

OŚR.6220.10.2024.JJ

DECYZJA Nr 1785 / 2024

Na podstawie art. 71 ust. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, oraz art. 84 i art. 85 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112) zwanej dalej ustawą ooś oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul. Św. Antoniego 1, 05-530 Góra Kalwaria w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na **budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-ciśnieniowej wraz z odgałęzieniami w miejscowości Krzaki Czaplinkowskie** po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piasecznie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie PGW Wody Polskie

s t w i e r d z a m

I. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;

II. określam warunek, o którym mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś, tj.:

- 1) przed sporządzeniem projektu budowlanego oraz bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstąpienie od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;
- 2) zakazuje się składowania urobku, kruszyw, materiałów budowlanych i odpadów pod koronami drzew i krzewów przeznaczonych do adaptacji;
- 3) zaplecze budowy wyposażać w środki zabezpieczające przed przenikaniem szkodliwych substancji do ziemi lub wód (np. sorbenty, rękawy sorpcyjne), a personel przeszkolić z ich stosowania;
- 4) w trakcie robót budowlanych należy zapewnić ochronę pni, koron i systemów korzeniowych drzew i krzewów występujących w sąsiedztwie terenu inwestycji, zgodnie ze sztuką ogrodnictwa. Zabezpieczenie drzew należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu dendrologii;
- 5) w trakcie prowadzenia prac budowlanych należy kontrolować teren budowy pod kątem obecności zwierząt i umożliwić im ucieczkę lub przenieść je poza teren budowy w bezpieczne dla nich miejsce. Przeniesienie gatunków należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu herpetologii i teriologii, z zastosowaniem przepisów odrębnych;
- 6) wszelkie „pułapki” (np. głębokie wykopy) starannie zabezpieczyć przed wpadaniem i uwięzieniem w nich drobnych zwierząt. Termin, lokalizację i sposób wykonania zabezpieczeń doprecyzuje nadzór przyrodniczy koordynujący całość prac zabezpieczających, po uwzględnieniu uwarunkowań lokalnych, występujących na gruncie;

7) Przed zasypaniem wykopów przy udziale nadzoru przyrodniczego sprawdzić dno pod kątem obecności w nich zwierząt, a w przypadku stwierdzenia zwierząt ewakuować je poza teren budowy, z zastosowaniem przepisów odrębnych.

III. nakładam obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś z uwzględnieniem następujących elementów:

- 1) przestrzegać odpowiedniej i terminowej konserwacji maszyn i sprzętu budowlanego, co zapobiega wyciekom paliw, olejów lub innych płynów eksploatacyjnych, a tym samym zapobiegać przedostaniu się ich do gleby lub wód podziemnych;
- 2) przygotować miejsca do selektywnej zbiórki odpadów i odpowiednio zabezpieczyć odpady przed wpływem czynników atmosferycznych, w sposób uniemożliwiający przedostawanie się zanieczyszczeń (odcieków) do środowiska gruntowo- wodnego;
- 3) teren inwestycji zabezpieczyć przed możliwością awaryjnego wycieku paliwa i smarów poprzez zapewnienie stanowiska z sorbentem służącym do likwidacji powstałych wycieków i wylewów substancji ropopochodnych;
- 4) powstałe w czasie realizacji i eksploatacji inwestycji odpady gromadzić selektywnie i następnie przekazać wyspecjalizowanym firmom posiadającym stosowne uprawnienia;
- 5) pracownikom budowy zapewnić wodę do picia oraz dostęp do urządzeń sanitarnych, które należy regularnie opróżniać przez uprawnione podmioty;
- 6) roboty ziemne wykonać w sposób nie naruszający stosunków gruntowo — wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne;
- 7) prace ziemne wykonywać w okresach o małym nasileniu opadów atmosferycznych oraz chronić wykopy przed tworzeniem się w nich zastoisk;
- 8) głębokie wykopy budowlane wykonywać przy zabezpieczeniu z szalunków linioworozporowych, nie powodując trwałego obniżania poziomu wód gruntowych;
- 9) ewentualne odwodnienie budowlane wykonywać przy pomocy igłofiltrów lub drenażu ułożonego na dnie wykopu;
- 10) wodę z odwonienia budowlanego po oczyszczeniu z piasku i zawiesiny odprowadzać do pobliskich rowów po ustaleniu warunków z właścicielem urządzenia wodnego oraz uzyskaniu niezbędnych decyzji;
- 11) zdjętą, urodzajną warstwę ziemi (humus) składować na przyzmie nie wyższej niż 1,5 m i nie szerszej niż 3,0 m, a następnie wykorzystać do urządzenia powierzchni biologicznie czynnej;
- 12) wodę na wykonanie prób szczelności sieci ciepłowniczej pobierać z gminnej sieci wodociągowej;
- 13) przestrzegać odpowiedniej i terminowej konserwacji maszyn, co pozwoli na uniknięcie wycieków paliw, olejów lub innych płynów eksploatacyjnych, a tym samym przedostawanie się ich do gleby i wód podziemnych;
- 14) uporządkować teren budowy po zakończeniu etapu realizacji robót.

UZASADNIENIE

W dniu 30 kwietnia 2024 r., Paweł Bobrowski reprezentujący Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-ciśnieniowej wraz z odgałęzieniami w miejscowości Krzaki Czaplinkowskie.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy ooś Burmistrz Gminy Góra Kalwaria zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piasecznie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie PGW Wody Polskie z prośbą o opinię, co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piasecznie opinią z dnia 29 maja 2024 r. znak ZNS.9022.4.17.2024, biorąc pod uwagę charakter i skalę przedsięwzięcia stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 3 czerwca 2024 r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie PGW Wody Polskie wezwał do uzupełnienia dokumentacji.

Uzupełnienie zostało przekazane przy piśmie z dnia 2 lipca 2024 r.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie PGW Wody Polskie opinią z dnia 12 lipca 2024 r., znak WW.ZZŚ.4901.102.2024.EJ.2 odstąpił od potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, stwierdził konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit b ustawy ooś. oraz nałożył obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit b ustawy ooś.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie opinią z dnia 29 listopada 2024 r., znak WOOŚ-I.4220.706.2024.PP odstąpił od potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, stwierdził konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit b lub c ustawy ooś.

Burmistrz Gminy Góra Kalwaria po zapoznaniu się z powyższymi opiniami, a także biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, a tym samym sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-ciśnieniowej wraz z odgałęzieniami w miejscowości Krzaki Czaplinkowskie na długości około 12,0 km. Sieć kanalizacyjna grawitacyjna zostanie wykonana z rur PVC o średnicy DN 200-250. Na sieci wykonane zostaną studnierewizyjne. Sieć kanalizacyjna tłoczna ciśnieniowa wykonana zostanie z rur PE o średnicy DN63-160. Sieć kanalizacyjna ciśnieniowa uzbrojona zostanie w studnie rewizyjne napowietrzająco-odpowietrzające betonowe o średnicy DN1200/1500 wyposażone w armaturę żeliwną kołnierzową z odpowietrznikiem do ścieków DN50, studnie rozprężne Sr z PEHD o średnicy DN1000/1200 i przepompownie sieciowe. Sieć kanalizacyjna poprowadzona zostanie w pasie drogowym drogi gminnej, powiatowej i dróg prywatnych oraz w pasie nieutwardzonych działek budowlanych i rolnych. Ścieki odprowadzane będą do sieci kanalizacyjnej i docelowo trafiać będą do istniejącej oczyszczalni ścieków. W ramach inwestycji przewiduje się realizację 14 sieciowych pompowni ścieków. Na kominkach wentylacyjnych przepompowni zastosowane zostaną biofiltry z węglem aktywnym.

Całkowita długość kanałów grawitacyjnych wynosić będzie około 7,0 km, długość kanalizacji ciśnieniowej wynosić będzie około 5,0 km. Roboty prowadzone będą metodą wykopu otwartego, wąskoprzestrzennego, szalowanego oraz w wyznaczonych miejscach metodą bezwykopową. Powierzchnia użytkowa planowanego obiektu to ok. 12000 m².

Rozpatrywana inwestycja zlokalizowana będzie w znacznej części w Warszawskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują zapisy rozporządzenia Nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. U. Woj. Maz. z 2007 r. Nr 42 poz. 870, z późn. zm.). Planowane przedsięwzięcie zaliczane jest do inwestycji celu publicznego, zgodnie z art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145.), który wskazuje, że celem publicznym jest budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków. Zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478, zwanej dalej „uop”) zakazy obowiązujące na terenie obszaru chronionego krajobrazu nie dotyczą realizacji celu publicznego.

Najbliżej zlokalizowany obszar Natura 2000 Dolina Środkowej Wisły PLB140004 znajduje się w odległości ok. 2,2 km od terenu inwestycji. Planowana inwestycja zlokalizowana jest w odległości ok. 2,2 km od najbliższego przebiegającego korytarza ekologicznego o znaczeniu ponadlokalnym — Dolina Środkowej Wisły.

Trasa, po której będzie przebiegała projektowana sieć usytuowana będzie w pasie drogowym drogi gminnej, powiatowej i prywatnych o nawierzchni utwardzonej i gruntowej oraz w pasie nieutwardzonych działek budowlanych i rolnych. Na trasie projektowanej inwestycji nie występuje szata roślinna. Nie przewiduje się wyłączenia powierzchni biologicznie czynnej, gdyż sieć prowadzona jest w gruncie pod powierzchnią terenu. Po wykonaniu prac teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.

Zadanie inwestycyjne nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów, jak również nie narusza obszarów leśnych oraz cennych siedlisk przyrodniczych, zajęciem terenów wodnych lub wodno-błotnych.

Z uwagi na stopień przekształcenia terenu inwestycji oraz jego otoczenia, uznano, że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne, a także że nałożone warunki zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, które będzie położone na terenie znacznie przekształconym antropogenicznie, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000 oraz na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Przy zastosowaniu wskazanych działań minimalizujących oddziaływanie inwestycji, przedsięwzięcie nie będzie mieć negatywnego wpływu na przyrodę Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Ponadto, realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz nie wpłynie znacząco negatywnie na siedliska łąkowe.

Na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia podczas realizacji inwestycji możliwe jest stwierdzenie występowania gatunków objętych ochroną. Zgodnie z przepisami uoop oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r. poz. 2380), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych uoop. Regionalny dyrektor między innymi może zezwolić na obszarze swojego działania na odstępstwa od zakazów: niszczenia siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania gatunków zwierząt podlegających ochronie oraz niszczenia gniazd w stosunku do gatunków ptaków objętych częściową i ścisłą ochroną.

Zezwolenie na czynności podlegające zakazom w stosunku do zwierząt gatunków objętych ochroną może być wydane w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, jeżeli czynności te nie są szkodliwe dla zachowania we właściwym stanie ochrony dziko występujących populacji chronionych gatunków zwierząt, oraz w przypadku zaistnienia jednej z przesłanek wskazanych w art. 56 ust. 4 pkt 1-7 uoop, tj.:

1. leży w interesie ochrony dziko występujących gatunków roślin, zwierząt, grzybów lub ochrony siedlisk przyrodniczych lub
2. wynika z konieczności ograniczenia poważnych szkód w odniesieniu do upraw rolnych, inwentarza żywego, lasów, rybostanu, wody lub innych rodzajów mienia, lub
3. leży w interesie zdrowia lub bezpieczeństwa powszechnego, lub
4. jest niezbędne w realizacji badań naukowych, działań edukacyjnych lub celów związanych z odbudową populacji, reintrodukcją gatunków roślin, zwierząt lub grzybów, albo do celów działań reprodukcyjnych, w tym do sztucznego rozmnażania roślin, lub
5. umożliwia, w ściśle kontrolowanych warunkach, selektywnie i w ograniczonym stopniu, zbiór, pozyskiwanie lub przetrzymywanie okazów roślin lub grzybów oraz chwytanie, pozyskiwanie lub przetrzymywanie okazów zwierząt gatunków objętych ochroną w liczbie określonej przez wydającego zezwolenie, lub
6. w przypadku gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory - wynika z koniecznych wymogów nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogów o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogów związanych z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska, lub
7. w przypadku gatunków innych niż wymienione w pkt 6 - wynika ze słusznego interesu strony lub koniecznych wymogów nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogów o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogów związanych z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska.

Przywołane wyżej przepisy są szczególnie rygorystyczne wobec gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory. Zastosowanie mają jedynie przesłanki indywidualne określone w art. 56 ust. 4 pkt 1-6 uoop (punkty 1-6 wskazano powyżej).

Przesłanka indywidualna wskazana w art. 56 ust. 4 pkt 6 uoop, w odniesieniu do gatunków ptaków dotyczy jedynie wydania zezwolenia na niszczenie siedlisk lub ostoi, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania (art. 56 ust. 4a uoop). W przypadku wydania zezwolenia na czynności niszczenia, usuwania gniazd bądź schronień ptaków objętych ochroną gatunkową, zastosowanie mają jedynie przesłanki indywidualne określone w art. 56 ust. 4 pkt 1-5 uoop (punkty 1-5 wskazano powyżej).

Wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora. Zgodnie z art. 131 pkt 14 uoop, kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową podlega karze aresztu lub grzywny.

Zabezpieczenie zgodnie ze sztuką ogrodniczą drzew i krzewów przewidzianych do adaptacji oraz odpowiednia lokalizacja zaplecza budowy zapewni zachowanie drzewostanu w dobrym stanie i ograniczy późniejsze straty w roślinności. Obowiązek wyposażenia zaplecza w środki zabezpieczające przed przenikaniem szkodliwych substancji do ziemi i wód ograniczą negatywny wpływ zapleczy budowy na środowisko.

Warunki wskazane w sentencji decyzji ograniczają ryzyko nieumyślnego zabijania zwierząt podczas wykonywania prac budowlanych.

Etap budowy przedsięwzięcia wiązał się będzie z oddziaływaniem na środowisko w zakresie powstawania ścieków socjalno-bytowych, które będą gromadzone w szczelnych zbiornikach i następnie systematycznie opróżniane przez wyspecjalizowane służby. Negatywne oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia będzie wiązać się z wszelkimi pracami ziemnymi oraz poruszaniem się ciężkiego sprzętu mechanicznego. Sieć kanalizacyjna będzie wykonana metodą wykopu otwartego, natomiast w miejscu przejścia sieci kanalizacyjna pod dnem rzeki Małej zostanie wykonana metodą bezwykopową.

Wszystkie prace budowlane będą wykonywane przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego prawidłowo, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw.

Na projektowanym terenie wody gruntowe o zwierciadle swobodnym znajdują się na głębokości od 1,2 do 4,8 m p.p.t. Sieć kanalizacji sanitarnej będzie wykonywana w wykopach o głębokości do 4,5 m p.p.t., a przepompownie ścieków na głębokości 5,5 m p.p.t. Ze względu na warunki gruntowo-wodne konieczne będzie wykonanie w niektórych miejscach odwodnienia budowlanego. Zgodnie z informacjami zawartymi w KIP woda z odwodnienia budowlanego będzie odprowadzana do pobliskich rowów.

Istotnym elementem ochrony gruntu i wód gruntowych przed zanieczyszczeniami jest składowanie powstałych w czasie realizacji odpadów w tym również z wyburzenia części istniejących budynków. Wszystkie odpady powstające w wyniku prowadzonych prac będą segregowane i do czasu przekazywania specjalistycznej firmie, gromadzone w wyznaczonych miejscach w oznakowanych kontenerach i pojemnikach, a także pryzmach dla odpadów.

Teren po zakończeniu inwestycji zostanie uporządkowany i doprowadzony do stanu przed budową sieci kanalizacyjnej.

Na etapie eksploatacji nie będą powstawały żadnego rodzaju odpady ani zanieczyszczenia. Odpady mogą powstawać jedynie w trakcie wykonywania konserwacji lub likwidacji awarii i uszkodzeń sieci kanalizacyjnej.

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych wyznaczonych na podstawie Konwencji Ramsarskiej.

Przedsięwzięcie znajduje się poza strefą ochronną ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

W związku z wejściem w życie 17 lutego 2023r. rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300) przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP): RW20001025889 o nazwie „Mała”. Jest to naturalna część wód. Dla JCWP Mała stan ekologiczny został ustalony jako słaby, a chemiczny poniżej dobrego, stan ogólny jako zły. Wskaźnikami determinującymi stan ekologiczny: BZT5; makrofity, makrobezkręgowce. Dla JCWP Mała celem środowiskowym jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego, zapewnienie drożności cieków dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz osiągnięcie dobrego stanu chemicznego. Termin osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczono do 2027 roku, przy czym dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE - do roku 2039 r. Dla ww. JCWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE.

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie GW200065, której stan ilościowy i chemiczny został określony jako dobry a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone. Dla spełnienia wymogu nie pogarszania stanu części wód, dla części wód będących w co najmniej dobrym stanie chemicznym i ilościowym, celem środowiskowym jest utrzymanie tego stanu.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły. Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych i podziemnych.

Planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze zagrożenia powodzią wynikającym z map zagrożenia powodziowego oraz ze studiów ochrony przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. 2023 poz. 1478 ze zm.). Zgodnie z art. 549 ustawy Prawo wodne studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ustawy Prawo Wodne map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Mając powyższe na uwadze, po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, nie przeprowadzono oceny oddziaływania na środowisko przed wydaniem niniejszej decyzji i orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE:

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania się za moim pośrednictwem do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, w terminie 14 (czternastu) dni licząc od daty jej doręczenia.

Na podstawie art. 127a §1 i §2 k.p.a. strona w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę i stanowi załącznik do wniosku o wydanie tej decyzji. Zgodnie z zapisami art. 72 ust. 3 ustawy ooś, wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia stała się ostateczna.

Termin ten może ulec wydłużeniu o cztery lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiegać będzie etapowo oraz nie zmienią się warunki określone w niniejszej decyzji.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Opłatę skarbową w wysokości 205 zł pobrano na konto UMiG Góra Kalwaria – zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)

Załącznik: Charakterystyka przedsięwzięcia

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy

/-/ Mateusz Baj

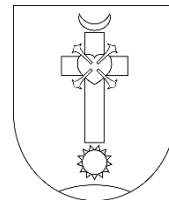
Zastępca Burmistrza

Otrzymują:

1. Pełnomocnik inwestora
2. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z art. 74 ust 3 ustawy ooś są informowane o decyzjach i innych czynnościach organów w drodze obwieszczenia
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piasecznie
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie PGW Wody Polskie



Załącznik do decyzji nr 1785/2024 z dnia 27 grudnia 2024 roku

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie sieci kanalizacji sanitarnej w układzie grawitacyjno — ciśnieniowym wraz z odgałęzieniami o długości około 12,0 km.

Powierzchnia użytkowa planowanego obiektu to ok. 12000 m². Całkowita długość kanałów grawitacyjnych wynosić będzie około 7,0 km, długość kanalizacji ciśnieniowej wynosić będzie około 5,0 km. Roboty prowadzone będą metodą wykopu otwartego, wąskoprzestrzennego, szalowanego oraz w wyznaczonych miejscach metodą bezwykopową.

Sieć kanalizacyjna grawitacyjna zostanie wykonana z rur PVC o średnicy DN 200-250. Na sieci wykonane zostaną studnie rewizyjne. Sieć kanalizacyjna tłoczna ciśnieniowa wykonana zostanie z rur PE o średnicy DN63-160. Sieć kanalizacyjna ciśnieniowa uzbrojona zostanie w studnie rewizyjne napowietrzająco-odpowietrzające betonowe o średnicy DN1200/1500 wyposażone w armaturę żeliwną kołnierзовą z odpowietrznikiem do ścieków DN50, studnie rozprężne Sr z PEHD o średnicy DN1000/1200 i przepompownie sieciowe. Sieć kanalizacyjna poprowadzona zostanie w pasie drogowym drogi gminnej, powiatowej i dróg prywatnych oraz w pasie nieutwardzonych działek budowlanych i rolnych. Ścieki odprowadzane będą do sieci kanalizacyjnej i docelowo trafiać będą do istniejącej oczyszczalni ścieków. W ramach inwestycji przewiduje się realizację 14 sieciowych pompowni ścieków. Na kominkach wentylacyjnych przepompowni zastosowane zostaną biofiltry z węglem aktywnym.

Zadanie inwestycyjne nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów, jak również nie narusza obszarów leśnych oraz cennych siedlisk przyrodniczych, zajęciem terenów wodnych lub wodno-błotnych.

Zabezpieczenie zgodnie ze sztuką ogrodniczą drzew i krzewów przewidzianych do adaptacji oraz odpowiednia lokalizacja zaplecza budowy zapewni zachowanie drzewostanu w dobrym stanie i ograniczy późniejsze straty w roślinności.

Warunki wskazane w sentencji decyzji ograniczają ryzyko nieumyślnego zabijania zwierząt podczas wykonywania prac budowlanych.

Etap budowy przedsięwzięcia wiązał się będzie z oddziaływaniem na środowisko w zakresie powstawania ścieków socjalno-bytowych, które będą gromadzone w szczelnych zbiornikach i następnie systematycznie opróżniane przez wyspecjalizowane służby. Negatywne oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia będzie wiązać się z wszelkimi pracami ziemnymi oraz poruszaniem się ciężkiego sprzętu mechanicznego. Sieć kanalizacyjna będzie wykonana metodą wykopu otwartego, natomiast w miejscu przejścia sieci kanalizacyjnej pod dnem rzeki Małej zostanie wykonana metodą bezwykopową.

Wszystkie prace budowlane będą wykonywane przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego prawidłowo, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw.

Istotnym elementem ochrony gruntu i wód gruntowych przed zanieczyszczeniami jest składowanie powstałych w czasie realizacji odpadów w tym również z wyburzenia części istniejących budynków. Wszystkie odpady powstające w wyniku prowadzonych prac będą segregowane i do czasu przekazywania specjalistycznej firmie, gromadzone w wyznaczonych miejscach w oznakowanych kontenerach i pojemnikach, a także pryzmach dla odpadów.

Teren po zakończeniu inwestycji zostanie uporządkowany i doprowadzony do stanu przed budową sieci kanalizacyjnej.

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy

/-/ Mateusz Baj

Zastępca Burmistrza