

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, na okres do 3 lat:

Oznaczenie wg katastru, oznaczenie KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Minimalna wysokość opłat z tytułu dzierżawy oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
Część działki ewid. nr 37/37 o łącznej pow. ok 1000 m ² KW WA1I/00042093/4	Góra Kalwaria obręb 1-02	Teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej i usług w zabudowie śródmiejskiej	Obiekty garażowe na terenie byłej J. W., teren pod tymczasowymi blaszanymi kontenerami, parkingi; działalność sportowo-turystyczna	9,75 zł/m ² obiekty; 4,20 zł/m ² parkingi; 1,50 zł/m ² działalność sportowo-turystyczna miesięcznie + 23% VAT do 15-ego każdego m-ca	Czynsz podlega waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami
Część działki ewid. nr 5/28 i 5/29 o łącznej pow. 330 m ² , KW WA1I/00044450/9	Góra Kalwaria obręb 6-01	5MW/U – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej oraz 1KD/P – teren przestrzeni publicznej - plac miejski	Teren pod istniejącymi pawilonami handlowymi	18,50 zł/m ² miesięcznie + 23% VAT do 15-ego każdego m-ca	Czynsz podlega waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami
Część działki ewid. nr 5/3 o pow. 36 m ² KW WA5M/00250355/2	Góra Kalwaria obręb 5-01	w części: MN/U - teren zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych; WO1 - teren lokalnej przepompowni	Teren pod tymczasowymi blaszanymi garażami	5 zł/m ² miesięcznie + 23% VAT do 15-ego każdego m-ca	Czynsz podlega waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami
Część działki ewid. nr 8 KW – brak	Góra Kalwaria obręb 11-01	Brak planu	Teren pod miejsca parkingowe wzdłuż ul. Adamowicza	4 zł/m ² miesięcznie + 23% VAT do 15-ego każdego m-ca	Czynsz podlega waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami
Część działki ewid. nr 158/9 KW WA5M/00271384/7	Mikówiec obręb 0028 gm. Góra Kalwaria	Brak planu	Teren pod miejsca parkingowe wzdłuż ul. Adamowicza	4 zł/m ² miesięcznie + 23% VAT do 15-ego każdego m-ca	Czynsz podlega waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami

Działka ewid nr 701/7 o pow. 314 m ² , KW WA5M/00333741/1; część działki ewid nr 700/1 o pow. 266 m ² , KW -brak;	Czersk obręb 0015 gm. Góra Kalwaria	MN/U-1 – teren zabudowy mieszkaniowej i usług nieuciążliwych	Powiększenie i polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej dz. ewid. nr 248/2	5 zł/m2 rocznie + 23% VAT do 8-ego marca każdego roku	Czynsz podlega waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami
Część działki ewid. nr 556 o pow. ok. 250 m2, KW WA5M/00248122/3	Baniocha obręb 0003 gm. Góra Kalwaria	w części: 3MN/U - teren zabudowy jednorodzinnej i usług; 1ZP/WS – teren zieleni urządzonej i zbiornik wodny.	Powiększenie i polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej dz. ewid. nr 268/4	6 zł/m2 rocznie + 23% VAT do 8-ego marca każdego roku	Czynsz podlega waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami
Część działki ewid nr 62/42, 62/43, 62/44 i 62/45 o łącznej pow. 265 m2, KW WA1I/00057323/4	Baniocha obręb 0003 gm. Góra Kalwaria	MN/U-1 – teren zabudowy mieszkaniowej i usług nieuciążliwych	Powiększenie i polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich dz. ewid. nr 66/3, 66/4, 29/1	3,70 zł/m2 rocznie + 23% VAT do 8-ego marca każdego roku	Czynsz podlega waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w terminie od 15.12.2025 r. do 04.01.2026 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu (II piętro) oraz na stronie internetowej www.bip.gorakalwaria.pl Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.