



Góra Kalwaria, dnia 21 marca 2025 r.

PLP.6733.22.2024.AS

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 53 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2024. 1130 ze zm.) w związku z art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024. 1145 ze zm) i art. 49 oraz art. 10 Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2024. 572) zawiadamiam, że w dniu 10.03.2025 r., została **wydana decyzja Nr 408/2025 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**, polegającej na budowie sieci wodociągowej wraz z odejściami do granic przylegających zabudowanych działek, po terenie działek ew. nr: 619/4 i 618/68 oraz części działek ew. nr: 809, 672, 810/1, 750/14, 750/9, 810/2, 750/16, 767/3, 619/3, 751, 752, 753/6, 1099/2, 618/81, 618/64, 618/82, 618/67, 441/2 i 442/4 obr. 0015 Czersk Góra Kalwaria.

Powyższą decyzję uzgodniono z:

- Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Warszawie, w odniesieniu do melioracji wodnych, dla nieruchomości wykorzystywanych na cele rolne postanowieniem z dnia 23.01.2025 r., znak WW.ZUW.521.322.2025;
- Starostą Piaseczyńskim, w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami bez uwag, na podstawie potwierdzenia zwrotnego, pismo odebrano 14.01.2025 r. i zgodnie z treścią art 53 ust. 5 ustawy z dn. 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024. 1130 ze zm.), w przypadku niezajęcia stanowiska, w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie - uzgodnienie uważa się za dokonane. Termin 2 tygodni upłynął 28.01.2025 r.;
- Wydziałem Inwestycji, Remontów i Drogownictwa Urzędu Miasta i Gminy Góra Kalwaria w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego bez uwag, na podstawie potwierdzenia zwrotnego, pismo odebrano 14.01.2025 r. i zgodnie z treścią art 53 ust. 5 ustawy z dn. 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024. 1130 ze zm.), w przypadku niezajęcia stanowiska, w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie - uzgodnienie uważa się za dokonane. Termin 2 tygodni upłynął 28.01.2025 r.;
- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska, w odniesieniu do obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody bez uwag, na podstawie potwierdzenia zwrotnego, pismo odebrano 14.01.2025 r. i zgodnie z treścią art 53 ust 5c ustawy z dn. 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024. 1130 ze zm.), niewyrażenie stanowiska w terminie 21 dni od dnia otrzymania projektu decyzji, o której mowa w art. 51 ust. 1, przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska uznaje się za uzgodnienie decyzji. Termin 21 dni upłynął 04.02.2025 r.;
- Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Piasecznie, pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez uwag, na podstawie potwierdzenia zwrotnego, pismo odebrano 14.01.2025 r. i zgodnie z treścią art 53 ust. 5 ustawy z dn. 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024. 1130 ze zm.), w przypadku niezajęcia stanowiska, w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie - uzgodnienie uważa się za dokonane. Termin 2 tygodni upłynął 28.01.2025 r.;
- Spółką Celową, o której mowa w art. 2 pkt 10 ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o Centralnym Porcie Komunikacyjnym, w zakresie dotyczącym lokalizacji Inwestycji i Inwestycji Towarzyszących oraz

obszaru otoczenia Centralnego Portu Komunikacyjnego, o których mowa w tej ustawie bez uwag, na podstawie potwierdzenia zwrotnego, pismo odebrano 14.01.2025 r. i zgodnie z treścią art 53 ust. 5 ustawy z dn. 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024. 1130 ze zm.), w przypadku niezajęcia stanowiska, w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie - uzgodnienie uważa się za dokonane. Termin 2 tygodni upłynął 28.01.2025 r.;

- Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków – w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków postanowieniem z dnia 17.01.2025 r., znak WA.5151.12.2.2025.SB;
- Mazowieckim Zarządem Dróg Wojewódzkich, w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego bez uwag, na podstawie potwierdzenia zwrotnego, pismo odebrano 14.01.2025 r. i zgodnie z treścią art 53 ust. 5 ustawy z dn. 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024. 1130 ze zm.), w przypadku niezajęcia stanowiska, w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie - uzgodnienie uważa się za dokonane. Termin 2 tygodni upłynął 28.01.2025 r.

Uzgodnienie z pozostałymi organami, wymienionymi w art. 53 ust. 4, nie było wymagane.

Jednocześnie informuję, iż w terminie 14 dni od daty podania do publicznej wiadomości niniejszego zawiadomienia, osoby zainteresowane przedmiotowym przedsięwzięciem mogą zapoznać się z w/w decyzją na stronach: gorakalwaria.pl i bip.gorakalwaria.pl

Wydruk dokumentu stanowi dowód tego co zostało stwierdzone w piśmie, zgodnie z art. 39³ ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2024. 572). Dokument został wytworzony za pomocą systemu teleinformatycznego, opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Otrzymują:

1. Sołtys wsi Czersk
2. Tablica ogłoszeń UMiG w/m
3. Strony www: bip.gorakalwaria.pl i gorakalwaria.pl
4. A/a