



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 02 listopada 2025 r.

WP-I.4131.206.2025

Rada Miejska Góry Kalwarii

Działając na podstawie art. 91 ust. 4 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i poz. 1436)

wskazuję, że

uchwała Nr XX/250/2025 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z 24 września 2025 r. „w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – osiedle Kilińskiego cz. B”

została podjęta z naruszeniem prawa.

Uzasadnienie

Na sesji 24 września 2025 r. Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę Nr XX/250/2025 „w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – osiedle Kilińskiego cz. B”.

Uchwałę tę podjęto na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy o samorządzie gminnym oraz art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą o p.z.p.”, w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1688, z późn. zm.).

Stosownie do dyspozycji **art. 8h ust. 3 pkt 1** ustawy o p.z.p., w brzmieniu: „3. **Sposoby, miejsca i terminy prowadzenia konsultacji społecznych ustala się w sposób zapewniający udział możliwie szerokiego grona interesariuszy, w szczególności organizując konsultacje społeczne w formach, o których mowa w art. 8i ust. 1 pkt 2, 3 i 5: 1) po godzinach pracy;**”.

Tymczasem, jak wynika z przekazanej dokumentacji prac planistycznych, konsultacje społeczne zostały przeprowadzone w sposób naruszający ww. przepisy, albowiem zgodnie z obwieszczeniem Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria o rozpoczęciu i prowadzeniu konsultacji społecznych, termin dyżuru projektanta i spotkania otwartego wyznaczono odpowiednio na dzień 14 lipca 2025 r. (poniedziałek) w godzinach od 17:00 do 18:00 oraz 21 lipca 2025 r.

(poniedziałek) od godz. 17:00, a więc **w dniach, w których Urząd Miasta i Gminy Góra Kalwaria jest czynny od 8:00 do 18:00**, co wynika wprost z informacji zamieszczonej zarówno na stronie internetowej, jak i w Biuletynie Informacji Publicznej tego Urzędu.

Powyższe oznacza, iż konsultacje społeczne w formie dyżuru projektanta i spotkania otwartego nie zostały przeprowadzone *po godzinach pracy* w trybie art. 8h ust. 3 pkt 1 ustawy o p.z.p., bowiem terminy dla ich przeprowadzenia, wyznaczono w sposób niewłaściwy, tj. w godzinach pracy urzędu.

Brak zachowania opisanego powyżej sposobu przeprowadzenia konsultacji społecznych w formie dyżuru projektanta i spotkania otwartego *po godzinach pracy*, ogranicza w poważnym stopniu zasadę partycypacji publicznej w ważnych dla społeczności lokalnej sprawach.

Organ nadzoru nie podziela stanowiska Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria zawartego w piśmie z 6 października 2025 r. znak: PLP.6722.5.2024.RŁ, z którego wynika, że: „(...) *pracownik urzędu wraz z projektantem planu, dokonujący powyższych czynności z racji wykonywania pracy od godziny 8.00 do 17.00 zajmował się obsługą zarówno dyżuru projektanta jak i spotkania otwartego po godzinach pracy.(...)*”, bowiem w art. 8h ust. 3 pkt 1 ustawy o p.z.p. jest mowa o godzinach pracy urzędu, a nie godzinach pracy poszczególnych pracowników, w tym przypadku osoby zajmującej się przedmiotowym projektem planu miejscowego.

Mając jednak na uwadze fakt, iż przez cały okres konsultacji społecznych projekt planu miejscowego był dostępny w Biuletynie Informacji Publicznej, a także z uwagi, że *nie było osób chcących wziąć czynny udział w konsultacjach*, co wynika z wyjaśnień organu wykonawczego Gminy, zawartych w ww. piśmie, zaś obszar objęty przedmiotowym planem miejscowym dotyczy nieznacznego obszaru objętego planem miejscowym, który jest już zagospodarowany i zabudowany.

Jednocześnie Wojewoda Mazowiecki wskazuje, że Rada Miejska Góry Kalwarii jest zobowiązana do przestrzegania przepisów, o których mowa w niniejszym wskazaniu, przy kolejno podejmowanych uchwałach z tego zakresu.

Z powyższych względów organ nadzoru uważa uchwałę Nr XX/250/2025 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z 24 września 2025 r., za naruszającą prawo we wskazanym wyżej zakresie, co jednak z uwagi na mniej istotny charakter naruszenia, nie skutkuje stwierdzeniem nieważności uchwały.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Mariusz Frankowski

/podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/