

PROTOKÓŁ NR 20/2025
z XX SESJI RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII
odbytej 24 września 2025 r.

XX sesja Rady Miejskiej Góry Kalwarii odbyła się w Ośrodku Kultury w Górze Kalwarii, przy ul. Porucznika Jana Białka 9.

Szczegółowy przebieg obrad przedstawia nagranie z sesji.

Linki do nagrania:

<https://gorakalwaria.esesja.pl/transmisja/73037/sesjaaradyamiejskiejag%C3%B3ryakalwarianrxxawadniua24awrze%C5%9Bniaa2025agodza1500.htm>

Punkt 1. Otwarcie XX sesji Rady Miejskiej, stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral o godzinie 15:10 otworzyła XX sesję Rady Miejskiej. Poinformowała, że obrady są transmitowane i utrwalane za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk, a nagranie obrad będzie udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej gminy.

Ponadto poinformowała o konieczności stosowania zasad wynikających z przepisów o ochronie danych osobowych.

Następnie po potwierdzeniu przez radnych obecności w systemie e-Sesja stwierdziła prawomocność obrad.

W posiedzeniu wzięło udział 21 członków.

1. Izabela Banasiak-Matusik
2. Monika Bolek
3. Anna Fedynicz
4. Stanisław Fijka
5. Aleksandra Górecka
6. Teresa Jędral
7. Mateusz Kanabus
8. Wojciech Kochański
9. Szymon Krupa
10. Renata Mateńko
11. Beata Mika
12. Bartosz Miszewski

13. Bożena Molak
14. Andrzej Pietrzak
15. Jakub Rącz
16. Roman Cezary Rybarczyk
17. Ewa Stokowska
18. Justyna Szczypińska-Piotrowska
19. Iwona Szymańska
20. Tomasz Ura
21. Arleta Żmudzin

W załączeniu do protokołu:

- lista obecności radnych wraz z raportem obecności radnych wygenerowanym z systemu eSesja **załącznik nr 1**;
- lista obecności przewodniczących organów wykonawczych jednostek pomocniczych gminy **załącznik nr 2**;
- lista obecności gości **załącznik nr 3** (urząd/jednostki),
- lista mieszkańców zabierających głos podczas sesji **załącznik nr 4**.

Przewodnicząca Teresa Jędral powitała przybyłych na sesję Radnych Rady Miejskiej, Burmistrza Miasta i Gminy Arkadiusza Strzyżewskiego, Zastępców Burmistrza Mateusza Baja i Piotra Chmielewskiego, Skarbnika Gminy Ewę Sobiepanek, Sekretarza Gminy Piotra Walczaka, pracowników urzędu, dyrektorów jednostek organizacyjnych gminy, naczelników wydziałów urzędu MIG, pracowników biura rady, radcę prawnego urzędu, informatyka, sołtysów, mieszkańców i oglądających transmisję online.

Punkt 2. Przedstawienie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral przedstawiła porządek obrad:

uzupełniony w trybie art. 20 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) o punkt 10.1

1. Otwarcie XX sesji Rady Miejskiej, stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Sprawozdanie Burmistrza o działaniach podjętych w okresie międzysesyjnym.
4. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu wspierania rodziny w Gminie Góra Kalwaria na lata 2025-2027.
5. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia regulaminów korzystania z Zespołu Basenowego zlokalizowanego przy ul. Pijarskiej 119 będącego częścią Ośrodka Sportu i Rekreacji w Górze Kalwarii.

6. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia regulaminów korzystania z terenów i obiektów sportowych będących częścią Ośrodka Sportu i Rekreacji w Górze Kalwarii.
7. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.
8. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w miejscowości Sierzchów.
9. Projekt uchwały w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Góra Kalwaria.
10. Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – osiedle Kilińskiego cz. B.
- 10.1 Projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Czersk – Muzeum Sztuki Czerskiej i Urzecza Wisły.
11. Projekt uchwały w sprawie odwołania ławnika Sądu Rejonowego w Piasecznie.
12. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej gminy Góra Kalwaria na lata 2025–2040.
13. Projekt uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2025 rok.
14. Projekt uchwały w sprawie w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.
15. Informacja przewodniczącego rady o zgłoszonych wnioskach w sprawie dokonania poprawek lub uzupełnienia protokołu z XIX sesji Rady Miejskiej w dniu 27.08.2025 r.
16. Sprawy różne:
 - 1) pytania mieszkańców i odpowiedzi,
 - 2) pytania radnych i odpowiedzi,
 - 3) wolne wnioski,
 - 4) informacje.
17. Zamknięcie XX sesji Rady Miejskiej.

Porządek obrad został zmieniony na wniosek zastępcy burmistrza M. Baja dołączony do protokołu jako **załącznik nr 5**.

Burmistrz A. Strzyżewski zgłosił wniosek do porządku obrad polegający na nadaniu pkt. 10 oznaczenia 9 natomiast dotychczasowemu pkt. 9 oznaczenia 10, czyli zamianę kolejności dwóch uchwał.

Przewodnicząca poprosiła o przygotowania głosowania dotyczącego wniosku o zamianę kolejności uchwał.

Głosowano wniosek w sprawie:

wprowadzenia zmiany w porządku obrad polegającej na nadaniu punktowi 10 oznaczenia 9, a dotychczasowemu punktowi 9 oznaczenia 10.

Wyniki głosowania

ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (18)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Wojciech Kochański, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Andrzej Pietrzak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Ewa Stokowska

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Szymon Krupa, Renata Mateńko

Zawiadomienie o zwołaniu sesji w trybie art. 20 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym wraz z porządkiem obrad stanowi **załącznik nr 6** do protokołu.

Punkt 3. Sprawozdanie Burmistrza o działaniach podjętych w okresie międzysesyjnym.

Sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria w okresie 28 sierpnia 2025 r. do 24 września 2025 r.

I. Wykaz podjętych zarządzeń:

1.	ORG.0050.142.2025	25.08.2025	w sprawie powołania komisji egzaminacyjnej do przeprowadzenia egzaminu kończącego służbę przygotowawczą dla kierowników jednostek budżetowych gminy Góra Kalwaria
2.	ORG.0050.143.2025	27.08.2025	w sprawie zmiany planu finansowego jednostek budżetowych Gminy Góra Kalwaria
3.	ORG.0050.144.2025	29.08.2025	w sprawie zmian w budżecie
4.	ORG.0050.145.2025	29.08.2025	w sprawie zmiany planu finansowego jednostek budżetowych Gminy Góra Kalwaria na 2025 rok
5.	ORG.0050.146.2025	29.08.2025	zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia planu finansowego dla rachunku wydzielonego środków z Funduszu Pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa w 2025 roku
6.	ORG.0050.147.2025	29.08.2025	w sprawie powołania Komisji odbioru końcowego w ramach zadania pod nazwą „Rozbudowa szkoły w Kątach” - modernizacja istniejącej i budowa nowej instalacji teletechnicznej
7.	ORG.0050.148.2025	29.08.2025	w sprawie powołania Komisji odbioru końcowego w ramach zadania pod nazwą „Rozbudowa szkoły w Kątach” - dostawa wyposażenia kuchni i jadalni
8.	ORG.0050.149.2025	1.09.2025	w sprawie powołania Komisji odbioru końcowego w ramach zadania pod nazwą „Rozbudowa szkoły w Kątach”

9.	ORG.0050.150.2025	8.09.2025	w sprawie powołania Komisji Rekrutacyjnej do przeprowadzenia naboru na wolne stanowisko urzędnicze – podinspektora ds. planowania przestrzennego
10.	ORG.0050.151.2025	8.09.2025	w sprawie odwołania Członków Zespołu Interdyscyplinarnego do spraw przeciwdziałania przemocy domowej w Gminie Góra Kalwaria
11.	ORG.0050.152.2025	10.09.2025	w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych stanowiących zasób gminy Góra Kalwaria
12.	ORG.0050.153.2025	11.09.2025	w sprawie ustalenia opłat za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej Gminy Góra Kalwaria – Ośrodka Sportu i Rekreacji, jednostki budżetowej w Górze Kalwarii
13.	ORG.0050.154.2025	19.09.2025	w sprawie powołania komisji egzaminacyjnej do przeprowadzenia egzaminu kończącego służbę przygotowawczą w Urzędzie Miasta i Gminy Góra Kalwaria

I. Kalendarium spotkań, wydarzeń

Tydzień 35(28.08-31.08)

- udział w zebraniu sołeckim wsi Tomice
- udział w naradzie z dyrektorami placówek oświatowych
- udział w „Pikniku Leśnym” zorganizowanym przez sołectwo Tomice
- udział w pikniku zorganizowanym przez sołectwo Brześćce
- udział w zebraniu sołeckim wsi Wincentów
- udział w rozdaniu nagród podczas turnieju klubu sportowego Orzeł Baniocha
- udział w targach środowisk sportowych
- udział w Mazovia Nightskating

Tydzień 36(1.09-7.09)

- złożenie kwiatów w miejscach upamiętniających ofiary II Wojny Światowej
- spotkanie z Seniorami z klubu Wisetka+
- udział w jubileuszu 60-lecia Związku Spółek Wodnych w Piasecznie
- udział w zebraniu sołeckim wsi Baniocha
- udział w zebraniu sołeckim wsi Czarny Las
- rozdanie nagród uczestnikom piaseczyńskich zawodów pożarniczych Aniołów Floriana
- udział w pikniku zorganizowanym przez mieszkańców sołectwa Kąty
- udział w Narodowym Czytaniu poezji Jana Kochanowskiego
- udział w pikniku „Dzień sąsiada” zorganizowanym przez mieszkańców sołectwa Wólka Załęska
- udział w pikniku zorganizowanym przez społeczność Cendrowic
- udział w zebraniu sołeckim wsi Obręb
- udział w Pikniku Historycznym w Górze Kalwarii

- udział w pikniku sołeckim zorganizowanym przez społeczność Czaplinka

Tydzień 37 (8.09-14.09)

- udział w zebraniu sołeckim wsi Czachówek
- udział w otwarciu filii SPZOZ w Baniosze
- udział w zebraniu sołeckim wsi Linin
- udział w zebraniu sołeckim wsi Dębówka
- udział w zebraniu sołeckim wsi Buczynów-Aleksandrów
- udział w zebraniu sołeckim wsi Coniew
- udział w zebraniu sołeckim wsi Baniocha-Wieś
- udział w 355 urodzinach Miasta Góra Kalwaria
- udział w spotkaniu sołtysów
- udział Europejskich Dniach Dziedzictwa zorganizowanych na Zamku Książąt Mazowieckich w Czersku
- udział w "Święcie pieczonego ziemniaka" zorganizowanym przez druhow Ochotniczej Straży Pożarnej w Czaplinku

Tydzień 38 (15.09-21.09)

- udział w posiedzeniu Komisji Prezydialnej
- udział w ślubowaniu klas I Liceum Ogólnokształcącego im. ks. Zygmunta Sajny
- udział w zebraniu sołeckim wsi Cendrowice
- udział w zebraniu sołeckim wsi Brzeście
- udział w Forum Miasteczek Polskich
- udział w posiedzeniu Komisji Rewizyjnej
- udział w zebraniu sołeckim wsi Sobików
- udział w spotkaniu Lokalnej Grupy Działania
- udział w zebraniu sołeckim wsi Krzaki Czaplinkowskie
- udział w zebraniu sołeckim wsi Sierzchów i Ługówka
- udział w pikniku charytatywnym „Razem dla Mai - pomaganie ma moc!”
- udział w rozdaniu nagród podczas gminnych zawodów sportowo- pożarniczych gminnych drużyn ochotniczych straży pożarnych w Górze Kalwarii
- udział w zebraniu oraz pikniku rodzinnym wsi Wojciechowice
- udział w uroczystościach liturgicznych w Sanktuarium Ojca Stanisława Papczyńskiego
- udział w „Weselu na Urzeczu” Senioralia 2025

Tydzień 39 (22.09-24.09)

- udział w spotkaniu z gminami Konstancin – Jeziorna i Piaseczno w sprawie linii L
- udział w zebraniu sołeckim wsi Łubna i wsi Kąty
- udział w spotkaniu dotyczącym projektu „Strategia rozwoju Metropolii Warszawskiej do 2040 roku”

- udział w Jubileuszu 80-lecia Nadleśnictwa Chojnów
- udział w Sesji Rady Miejskiej

II Inwestycje rozpoczęte

1. Modernizacja budynku basenu (dokumentacja projektowa)
Wykonawca: APA ARCHES Sp. zo.o. Sp.k.
Wartość robót: 430.500,00 zł
Termin zakończenia: 03.09.2026 r.
2. Przebudowa z rozbudową drogi Czaplin-Buczynów (dokumentacja projektowa)
Wykonawca: MATPROJEKT Mateusz Jurczyk
Wartość robót: 250.797,00 zł
Termin zakończenia: 15.12.2026 r.
3. Rozbudowa szkoły w Kątach-sprzęt komputerowy
Wykonawca: Wilanka Sp. zo.o.
Wartość robót: 46.198,18 zł
Termin zakończenia: 29.09.2025 r.
4. Budowa ul. Papczyńskiego w Górze Kalwarii
Wykonawca: WOD-KAN-BRUK sp. z o.o.
Wartość robót: 2.499.000,00 zł
Termin zakończenia: 20.12.2025 r.

IV. Inwestycje zakończone

1. Rozbudowa szkoły w Kątach
2. Rozbudowa szkoły w Kątach – instalacja teletechniczna
3. Rozbudowa szkoły w Kątach – wyposażenie kuchni i stołówki

V. Stan zatrudnienia

- Urząd Miasta i Gminy – 99 osób
- Straż Miejska – 9 osób
- OSP – 4 osoby
- ZOPO – 15 osób
- OPS – 42 osób
- Biblioteka – 10 osób
- Ośrodek Kultury – 23 osoby
- OSiR – 42 osoby
- ABK – 23 osoby
- ZGK – 86 osób

Pytania do sprawozdania Burmistrza z działań w okresie międzysesyjnym zgłosili:

Radny W. Kochański poprosił o informację dot. udziału burmistrza w Forum Miasteczek Polskich i w spotkaniu dotyczącym projektu „Strategia rozwoju Metropolii Warszawskiej do 2040 roku”.

Odpowiedzi udzielił burmistrz A. Strzyżewski odpowiedział, że Forum Miasteczek Polskich to wymiana doświadczeń pomiędzy przedstawicielami mniejszych miejscowości w Polsce i jest to stowarzyszenie pod nazwą Unia Miasteczek Polskich. Co roku w Warszawie odbywa się dwudniowe forum, w którym razem ze swoim zastępcą P. Chmielewskim brali udział po raz kolejny. Jest to konferencja dla samorządów dotycząca tematów m.in. w zakresie gospodarki odpadami i rozwiązań w dziedzinie energetyki. Program jest tak skonstruowany, że każdy może wybrać to, co najbardziej go interesuje i w takich panelach uczestniczyć.

Na drugie pytanie dot. Strategii rozwoju Metropolii Warszawskiej udzielając odpowiedzi zastępca burmistrza M. Baj powiedział, że Góra Kalwaria jest członkiem tego stowarzyszenia, które zrzesza gminy i powiaty z wianuszka Warszawskiego, tzn. leżące dookoła Warszawy. Jego strategia podzielona jest na okresy trzyletnie i powstaje głównie aby pozyskiwać środki zewnętrzne dla całej metropolii. Gmina Góra Kalwaria jest zainteresowana środkami na działania takie jak: szeroko pojęta mobilność, ścieżki rowerowe, ciągi pieszo-rowerowe, strefy park and drive, czyli działania, które ujednolicają pewien standard poruszania się na obszarze całej metropolii warszawskiej. Przyjęcie tej strategii przez Walne Zgromadzenie Członków jest planowane na przełomie października i listopada.

Przewodnicząca T. Jędral zwróciła uwagę, że w sprawozdaniu burmistrza o podjętych działaniach w tyg. 36 jest wpisane Baniocha-Wieś a powinno być Sołectwo-Baniocha-Osiedle, prosiła żeby nie było pomyłki. Zapytała czy na spotkaniu z gminami Konstancin Jeziorna i Piaseczno w sprawie linii L, które odbyło się w tyg. 39 zostało coś ustalone.

Odpowiedzi udzielił zastępca burmistrza P. Chmielewski powiedział, że razem z panią naczelnik z wydziału Spraw Obywatelskich B. Kisiel spotkali się z przedstawicielami ZTM oraz gminy Piaseczno na zaproszenie burmistrza Konstancina. Zmiany o których była mowa to przede wszystkim połączenia u zbiegu gmin Piaseczno, Góra Kalwaria i Konstancin-Jeziorna. Przede wszystkim chodzi tu o trasy linii L, które z naszej gminy wjeżdżają do gminy Konstancin-Jeziorna. W dniu dzisiejszym otrzymali z ZTM-u prośbę o wycenę tych rozwiązań. Czekają na stanowisko burmistrza Konstancina – Jeziorny i 30 września mają się odbyć w Konstancinie konsultacje społeczne. Zostało wypracowane wspólne stanowisko i w tej chwili czekają na ostateczną odpowiedź burmistrza. Dla naszej gminy sytuacja jest pozytywna, od przeszło roku szukają rozwiązania, żeby ułatwić dojazd mieszkańcom w kierunku Konstancina. Ma powstać nowa linia, która połączy PKP Zalesie Górne z Wojciechowicami, Dobieszem, Chojnowem, Pilawą, Orzeszynem, Solcem

i następnie z gminą Konstancin. Baniocha jest również brana pod uwagę jako dobry punkt przesiadkowy, poprawi się również sytuacja Szymanowa, który zabiega, żeby autobus przejeżdżał przez tą miejscowość a następnie wyjeżdżał przez Borowinę. Została wypracowana propozycja, czekają na odpowiedź i zakończenie konsultacji w Konstancinie.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej J. Rącz zapytał o udział w spotkaniu, Lokalnej Grupy Działania, czego dotyczyło i czy są wyznaczone jakieś cele.

Zastępca burmistrza M. Baj odpowiedział, że było to spotkanie władz gmin, które tę grupę tworzą. Są to cztery gminy: Góra Kalwaria, Konstancin-Jeziorna, Tarczyn oraz Prażmów. Rozmawiali o zintensyfikowaniu prac biura zarządu, o sprawach organizacyjnych, jak ta grupa ma być tworzona i zarządzana.

Punkt 4. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu wspierania rodziny w Gminie Góra Kalwaria na lata 2025-2027.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie komisji rady.

Nie było zgłoszeń do dyskusji.

Głosowano w sprawie:

Projektu uchwały w sprawie przyjęcia Programu wspierania rodziny w Gminie Góra Kalwaria na lata 2025-2027.

Wyniki głosowania

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (21)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Wojciech Kochański, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Andrzej Pietrzak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta.

➤ Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr XX/245/2025

Punkt 5. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia regulaminów korzystania z Zespołu Basenowego zlokalizowanego przy ul. Pijarskiej 119 będącego częścią Ośrodka Sportu i Rekreacji w Górze Kalwarii.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie komisji rady.

Nie było zgłoszeń do dyskusji.

Głosowano w sprawie:

Projektu uchwały w sprawie przyjęcia regulaminów korzystania z Zespołu Basenowego zlokalizowanego przy ul. Pijarskiej 119 będącego częścią Ośrodka Sportu i Rekreacji w Górze Kalwarii.

Wyniki głosowania

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (21)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Wojciech Kochański, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Andrzej Pietrzak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0) Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta.

➤ Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr XX/246/2025

Punkt 6. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia regulaminów korzystania z terenów i obiektów sportowych będących częścią Ośrodka Sportu i Rekreacji w Górze Kalwarii.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie komisji rady.

Nie było zgłoszeń do dyskusji.

Głosowano w sprawie:

Projektu uchwały w sprawie przyjęcia regulaminów korzystania z terenów i obiektów sportowych będących częścią Ośrodka Sportu i Rekreacji w Górze Kalwarii.

Wyniki głosowania

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (21)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Wojciech Kochański, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Andrzej Pietrzak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta.

- Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr XX/247/2025

Punkt 7. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie komisji rady.

Nie było zgłoszeń do dyskusji.

Głosowano w sprawie:

Projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Wyniki głosowania

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (21)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Wojciech Kochański, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Andrzej Pietrzak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta.

➤ Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr XX/248/2025

Punkt 8. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w miejscowości Sierzchów.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie komisji rady.

Nie było zgłoszeń do dyskusji.

Głosowano w sprawie:

Projektu uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w miejscowości Sierzchów.

Wyniki głosowania

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (21)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Wojciech Kochański, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Andrzej Pietrzak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta.

- Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr XX/249/2025

Punkt 9. Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – osiedle Kilińskiego cz. B.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie komisji rady.

Nie było zgłoszeń do dyskusji.

Głosowano w sprawie:

Projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – osiedle Kilińskiego cz. B.

Wyniki głosowania

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (21)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Wojciech Kochański, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Andrzej Pietrzak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta.

- Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr XX/250/2025

Punkt 10. Projekt uchwały w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Góra Kalwaria.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie komisji rady.

Nie było zgłoszeń do dyskusji.

Głosowano w sprawie:

Projektu uchwały w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Góra Kalwaria.

Wyniki głosowania

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (21)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Wojciech Kochański, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Andrzej Pietrzak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta.

➤ Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr XX/251/2025

Punkt 10.1. Projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Czersk – Muzeum Sztuki Czerskiej i Urzecza Wisły.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie komisji rady.

Nie było zgłoszeń do dyskusji.

Głosowano w sprawie:

Projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Czersk –

Muzeum Sztuki Czerskiej i Urzecza Wisły.

Wyniki głosowania

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (21)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Wojciech Kochański, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Andrzej Pietrzak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta.

➤ Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr XX/252/2025

Punkt 11. Projekt uchwały w sprawie odwołania ławnika Sądu Rejonowego w Piasecznie.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie komisji rady.

Nie było zgłoszeń do dyskusji.

Głosowano w sprawie:

Projektu uchwały w sprawie odwołania ławnika Sądu Rejonowego w Piasecznie.

Wyniki głosowania

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (21)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Wojciech Kochański, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Andrzej Pietrzak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta.

➤ Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr XX/253/2025

Punkt 12. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej gminy Góra Kalwaria na lata 2025–2040.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędrał poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie komisji rady.

Do dyskusji zgłosiła się radna R. Mateńko, poprosiła panią skarbnik o przedstawienie mieszkańcom z czego wynika konieczność i na co będą wydatkowane środki z wyemitowania dodatkowych obligacji.

Skarbnik E. Sobiepanek odpowiedziała, iż w budżecie zaplanowane było 6,000,000 zł. ze sprzedaży gminnych nieruchomości, niestety plan nie realizuje się do dnia dzisiejszego, w związku z tym bezpieczniej jest zwiększyć planowaną od początku roku emisję obligacji w wysokości 12,500,000 zł. dodając do niej wspomniane wcześniej 6,000,000 zł., łączna kwota to 18,500,000 zł. Natomiast w momencie, kiedy nieruchomość się sprzeda po cenie, która była planowana w budżecie, jeśli chodzi o realizację dochodów ze sprzedaży, to wtedy będzie można wyemitować tych obligacji mniej, dlatego, że jest to instrument elastyczny i nie będzie trzeba emitować wszystkiego. Środki z obligacji rozpisane są w planie na wykupy gruntu wynikające z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego 3,000,000 zł, na rozbudowę szkoły w Czersku 1,797,065 zł, na rozbudowę szkoły w Kontach 1,928,160 zł, na rozbudowę szkoły w Czaplinku 7,730,775 zł i na wykup obligacji, które były wyemitowane w latach wcześniej 4,044,000 zł.

Głosowano w sprawie:

Projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej gminy Góra Kalwaria na lata 2025–2040.

Wyniki głosowania

ZA: 16, PRZECIW: 4, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (16)

Monika Bolek, Anna Fedynicz, Aleksandra Górecka, Teresa Jędrał, Mateusz Kanabus, Wojciech Kocharński, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski,

Bożena Molak, Andrzej Pietrzak, Roman Cezary Rybarczyk, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin

PRZECIW (4)

Stanisław Fijka, Jakub Rącz, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Izabela Banasiak-Matusik

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta.

➤ Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr XX/254/2025

Punkt 13. Projekt uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2025 rok.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie komisji rady.

Głosowano w sprawie:

Projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie projektu uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2025 rok.

Wyniki głosowania

ZA: 16, PRZECIW: 4, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (16)

Monika Bolek, Anna Fedynicz, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Wojciech Kocharński, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Andrzej Pietrzak, Roman Cezary Rybarczyk, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin

PRZECIW (4)

Stanisław Fijka, Jakub Rącz, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Izabela Banasiak-Matusik

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

➤ Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr XX/255/2025

Punkt 14. Projekt uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej J. Rącz, zapytał panią skarbnik ile będzie wynosiła spłata obligacji w najbardziej negatywnym wariancie, czyli wyemitowania obligacji na kwotę 18.500.000 zł do dnia ich wykupu do 2040 roku.

Skarbnik E. Sobiepanek odpowiedziała, że nie może udzielić jednoznacznej odpowiedzi. Oprocentowanie jest zmienne w czasie, oparte o Wibor, który nie wiadomo jak będzie kształtował się w latach, kiedy będą spłacane obligacje. Powiedziała, że nie może odpowiedzieć jaka będzie marża za emisję obligacji, dopiero po pozytywnej opinii RIO zostanie ogłoszony konkurs i będą składane oferty, oczywiście wygra go bank, który przedstawi najniższą marżę.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej J. Rącz (Ad vocem) zapytał jakie jest oprocentowanie obligacji przy aktualnym Wiborze.

Skarbnik E. Sobiepanek odpowiedziała, że w tej chwili może się odnieść do tego, jakie są dotychczasowe stawki prowizyjne. Nie będą się już posługiwać Wiborem i ciężko jest odpowiedzieć jak się ukształtują stałe czynniki, natomiast w tej chwili marża, jaką dostali na inne emisje, była poniżej 1%.

Radna E. Stokowska zapytała, jaka będzie ostateczna kwota zadłużenia po zaciągnięciu obligacji komunalnych.

Skarbnik E. Sobiepanek powiedziała, że jeśli zostaną wyemitowane obligacje w kwocie 18,500,000 zł. wartość nominalna, czyli wyrażona w złotych byłoby to 72,897,000 zł, co stanowiłoby 28,45% planowanych dochodów.

Nie było więcej zgłoszeń do dyskusji.

Głosowano w sprawie:

Projektu uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.

Wyniki głosowania

ZA: 15, PRZECIW: 5, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Monika Bolek, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Wojciech Kochański, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Andrzej Pietrzak, Roman Cezary Rybarczyk, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin

PRZECIW (5)

Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Jakub Rącz, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)
Izabela Banasiak-Matusik
BRAK GŁOSU (0)
NIEOBECNI (0)

➤ **Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr XX/256/2025**

Zastępca burmistrza P. Chmielewski w odniesieniu wyjaśnił, że na początku poprzedniej kadencji zadłużenie gminy dosyć mocno spadło. Wydatki inwestycyjne były około 15,000,000 zł. rocznie, w tym roku wydatki inwestycyjne sięgnęły 68,000,000 zł, czyli są ponad czterokrotnie wyższe. Pozyskiwane są środki zewnętrzne, które wymagają wkładu własnego, stąd emitowane są obligacje, żeby finansować inwestycje. Część inwestycji typu rozbudowa szkół nie przyniesie dochodu, natomiast inwestycje takie jak budowa dróg w strefie przemysłowej już spowodują dochód. Procent zadłużenia, który nawet jeżeli zaciągnięte zostanie 18,500,000 zł z obligacji, sięgnie około 28,5% dochodu, przy dozwolonym poziomie 60%. Dochody gminy dynamicznie rosną, w ciągu ostatnich dwóch lat wzrosły około 80,000,000 zł., a procent zadłużenia spada. Kwoty, które zostały przedstawione wcześniej, jeszcze na początku roku mogły budzić grozę, natomiast w tej chwili przy rosnącym dynamicznie dochodach maleją.

Punkt 15. Informacja przewodniczącego rady o zgłoszonych wnioskach w sprawie dokonania poprawek lub uzupełnienia protokołu z XIX sesji Rady Miejskiej w dniu 27.08.2025 r.

Przewodnicząca Rady Miejskiej T. Jędral poinformowała, że do protokołu z XIX sesji RM w dniu 27.08.2024 r. nie wpłynęły uwagi.

Punkt 16. Sprawy różne:

1) pytania mieszkańców i odpowiedzi.

Na sesję przybyła sołtys wsi Mikówiec pani Dorota Sekuła. Zwróciła się z prośbą o przychylność do wniosku w sprawie uwzględnienia w przyszłorocznym budżecie oraz WPF gminy budowy ulicy Tęczowej i Brzozowej w Mikówcu. Ulice są użytkowane przez dzieci, osoby starsze, rodziców z wózkami, pracowników dojeżdżających do pracy, rowerzystów oraz biegaczy, niestety ich stan odbiega od bezpiecznych. Podczas budowy obwodnicy Góry Kalwarii ulice zostały w dużym stopniu zniszczone przez ciężki sprzęt i nie przywrócono ich do stanu pierwotnego. Ulica Tęczowa jest nierówna, pełna dziur, chodnik biegnie raz jedną oraz drugą stroną, co stwarza niebezpieczeństwo dla pieszych. W zeszłym roku mieszkańcy podjęli próbę kontynuacji budowy chodnika z funduszu sołeckiego, jednak okazuje się, że brakuje wystarczającej szerokości terenu, by zrobić to

zgodnie z przepisami. W efekcie piesi, w tym dzieci idące do szkoły poruszając się nią, narażają zdrowie oraz życie. Dodatkowo w niektórych miejscach droga jest wąska, dwa auta nie mogą się wyminąć i jeden z nich musi wjechać na chodnik, co dodatkowo prowadzi do jego uszkodzeń. Dla mieszkańców Mikówca najpilniejszą i jedyną realną potrzebą jest solidna i bezpieczna droga, która pozwoli na bezpieczne poruszanie się mieszkańców. To nie jest jedynie lokalny problem, to także kwestia wizerunku całej gminy. Pani sołtys powiedziała, że apeluje w imieniu swoim i wszystkich mieszkańców Mikówca o ujęcie kompleksowej budowy ul. Tęczowej w Mikówcu z pełną nawierzchnią, odwodnieniem i bezpiecznym chodnikiem. Jest to inwestycja w infrastrukturę, ale przede wszystkim bezpieczeństwo i komfort mieszkańców.

Burmistrz A. Strzyżewski potwierdził, iż półtora kilometrowy odcinek drogi wymaga modernizacji i jeśli wniosek został formalnie złożony w terminie, będzie rozpatrywany jako wniosek do budżetu na przyszły rok.

Radna E. Stokowska (Ad vocem) poprosiła panią sołtys o informację, kiedy ta droga została zniszczona, ewentualnie kto ją zniszczył.

Sołtys Mikówca pani D. Sekuła powiedziała, że w 2020 r. w Mikówcu budowano wiadukt, którym przebiega obwodnica. Zniszczenia zostały tylko prowizorycznie załatwane.

Natomiast obecnie jest budowa osiedla na Kątach, które jest już na ukończeniu, więc ciężarówek przejeżdżających tą drogą było bardzo dużo. Była też budowa osiedla w Mikówcu, gdzie powstało kilka budynków jednorodzinnych. Wszystkie te inwestycje spowodowały zniszczenia.

Radna E. Stokowska (Ad vocem) zapytała burmistrza, czy w związku z budową obwodnicy w umowie nie było zapisu, który nakazywałby odtworzenie zniszczonych dróg, którymi przemieszczały się ciężarówki i dlaczego gmina nie doprowadziła do sytuacji, że generalny wykonawca nie odtworzył nawierzchni i nie doprowadził jej do stanu poprzedniego.

Zastępca burmistrza M. Baj odpowiedział, że przy budowie obwodnicy był problem z jej wykonawcą. Jedna z firm, z którą była podpisana umowa wycofała się z budowy a druga, która ją kończyła, nie miała już zawartego porozumienia z gminą.

Radna E. Stokowska (Ad vocem) powiedziała, iż została zniszczona droga, którą przemieszczały się ciężarówki, które brały udział w budowie obwodnicy. Inwestorem nie była gmina, która jest stroną i została poszkodowana, ma w związku z tym roszczenie. Dlaczego gmina nie wystąpiła o naprawienie tej drogi do Generalnej Dyrekcji Dróg i Autostrad.

Zastępca burmistrza M. Baj odpowiedział, że sprawa jest skomplikowana i nie da się na nią odpowiedzieć w dwóch zdaniach na sesji i postara się udzielić informacji na piśmie.

Radny S. Fijka (Ad vocem) powiedział, że również chciałby się zapoznać z dokumentacją czy korespondencją w tej sprawie. Czy była umowa zobowiązująca Generalną Dyrekcję do pokrycia kosztów i jak zostało to wyegzekwowane. Droga nie była przystosowana do ciężkiego transportu i w takim wypadku GDDKiA chcąc się nią poruszać musiałyby zawrzeć umowę i zobowiązać się do naprawy.

Na tym dyskusję w temacie drogi w Mikówcu zakończono.

Pani A. Haska prezes Stowarzyszenia „Wspólnota Rzeki Czarnej” wypowiedziała się w kwestii budowy wodociągu we wsi Linin, która się rozbudowuje i rozwija. W tym momencie wodociąg na który jest projekt i zgoda na budowę, jest niezbędny dla mieszkańców. Obecnie wszyscy korzystają ze studni głębinowych, które ze względu na suche lata, niski stan wód w gruncie, braki śniegu w zimę i deszczu w lato nie spełniają już swojej roli, mają bardzo brudną wodę nie zdatną do spożywania. Poprosiła o zarezerwowanie środków w budżecie na 2026 r. na budowę wodociągu od Aleksandrowa do ul. Rybarskiej w Lninie.

Powiedziała również, że został złożony drugi wniosek do budżetu 2026 r. o wykonanie drogi asfaltowej od miejscowości Aleksandrów do szosy Wareckiej nr. 79 Jest to odcinek 1,5 km i droga przejazdowa przez Linin. Uważała, że z czasem powinien być również udostępniony busik dla starszych ludzi i przystanek. Na koniec poprosiła o przychylenie się do jej propozycji.

Burmistrz A. Strzyżewski odnosząc się do wypowiedzi przedmówcy powiedział, że podjęli już temat i dowodem na to jest zaprojektowanie i uzyskanie pozwolenia na budowę sieci wodociągowej. Chcieliby skorzystać ze środków zewnętrznych, które będzie można pozyskać na tego rodzaju inwestycje. Budowa sieci to jednak nie wszystko, ponieważ część tego przedsięwzięcia mieszkańcy będą musieli wziąć na siebie, ponieważ są tam drogi wewnętrzne. Jeśli uda się pozyskać środki i zbudować tą sieć, to mieszkańcy będą musieli rozprowadzić tak zwaną sieć wewnętrzną, która będzie już prowadzona w poszczególnych alejach. Liczył, że uda się pozyskać środki. Jest już pozwolenie na budowę i działają zgodnie z tym co ustalili wspólnie ze Stowarzyszeniem.

W kwestii drogi powiedział, iż droga jest ważnym i strategicznym łącznikiem pomiędzy dwoma drogami krajowymi od drogi 79 w tzw. Szpruchu do drogi nr 50 przez Aleksandrów, Buczynów i Czaplin. Mieszkańcy sygnalizują, że obecnie jest to duża uciążliwość, ponieważ jeżdżą nią codziennie do pracy. Natomiast jej budowa będzie dużo kosztowała i należy o niej pamiętać w perspektywie czasowej.

Radna E. Stokowska zapytała czy budowa wodociągu na terenie gminy nie należy do zadań własnych ZGK w Górze Kalwarii.

Burmistrz A. Strzyżewski odpowiedział, że w swojej wcześniejszej wypowiedzi powiedział, że projektują i uzyskali pozwolenie i zrobiła to spółka.

W kwestii drogi w Lninie wypowiedział się również mieszkaniec tej miejscowości. Powiedział, że wieś się rozbudowuje i już niedługo będzie tam ponad 400 domów jednorodzinnych. Jego zdaniem budowa tej drogi to priorytet. Obecnie na drodze w Lninie jest większy ruch niż na ulicy Dominikańskiej w Górze Kalwarii, co pokazuje, jak potrzebna jest budowa drogi.

Radny W. Kochański odniósł się do poprzednich wypowiedzi i zapytał, czy jest możliwość, żeby w budowie drogi, partycypowało również starostwo, jeśli są tam działki skarbu państwa i starostwa.

Burmistrz A. Strzyżewski odpowiedział, że wsparcie dla samorządu na zadania innego samorządu jest możliwe, jeśli byłoby porozumienie i stosowne uchwały obu samorządów o przekazaniu pomocy i przejęciu. Uważał jednak, że bardziej zasadne byłoby obciążenie potencjalnymi kosztami, bądź partycypację potencjalnego inwestora. Jeśli jednak Starostwo będzie sprzedawało działki pojedynczo, ciężko będzie poprosić poszczególnych mieszkańców o partycypację. Gdyby był jeden duży inwestor, to partycypacja w wodociągu czy w drodze prawdopodobnie byłaby możliwa. Starostwo zanim sprzeda działki może być zainteresowane tym, żeby była droga i wodociąg, które mogą podnieść wartość tych wydzielonych działek.

Radny W. Kochański (Ad vocem) dopowiedział, iż warto by było porozmawiać ze Starostwem, wartość działek by się podniosła i byłyby dla nich większe wpływy.

2) pytania radnych i odpowiedzi.

Radna A. Górecka poinformowała, że złożyła wniosek do budżetu na przyszły rok w sprawie wykonania na początku dokumentacji, a potem realizacji przewidzianego w planie łącznika między ul. Księdza Sajny, a Strażacką. Wyraziła nadzieję, że dokumentacja będzie tworzona i poprosiła, żeby przewidzieć poprawienie nawierzchni na ulicy Strażackiej. Powiedziała, że jest to centrum miasta i rozumie zamysł pokazania jak kiedyś wyglądały ulice w Górze Kalwarii ale już jest ulica Świętego Antoniego z nawierzchnią brukową, która to pokazuje. Drugą kwestią o jaką chciała poprosić to interwencja w sprawie nocnych rajdów w centrum miasta, które się odbywają już teraz codziennie, głównie na Placu Piechoty i na sąsiadujących z nim ulicach. Może warto pomyśleć o zamykaniu tego placu na noc. Problem jest narastający, uciążliwy i może udałoby się jakoś razem z Policją albo w inny sposób tę sprawę rozwiązać.

Zastępca burmistrza M. Baj odpowiedział, iż w sprawie ul. Strażackiej wypowiedział się już wcześniej przy interpelacji radnego A. Pietrzaka Konserwator Zabytków, który nie wyda zgody na położenie asfaltu. Jedyne co obiecał, to zgoda na przebudowę zjazdów na posesje, które też są częściowo wybrukowane kamieniami.

Burmistrz A. Strzyżewski, dopowiedział, że wystąpią do konserwatora z zapytaniem w jakiej technologii byłaby możliwa modernizacja tej nawierzchni, czy jest jakieś pośrednie rozwiązanie, które ułatwiłoby komunikację i jednocześnie zachowało jej historyczny charakter. W sprawie nocnych rajdów powiedział, że mieszkańcy zgłaszali się osobiście w tej sprawie. Zostało wystosowane oficjalne pismo do Komendanta Powiatowego Policji, w którym zwracali uwagę na te problemy i chcą się spotkać z nim osobiście. Mieszkańcy zgłaszają problem do gminy a Policja niestety nie ma zgłoszeń. W związku z tym poprosił, żeby każdy, kto ma dowód, był świadkiem i jeśli coś się wydarzyło, żeby to dokumentować i zgłaszać formalnie, wtedy zainteresowanie funkcjonariuszy będzie na pewno dużo większe. Rozważane było zamknięcie placu ale mieszkańcy zostawiają tam samochody, wjeżdżają i wyjeżdżają z placu o różnych godzinach i jest to niemożliwe.

Radny B. Miszewski (Ad vocem) powiedział, że na ostatniej Komisji GKiPP odbyło się

spotkanie z komendantem Straży Miejskiej oraz z dzielnicowym z Góry Kalwarii. Poruszone były dwa ważne tematy. Jeden to driftowanie w nocy na ulicach. Rozwiązanie jakie będą sugerowali i wnioskowali to propozycja aby na placu Artylerzystów pojawiły się kamery co pomoże wyeliminować ten proceder. Druga kwestia, to że będą wnioskowali o kamery w dobrej rozdzielczości na wjeździe do Góry Kalwarii, dzięki czemu w nocy będzie można odczytywać tablice rejestracyjne, co również przyczyni się do wyeliminowania rajdów w nocy. Istnieje również Krajowa Mapa Zagrożeń Bezpieczeństwa na stronie Policji, gdzie można zaznaczać co i o której godzinie się działo. Na podstawie tego Policja dochodzi do tego, kto to był i zidentyfikuje sprawców.

Radny S. Fijka (Ad vocem) powiedział, że w dniu 3 września złożył oficjalne zawiadomienie o podejrzeniu popełnienia przestępstwa lub wykroczenia polegającego na zagrożeniu w ruchu, zagłuszeniu hałasu, wysoka prędkość itd. Po tym zawiadomieniu wszczęto postępowanie wyjaśniające i sprawdzające. Otrzymał od Policji informację, że faktycznie najlepszym rozwiązaniem przy takich zasobach policji, jakie mamy w Górze Kalwarii, gdzie są dwa radiowozy, które mogą być na interwencjach, będzie zgłaszanie nr rejestracyjnych, zdjęć itd. Poparł przewodniczącego Komisji GKiPP, że na dzień dzisiejszy kamery są jedynym możliwym wsparciem ze strony rady miejskiej i burmistrza. Powiedział, że nie będzie więcej załóg policji i policjantów. Można pomóc poprzez to, że burmistrz i rada miejska przeznaczą środki finansowe na zamontowanie kamer, jakie wskaże policja i straż miejska. Radny poruszył również sprawę rajdów hulajnogami, jakie odbywają się na ulicy Grójeckiej. Zaapelował do burmistrza, żeby zorganizować spotkania policji w przedszkolach i szkołach dotyczące wypadków, tragedii jakie mogą się wydarzyć.

Burmistrz A. Strzyżewski odpowiedział, że będą apelować w szkołach, natomiast szykują się zmiany prawne w tym zakresie, dotyczące bezpieczeństwa, czyli jeżdżenia w kaskach. Straż Miejska interweniuje, natomiast nie za bardzo mają możliwości. Są prowadzone prace nad rozwiązaniem prawnym, żeby dać narzędzie funkcjonariuszom do egzekwowania zakazów czy ograniczeń, ale czasu nie można zmarnować i wszyscy powinni apelować o rozsądek i o to, żeby też pamiętać o innych uczestnikach ruchu drogowego, przede wszystkim o pieszych.

Radny S. Fijka (Ad vocem) zwrócił się do burmistrza i powiedział, że można by było zrobić post ze zdjęciami na stronie Góry Kalwarii, czym jest zagrożenie jazdą hulajnogami. To rodzice je kupują dzieciom i zamykają oczy jak dziecko zdejmuje blokadę prędkościową. Biuro promocji gdyby opracowało taki post, apel do rodziców, do całego społeczeństwa z komentarzem, to oni jako radni udostępniliby na swoich stronach. To ruch, który nic nie kosztuje.

Burmistrz A. Strzyżewski odniósł się do poprzedniej wypowiedzi, powiedział, że od jakiegoś czasu jest profil Straży Miejskiej w Górze Kalwarii na którym dwa dni temu ukazał się post dotyczący szybkiej jazdy po chodnikach hulajnogami w centrum miasta. Poprosił, że jeśli ktoś jeszcze nie zareagował na niego, żeby to zrobić. Powiedział również, że nie będą co dwa dni zamieszczać informacji na profilu na ten temat i zaapelował do rodziców, że to ich pociechy jeżdżą hulajnogami, które tak naprawdę stwarzają zagrożenie dla nich

samych, dla rodziców, ale także dla innych mieszkańców, żeby wziąć pod uwagę, że może dojść do tragedii przy takich prędkościach, jaką rozwijają te jednoślady.

Wiceprzewodniczący J. Rącz zadał pytanie pani skarbnik w kontekście emisji obligacji. Kilka dni temu czytał artykuł o tym, że samorządy powinny udostępniać emitowane obligacje mieszkańcom i że to powinno stawać się powoli standardem, żeby mieszkańcy mogli oszczędzać w obligacjach swojej gminy. Dlaczego gmina na taki krok się nie zdecydowała.

Skarbnik E. Sobiepanek odpowiedziała, że na dzień dzisiejszy gmina emituje obligacje na rynek ograniczony, czyli do banków. Istnieje taka giełda, ale ona jest troszkę ograniczona, gdzie można emitować obligacje i niektóre samorządy to robią, np. Piaseczno, ale to też nie trafia bezpośrednio do mieszkańców. Osobiście ma wątpliwości czy to jest dobry pomysł, ponieważ przepisów jeszcze nie ma, żeby można było w sposób bezpośredni emitować obligacje mieszkańcom, ale zobaczy, co przyniosą rozwiązania na przyszłość.

Wiceprzewodniczący Szymon Krupa pierwszą sprawę jaką poruszył to omawiane już wcześniej hulajnogi. W jego ocenie problemem jest brak konsekwencji dla osób jeżdżących na nich. Czy straż miejska przeprowadzała jakieś kontrole. Czasami również z Piaseczna przyjeżdża prewencja i szkolą się młodzi policjanci. Można wystąpić do policji, może byliby w stanie przeprowadzić akcję wśród młodzieży, która nie przestrzega zasad poruszania się po chodnikach z odpowiednią prędkością i nie zakłada kasków. Co spowoduje oddźwięk, że rzeczywiście można ponieść jakiegokolwiek konsekwencje, bo na ten moment młodzież nie czuje żadnej presji. Oprócz tego, że zobaczą siebie na filmikach w internecie, co jeszcze bardziej przynajmniej niektórych z nich cieszy. Druga sprawa jaką poruszył, to rozważenie utworzenia punktu rzeczy używanych przy PSZOK'u w Górze Kalwarii. W dniu dzisiejszym w imieniu całego klubu radnych Nowa Kalwaria, chcą złożyć petycję w tej sprawie. Może uda się to zrealizować dość niskim kosztem, a korzyści mogą być takie, że zmniejszy to ilość śmieci, które trzeba oddawać i jeszcze zapłacić. Chodzi o takie rzeczy jak chociażby zabawki, meble, sprzęty domowe, książki i inne rzeczy, które nadają się do użytku oprócz ubrań.

Do wypowiedzi odniósł się zastępca burmistrza P. Chmielewski, powiedział, że celem zamieszczenia filmu na stronie straży miejskiej, na którym widać jak młodzież w niebezpieczny sposób porusza się na hulajnogach, było pokazanie rodzicom, którzy je kupują, żeby zdali sobie sprawę co ich dzieci robią, że jeżdżą pod prąd i bez żadnych ograniczeń. Zaapelował do rodziców, żeby zanim dziecko zacznie jeździć tą hulajnogą, sprawdzić, czy wie jak jeździć bezpiecznie. W drugiej sprawie dotyczącej nadawania drugiego życia rzeczom używanym, powiedział, że oprócz miejsca, ważna jest też osoba, tak zwana złota rączka, która będzie oceniać i ewentualnie naprawiać te rzeczy.

Oczywiście można to przyjmować bez sprawdzania czy oceny ale z czasem powstanie ogromny bałagan. Tak samo jak przy szafie społecznej, zastrzeegliśmy, że owszem, szafa tak, ale musimy mieć kogoś, kto będzie na bieżąco w tej szafie pracował, oceniał, segregował i prał te rzeczy jak będzie trzeba. Jest to ważna kwestia, ale oczywiście wszystko jest do rozważenia i na pewno przyjrzą się sprawie.

Radny S. Fijka (Ad vocem) odniósł się do wypowiedzi radnego Sz. Krupy, powiedział, że

pomysł fantastyczny, ale można go spalić poprzez organizację. Jak dochodzi już do szczegółów, to zaczynają być problemy, bo kto będzie pracował, kto będzie utrzymywał pracownika, czy może będzie to wolontariusz itd. Gdzieś te rzeczy trzeba położyć, czy do jakiegoś pojemnika, czy ewentualnie jakąś szafę zrobić z wieszakami, to musi być odporne na wilgoć, na wodę, na deszcz i na śnieg, ktoś by musiał to wydawać. Jak ten problem zostanie rozwiązany, to myśli, że wszystko się uda, bo ludzie którym jest po prostu ciężko tego oczekują.

Wiceprzewodniczący Sz. Krupa (Ad vocem) podziękował za poparcie ze strony radnego S. Fijki i dopowiedział, że jest kilka rozwiązań którymi można się posłużyć jak np. przyklejanie plaketek z datą kiedy przedmiot został przyniesiony i daje im się np. miesiąc czasu na to, żeby został zabrany przez innego mieszkańca, a następnie pracownik, kiedy widzi, że minęła ta data, po prostu wyrzuca to do odpowiedniej frakcji odpadów. Wszystko da się zorganizować tak, żeby nie było potrzeby angażowania dodatkowych sił, jeżeli chodzi o pracowników, ewentualnie zwiększyć zakres obowiązków dla obecnych już tam na miejscu na PSZOK'u.

Radna Monika Bolek (Ad vocem) powiedziała, że pomysł wart jest uwagi, natomiast miała wątpliwości jak to będzie z odbiorem i z obsługą zwożonych mebli. Przypomniała, że w gminie bardzo dobrze działa grupa na Facebooku „Śmieciarka jedzie”. Wszystko co jest ogłaszane ludzie rezerwują i schodzi na bieżąco. Nie potrzeba magazynu i ludzi do obsługi, jedynie pomoc w nagłośnieniu, bądź wyszukiwaniu osób potrzebujących przez skierowaną do tego osobę, która by wiedziała, że są osoby potrzebujące, że szukają czegoś i na przykład pomóc w tym, żeby coś co ludzie chcą oddać trafiło właśnie do takich osób. Jest to rozwiązanie mniej kosztowe, a jednocześnie spełniające wszystkie potrzeby. Warto byłoby się przyjrzeć w ten sposób, żeby połączyć grupę oddającą z grupą najbardziej potrzebującą, a która może nie mieć dostępu do np. internetu i nie śledzi tego tak szybko, bo czasem jest coś naprawdę atrakcyjne i to się rozchodzi w ciągu kilku godzin.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej J. Rącz (Ad vocem) odnosząc się do wypowiedzi przedmówców, powiedział, że to połączenie potrzebujących i chcących coś tam oddać jest kluczowe. Taki system można by było opracować przez OPS, ponieważ OPS zna ludzi potrzebujących i mieszkańców. Dodał, że kiedy składali wniosek o szafę społeczną, to miał wyobrażenie, że będzie ona jednak szerszą instytucją, niż tylko udostępnienie odzieży, że będzie można ewentualnie zostawić tam jakiś sprzęt. Rozumie, iż gmina zna realia i wie, że jest to niemożliwe do osiągnięcia, ale chciał zaznaczyć, że celem wniosków było stworzenie instytucji bardziej rozbudowanej, może właśnie pójść w tą stronę i tą szafę rozbudowywać.

Radny Wojciech Kochański (Ad vocem) zapytał, czy jest możliwość aby pracownicy PSZOK'u jak otrzymają jakiś sprzęt przywieziony przez mieszkańca, zrobili zdjęcie i umieścili gdzieś, gdzie mieszkańcy mieliby możliwość to zobaczyć i ewentualnie skorzystać.

Radny B. Miszewski (Ad vocem) powiedział, iż w Górze Kalwarii jest taka instytucja jak

wolontariat i do czegoś jest zobowiązana, więc to oni powinni się tym zająć.

Radna R. Mateńko zapytała burmistrza o inwestycję, która zaczyna się rozbudowywać w Szymanowie. Jest to firma, która zajmuje się przetwarzaniem produktów spożywczych i żywności. Wykupili sąsiadującą z nimi działkę i wystąpili o warunki środowiskowe na tą samą działalność. Cały czas jest problem z siecią wodociągową, bo jest to jej końcówka i problem z wodą ciągle dotyka Szymanowa, Solca i okolic. Czy w związku z tym zostały poczynione, czy trwają jakieś rozmowy, które wiążą się z modernizacją sieci, pyta ponieważ firma będzie gotowa wystartować w przeciągu kilku miesięcy a ona nie widzi żadnych ruchów w kierunku modernizacji sieci wodociągowej czy kanalizacyjnej.

Burmistrz A. Strzyżewski odpowiedział, iż tak duża inwestycja, która do przetwarzania produktów spożywczych wymaga dużych ilości wody, zakłóciłaby system dostarczenia wody do mieszkańców, dlatego też warunkiem, który spółka wydaje na podłączenie się do sieci wodociągowej, rozbudowanej części fabryki, jest modernizacja sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. W związku z tym, jeśli firma będzie chciała rozbudować swój zakład, jest zobligowana wybudować nową sieć wodociągową, kanalizacyjną i jeszcze zmodernizować tą część, której nie została zmodernizowana, chodzi o napowietrzanie zbiorników na oczyszczalni Moczdyłów. Rozbudowę SUW'u w Baniosze spółka ma zrealizować we własnym zakresie, natomiast te trzy pozostałe elementy zostaną wybudowane, zmodernizowane ze środków inwestora za kwotę około 20 milionów złotych. Ponieważ gmina widzi potrzebę modernizacji SUW'u, to stację uzdatniania wody do kwoty 3 milionów złotych będzie inwestował Zakład Gospodarki Komunalnej. Nie należy tego traktować jako zagrożenie, bardziej jako szansę na budowę nowej sieci i poprawę warunków wszystkich, którzy w obrębie tej stacji uzdatnienia wody mieszkają.

Radna R. Mateńko (Ad vocem) zapytała czy umowa na modernizację sieci wodociągowo-kanalizacyjnej z firmą jest podpisana.

Burmistrz A. Strzyżewski odpowiedział, że wstępne porozumienie było podpisane jakiś czas temu, natomiast umowa docelowa, w której są już zawarte terminy, kto, kiedy, i co dalej robi, jeszcze nie została podpisana. Natomiast projekt zakłada realizację tego wszystkiego i start fabryki w kwietniu 2027 roku. Umowa na dniach powinna zostać podpisana, stroną tej umowy jest spółka a burmistrz jest jakby gwarantem, że strony dopełnią swoich zobowiązań.

Radna R. Mateńko (Ad vocem) zwróciła się do burmistrza w sprawie problemu z gryzoniami w Szymanowie. Jest firma zajmująca się przetwarzaniem, obróbką skór i są to odpady odzwierzęce i firma, która zajmuje się produkcją żywności. Poprosiła o skupienie się nad tym problemem. Wcześniej wysypisko generowało duże problemy dla okolicznych mieszkańców z plagą szczurów, a w tej chwili są firmy, które przetwarzają różnego rodzaju produkty i znów problem się pojawia.

Burmistrz A. Strzyżewski odpowiedział, żeby zgłaszać takie sytuacje na bieżąco do wydziału Ekologii z prośbą o interwencję i nie czekać do sesji.

Radny W. Kochański zapytał burmistrza o szkolenie wojskowe w jakim uczestniczył. Czego

dotyczyło i czy przewidziane jest, żeby większa grupa osób i radni mogli uczestniczyć w takim szkoleniu.

Burmistrz A. Strzyżewski powiedział, że nowa ustawa o obronie cywilnej i obronie ludności obliguje poszczególne samorządy i wojewodów do prowadzenia szkoleń. W pierwszym etapie przeszkoleni zostali burmistrzowie, było to trzydniowe szkolenie z zakresu obrony cywilnej i wszelkiego rodzaju zagrożeń, które mogą na terenie gminy wystąpić. Na szkoleniu pokazano pewne sytuacje kryzysowe, które mogą wystąpić i to, jak należy działać w poszczególnych przypadkach. Różne procedury, regulaminy, czy dokumenty, które powinny być stworzone również były przedstawione i rekomendowane. Jednocześnie z tym programem ruszyły środki, które zostały zarezerwowane w tegorocznym i przyszłorocznym budżecie państwa i szkolenia te będą szły dalej, czyli w gminach. Będą to szkolenia dla przedstawicieli instytucji, a potem dla mieszkańców. Wniosek o finansowanie szkoleń został złożony i w tym roku jest planowane szkolenie dla 60 osób. W pierwszej kolejności przeszkolone będą osoby, które odpowiadają za poszczególne jednostki tj. dyrektor szkoły czy sołtys. Są to ludzie którzy działają w terenie i do nich w przypadku pewnych sytuacji kryzysowych będą przekazane pewne zadania do zrealizowania. Są to rzeczy, które wymagają działań poszczególnych jednostek. Wstępnie wskazali 60 osób i chcieliby, żeby w tym roku jeszcze zostali przeszkoleni właśnie ci, którzy odpowiadają za duże zakłady pracy, jednostki, czy grupy osób, które będą podejmowały działania, szkolenie powinno odbyć się niebawem. Natomiast na przyszły rok mogą złożyć wniosek o szkolenie i to już mogą być szkolenia powszechne dla mieszkańców, którzy się np. zgłoszą. Został złożony również wniosek na wyposażenie w sprzęt i materiały, które w sytuacji kryzysowej mogą być niezbędne. Otrzymali informację, żeby skorygować pewne rzeczy, ponieważ nie wszystkie postulaty mogą być zrealizowane z tych środków. W dniu dzisiejszym korekta została wysłana i czekają na informację zwrotną, ponieważ wniosek, który opiewa na ok. 1,000,000 zł. należy zrealizować do końca roku, w przyszłym roku można składać kolejne wnioski. Jednocześnie zaprosili na spotkanie organizację, które działają w zakresie obrony cywilnej, żeby zapotrzebowanie w zakresie sprzętu zgłaszali do powiatu.

Radny W. Kochański (Ad vocem) zapytał czy radni również są przewidziani w tych 60 osobach na szkolenie.

Burmistrz A. Strzyżewski odpowiedział, że nie pamięta czy w tej grupie byli podani radni czy została podana ogólna liczba osób. Powiedział, że trzeba się zastanowić czy radni są tą grupą, której to szkolenie w pierwszej kolejności jest potrzebne. Dopowiedział, że traktuje to jako wniosek radnego, że część z państwa radnych chciałaby uczestniczyć w tym pierwszym etapie szkolenia i w kolejnych również.

Radny S. Fijka (Ad vocem) odniósł się do wypowiedzi poprzedników dotyczącej szkoleń dla radnych. Powiedział, że radni są z mocy prawa wyłączeni z obrony ojczyzny, więc żadnego z radnych nie wezmą do wojska, ponieważ gmina musi w warunkach wojennych funkcjonować i podejmować decyzje razem z burmistrzem. Powiedział, że są dwa rodzaje szkoleń w systemie obrony ludności. Pierwsze, to o którym mówił burmistrz i drugie

organizowane jest przez różne instytucje, które mają certyfikaty i są akredytowane. Zapytał, czy burmistrz przewiduje w najbliższym czasie poza szkoleniem narzuconym przez ustawę, szkolenie podmiotów obrony cywilnej, dyrektorów itd., ponieważ nikt nie zabrania organizowania szkoleń w zakresie obrony i ochrony ludności przez gminę. Organizuje się ćwiczenia dwupoziomowe, gdzie ćwiczy burmistrz ze swoim sztabem i dyrektorzy, robi się podgrywkę i różne dynamiczne sytuacje. Wychodzi wtedy, że coś wiemy, albo udawaliśmy, że wiemy. Chodzi o to, żeby zorientować się na czym stoimy, jakie są jeszcze pola do zagospodarowania, co powinno się poprawić. Chodzi o wewnętrzne szkolenie organizowane przez gminę, podmiotów, które są w planie operacyjnego funkcjonowania burmistrza uwzględnione.

Burmistrz A. Strzyżewski odpowiedział, że szkolenia będą dla członków zespołu zarządzania kryzysowego, którzy są w tym zespole i są to osoby, które reprezentują poszczególne instytucje. Według niego na razie będzie to szkolenie teoretyczne, natomiast praktyczne prawdopodobnie organizowało będzie Powiatowe Centrum Zarządzania Kryzysowego. Aktualnie jesteśmy na etapie tworzenia dokumentów na poziomie samorządowym, na poziomie wojewódzkim również zostały opracowane i schodzą niżej. Prawdopodobnie w przyszłym roku takie szkolenia o jakie pytał radny będą realizowane.

Radny M. Kanabus w kontekście wzrostu wpływów do budżetu gminy z podatków, zapytał która strefa przemysłowa, lokalizacja lub gdzie znajdują się firmy, które przynoszą największe dochody. Poprosił o wymienienie dwóch, trzech miejsc i jaka jest dysproporcja między nimi, czy są to podobne przychody, czy może jedna ma znaczący wpływ do budżetu naszej gminy. Zapytał jeszcze o produkcję gazu w miejscowości Łubna po wysypisku śmieci. Jak ona obecnie wygląda w kontekście lat poprzednich, czy jest na tym samym poziomie, czy może maleje. Dopytał, gdzie gaz obecnie jest wykorzystywany.

Burmistrz A. Strzyżewski odpowiedział, że nie jest przygotowany, żeby odpowiedzieć jakie to są regiony czy miejscowości gdzie jest najwięcej przychodu. Przyjmując na logikę, wpływy z podatku od nieruchomości są tam, gdzie jest najwięcej powierzchni prowadzonej działalności gospodarczej. Najwięcej zakładów magazynowo-produkcyjnych jest w rejonie miejscowości Łubna. Drugim takim miejscem, znacznie mniejszym, to jest ul. Adamowicza, i ściśle centrum miasta. Każdy obiekt, w którym prowadzona jest działalność gospodarcza, market czy siłownia, magazyn bądź sklep jest objęty podatkiem od nieruchomości. I miasto z natury rzeczy będzie zawsze też tym obszarem, w którym te dochody są znacząco większe niż tereny, wykorzystywane rolniczo. Tereny wykorzystywane rolniczo, to południe gminy, czyli wszystko to, co od Czerska w kierunku Potycz. Tutaj podatku od działalności gospodarczej jest zdecydowanie mniej, są tam sady i pola uprawne. W kwestii gazu z wysypiska powiedział, że od kilkunastu lub kilkadziesiąt lat jest zainstalowana instalacja do odzyskiwania gazu, który jest wytwarzany w procesie fermentacji odpadów. Od 2010 roku gmina Góra Kalwaria ma taką instalację którą obsługuje firma zewnętrzna. To jest duńska firma, która wprowadziła tę technologię, zbudowała rurociąg i gaz z wysypiska jest transportowany rurociągiem do naszej

ciepłowni, która wykorzystuje go do podgrzania wracającej z obiegu chłodnej wody. Czyli on nie zaspokaja naszych potrzeb gazowych, żeby właściwie podgrzać wodę, która jest w naszej ciepłowni, ale znacząco podnosi jej temperaturę, co obniża koszty zakupu gazu. Nie są to ilości, które wystarczają na działanie ciepłowni, to jest część tylko potrzeb gazowych w naszej ciepłowni. Niemniej jednak kupują go po bardzo atrakcyjnych cenach w stosunku do cen gazu ziemnego. Zasoby gazu nie są nieograniczone i wiecznie ten gaz nie będzie produkowany, gazu jest coraz mniej, ale zasoby powinny wystarczyć na 10-12 lat.

Radny A. Pietrzak odniósł się do kwestii bezpieczeństwa w gminie. Powiedział, że na komisji był dzielnicowy i komendant straży miejskiej, rozmawiali o sytuacjach, jakie dzieją się u nas w gminie. Jest serwis internetowy Krajowa Mapa Zagrożeń i Bezpieczeństwa, na którym można klikać na mapie, jeśli widzimy jakieś zagrożenie. Im więcej klikniemy w to samo miejsce, tym większe prawdopodobieństwo, że częściej będzie przyjeżdżał patrol policji. Poprosił burmistrza, żeby udostępnić ten serwis internetowy na profilu gminy Góra Kalwaria, co pomoże w dalszym powielaniu.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Góry Kalwarii T. Jędral poparła wniosek radnego i powiedziała, że gdyby był na stronie gminnej link do Krajowej Mapy Zagrożeń i Bezpieczeństwa z łatwością można będzie go udostępniać.

Zadała burmistrzowi pytanie w kwestii oszczędzania energii elektrycznej i wymiany oświetlenia ulicznego na ledowe. W jakim procencie wymiana już została zrealizowana, czy już wszystkie lampy zostały wymienione i czy są wymierne oszczędności.

Drugą sprawą o jaką zapytała było bezpośrednie połączenie transportowe z Góry Kalwarii przez Baniochę do Warszawy w ramach linii 700. Czy jest szansa na takie połączenie, czy są prowadzone rozmowy i na jakim są etapie.

Zastępca burmistrza P. Chmielewski odpowiedział, iż odpowie pisemnie ile lamp jest zamontowanych i jakie do tej pory są oszczędności z tym związane, ponieważ proces wymiany jeszcze trwa. W kwestii autobusu linii 700 odpowiedział, że na ten moment nie mamy możliwości uruchomienia takiego autobusu. Uruchomiona jest linia L54, która możliwie najszybszą trasą dowozi mieszkańców do najbliższego punktu przesiadkowego, autobusów i kolei miejskiej i można skorzystać ze wspólnego biletu. ZTM oświadczył, że doszedł do granicy swoich możliwości, jeżeli chodzi o rozwój poza miastem. Są z tym związane także nie tylko problemy finansowe, ponieważ ZTM dopłaca do tych linii, ale też kwestie związane z brakiem kierowców. Na podstawie ustawy ma powstać Metropolia Warszawska, decydujący głos w tej sprawie ma rząd i sejm, zgodę musiałoby również wyrazić Ministerstwo Finansów, ponieważ w ramach tej ustawy miałyby być przeznaczone dodatkowe 5,25% z PIT-u. Nasza gmina nie jest w stanie przeskoczyć faktu, że pomiędzy Warszawą a naszą gminą jest jeszcze Piaseczno czy Konstancin Jeziorna, które ma już zorganizowany transport we współpracy z ZTM. Każda gmina płaci proporcjonalnie za przejazd autobusów z ZTM po swoim terenie, są to tak zwane wozokilometry. Jeśli powstanie Metropolia problemy związane z transportem powinny zostać rozwiązane.

Radna B. Mika powiedziała, że zgłaszała niejednokrotnie problem z suchymi brzożami,

które stanowią realne zagrożenie przy ul. Towarowej i Leśnej w Górze Kalwarii i prosiła o wycięcie drzew.

Zastępca burmistrza M. Baj odpowiedział, że nie ma informacji, żeby się coś z tymi brzożami działo. Około miesiąca czy dwóch temu była interwencja z pochylonymi drzewami i sprawa została załatwiona. Powiedział, że traktuje to jako wniosek i będzie interweniował w najbliższym czasie.

Wiceprzewodniczący Sz. Krupa potwierdził, że również składał wniosek do Wydziału Drogownictwa dotyczący tych brzoż i zadeklarowano, że sprawa zostanie załatwiona. Poprosił, żeby problem został rozwiązany do końca roku.

Radny S. Fijka poruszył sprawę zakazu montażu liczników ogrodowych na wodę. Odpowiedź prezesa ZGK na pismo mieszkanki, które udostępniła w sprawie montażu licznika mówi „uchwała Rady Miejskiej w sprawie ograniczenia wody, powoduje to, że tych liczników nie może być”. W uchwale XVII/201/2025 z dnia 28 maja 2025 roku nie ma ani jednego zdania o licznikach. Mówi o tym, że w godzinach takich i takich mieszkańcy nie mogą z niej korzystać. W kwestii prawnej powiedział, że ustawa Prawo Wodne art.14, ustęp 1 z dnia 20 lipca 2017 roku mówi: Organami właściwymi w sprawach gospodarowania wodami są: minister właściwy do spraw gospodarki wodnej, minister właściwy do spraw żeglugi śródlądowej, Prezes Wód Polskich, dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej Wód Polskich, dyrektor zarządu zlewni Wód Polskich, kierownik nadzoru wodnego Wód Polskich, dyrektor urzędu morskiego, wojewoda, starosta, wójt, burmistrz lub prezydent miasta.

Zapytał, jakim prawem prezes ZGK samowolnie wprowadza sobie takie zasady. Kto mu dał pełnomocnictwo. Czy pan burmistrz upoważnił prezesa ZGK-u do decydowania, czy wodomierze mogą być montowane, czy to jest zgodne z prawem. Jakie są podstawy czy umocowania prawne, że pan prezes może odmawiać montażu liczników ogrodowych. Następna ustawa, art. 27 ustęp 6 z dnia 7 czerwca 2001 roku, o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków mówi: „w rozliczeniach ilości odprowadzonych ścieków ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt odbiorcy usług”. Oznacza to, że woda, która została zużyta na przykład na podlewaniu ogrodu i nie trafiła do kanalizacji, jest potrącana w ilości odprowadzanych ścieków tylko, jeżeli jest potwierdzone wskazanie oddzielnego wodomierza. Dokładne rozliczenie wodomierza do mierzenia bezpowrotnie zużytej wody pozwala na dokładniejsze ustalanie ilości odprowadzanych ścieków, co jest kluczowe do prawidłowego rozliczenia między odbiorcą a przedsiębiorcą wodociągowo-kanalizacyjnym. Bez dodatkowego wodomierza przedsiębiorstwo nie ma podstawy uwzględniania zużycia bezpowrotnego, co może wprowadzić do rozliczenia ścieków na podstawie całkowitej pobranej wody, nawet tej, która nie została odprowadzana do kanalizacji. Odbiorca usług może wystąpić do przedsiębiorstwa z wnioskiem o instalację dodatkowego wodomierza na swój koszt, aby uwzględnić zużycie bezpowrotne w rozliczeniach. Podsumował swoją wypowiedź i powiedział, że aby woda zużyta

w sposób bezpowrotny, nie trafiając do kanalizacji, była odejmowana od ilości odprowadzonych ścieków, niezbędne jest zainstalowanie dodatkowego wodomierza i pokrycia kosztów. Dzisiaj odbywa się jawne okradanie mieszkańców. Ludzie płacą za ścieki, których nie tworzą. Powiedział, że jest grupa mieszkańców, która wystąpi na drogę prawną przeciwko gminie, jeśli ten proceder będzie dalej prowadzony. Uważają, iż są pobierane nienależne opłaty przez ZGK. Poprosił, żeby radcy prawni w gminie pochylili się nad prawem wodnym i potwierdzili bądź nie czy prawda jest, że to burmistrz decyduje o tym, w jaki sposób będzie wykorzystywana woda. Ustawa o samorządzie gminnym mówi w zadaniach własnych, że jednym z nich jest zaopatrywanie mieszkańców w wodę, odprowadzanie ścieków, oczyszczanie itd. A prawo wodne mówi, że to burmistrz jest decydentem. Dla przykładu podał Wodociągi Warszawskie, gdzie w regulaminie montażu liczników ogrodowych jest napisane, że trzeba je sobie kupić, zamontować prawidłowo, zgłosić do ZGK, który przyjeżdża i opomiarowuje. Dodał również, że można podnieść opłatę za wodę wykorzystywaną z licznika ogrodowego, żeby trochę rekompensowała te wszystkie sprawy. Poprosił o pochylenie się nad tą sprawą, ponieważ jest grupa osób, która już rozmawia z prawnikami i chce skierować sprawę do sądu administracyjnego. Burmistrz A. Strzyżewski odpowiedział, że pochyli się nad tą sprawą.

Radna E. Stokowska zapytała, kiedy zaplanowane jest spotkanie w sprawie reorganizacji oświaty, jako kontynuacja spotkania lipcowego. Druga kwestia o jaką poprosiła, to podanie na piśmie, ze względu na wrażliwa kwestię, danych wzrostu wynagrodzeń w roku 2025, chodzi o wzrost ok. 14 milionów zł. Zestawienie podwyżek i etatów, ewentualnie ich zwiększenie w podziale na jednostki, bez podawania danych osób. Wzrosły dochody ale również koszty i chciałyby wiedzieć, czym to jest spowodowane. Trzecia sprawą, o którą zapytała to są podejmowane dalsze działania ze strony gminy w sprawie farmy fotowoltaicznej. Chodzi o farmę, która miała powstać w południowej części gminy.

Odpowiedzi w kwestii spotkania w sprawie oświaty udzielił zastępca burmistrza Mateusz Baj. Powiedział, iż wstępnie może zaproponować termin 8, 9 lub 10 października i spotkanie miałoby formę połączonego posiedzenia wszystkich komisji.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Szymon Krupa poprosił o pozostanie radnych po zakończeniu sesji w celu umówienia terminu spotkania.

Zastępca burmistrza P. Chmielewski powiedział, że odpowiedź na informację o którą prosiła radna E. Stokowska dadzą piśmie. W kwestii farmy fotowoltaicznej w tym momencie nie ma żadnych nowych informacji, co do tych, które podał na poprzedniej sesji.

Radny Wojciech Kochański zapytał czy są już jakieś postanowienia w sprawie kapliczki przy ul. Walewickiej w Górze Kalwarii, czy gmina jest już właścicielem tej działki i czy społeczzeństwo może ją wyremontować.

Zastępca burmistrza M. Baj odpowiedział, iż pamięta o tej sprawie i już kilkakrotnie mówił, że sprawy własnościowe trwają długo. Powiedział również, iż jest przekonany że wcześniej czy później ta sprawa doczeka się szczęśliwego finału i gmina zostanie właścicielem działki

a co za tym idzie również kapliczki. Sprawy związane z nieruchomościami niestety muszą trwać długo, natomiast czuwają nad nią, żeby wszystko szło w dobrym kierunku.

Nie było więcej zgłoszeń w dyskusji.

3) wolne wnioski.

Nie było więcej zgłoszeń w dyskusji.

4) informacje.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Szymon Krupa podziękował wszystkim, którzy się zaangażowali i głosowali na projekt budżetu obywatelskiego, dotyczący przebudowy przejść dla pieszych. Projekt zdobył pierwsze miejsce ilością 1501 głosów. Pogratulował również wszystkim inicjatorom innych pomysłów, które nie zyskały odpowiedniej ilości głosów. Podziękował radnemu B. Miszewskiemu oraz Stowarzyszeniu Razem dla Góry, że połączyli siły i walczyli o dwa projekty z różnych pól i to zaprocentowało. Powiedział, iż będzie pilnował, żeby projekt był realizowany w odpowiedni sposób.

Burmistrz A. Strzyżewski dopowiedział, że liderem przedsięwzięcia był wiceprzewodniczący Sz. Krupa i za to należą mu się podziękowania i gratulacje. „Wyklikaliśmy” wspólnie przedsięwzięcie inwestycyjne o wartości 640 tysięcy zł. Dzięki temu w gminie będzie 14 bezpiecznych przejść dla pieszych, dla nas, dla naszych dzieci i seniorów. Rywalizowaliśmy z kilkudziesięcioma innymi przedsięwzięciami na terenie całego Mazowsza, w związku z tym nie było łatwo. Podziękował wszystkim, którzy przyczynili się do poprawy bezpieczeństwa w głównej arterii dzielącej naszą gminę, ale i miasto. Powiedział, że jest jeszcze druga dobra i miła informacja, która w ostatnich dniach miała miejsce i dobrze świadczy o mieszkańcach, jak działając wspólnie można pomagać. Chodziło o zbiórkę na leki dla mieszkanki naszej gminy Maji K., która była prowadzona podczas wydarzeń gminnych i na jej terenie, w obiektach gminnych i prywatnych leżących na terenie gminy. Mieszkańcy w różny sposób zadeklarowali kwotę 270 tysięcy złotych. Podziękował i powiedział, że to świadczy, jaką piękną atmosferę mamy w gminie, kiedy trzeba komuś pomóc. Jesteśmy razem i to co wydaje się niemożliwe staje się możliwe. To wymagało od mamy Maji szczególnej postawy i chyli czoła dla niej za to, jak pięknie to zrobiła i jak zarażała nas optymizmem. To jest coś wyjątkowego i wzruszającego.

Nie było więcej zgłoszeń w dyskusji.

Punkt 21. Zamknięcie XX sesji Rady Miejskiej.

Wobec wyczerpania porządku obrad Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Szymon Krupa o godz. 17.50 zamknął XX sesję Rady Miejskiej.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Teresa Jędral

Przygotowała:

Aneta Sawicka