

OŚR.6220.11.2024.JJ

DECYZJA Nr 1103 / 2024

Na podstawie art. 71 ust. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, oraz art. 84 i art. 85 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112) zwanej dalej ustawą ooś oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul. Św. Antoniego 1, 05-530 Góra Kalwaria w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na **budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-ciśnieniowej wraz z odgałęzieniami w miejscowości Czersk**, po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piasecznie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie PGW Wody Polskie

stwierdzam

I. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;

II. określam warunek, o którym mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś, tj.:

- 1) przed sporządzeniem projektu budowlanego oraz bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej; analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstąpienia od zakazów obowiązujących w stosunku do formy ochrony przyrody;
- 2) zaplecze budowy (park maszynowy, bazy i miejsca składowania odpadów/materiałów) należy zorganizować na terenie utwardzonym; teren zaplecza powinien być zabezpieczony przed ewentualnymi wyciekami płynów eksploatacyjnych lub substancji ropopochodnych z maszyn lub pojazdów budowlanych; miejsca tymczasowego składowania materiałów i urobku wyznaczyć poza zasięgiem koron drzew;
- 3) przed rozpoczęciem robót oraz w ich trakcie należy kontrolować teren budowy pod kątem obecności zwierząt i umożliwić im ucieczkę lub przenieść je poza teren budowy w bezpieczne dla nich miejsce; przeniesienie gatunków należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym, z zastosowaniem przepisów odrębnych;
- 4) wszelkie „pułapki” (np. głębokie wykopy) starannie zabezpieczyć przed wpadaniem i uwięzieniem w nich drobnych zwierząt; termin, lokalizację i sposób wykonania zabezpieczeń doprecyzuje nadzór przyrodniczy koordynujący całość prac zabezpieczających, po uwzględnieniu uwarunkowań lokalnych, występujących na gruncie;
- 5) podczas prowadzenia prac budowlanych należy unikać tworzenia zastoisk wodnych umożliwiających składanie skrzeku przez płazy; w tym celu należy przyjąć stosowną technologię wykonania i utrzymania wykopów; jeżeli powstaną głębokie koleiny ze stagnującą wodą lub zastoiska, powinny być one skontrolowane przed ich zasypaniem ze względu na potencjalną obecność płazów (lub innych organizmów, zwłaszcza gadów i drobnych ssaków), a w razie ich stwierdzenia należy je odłowić pod nadzorem przyrodniczym i przenieść;

- 6) przed zasypaniem wykopów przy udziale nadzoru przyrodniczego sprawdzić dno pod kątem obecności w nich zwierząt, a w przypadku stwierdzenia ewakuować je poza teren budowy, z zastosowaniem przepisów odrębnych;
- 7) korony, pnie oraz korzenie drzew przewidzianych do zachowania, a znajdujących się w zasięgu pracy maszyn budowlanych, należy zabezpieczyć zgodnie ze sztuką ogrodniczą, według wskazań i przy udziale nadzoru przyrodniczego specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu dendrologii; zakazuje się składowania urobku, kruszyw, materiałów budowlanych i odpadów w zasięgu koron ww. drzew;
- 8) na placu budowy należy stosować oświetlenie charakteryzujące się parametrem ULR (ang. Upward Light Ratio) zbliżonym do 0, co wyeliminuje zagrożenie powstawania zjawiska zanieczyszczenia świetlnego; oprawy oświetleniowe powinny zostać wyposażone w źródło światła o ciepłej barwie, najlepiej typu LED, przy czym parametr barwy światła (CCT) powinien mieścić się w zakresie 2700 - 3000 K; ponadto o ile to możliwe lampy należy wyposażać w reduktory mocy zmniejszające emisję światła w okresach o niewielkim ruchu. Światło lamp winno być skierowane do dołu na teren inwestycji;
- 9) zdjętą urodzajną warstwę gleby zdeponować w pryzmach, zabezpieczyć przed przesuszeniem w czasie składowania i wykorzystać do rekultywacji terenu inwestycji po zakończeniu jej realizacji.

III. nakładam obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś z uwzględnieniem następujących elementów:

- 1) przestrzegać odpowiedniej i terminowej konserwacji maszyn i sprzętu budowlanego, co zapobiega wyciekom paliw, olejów lub innych płynów eksploatacyjnych, a tym samym zapobiega przedostaniu się ich do gleby lub wód podziemnych;
- 2) zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód;
- 3) usytuować zaplecze budowy poza obszarami wrażliwymi na zanieczyszczenia, w sposób zapewniający nieprzedostawanie się zanieczyszczeń i materiałów budowlanych do środowiska gruntowo-wodnego;
- 4) przechowywać paliwa, oleje oraz smary w przystosowanych do tego celu szczelnych pojemnikach;
- 5) zapewnić stanowisko z sorbentem służącym do likwidacji powstałych wycieków i wylewów substancji ropopochodnych;
- 6) natychmiast usuwać zanieczyszczony grunt w przypadku awarii w celu zabezpieczenia środowiska wodno-gruntowego przed zanieczyszczeniami;
- 7) przygotować miejsce do selektywnej zbiorki odpadów i odpowiednio zabezpieczyć je przed wpływem czynników atmosferycznych, w sposób uniemożliwiający przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska w czasie realizacji inwestycji. Następnie przekazywać zebrane odpady wyspecjalizowanemu podmiotowi, posiadającemu odpowiednie zezwolenie;
- 8) na etapie realizacji zaopatrzyć zaplecze budowy w odpowiednią ilość przenośnych urządzeń sanitarnych, z których ścieki będą odbierane przez uprawnione podmioty;
- 9) prace ziemne wykonywać w okresach o małym nasileniu opadów atmosferycznych oraz chronić wykopy przed tworzeniem się w nich zastoisk;

- 10) roboty ziemne prowadzić w sposób maksymalnie ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne oraz ich wpływ na tereny działek sąsiednich;
- 11) roboty ziemne prowadzić w zabezpieczonych wykopach budowlanych;
- 12) zagospodarować wydobywane masy ziemne zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami lub przekazać je podmiotowi posiadającemu zezwolenia na zagospodarowanie tego rodzaju odpadów;
- 13) prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu zwierciadła wód gruntowych;
- 14) odwodnienie wykopów przeprowadzić za pomocą igłofiltrów bądź drenażu układanego w dnie wykopu;
- 15) wodę z odwodnienia wykopów metodą igłofiltrów odprowadzić do istniejących rowów melioracyjnych w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich;
- 16) w przypadku odwadniania wykopów metodą drenażu układanego na dnie wykopu, wodę z odwodnienia odprowadzić do tymczasowych studni betonowych a następnie wypompować pompą zatapialną do istniejących rowów melioracyjnych;
- 17) wodę z odwodnienia wykopów podczyszczać mechanicznie z zawiesin przed odprowadzeniem do odbiornika;
- 18) sieć kanalizacyjną zaprojektować jako szczelną i podziemną, zapewniającą pełną ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem;
- 19) na etapie realizacji inwestycji wodę na ewentualne potrzeby socjalno-bytowe dostarczać z przyłącza wodociągowego lub w pojemnikach mobilnych;
- 20) wodę do prób szczelności oraz do płukania sieci kanalizacji sanitarnej doprowadzić z istniejącej oraz projektowanej sieci wodociągowej, po uzyskaniu zgody gestora sieci;
- 21) ścieki powstałe z płukania i próby szczelności projektowanej inwestycji odprowadzić nowo wybudowaną siecią kanalizacyjną do istniejącego kolektora sanitarnego;
- 22) stosować się do zapisów Rozporządzenia Nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 lutego 2007r. w sprawie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Mazow.2007.42.870);
- 23) dokonywać okresowych przeglądów technicznych, gwarantujących sprawność funkcjonowania instalacji oraz ograniczanie ryzyka awarii mogącej skutkować zanieczyszczeniem środowiska;
- 24) zdjętą, urodzajną warstwę ziemi (humus) składować na przymie nie wyższej niż 1,5m i nie szerszej niż 3,0, m a następnie wykorzystać do urządzenia powierzchni biologicznie czynnej;
- 25) po zakończeniu budowy, teren uporządkować i doprowadzić do stanu przed budową z zachowaniem układu profilu glebowego;

UZASADNIENIE

W dniu 30 kwietnia 2024 r., Paweł Bobrowski reprezentujący Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na **budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-ciśnieniowej wraz z odgałęzieniami w miejscowości Czersk**.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy ooś Burmistrz Gminy Góra Kalwaria zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piasecznie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie PGW Wody Polskie z prośbą o opinię, co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie PGW Wody Polskie opinią z dnia 5 czerwca 2024 r., znak WA.ZZŚ.6.4901.103.2024.JS odstąpił od potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, stwierdził konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit b ustawy ooś. oraz nałożył obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit b ustawy ooś.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piasecznie opinią z dnia 7 czerwca 2024 r. znak ZNS.9022.4.18.2024, biorąc pod uwagę charakter i skalę przedsięwzięcia stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie opinią z dnia 8 lipca 2024 r., znak WOOŚ-I.4220.709.2024.KT odstąpił od potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, stwierdził konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit b lub c ustawy ooś.

Burmistrz Gminy Góra Kalwaria po zapoznaniu się z powyższymi opiniami, a także biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, a tym samym sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie sieci kanalizacji sanitarnej w układzie grawitacyjno — ciśnieniowym wraz z odgałęzieniami. Trasa, po której będzie przebiegała planowana sieć usytuowana będzie w pasie drogowym drogi gminnej (tj. ulic: Wareckiej, Książąt Mazowieckich, Bielińskiego) i prywatnych o nawierzchni utwardzonej i gruntowej oraz w pasie nieutwardzonym działek budowlanych i rolnych. Na sieci Inwestor projektuje wykonanie studni rewizyjnych. Przedsięwzięcie obejmuje budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w łącznej długości ok. 3 km, budowy sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej o łącznej długości ok. 1 km, budowy odgałęzienia kanalizacji sanitarnej w ilości ok. 100 sztuk oraz budowę ok. 3 szt. przepompowni ścieków. Ścieki z nowoprojektowanej sieci kanalizacji sanitarnej będą odprowadzane do istniejącego systemu kanalizacji, która przejmie projektowaną ich wielkość i odprowadzi do istniejącej oczyszczalni ścieków. Powierzchnia użytkowa planowanego obiektu to ok. 3000 m². Kanały sanitarne będą układane w wykopach otwartych o zakładanej szerokości wykopu 1,2 m. Teren inwestycji objęty jest częściowo miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Na trasie omawianej inwestycji nie występuje szata roślinna. Nie przewiduje się wyłączenia powierzchni biologicznie czynnej, gdyż sieć prowadzona jest w gruncie pod powierzchnią terenu. Po wykonaniu prac teren zostanie przywrócony do stanu poprzedniego.

Etap budowy przedsięwzięcia wiązał się będzie z oddziaływaniem na środowisko w zakresie powstawania ścieków socjalno-bytowych oraz zapotrzebowaniem na wodę. Inwestor zakłada zapewnienie pracownikom dostępu do przenośnych urządzeń sanitarnych. Ścieki socjalno-bytowe będą gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, a następnie odbierane przez uprawnione podmioty. Woda do przeprowadzenia próby szczelności oraz do płukania sieci kanalizacji sanitarnej zostanie pobrana z sieci wodociągowej po uzyskaniu zgody gestora sieci. Inwestor planuje odprowadzenie wody z płukania i badania szczelności sieci za pomocą nowo wybudowanej sieci kanalizacyjnej do istniejącego kolektora sanitarnego. Woda na ewentualne cele socjalno-bytowe pracowników w czasie realizacji przedsięwzięcia może zostać dostarczona z przyłącza wodociągowego lub w pojemnikach mobilnych.

Negatywne oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia będzie wiązać się z wszelkimi pracami ziemnymi oraz poruszaniem się ciężkiego sprzętu mechanicznego. Stosowane będą jedynie urządzenia oraz maszyny w pełni sprawne technicznie. Teren zaplecza budowy zostanie wyposażony w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych oraz zostanie zlokalizowane z dala od wód powierzchniowych. Paliwa, oleje i smary będą przechowywane w specjalnie do tego przystosowanych szczelnych pojemnikach. Teren po wybudowaniu sieci zostanie doprowadzony do stanu pierwotnego. Inwestor planuje prowadzić roboty metodą wykopu otwartego. Maksymalna głębokość wykopu wyniesie do 4,5 metra a przepompownie ścieków zostaną posadowione na maksymalnej głębokości ok. 5,50 m p.p.t. Wody gruntowe w rejonie planowanej inwestycji występują na głębokości od 1,20 m p.p.t do 4,8 m.p.pt, w związku z czym Inwestor przewiduje konieczność wykonania odwodnienia budowlanego. Odwodnienie wykopów zostanie wykonane przy użyciu igłofiltrów albo w postaci odwodnienia powierzchniowego z dna wykopu, umożliwiając czasowe obniżenie zwierciadła wód gruntowych. Inwestor planuje odprowadzić wodę z wykopów do istniejących rowów melioracyjnych w przypadku zastosowania igłofiltrów. W przypadku odwadniania wykopów metodą drenażu, woda z odwodnienia odprowadzana będzie do tymczasowych studni betonowych zlokalizowanych na terenie inwestycji a następnie wypompowana za pomocą pompy zatapialnej do istniejących rowów melioracyjnych. Woda z odwodnienia wykopów zostanie podczyszczona mechanicznie przed odprowadzeniem do odbiornika końcowego.

Istotnym elementem ochrony środowiska wodno-gruntowego jest wyznaczenie odpowiedniego miejsca do selektywnej zbiórki odpadów. W fazie realizacji przeważać będą odpady związane z prowadzeniem prac budowlanych, czyli odpady z budowy oraz odpady komunalne. Odpady powstające w czasie realizacji inwestycji zostaną tymczasowo zgromadzone w wyznaczonych i zabezpieczonych miejscach, a następnie odebrane przez uprawnione podmioty. Odpady przekazywane będą do odzysku lub unieszkodliwiania uprawnionym podmiotom. Na etapie eksploatacji inwestycji, nie będą powstawały odpady. Masy gleby i gruntu usunięte z wykopów zostaną wykorzystane do przywrócenia poprzedniego stanu terenu inwestycji przed budową z zachowaniem układu profilu glebowego.

Teren planowanej inwestycji położony jest w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest rozporządzenie Nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Nr 42 poz. 870, ze zm.).

Planowane przedsięwzięcie zaliczane jest do inwestycji celu publicznego, zgodnie z art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 poz. 344, ze zm.), który

wskazuje, że celem publicznym jest budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania lub ich wykorzystania w instalacji odnawialnego źródła energii wytwarzającej biogaz w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii. Zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, ze zm., zwanej dalej „uop”) zakazy obowiązujące na terenie obszaru chronionego krajobrazu nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego.

Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar Dolina Środkowej Wisły PLB140004 oddalony o ok. 2,1 km od terenu planowanego przedsięwzięcia. Najbliższy korytarz ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym (Dolina Środkowej Wisły) zlokalizowany jest w odległości ok. 2,1 km w kierunku wschodnim od terenu inwestycji. Przebieg korytarzy ekologicznych ustalono na podstawie strony internetowej <https://mapa.korytarze.pl>. Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność obszaru Natura 2000 Dolina Środkowej Wisły PLB140004 oraz na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Ponadto, realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz nie wpłynie znacząco negatywnie na siedliska łąkowe.

Na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia podczas realizacji inwestycji możliwe jest stwierdzenie występowania gatunków objętych ochroną. Zgodnie z uop oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r. poz. 2380), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych w uop. Regionalny dyrektor ochrony środowiska między innymi może zezwolić na obszarze swojego działania na odstępstwa od zakazów: niszczenia siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania gatunków zwierząt podlegających ochronie oraz niszczenia gniazd w stosunku do gatunków ptaków objętych częściową i ścisłą ochroną.

Zezwolenie na czynności podlegające zakazom w stosunku do zwierząt gatunków objętych ochroną może być wydane w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, jeżeli czynności te nie są szkodliwe dla zachowania we właściwym stanie ochrony dziko występujących populacji chronionych gatunków zwierząt, oraz w przypadku zaistnienia jednej z przesłanek wskazanych w art. 56 ust. 4 pkt 1-7 uop, tj.:

1. leży w interesie ochrony dziko występujących gatunków roślin, zwierząt, grzybów lub ochrony siedlisk przyrodniczych lub
2. wynika z konieczności ograniczenia poważnych szkód w odniesieniu do upraw rolnych, inwentarza żywego, lasów, rybostanu, wody lub innych rodzajów mienia, lub
3. leży w interesie zdrowia lub bezpieczeństwa powszechnego, lub
4. jest niezbędne w realizacji badań naukowych, działań edukacyjnych lub celów związanych z odbudową populacji, reintrodukcją gatunków roślin, zwierząt lub grzybów, albo do celów działań reprodukcyjnych, w tym do sztucznego rozmnażania roślin, lub

5. umożliwia, w ściśle kontrolowanych warunkach, selektywnie i w ograniczonym stopniu, zbiór, pozyskiwanie lub przetrzymywanie okazów roślin lub grzybów oraz chwytanie, pozyskiwanie lub przetrzymywanie okazów zwierząt gatunków objętych ochroną w liczbie określonej przez wydającego zezwolenie, lub
6. w przypadku gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory - wynika z koniecznych wymogów nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogów o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogów związanych z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska, lub
7. w przypadku gatunków innych niż wymienione w pkt 6 - wynika ze słusznego interesu strony lub koniecznych wymogów nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogów o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogów związanych z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska.

Przywołane wyżej przepisy są szczególnie rygorystyczne wobec gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory. Tu zastosowanie mają jedynie przesłanki indywidualne określone w art. 56 ust. 4 pkt 1-6 uoop (punkty 1-6 wskazano powyżej). Co istotne, przesłanka indywidualna wskazana w art. 56 ust. 4 pkt 6 uoop, w odniesieniu do gatunków ptaków dotyczy jedynie wydania zezwolenia na niszczenie siedlisk lub ostoi, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania (art. 56 ust. 4a uoop). W przypadku wydania zezwolenia na czynności niszczenia, usuwania gniazd bądź schronień ptaków objętych ochroną gatunkową, zastosowanie mają jedynie przesłanki indywidualne określone w art. 56 ust. 4 pkt 1-5 uoop (punkty 1-5 wskazano powyżej).

Wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora. Zgodnie z art. 131 pkt 14 uoop, kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową podlega karze aresztu lub grzywny.

Odpowiednia organizacja zaplecza budowy pozwoli zabezpieczyć powierzchnię ziemi, będącą siedliskiem życia wielu organizmów, przed zanieczyszczeniem płynami eksploatacyjnymi, w tym substancjami ropopochodnymi.

Warunki z sentencji decyzji ograniczają ryzyko nieumyślnego zabijania zwierząt podczas wykonywania prac budowlanych.

W celu ograniczenia wpływu przedsięwzięcia na zieleń znajdującą się w strefie oddziaływania inwestycji, wprowadzono warunki w zakresie postępowania z drzewami. Warunki te mają na celu minimalizację negatywnego wpływu inwestycji na pozostającą zieleń, co w dalszej perspektywie pozwoli także na jej utrzymanie we właściwym stanie zdrowotnym.

Warunek dotyczący stosowania oświetlenia charakteryzującym się parametrem ULR zbliżonym do 0, ma na celu ograniczenie przywabiania owadów nocnych i ograniczenie ich śmiertelności w wyniku bezpośredniego kontaktu z rozżarzoną żarówką.

Humus jako najcenniejsza warstwa profilu glebowego podlega ochronie i jako taka powinna być zabezpieczona na czas realizacji inwestycji i wykorzystana do zagospodarowania otoczenia inwestycji.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami góorskimi.

Przedsięwzięcie znajduje się poza strefą ochronną ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach łągowych oraz przy ujściu rzek.

W związku z wejściem w życie 17 lutego 2023r. rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300) przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP): RW20001025549 o nazwie „Czarna-Cedron” . Dla JCWP „Czarna-Cedron” stan ogólny określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Stan ekologiczny oceniono jako umiarkowany, a stan chemiczny poniżej dobrego. Celem środowiskowym jest utrzymanie umiarkowanego stanu ekologicznego dla złagodzonych wskaźników [MIR, MMI, EFI+PL/ IBI_PL] a dla pozostałych wskaźników II klasa jakości oraz utrzymanie stanu chemicznego poniżej dobrego dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w), benzo(b)fluoranten(w), benzo(g,h,i)perylen(w), fluoranten(w)] a dla pozostałych wskaźników osiągnięcie stanu dobrego. Termin osiągnięcia celu środowiskowego nie został wyznaczony. Dla przedmiotowej JCWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE.

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie GW200065, którego stan chemiczny oraz stan ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Dla spełnienia wymogu nie pogarszania stanu części wód, dla części wód będących w co najmniej dobrym stanie chemicznym i ilościowym, celem środowiskowym jest utrzymanie tego stanu.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły. Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych i podziemnych.

Planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z map zagrożenia powodziowego oraz studiów ochrony przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo Wodne (Dz. U. 2023 poz. 1478). Zgodnie z art. 549 ustawy Prawo Wodne studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ustawy Prawo Wodne map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Mając powyższe na uwadze, po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, nie przeprowadzono oceny oddziaływania na środowisko przed wydaniem niniejszej decyzji i orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE:

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania się za moim pośrednictwem do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, w terminie 14 (czternastu) dni licząc od daty jej doręczenia.

Na podstawie art. 127a §1 i §2 k.p.a. strona w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę i stanowi załącznik do wniosku o wydanie tej decyzji. Zgodnie z zapisami art. 72 ust. 3 ustawy ooś, wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia stała się ostateczna.

Termin ten może ulec wydłużeniu o cztery lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiegać będzie etapowo oraz nie zmienią się warunki określone w niniejszej decyzji.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Oplatę skarbową w wysokości 205 zł pobrano na konto UMiG Góra Kalwaria – zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)

Załącznik: Charakterystyka przedsięwzięcia

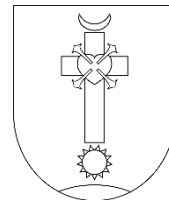
Burmistrz
Miasta i Gminy Góra Kalwaria
/-/ Arkadiusz Strzyżewski

Otrzymują:

1. Pełnomocnik inwestora
2. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z art. 74 ust 3 ustawy ooś są informowane o decyzjach i innych czynnościach organów w drodze obwieszczenia
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piasecznie
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie PGW Wody Polskie



Załącznik do decyzji nr 1103 / 2024 z dnia 14 sierpnia 2024 roku

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie sieci kanalizacji sanitarnej w układzie grawitacyjno — ciśnieniowym wraz z odgałęzieniami. Trasa, po której będzie przebiegała planowana sieć usytuowana będzie w pasie drogowym drogi gminnej (tj. ulic: Wareckiej, Książąt Mazowieckich, Bielińskiego) i prywatnych o nawierzchni utwardzonej i gruntowej oraz w pasie nieutwardzonym działek budowlanych i rolnych. Na sieci Inwestor projektuje wykonanie studni rewizyjnych. Przedsięwzięcie obejmuje budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w łącznej długości ok. 3 km, budowy sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej o łącznej długości ok. 1 km, budowy odgałęzienia kanalizacji sanitarnej w ilości ok. 100 sztuk oraz budowę ok. 3 szt. przepompowni ścieków. Ścieki z nowoprojektowanej sieci kanalizacji sanitarnej będą odprowadzane do istniejącego systemu kanalizacji, która przejmie projektowaną ich wielkość i odprowadzi do istniejącej oczyszczalni ścieków. Powierzchnia użytkowa planowanego obiektu to ok. 3000 m². Kanały sanitarne będą układane w wykopach otwartych o zakładanej szerokości wykopu 1,2 m.

Etap budowy przedsięwzięcia wiązał się będzie z oddziaływaniem na środowisko w zakresie powstawania ścieków socjalno-bytowych oraz zapotrzebowaniem na wodę. Inwestor zakłada zapewnienie pracownikom dostępu do przenośnych urządzeń sanitarnych. Ścieki socjalno-bytowe będą gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, a następnie odbierane przez uprawnione podmioty. Woda do przeprowadzenia próby szczelności oraz do płukania sieci kanalizacji sanitarnej zostanie pobrana z sieci wodociągowej po uzyskaniu zgody gestora sieci. Inwestor planuje odprowadzenie wody z płukania i badania szczelności sieci za pomocą nowo wybudowanej sieci kanalizacyjnej do istniejącego kolektora sanitarnego. Woda na ewentualne cele socjalno-bytowe pracowników w czasie realizacji przedsięwzięcia może zostać dostarczona z przyłącza wodociągowego lub w pojemnikach mobilnych.

Negatywne oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia będzie wiązać się z wszelkimi pracami ziemnymi oraz poruszaniem się ciężkiego sprzętu mechanicznego. Stosowane będą jedynie urządzenia oraz maszyny w pełni sprawne techniczne. Teren zaplecza budowy zostanie wyposażony w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych oraz zostanie zlokalizowane z dala od wód powierzchniowych. Paliwa, oleje i smary będą przechowywane w specjalnie do tego przystosowanych szczelnych pojemnikach. Teren po wybudowaniu sieci zostanie doprowadzony do stanu pierwotnego. Inwestor planuje prowadzić roboty metodą wykopu otwartego. Maksymalna głębokość wykopu wyniesie do 4,5 metra a przepompownie ścieków zostaną posadowione na maksymalnej głębokości ok. 5,50 m p.p.t. Wody gruntowe w rejonie planowanej inwestycji występują na głębokości od 1,20 m p.p.t do 4,8 m.p.pt, w związku z czym Inwestor przewiduje konieczność wykonania odwodnienia budowlanego. Odwodnienie wykopów zostanie wykonane przy użyciu igłofiltrów albo w postaci odwodnienia powierzchniowego z dna wykopu, umożliwiając czasowe obniżenie zwierciadła wód gruntowych. Inwestor planuje odprowadzić wodę z wykopów do istniejących rowów melioracyjnych w przypadku

zastosowania igłofiltrów. W przypadku odwadniania wykopów metodą drenażu, woda z odwodnienia odprowadzana będzie do tymczasowych studni betonowych zlokalizowanych na terenie inwestycji a następnie wypompowana za pomocą pompy zatapialnej do istniejących rowów melioracyjnych. Woda z odwodnienia wykopów zostanie podczyszczona mechanicznie przed odprowadzeniem do odbiornika końcowego.

Istotnym elementem ochrony środowiska wodno-gruntowego jest wyznaczenie odpowiedniego miejsca do selektywnej zbiórki odpadów. W fazie realizacji przeważać będą odpady związane z prowadzeniem prac budowlanych, czyli odpady z budowy oraz odpady komunalne. Odpady powstające w czasie realizacji inwestycji zostaną tymczasowo zgromadzone w wyznaczonych i zabezpieczonych miejscach, a następnie odebrane przez uprawnione podmioty. Odpady przekazywane będą do odzysku lub unieszkodliwiania uprawnionym podmiotom. Na etapie eksploatacji inwestycji, nie będą powstawały odpady. Masy gleby i gruntu usunięte z wykopów zostaną wykorzystane do przywrócenia poprzedniego stanu terenu inwestycji przed budową z zachowaniem układu profilu glebowego.

Burmistrz

Miasta i Gminy Góra Kalwaria

/-/ Arkadiusz Strzyżewski