnych Dolina środkowej Wisły (Warszawa - Puławy)
- Tereny zmeliorowane
- Obszary o niekorzystnych warunkach gruntowo-wodnych
- Zakład o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej
- Zakłady zwiększonego ryzyka wystąpienia poważnej awarii przemysłowej
- Tereny zamknięte PKP
- Stanowisko archeologiczne o powierzchni do 1 ha
- Granica stanowiska archeologicznego o powierzchni powyżej 1 ha
- Obiekt wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków
- Obszar wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków
- Obiekt wpisany do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków
- Obiekt wpisany do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków
- Obszar wpisany do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków
- Obiekt wpisany do Rejestru Zabytków
- Obiekt wpisany do Rejestru Zabytków
- Obszar wpisany do Rejestru Zabytków
- Strefa ochrony konserwatorskiej
- Strefa 50 m ochrony sanitarnej od cmentarza
- Strefa 150 m ochrony sanitarnej od cmentarza
- Biogazownia
- Ciepłownia
- Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych
- Strefa ograniczonego użytkowania wokół składowiska odpadów Łubna

USTALENIA PLANU OGÓLNEGO

- SW Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
- SJ Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną
- SZ Strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową
- SU Strefa usługowa
- SH Strefa handlu wielkopowierzchniowego
- SP Strefa gospodarcza
- SR Strefa produkcji rolniczej
- SI Strefa infrastrukturalna
- SN Strefa zieleni i rekreacji
- SC Strefa cmentarzy
- SO Strefa otwarta
- SK Strefa komunikacyjna
- Obszar zabudowy śródmiejskiej
- Obszar uzupełnienia zabudowy