RADA MIEJSKA GÓRY KALWARII
Rynek im. Biskupa Stefana Wierzbowskiego 1, 05-530 Góra Kalwaria

UCHWAŁA NR VII/62/2024

RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII

z dnia 27 sierpnia 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wólka Załęska - cz. I

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) w związku z art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wólka Załęska - cz. I.

§ 2. Granice obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia planu określa załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

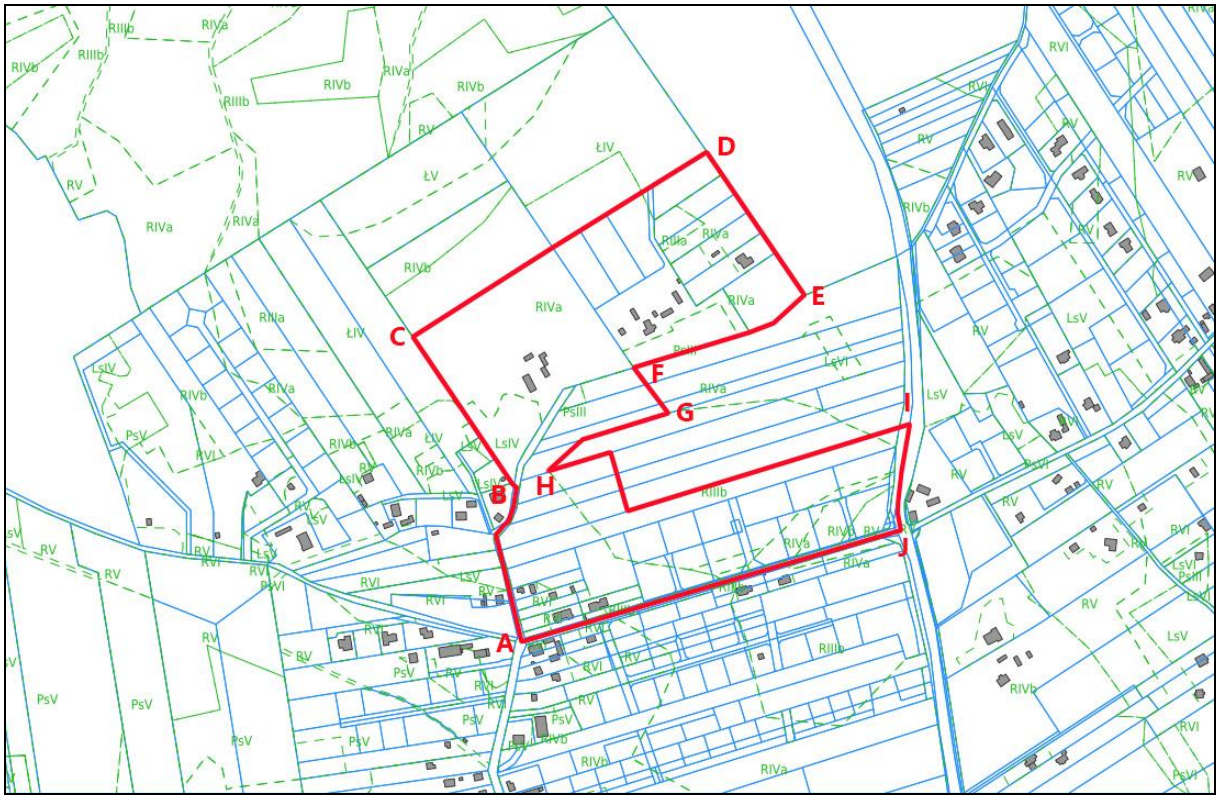
Teresa Jędral

Załącznik

do Uchwały Nr VII/62/2024

Rady Miejskiej Góry Kalwarii

z dnia 27 sierpnia 2024 r.



Granica obszaru ABCDEFGHIJ-A sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

A-B – oś dz. ew. nr 45 (Wólka Załęska)

B-C - fragment zachodniej granicy dz. ew. nr 4/2 (Wólka Załęska)

C-D - od zachodniej granicy dz. ew. nr 4/2 do północnej granicy dz. ew. nr 134/1 (Wólka Załęska) – linia będąca przedłużeniem północnej granicy dz. ew. nr 134/1 oraz północne granice dz. ew. nr: 134/1, 134/2, 134/3, 134/4, 134/5 (Wólka Załęska)

D-E- wschodnie granice dz. ew. nr: 134/5, 6/6, 6/7, 6/2, 6/3, 6/4 (Wólka Załęska)

E-F – południowe granice dz. ew. nr: 6/4, 134/4 (Wólka Załęska)

F-G - przedłużenie linii wschodniej granicy dz. ew. nr 4/2 w kierunku południowym po dz. ew. nr: 46, 47, 48 (Wólka Załęska) do granicy użytku RIIIb

G-H - granica użytku RIIIb

H-I – północna granica miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wólka Załęska – rejon ulic Ogrodowej i Wilanowskiej przyjętego uchwałą nr 432/XXXII/2005 Rady Miejskiej w Górze Kalwarii z dnia 9 czerwca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2005 r. poz. 6247)

I-J – oś drogi wojewódzkiej (ul. Wilanowskiej)

J-A – oś drogi gminnej (ul. Ku Słońcu) wraz z przedłużeniem do osi dz. ew. nr 45 (Wólka Załęska)

U z a s a d n i e n i e

do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wólka Załęska - cz. I

Dla części obszaru objętego sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wólka Załęska – cz. I obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wólka Załęska – rejon ulic Ogrodowej i Wilanowskiej, przyjęty uchwałą nr 432/XXXII/2005 Rady Miejskiej w Górze Kalwarii z dnia 9 czerwca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2005 r. poz. 6247).

Przystąpienie do sporządzenia ww. planu spowodowane jest koniecznością wprowadzenia zmian dla przedmiotowego obszaru w zakresie wyznaczenia poszerzonego układu komunikacyjnego, zgodnie z kierunkami zagospodarowania przestrzennego wytyczonymi w *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Góra Kalwaria* oraz obwiązującymi przepisami.