



ZARZĄDZENIE NR ORG.0050.217.2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY GÓRA KALWARIA
z dnia 4 listopada 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości oznaczonej jako dz.nr 11/8 z obrębu 6-01 właścicielom lokali w budynku położonym na dz.nr 11/2 w obrębie 6-01, celem realizacji roszczeń wynikających z art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 68 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2024 r. poz. 1145) oraz uchwały nr VIII/74/2024 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 25 września 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości oznaczonej jako dz.nr 11/8 z obrębu 6-01 właścicielom lokali w budynku położonym na dz.nr 11/2 w obrębie 6-01, celem realizacji roszczeń wynikających z art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się bonifikatę od ceny nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria, oznaczonej jako działka nr 11/8 o pow. 0,0544 ha z obrębu 6-01 w mieście Góra Kalwaria, przeznaczonej do sprzedaży właścicielom lokali, którym przysługuje roszczenie, zgodnie z art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami, o zawarcie umowy przeniesienia własności przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części, jeżeli przy wyodrębnianiu własności lokali w budynku wydzielono dla tego budynku działkę niespełniającą wymogów działki budowlanej, w wysokości:

- 1) 90% od ceny nieruchomości gruntowej, jeżeli sprzedaż nastąpi w 2024 roku.
- 2) 70% od ceny nieruchomości gruntowej, jeżeli sprzedaż nastąpi w 2025 roku.
- 3) 60% od ceny nieruchomości gruntowej, jeżeli sprzedaż nastąpi w 2026 roku.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem i Geodezji.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Góra Kalwaria

Arkadiusz Strzyżewski